

RIJEKAASFALT d.o.o. u stečaju  
Rijeka, A. Šenoe 15  
Stečajni upravitelj: Ocelić Željko  
Opatija, A. Mihića 6

Posl. br. 8 – St. 402/2011

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

16 -10- 2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_ 1367  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezina \_\_\_\_\_  
Priloga: \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51 000 Rijeka  
Zadarska 1 – 3  
Sutkinja: Ema Brdovčak

Predmet: **Dostava Završnog računa stečajnog upravitelja**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci zakazano je završno ročište za Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju iz Rijeke. Za potrebe održavanja zakazanog ročišta izrađeni su financijski izvještaji sa stanjem na dan 30. rujna 2018. g. Na temelju podataka iz svih financijskih i drugih izvještaja od otvaranja stečaja do zaključno 30. rujna 2018. g. sastavljen je Završni račun stečajnog upravitelja kojeg dostavljam u prilogu ovog dopisa.

Budući da s tim dokumentom treba biti suglasan Odbor vjerovnika Rijekaasfalta, isti tekst poslao sam predsjedniku g. Vedranu Kosu i zatražio sazivanje sjednice s tom točkom dnevnog reda. Očekujem da će sjednica biti održana do kraja mjeseca listopada 2018. g. te ću tada dostaviti dokaz o dobivenoj suglasnosti.

S poštovanjem,

U Rijeci, 16. listopada 2018. g.

Stečajni upravitelj:

Ocelić Željko

RIJEKAASFALT d.o.o u stečaju  
Rijeka, A. Šenoe 15  
Stečajni upravitelj: Ocelić Željko

Posl. br. 8 St-402/2011

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: \_\_\_\_\_ **Trgovački sud u Rijeci**  
Poslovni broj spisa: \_\_\_\_\_ **402/2011**  
Dužnik: \_\_\_\_\_ **RIJEKAASFALT, d.o.o. u stečaju, OIB: 71001072850, Rijeka, A. Šenoe 15**

Sva je imovina stečajnog dužnika RIJEKAASFALT d.o.o. u stečaju prodana te je za dan 7. studenog 2018. g. određeno završno ročište vjerovnika. Sukladno odredbama Stečajnog zakona podnosim Završni račun na propisanom obrascu (22).

Prema odredbama Zakona o računovodstvu godišnji se financijski izvještaji u pravilu podnose za kalendarsku godinu, a u slučaju promjena (stečaj, razne statusne promjene, prestanak društva i sl.) propisano je da se financijski izvještaji podnose s datumom te promjene.

U ovom slučaju na završnom će ročištu stečajni postupak biti zaključen pa s tim danom nastaje obveza izrade i predaje godišnjih financijskih izvještaja i porezne prijave za porez na dobit u roku od 4 mjeseca.

Procjenjuje se da će svi poslovi (izrada GFI s datumom 07. studenog 2018. g. te njihova objava i predaja porezne prijave kao i isplata trenutno neplaćenih obveza) biti završeni do konca kalendarske godine. Zato su već u ovaj izvještaj uključeni (ukalkulirani) dolazeći troškovi čija isplata još nije dospjela, kao što su troškovi knjigovodstvenog servisa, troškovi telefona i usluge FINA-e. Slijedom toga, može se očekivati samo još povećanje troškova za usluge banke za obavljanje platnog prometa. Na taj će način Bilanca i Račun dobiti i gubitka sastavljeni s danom 30. rujna 2018. g. biti gotovo u potpunosti jednaki onima s datumom zaključenja stečaja.

Ovaj Završni račun stečajnog upravitelja sadrži sljedeće dijelove:

- I. Račun prihoda i rashoda
- II. Završnu bilancu
- III. Završni izvještaj stečajnoga upravitelja i
- IV. Završni (diobni) popis

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Račun prihoda i rashoda izrađen je kao zbroj podataka na temelju godišnjih financijskih izvještaja.

Korisno je, a po Zakonu o računovodstvu za pojedine poslovne subjekte i obvezno, poslovne događaje pratiti i putem novčanog toka i to iskazati u posebnom financijskom izvještaju. Za RIJEKAASFALT d.o.o. u stečaju takva obveza nije propisana, ali zbog korisnosti sastavljen je i takav pregled temeljem podataka o prometu novca na žiro računu. Pri

sastavljanju pregleda pazilo se na pravila računovodstvene (knjigovodstvene) struke jer svaki primitak novca ne mora uvijek činiti prihod kao što niti svaki prihod ne dovodi do primitka novca. Isto tako i na drugoj strani svaki trošak ne mora uvijek prouzročiti odljev novca i svaki odljev ne mora uvijek biti trošak.

