

Stečajna upraviteljica
Gordana Štifter Drašćić
Jurdani, Obadi 90c

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

Posl. broj: St-2534/2017

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br: St-2534/2017 od 09.03.2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGRO MILIĆ d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Majkovec bb, OIB 04970247727.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine u roku od 60 dana, objavljeno je na e-oglasnoj ploči dana 09.03.2018. godine.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO MILIĆ d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Majkovec bb, OIB 04970247727 podnio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, koja navodi da ima tražbine prema dužniku u iznosu 957.196,83 kn, te da kod dužnika postoji stečajni razlog, jer da je isti prema podacima FINA-e u neprekidnoj blokadi preko 60 dana.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

AGRO MILIĆ d.o.o.

OIB: 04970247727

Sveti Ivan Zelina

Temeljni kapital: 2.012.000,00 kuna

Zakonski zastupnik do otvaranja stečajnog postupka: Marko Milić

Predmet poslovanja

Društvo AGRO MILIĆ d.o.o. registrirano je za obavljanje velikog broja djelatnosti, a glavna djelatnost prema NKD-u je „Uzgoj muznih krava“.

2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

Društvo AGRO MILIĆ d.o.o. osnovano je 14.01.2003. godine. Društvo MILIĆ d.o.o. pripojeno je društvu AGRO MILIĆ d.o.o. dana 31.10.2003. godine, te je temeljni kapital sa iznosa 25.000,00 kn uvećan na iznos od 2.012.000,00 kn.

2.1. BILANCA

Bilanca pokazuje sustavni pregled imovine, obaveza i kapitala na dan 31.12. Zadnji financijski izvještaj društvo je predalo za 2011. godinu.

2.1.1. AKTIVA

OPIS	2010	2011
Ukupno	4.763.229	4.763.229
• Materijalna imovina	2.760.330	2.760.330
• Nematerijalna imovina	587.223	587.223
• Dugotrajna financijska imovina	67.000	67.000
• Zalihe	487.306	487.306
• Potraživanja	514.876	514.876
• Kratkotrajna financijska imovina	346.494	346.494

u HRK

Materijalna imovina se sastoji od tvorničke hale upisane u Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Bribir, k.č. 11511/1, 2. suvlasnički dio, poslovni prostor u prizemlju-hala B i brusiona, korisne površine 352,65 m².

Ostala imovina više nije vlasništvo društva.

2.1.2 PASIVA

OPIS	2011	2012
Temeljni kapital	2.012.000	20.012.000
Preneseni gubitak	955.415	955.415
Dugoročne obveze	1.814.657	1.814.657
Kratkoročne obveze	1.891.987	1.891.987

u HRK

2.2 RAČUN DOBITI I GUBITKA

Prema bilješkama, koje su sastavni dio financijskih izvješća društvo AGRO MILIĆ d.o.o. nije poslovalo u 2011. godini, pa je Račun dobiti i gubitka predan s nulama.

3. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Poduzete aktivnosti po preuzimanju dužnosti

- Utvrđeno je stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji
- Preuzeto je uvjerenje MUP-a o evidenciji registracije cestovnih vozila
- Izvršena je provjera zaposlenih na HZMO
- Uspostavljen je kontakt s odgovornom osobom
- Otvoren je žiro račun u Erste & Steiermarkische bank d.d.
- Izrađen je pečat društva s oznakom „u stečaju“
- Ispitane su prijavljene tražbine
- Sastavljena je Tablica prijavljenih tražbina

U tvorničkoj hali je zatečen najmoprimac, te je napravljen Ugovor o najmu od otvaranja stečajnog postupka do izvještajnog ročišta.

U razgovoru s bivšim zakonskim zastupnikom Markom Milićem utvrđeno je da je iz nepoznatih razloga došlo do promjene obveznika plaćanja električne energije na obračunskom mjernom mjestu koje se nalazi u prostoru društva AGRO MILIĆ d.o.o. , te je sada obveznik plaćanja Danicu Kustura, koja je vlasnik 1., 4. i 5. suvlasničkog dijela. S obzirom na prijetnju supruge Danice Kustura o isključenju struje, poduzete su radnje da se obračunsko mjerno mjesto vrati na vlasnika nekretnine, odnosno AGRO-MILIĆ d.o.o. u stečaju.

