

UZDA d.o.o.

predano za poštu obično-prep. dne. 20

OIB: 44493919158

Obrovac Sinjski 109C

POŠTA

R

e-mail: uzdainfo@gmail.com

21241 Obrovac Sinjski

broj primjeraka

priloga

SNOP

mob.: +385 98 265 604

Obrovac Sinjski, 27. travnja 2026. godine

taksirano

KN

POTPIS

Trgovački sud u Splitu  
St-1196/2016

**Predmet: Zamolba za donošenje rješenja za brisanje zabilježbe,**

Tvrtka UZDA d.o.o., Obrovac Sinjski 109C, 21241 Obrovac Sinjski, OIB: 44493919158 je putem elektroničke javne dražbe provedene preko FINA e-Dražba u stečajnom postupku nad Konstruktor-inženjering d.d. kupila nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 268/28, kat. čest. 268/29, kat. čest. 268/52, kat. čest. 380/2, kat. čest. 380/6, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 382, sve čest. Z.U. 656 K.O. Lučane i kat. čest. 380/1 Z.U. 624 K.O. Lučane, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split za cijelo.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 15.12.2021. naloženo je Dužniku predati nekretnine kupcu što je i učinjeno 17.12.2021. godine o čemu je sastavljen Primopredajni zapisnik, a ZK odjelu u Sinju je naloženo izvršiti uknjižbu prava vlasništva na kupca UZDA d.o.o. uz istodobno brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

1. zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe nad dužnikom temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. (upis pod Z-283/13)
2. zabilježbe odbijanja rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sinju poslovni broj OVR-212/14 od 28. srpnja 2014. (upis pod Z-1200/14)
3. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.500.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, uz ugovorene kamate, naknade i ostale nuzgredice (upis pod Z-1570/04)
4. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje banka može imati prema dužniku (upis pod Z-239/12)
5. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Cemex Beton d.o.o. Kaštel Sućurac, radi osiguranja tražbine u iznosu od 998.759,32 kn, sa zakonskom kamatom i svim ostalim nuzgredicama (upis pod Z-2561/12)
6. zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z-11448/16)
7. zabilježbe prigovora izjavljenog od strane Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave protiv rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju poslovni broj Z-11448/16 od 5. travnja 2017. (upis pod Z-16363/17)

8. zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z-5957/17).

Uknjižba prava vlasništva je izvršena kako je to i naloženo, ali uvidom u povijesne Izvatke iz zemljišne knjige za Z.U. 656 i Z.U. 624, utvrđeno je da je pod brojem: Z-30551 od 17.9.2019. na predmetnim nekretninama upisano Založno pravo u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – Porezna uprava te zabilježba, ovršivost tražbine uz napomenu kako je u trenutku donošenja naprijed navedenog Zaključka u Izvadcima iz ZK bio pod brojem Z-5957/17 zabilježen odbijen prijedlog predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-3444/16 od 7. lipnja 2016., a za koji upis je naloženo ZK odjelu Sinj brisanje istog.

Stoga molim Naslovljeni sud da izda rješenje za brisanje ovog, očito naknadnog, upisa zabilježbe u zemljišnoj knjizi pod brojem Z-30551/2019 za kat. čest. 268/28, kat. čest. 268/29, kat. čest. 268/52, kat. čest. 380/2, kat. čest. 380/6, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 382, sve čest. Z.U. 656 K.O. Lučane i kat. čest. 380/1 Z.U. 624 K.O. Lučane.

U prilogu se dostavljaju ZK izvadci Z.U. 656 i Z.U. 624, K.O. Lučane – povijesni prikaz.

Hvala.

S poštovanjem,

Direktor:  
**UZDA** d.o.o.  
za projektiranje i usluge  
Obrovac Sinjski 109101  
Davor Žanko