Važno je naglasiti da su sve nekretnine (osim suvlasničkog dijela zemljišta Šmrika u 1/2) bile založene. Te založene nekretnine su prodane u ovrsi putem Očinskog suda u Rijeci ili usmenom javnom dražbom na Trgovačkom sudu u Rijeci. Novcem od prodaje namirena su potraživanja razlučnih vjerovnika pa tako taj novac nije niti primljen u korist žiro računa stečajnog dužnika. Primljen je samo pripadajući dio po čl. 170 Stečajnog zakona.

Pod utjecajem stanja na tržištu sve su nekretnine prodane ispod knjigovodstvene vrijednosti. Knjigovodstvena evidencija prodanih nekretnina provedena je, sukladno Hrvatskim računovodstvenim standardima, po neto principu pa se krajnji efekt od prodaje vidi kao rashod kojim se povećavaju gubici za nepokrivenu razliku do nabavne, odnosno sadašnje knjigovodstvene vrijednosti.

Iz tog razloga sastavljen je i pregled prodane imovine po prodajnim iznosima (vidjeti podnaslov: Naplata potraživanja i unovčenje imovine). Na taj način, korištenjem podataka iz godišnjih financijskih i ostalih izvještaja, omogućena je izrada dovoljno obuhvatnog Završnog računa stečajnog upravitelja.

Pregled prihoda i rashoda po godinama provođenja stečaja od 11. studenog 2011. do 30. rujna 2018. g. prikazan je u tablici br. 1.

Tablica br. 1

Pregled i zbroj računa dobiti i gubitka od 11. studenog 2011. do 30. rujna 2018. g.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	8 mj. 2018	UKUPNO
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	0	27	55.000	30.000	194.150	322.955	11.610	723	614.465
1. Prihodi od prodaje									
2. Ostali poslovni prihodi		27	55.000	30.000	194.150	322.955	11.610	723	614.465
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	10.497	98.572	72.173	101.503	78.686	104.013	8.831.461	2.023.647	11.320.485
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda									
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	854	36.805	32.911	78.844	47.680	61.567	36.871	445.803	741.335
a) Troškovi sirovina i materijala	346	3.916	354	79		960			5.655
b) Troškovi prodane robe									
c) Ostali vanjski troškovi	508	32.889	32.557	78.765	47.680	60.607	36.871	445.803	735.680
3. Troškovi osoblja (121 do 123)									0
4. Amortizacija									
5. Ostali troškovi	9.396	61.767	39.262	22.659	31.006	42.446	6.443	1.700	214.612
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)									0
7. Rezerviranja									
8. Ostali poslovni rashodi	247						8.788.147	1.576.144	10.364.538
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	0	9.611	219.758	38.605	549	590	486.124	173	755.379
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		11	588	938	549	590	486.124	173	488.942
5. Ostali financijski prihodi		9.600	219.170	37.667					266.437
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	0	456	0	0	1	0	0		457
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		456			1				457
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>									0

VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA									
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	22.064	0	229.200	251.000	0	0	0		502.264
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	0	1.053.593	0	0	0	0	0		1.053.593
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	22.064	9.638	503.958	319.605	194.699	323.545	497.735	896	1.872.109
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	10.497	1.152.621	72.173	101.503	78.687	104.013	8.831.461	2.023.647	12.374.535
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	11.567	1.142.983	431.785	218.102	116.012	219.532	8.333.726	-2.022.751	-10.502.426
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	11.567		431.785	218.102	116.012	219.532			996.998
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	1.142.983					8.333.726	2.022.751	11.499.460
XII. POREZ NA DOBIT	2.313								2.313
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	9.254	1.142.983	431.785	218.102	116.012	219.532	8.333.726	-2.022.751	-10.504.775
1. Dobit razdoblja (149-151)	9.254		431.785	218.102	116.012	219.532			994.685
2. Gubitak razdoblja									11.499.460

Izvor: GFI Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju 2011. – 30. rujna 2018. g.

Pregled zbrojnih i po godinama odvojenih podataka sastavljen je temeljem propisanih i izrađenih godišnjih financijskih izvještaja sukladno Zakonu o računovodstvu.

Ti su GFI (osim za razdoblje siječanj – rujna 2018. g.) objavljeni i za potrebe statistike, kako je propisano.

Temeljem podataka iz godišnjih financijskih izvještaja sastavljene su godišnje prijave poreza na dobit. Samo 2011. g. proizlazila je obveza plaćanja poreza na dobit u iznosu od 2.313 kn, dok u ostalim godinama po toj osnovi nije bilo obveze niti odljeva novca.

