

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: IZOLIRKA-TRGOVINA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Bilje, Kalja Tomislava 94, MBS 030092475, OIB 01035800612, dana 10. rujna 2015.

r i j e š i o j e

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja OPG vlasnik Stojan Bekvalac, Kneževi Vinogradi, Glavna 118, OIB 13830648779 za nekretnine upisane i to:

- u zk.ul.br. 546 k.o. Kneževi Vinogradi, kč.br. 1023 u naravi kuća, dvor i oranica u selu, od 1215 m²

- u zk.ul.br. 947 k.o. Kneževi Vinogradi, kč.br. 1024 u naravi šuma, gospodarsko dvorište, nadstrešnica, spremište, skladište i poslovna zgrada br. 124 ukupne površine od 7087 m²

nekretnine pod 2. i 3. se prodaju kao cjelina, za iznos od 1.167.660,80 kn

te mu se ujedno i dosuđuju ove nekretnine.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-354-14.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnina iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama, brisati će se prava i tereti upisani na nekretninama.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnine će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 10.09.2015. godine za predmetne nekretnine najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 17.07.2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretnine dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99,

129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 10. rujna 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. OPG vlasnik Stojan Bekvalac, Kneževi Vinogradi, Glavna 118
3. Općinski sud u Belom Manastiru zk odjel po pravomoćnosti
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek po pravomoćnosti
5. Oglasna ploča, ovdje