4. STANJE STEČAJNE MASE

Naziv	Procijenjena vrijednost
Tvornička hala	866.671,77 kn
Ukupno	866.671,77 kn

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

5.1. Prijavljene tražbine

Pristiglo je 5 tražbina vjerovnika koje se svrstavaju u tražbine II. višeg isplatnog reda.

Rekapitulacija:

Opis	Prijavljeno kn	Priznato kn	Osporeno kn
II viši isplatni red	1.129.234,01 kn	1.129.234,01 kn	0
Ukupno	1.129.234,01 kn	1.129.234,01 kn	0

5.2. Razlučna prava

Red.br.	Naziv vjerovnika	Iznos tražbine	Imovina na koju se odnosi pravo
1.	REPUBLIKA HRVATSKA	18.577,94 kn	Nekretnina k.č.br. 11511/1, tvornička hala površine 371 čhv, 2. suvlasnički dio 35/174 Etažno vlasništvo (E-2), upisano u zk.ul.br. 4964 k.o. Bribir
2.	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., ZAGREB, Petrinjska 59	70.000,00 EUR	Nekretnina k.č.br. 11511/1, tvornička hala površine 371 čhv, 2. suvlasnički dio 35/174 Etažno vlasništvo (E-2), upisano u zk.ul.br. 4964 k.o. Bribir

5.3. Izlučna prava

Red.br.	Naziv vjerovnika	Imovina na koju se pravo odnosi
1.	HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. Zagreb, Garićgradska 18	Oprema za preradu mlijeka

Prema riječima Marka Milića, oprema za preradu mlijeka ne postoji u imovini društva AGRO MILIĆ d.o.o. Pismeno očitavanje, koje sam zatražila još uvijek nije stiglo, a navedenu opremu nisam zatekla u nekretnini koja je jedino vlasništvo društva.

6. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

6.1. Imovina stečajnog dužnika

Red.br.	Imovina	Procijenjena vrijednost
1.	Nekretnina k.č.br. 11511/1, tvornička hala površine 371 čhv, 2. suvlasnički dio 35/174 Etažno vlasništvo (E-2), upisano u zk.ul.br. 4964 k.o. Bribir	119.048,32 EUR

6.2. Obveze stečajnog dužnika

Obveze stečajnog dužnika prema prijavljenim tražbinama u stečajnom postupku:

Opis	Prijavljeno kn	Priznato kn	Osporeno kn
II viši isplatni red	1.129.234,01 kn	1.129.234,01 kn	0
Ukupno	1.129.234,01 kn	1.129.234,01 kn	0

7. PREDRAČUN TROŠKOVA

Predviđeni troškovi stečajnog postupka za period od 6 mjeseci su:

- Potrošni materijal 500,00 kn
- Troškovi knjigovodstva 6.000,00 kn
- Naknada banke 360,00 kn
- Troškovi stečajne upraviteljice (putni nalozi, telefon) 6.000,00 kn
- Troškovi oglašavanja prodaje 4.000,00 kn
- Odvjetnički troškovi 5.000,00 kn

Ukupan predviđeni trošak za narednih 6 mjeseci iznosi 21.860,00 kn.

Nagrada stečajnoj upraviteljici nije u iznosu troškova.

8. TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

- Izrada pečata 120,00 kn
- Poštanski troškovi 27,65 kn
- Troškovi biljega 20,00 kn
- Troškovi pristojbe za promjenu podataka u DZS 55,00 kn
- Trošak potvrde Auto-Hrvatska STP d.o.o. 17,94 kn
- Trošak javnog bilježnika 70,00 kn
- Putni nalog 1.080,00 kn
- Odvjetnički troškovi 2.187,50 kn

Ukupni troškovi 3.578,09 kn.

9. ZAKLJUČAK

- Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice.
- Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
- Predlaže se produženje Ugovora o najmu do prodaje nekretnine.
- Predlaže se prodaja imovine putem elektroničke dražbe, koju provodi FINA.

Stečajna upraviteljica

Gordana Štifter Drašćić

U Jurdani, 15. lipnja 2018. godine