Prema podacima iz tablice br. 1 vidi se da su ostvareni ukupni prihodi u iznosu od 1.872.109 kn, a ukupni rashodi u iznosu od 12.374.535 kn. Proizlazi da je ostvaren ukupni gubitak u iznosu od 11.499.460 kn i ukupna dobit nakon plaćanja poreza na dobit u iznosu od 994.685 kn te konačni gubitak iznosi 10.504.775 kn.

Promatrano po godinama gubici su iskazani u 2012., 2017. i 2018. godini.

U 2012. g., putem ovrhe koju je provela IMEX banka, prodana je višestambena zgrada Srdoči po cijeni od 2.021.743 kn, a nabavna vrijednost joj je iznosila 3.075.336 kn pa je ostvarena negativna razlika od 1.053.593 kn koja je iskazana kao izvanredni rashod (pozicija br. VIII u obrascu RDIG za 2012. g.). Kako je već naznačeno, vidi se da je primijenjen neto princip knjiženja poslove promjene. Nema iskazanog prihoda od prodaje nekretnina niti troška za neamortiziranu (sadašnju) vrijednost već samo razlika (izvanredni rashod).

Prihodi koji su iskazani 2012. g. ostvareni su prodajom opreme i davanjem stroja (finišer za asfalt) u najam.

Godine 2017. iskniženi su iz imovine udjeli u Fulfinum d.o.o. (preko 7.000.000 kn).

U 2018. g. prodana su sva tri zemljišta (Volosko, Ičići i Šmrika). Kako je njihova nabavna vrijednost bila veća od postignute prodajne cijene, iskazan je gubitak u iznosu od 1.575.144 kn, a poslovna promjena provedena je u knjigovodstvu po neto principu.

Od ukupnih rashoda najveći iznos iskazan je u 2017. g. i to u iznosu od 8.831.461 kn, najvećim dijelom zbog iskniženja imovine (udjeli u Fulfinum d.o.o. nad kojim je otvoren stečaj).

Iznos od 1.053.596 kn odnosi se na već opisani izvanredni rashod nakon prodaje zgrade Srdoči iz 2012. g.



Prema podacima novčanog toka novčani primici u cijelom vremenu trajanja stečaja do 30. rujna 2018. g. iznose 1.874.582,17 kn kako je prikazano u tablici br. 2.

Tablica br. 2 Pregled novčanih primitaka do 30. rujna 2018. g.

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1	Prodaja opreme	956.931,25
2	Prodaja nekretnina	448.292,79
3	Nagodba Juranić	204.373,44
4	Zakup stroja	106.250,00
5	Djelomično skidanje hipoteke Čižići/Fellerer	45.000,00
6	Ovrha radi naplate potraživanja	39.293,40
7	Prodaja željeza	22.080,96
8	Pozajmica za održanje likvidnosti	20.000,00
9	Naplata potraživanja po opomenama	11.881,30
10	Preneseno od Trg. suda	9.600,00
11	Povrat premije osiguranja	4.363,97
12	Kamata banke na stanje žiro računa	2.876,22
13	Jamčevina kupaca opreme	1.500,00
14	Refundacija troškova telefona	2.091,82
15	Zatvaranje starih računa	47,02
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.874.582,17</b>

Izvor: Rijekaasfalt, podaci prometa žiro računa 11. studenog 2011. – 30. rujna 2018. g.

Kako je već opisano, prve dvije stavke (prodaja opreme i nekretnina) evidentirane su u knjigovodstvu po neto principu, na temelju čega je iskazan rashod te nisu vidljive u prihodima Računa dobiti i gubitka za odgovarajuće godine.

Od ostvarenih primitaka novca izvršene su isplate. Pregled izvršenih isplata u iznosu od 1.499.885,52 kn prikazan je u tablici br. 3.

Tablica br. 3 Pregled novčanih isplata do 30. rujna 2018. g.

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1	Isplata različnim vjerovnicima (oprema)	685.390,50
2	Državni proračun za PDV	275.302,45
3	Oglašavanje prodaje imovine	111.954,58
4	Osiguranje	92.894,11
5	Troškovi po ugovorima o djelu, neto iznosi	52.144,95
6	Zakup uredskog prostora	46.500,00
7	Odvjetničke usluge	43.670,00
8	Čuvanje opreme	39.450,00
9	Informatičke usluge	32.834,17

10	Porez i prirez na drugi dohodak	25.287,52
11	Povrat pozajmice	20.000,00
12	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja po rješenjima Trg. suda	18.688,80
13	Javni bilježnik, usluge	11.750,00
14	Državni arhiv, zbrinjavanje arhive	8.400,00
15	VIP, troškovi mobitela	7.460,46
16	Doprinosi na drugi dohodak	6.751,88
17	Nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak	5.000,00
18	Naknada banci za usluge platnog prometa	4.540,30
19	FINA, objava GFI i e-paket usluga	4.577,00
20	Uredski materijal	3.051,69
21	Povrat jamčevine	1.500,00
22	Studentski servis	470,00
23	Porez na promet nekretnina (PU skinula s računa)	201,07
	<b>Ukupno</b>	<b>1.499.885,52</b>

Izvor: Podaci prometa žiro računa Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju 11. studenog 2011. – 30. rujna 2018. g.

Prema podacima o isplatama vidi se da se najznačajnija stavka odnosi na namirenje obveza prema različitim vjerovnicima, što je i logično jer je gotovo sva imovina bila založena. Izvršene isplate različitim vjerovnicima temelje se na zalogu opreme, dok je unovčenje založenih nekretnina provedeno preko Trgovačkog suda u Rijeci i Općinskog suda u Rijeci (zgrada Srdoči) pa kupovina nije uplaćena na žiro račun stečajnog dužnika.

Sukladno tome niti namirenje tog dijela obveza nije vršeno iz žiro računa stečajnog dužnika pa stoga to nije niti moglo biti prikazano u novčanom toku (osim pripadajućeg iznosa po čl. 170 Stečajnog zakona).

Obveze prema vjerovnicima su stavke koje su prije otvaranja stečaja bile evidentirane kao trošak. Prilikom namirenja obveza ti izdaci ne spadaju u troškove (rashode). Obračunate kamate su trošak, ali zbog visokih iznosa obveza (glavnica) i relativno niskih postignutih cijena na tržištu, različitim vjerovnicima nisu namireni niti cjeloviti iznosi glavnica pa time za kamate nije bilo novca.

Druga stavka po visini iznosa od 275.302,45 kn odnosi se na PDV. Rijekaasfalt je bio u sustavu PDV-a do 31. prosinca 2016. g. Do tada su iznosi PDV-a sadržani u računima dobavljača korišteni kao pretporez. U izlaznim računima kupcima je zaračunat PDV. Razlika između poreza i pretporeza uredno je namirena prema Poreznoj upravi.

Izlaskom iz sustava PDV-a, počev od 1. siječnja 2017. g. to se promijenilo pa su cjelokupni iznosi računa dobavljača (s PDV-om) evidentirani kao trošak.

Povrat pozajmice i povrat jamčevine isto tako nisu trošak, osim kamata na pozajmicu (po stopi od 6%). Pozajmica nije dugo trajala pa iznos kamata nije značajan.

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Usporedni pregled bilančnih podataka na dan 11. studenog 2011. g. i na dan 30. rujna 2018. g. prikazan je u tablici br. 4.

Tablica br. 4 Usporedna bilanca

11. 11. 2011. 30. 09. 2018.

<b>AKTIVA</b>		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	0	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	14.345.944	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	1.754.580	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	23.980	
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	1.730.600	
1. Zemljište	5.579.664	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	5.579.664	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	7.011.700	
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	7.011.700	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	0	0
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	5.334.315	5.106.132
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	4.435.356	4.378.778
3. Potraživanja od kupaca	51.839	236.351
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	4.058.525	3.990.1398
5. Potraživanja od države i drugih institucija	788	511
6. Ostala potraživanja	143.799	151.777
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	180.405	
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	898.871	352.821
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	898.871	
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		352.821
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	88	374.533
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>19.680.259</b>	<b>5.106.132</b>
<b>PASIVA</b>		
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)		
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	-805.531	-11.310.306
II. KAPITALNE REZERVE	20.000	20.000
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	1.109.994	1.109.994
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)		0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	-709.434	-10.417.549
1. Zadržana dobit	284.488	1.279.173
2. Preneseni gubitak	993.922	11.696.722
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-1.226.091	-2.022.751
1. Dobit poslovne godine	284.488	0
2. Gubitak poslovne godine	993.922	2.022.751
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	4.799.755	3.042.797
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.799.756	3.042.797
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	15.686.034	12.932.951
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	36.261	36.261
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.666.637	1.894.050
7. Obveze za predujmove	12.770	
8. Obveze prema dobavljačima	5.852.979	5.869.567
10. Obveze prema zaposlenicima	88.329	87.186
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	4.044.298	4.048.661
14. Ostale kratkoročne obveze	984.760	997.226
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	440.690
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>19.680.258</b>	<b>5.106.132</b>
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		

Izvor: GFI Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju 11. studenog 2011. g. i 30. rujna 2018. g.

Bilanca daje sustavni pregled imovine, kapitala i obveza kojim se prikazuje rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga dužnika od osnutka do dana sastavljanja bilance.

Radi naglašavanja nastalih promjena u vrijeme provođenja stečaja, uspoređuje se početno (19.680.258 kn) i završno stanje (5.106.132 kn) aktive, odnosno pasive. Vidi se značajno smanjenje aktive i pasive kao rezultat unovčenja imovine i namirenja obveza, kao i potrebnih isknjiženja. Djelomično su namirene osigurane tražbine (razlučnim vjerovnicima), a troškovi nastali tijekom stečajnog postupka namireni su gotovo u cijelosti. Na dan sastavljanja financijskih izvještaja ostalo je još za isplatiti nekoliko stavaka obveza - nagradu stečajnom upravitelju temeljem Rješenja Trgovačkog suda Posl. br. 8 St-402/11-347 od 13. kolovoza 2018. g., troškove vođenja knjigovodstva, telefona, FINA-e te banke za usluge platnog prometa.

Iako su aktiva i pasiva smanjene sa 19.680.258 kn na 5.106.132 kn iskazan je i dalje visok iznos i obveza i potraživanja. Tome ima više razloga.

Kao prvo, za potraživanja nije bilo nikakvih osiguranja. Nakon analize situacije Odbor vjerovnika je zaključio da za naplatu nema izgleda te da se ne pristupi postupcima prisilne naplate kako bi se izbjegli nepotrebni troškovi. Nisu isknjižene stavke nenaplativih potraživanja jer se ispravak potraživanja bez utuženja (i ovrhe) ne priznaje kao porezni rashod.

To pak utječe i na zadržavanje u evidenciji iskazanih, a nenamirenih obveza jer pri njihovom isknjiženju trebalo bi evidentirati prihod u istom iznosu. Kako nema protuteže na strani troškova, povećala bi se osnovica za obračun poreza na dobit bez pravog poslovnog temelja.

Od imovinskih stavaka navodi se još i stanje novca koje na dan 30. rujna 2018. g. iznosi 374.533 kn. Od toga 374.414 kn nalazi se na žiro računu, a 119 kn u blagajni.

Visoki iznosi obveza iskazani su i iz razloga što nije bilo imovine, odnosno novca za diobu pa su ostale nenamirene sve tražbine stečajnih vjerovnika. Pored toga, nisu namirene niti sve tražbine razlučnih vjerovnika, nego samo djelomično, zavisno o postignutoj cijeni pri prodaji pojedine založene imovine. Prema tome, iskazane otvorene stavke potraživanja i obveza i pored svoje visine nemaju utjecaja na zaključenje stečaja.

U pasivi su iskazane stavke koje predstavljaju obveze i kapital. Vidi se da je na dan otvaranja stečaja bio iskazan negativan iznos vlastitog kapitala u iznosu od 953.829 kn što predstavlja gubitak iznad visine kapitala. Budući da su unovčenjem imovine u stečaju ostvareni prihodi manji od njene knjigovodstvene vrijednosti, gubitak iznad visine kapitala je porastao na 11.310.306 kn.

### **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

#### **1. Opći zadaci**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 7 St-402/2011. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RIJEKAASFALT d.o.o. iz Rijeke. Nakon primitka Potvrde o imenovanju i preuzimanja ovlasti stečajnog upravitelja, poduzete su potrebne radnje za utvrđivanje imovine stečajnog dužnika i daljnje provođenje stečaja od kojih izdvajam sljedeće:

- donesena je odluka o inventuri s imenovanjem povjerenstva za provođenje popisa imovine i obveza te za izradu izvještaja o popisu,
- od financijske službe dobiven je popis svih potraživanja i obveza,
- izrađen je financijski izvještaj s danom koji prethodi danu otvaranja stečaja (10. studenog 2011. g.),



- prikupljene su ponude za osiguranje od odgovornosti stečajnog upravitelja (stečajni dužnik nije imao imovine koju bi trebalo osigurati),
- ugovorena je informatička podrška,
- otvoreno je novo poslovno i knjigovodstveno razdoblje počevši od 11. studenog 2011. g.,
- za imenovani odbor vjerovnika redovito su pripremani izvještaji o toku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
- podnošeni su tromjesečni izvještaji stečajnog upravitelja,
- izrađeni su i pravovremeno objavljeni svi GFI te predane porezne prijave,
- namirene su sve dospjele ostale obveze stečajne mase nastale radom stečajnog upravitelja,
- unovčena je sva imovina stečajnog dužnika,
- uredno su praćeni sudski sporovi i plaćene sudske pristojbe. Izgubljenih sporova nema, a spor za naplatu potraživanja (pokrenut još prije otvaranja stečaja) uspješno je završen i traženi iznos s kamatama naplaćen.

## 2. Prijave tražbina

Održana su dva ispitna ročišta, i to 18. siječnja 2012. g. i 12. rujna 2012. g. Primljeno je ukupno 67 prijava tražbina i 4 obavijesti razlučnih vjerovnika.

Obavijesti razlučnih vjerovnika iznose 10.124.460,61 kn, kako slijedi:

Tablica br. 5 Pregled obavijesti razlučnih vjerovnika

Ročište: 18. siječnja 2012. g.		
Red. br.	Ime/naziv vjerovnika	Iznos u kn
1.	VENETO BANKA d.d. ZAGREB, Draškovićeve 58, Zagreb	910.884,45
	Zastupnik:	
	Odvjetničko društvo GOLUB I PARTNERI	
	Zagreb, Ljudevita Gaja 2a	
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija- Porezna uprava - Područni ured Rijeka	3.812.156,78
	Zastupnik: Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci	
3.	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. RIJEKA, Jadranski trg 3	2.463.361,05
	(OIB:23057039320)	
	Zastupnik:	
	Maćešić i Partneri Odvjetničko društvo, Rijeka, Pod Kaštelom 4	
4.	IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6 (OIB: 99326633206)	2.938.058,33
<b>UKUPNO:</b>		<b>10.124.460,61</b>

Izvor: Popis obavijesti razlučnih vjerovnika

Stečajni vjerovnici prijavili su svoje tražbine u iznosu od 36.600.932,17 kn, od čega je osporeno 10.639.318,60 kn, a priznato ukupno 25.961.613,57 kn, i to:

- Prvi viši isplatni red	379.431,62
- Drugi viši isplatni red	25.582.181,95
<b>Ukupno priznato:</b>	<b>25.961.613,57</b>

### 3. Prijave bivših radnika

Bivši radnici nisu imali neisplaćenih plaća te su njihove prijave bile u malom iznosu, a odnosile su se na troškove prijevoza, troškove službenog putovanja i sl. Kako diobe nije bilo, njihove tražbine nisu namirene i u bilanci na dan 30. rujna 2018.g. iskazana je obveza prema (bivšim) zaposlenima.

### 4. Naplata potraživanja i unovčenje imovine

U primljenom novcu u korist žiro računa sadržane su naplate potraživanja nastale prije otvaranja stečaja i one nastale u toku stečaja temeljem prodaje imovine, pružanja usluga, obračuna kamata i dr.

Po otvaranju stečaja, dužnicima stečajnog dužnika poslane su opomene radi naplate potraživanja. Jedan dio potraživanja, uglavnom materijalno manje značajni iznosi naplaćeni su lako i brzo (11.881,30 kn).

Problematična je bila naplata značajnijih iznosa. Moralo se odlučiti o pokretanju sudskog postupka (ovrhe temeljem vjerodostojne isprave) uz procjenu ishoda tužbe.

Tako je temeljem odluke Odbora vjerovnika sa II. sjednice od 24. travnja 2012. g. pokrenut postupak prisilne naplate protiv Magnus d.o.o. Dobrinj. Prije rezultata u sporu, nad tim društvom je otvoren stečaj. Imovina mu se sastojala samo od jedne hale koja je bila založena kod banke. Slijedom toga, naplata nije bila moguća.

Kako se takve situacije ne bi ponavljale zatraženo je mišljenje odvjetnika o svim značajnijim potraživanjima u smislu uspjeha u sporu i izgledima za naplatu.

Nakon pribavljenog mišljenja odvjetnika, Odbor vjerovnika je na IV. sjednici od 12. travnja 2013. g. zaključio da razmatrane situacije ne daju uvjerenje o isplativosti pokretanja postupaka prisilne naplate te je donesena odluka da se ti postupci ne pokreću (uključujući i potraživanje od društava Čižići i Fellerer).

Kako se radilo o založenim nekretninama (osim zemljišta Šmrika), kupovna je raspodijeljena na sudskim (diobnim) ročištima pa je na račun Rijekaasfalta primljen samo pripadajući iznos po čl. 170 SZ. Pregled novčanih primitaka prikazan je u tablici br. 2 na str. br. 4. Tim se redom daje opis pojedinih pozicija.

#### - Oprema

Iako je i oprema bila založena, ukupan iznos kupovnine primljen je na žiro račun Rijekaasfalta jer prodaja nije vršena putem suda. Po pojedinom predmetu opreme ostvareni su sljedeći primitci:

Tablica br. 6 Pregled unovčenja opreme

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1	Drobilica	375.000,00
2	Finišer	313.750,50
3	Utovarivač	242.687,50
4	Agregat	20.493,75
5	Mala cisterna, neispravna	5.000,00
	<b>Ukupno oprema:</b>	<b>956.931,75</b>

Izvor: Izlazni računi Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju

- Nekretnine

Unovčenjem se smatraju ukupni iznosi kupovnina nezavisno od toga koliko je novca primljeno na žiro račun te je u nastavku prikazan takav pregled:

Tablica br. 7 Pregled unovčenja nekretnina

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1	Stambena zgrada Srdoči	2.021.743,40
2	Zemljište Volosko	501.001,00
3	Zemljište Ičići	390.000,00
4	Zemljište Šmrika	37.183,73
	<b>Ukupno nekretnine:</b>	<b>2.949.928,13</b>

Izvor: Sudska rješenja i Ugovor o prodaji (zemlj. Šmrika)

Prema tome, najznačajniji iznos kupovnine ostvaren je prodajom nekretnina (stambena zgrada Srdoči, zemljište Volosko, zemljište Ičići i zemljište Šmrika) u ukupnom iznosu od 2.949.928,13 kn.

- Nagodba

Budući da je po knjigovodstvenim podacima ustanovljeno da je RIJEKAASFALT imao evidentiranu i drugu opremu prije otvaranja stečaja, a da je nakon otvaranja stečaja nema te da nije dokazano gdje je završila, Odbor vjerovnika je na IV. sjednici odlučio da ovlašćuje stečajnog upravitelja da s bivšim članom uprave, odnosno s jedinim članom i osnivačem društva RIJEKAASFALT d.o.o. sklopi nagodbu radi naknade štete u iznosu od 200.000,00 kn uz osiguranje naplate zadužnicom. Nagodba je sklopljena i traženi iznos je naplaćen (204.373,44 kn od čega je PDV 4.373,44 kn zbog ispostavljanja računa za osobna vozila povezanoj stranci, društvu ROAL iz Rijeke).

- Najam stroja

Građevinska oprema Rijekaasfalta (utovarivač, drobilica za kamen, finišer za asfalt i agregat za struju) u početku su predani na čuvanje skladištu prilagođenom za takve strojeve. U međuvremenu se ukazala prilika za davanje u zakup finišera te je ostvaren i naplaćen iznos od 106.250,00 kn (bez PDV-a 85.000,00 kn).

- Djelomično skidanje hipoteke

Rijekaasfalt d.o.o. bio je izvođač radova za objekte društava Čižići i Fellerer u mjestu Čižići na otoku Krku. Međusobni su odnosi postali složeni jer je za izgradnju tih objekata Rijekaasfalt podigao kredit kod banke, a naknadno su ta društva preuzela obvezu otplate.

Tako je nastalo dvostruko zalaganje predmetnih objekata. Prvo je zalog upisala banka, a zatim Rijekaasfalt u slučaju da kredit ne bude vraćen od strane ovih dvaju društava.

Pojedini objekti su bili izgrađeni i tri apartmana prodana. Kupcima je smetao teret na njihovom vlasništvu (što su naknadno ustanovili). Vjerojatno su s bankom postigli sporazum pa su tražili djelomično skidanje druge hipoteke koja je bila u korist Rijekaasfalta. Uz suglasnost Odbora vjerovnika brisan je proporcionalni dio tereta s tih objekata (za apartmane) uz naknadu Rijekaasfaltu u iznosu od 45.000,00 kn.

- Ovrha radi naplate

Još prije otvaranja stečaja pokrenuta je naplata potraživanja od Košarkaškog kluba Kraljevica u iznosu od 14.536,30 kn. Nastali su sudski troškovi u iznosu od 6.333,31 kn, a do isplate glavnice obračunane su kamate u iznosu od 18.369,79 kn. Sudski postupak završen je naplatom ukupnog iznosa od 39.239,40 kn.

- Prodaja otpadnog željeza

Na početku stečajnog postupka pronađena je određena količina otpadnog željeza od starih vozila. To je prodano kao sekundarne sirovine i ostvaren primitak od 22.080,96 kn (bez PDV-a 17.664,77 kn).

- Pozajmica

Kako su se sporo ostvarivali uvjeti za unovčenje imovine, tekući su troškovi premašili iznos raspoloživog novca. Za održanje tekuće likvidnosti, a uz suglasnost Odbora vjerovnika uzeta je, a kasnije i vraćena pozajmica u iznosu od 20.000,00 kn, što je utjecalo samo na promet novca na računu.

- Naplata potraživanja po opomenama

Nakon otpremljenih opomena naplaćeni su mali iznosi potraživanja bez teškoća u ukupnom iznosu od 11.881,30 kn.

- Primitak od Trgovačkog suda u Rijeci

Prilikom zahtjeva za pokretanje stečaja, predlagač je uplatio propisani iznos od čega je Trgovački sud prenio na račun Rijekaasfalta 9.600,00 kn, što je evidentirano kao приход.

- Ostale su stavke primitaka relativno male.

Temeljem prednjih podataka (tablice 2, 6 i 7) sastavljena je rekapitulacija iznosa unovčenja imovine po ukupnom iznosu kupovna i drugih primitaka.

Tablica br. 8 Pregled iznosa unovčenja

Red. br.	Opis	Iznos u kn
1	Prodaja nekretnina	2.950.244,40
2	Fulfinum	1.062.156,77
3	Prodaja opreme	956.931,25
4	Nagodba	204.373,44
5	Zakup stroja	106.250,00
6	Djelomično skidanje hipoteke Čičići/Fellerer	45.000,00
7	Ovrha radi naplate potraživanja	39.293,40
8	Prodaja željeza	22.080,96
9	Naplata potraživanja po opomenama	11.881,30
10	Preneseno od Trg. suda	9.600,00
11	Kamata banke na stanje žiro računa	2.745,16
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.410.557,18</b>

Izvor: Sudska rješenja i interni podaci Rijekaasfalt d.o.o. u stečaju

## 5. Stanje stečajne mase

### a) Imovina

Na početku stečaja stečajna se masa sastojala od višestambene zdrade u Srdočima, tri zemljišta i građevinske opreme (utovarivač, finiše za asfalt, drobilica za kamen i agregat za proizvodnju električne energije). Sve pokretnine (oprema) i nekretnine (osim zemljišta Šmrika koje je bilo u suvlasništvu u 1/2 od oko 700 m<sup>2</sup>) bile su založene kod banaka. Vlasnički udio za zemljište Šmrika nije bio upisan u zemljišnim knjigama, što je do pisanja ovog izvještaja izvršeno i sva je imovina uredno prodana.

Otvorena potraživanja nije moguće naplatiti, ali i otvorene obveze neće biti namirene.

### b) Prijave potraživanja u drugim stečajevima

Materijalno značajno je bilo potraživanje od povezane stranke MAGNUS d.o.o. Dobrinj nad kojim je otvoren stečaj. Zbog otvaranja stečaja pokušaj naplate putem suda je propao, ali je od naše strane podnesena prijava potraživanja u stečaju. Kako to društvo nema imovine osim kod banke založene proizvodne hale, nije za očekivati naplatu potraživanja.

I društvo FULFINUM d.o.o. (kao povezano društvo u kojem je Rijekaasfalt imao 100% udjela) završilo je u stečaju. Podnesena je prijava tražbine. To je društvo u svojoj imovini imalo samo jedno zemljište površine oko 7.000 m<sup>2</sup> koje je založeno kod banke (za dug Rijekaasfalta). Zemljište je prodano, a Rijekaasfaltu je podnesen regresni zahtjev. Cijeli iznos tog zahtjeva riješen je prijebojem s potraživanjem Rijekaasfalta od Fulfinuma. Kako društvo Rijekaasfalt nije imalo osiguranu tražbinu, nije bilo moguće ostvariti novčani primitak za razliku svojeg potraživanja.

### c) Dioba

Budući da je sva imovina založena, diobe nema.

### d) Ostale obveze stečajne mase

Ostale obveze stečajne mase namirene su pravovremeno i nema dospjelih, a nenamirenih obveza.



e) Stanje novca

Stanje novca na žiro računu na dan 30. rujna 2018. iznosi 374.414,34 kn i u blagajni 119 kn što daje ukupan iznos iskazan u bilanci (na taj isti dan) od 374.533 kn.

**6. Razlučna i izlučna prava**

Izlučnih prava nema, a razlučnim vjerovnicima pripao je cjelokupan iznos od unovčenja pojedine založene nekretnine ili pokretnine osim dijela po čl. 170. SZ.

Jedino suvlasnički dio zemljišta Šmrika nije imao tereta pa je cjelokupan iznos od 37.183,73 kn primljen na žiro račun stečajnog dužnika (protuvrijednost za 5.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja).

**7. Sudski postupci**

Vezano za sudski postupak kod Općinskog suda u Rijeci (Posl. br. P-4086/08) na iznos od 54.690,22 kn, zatezne kamate od 26. siječnja 2008. g. do isplate i troškove postupka, nema promjena. Očekuje se prekid tog postupka po zaključenju stečaja Rijekaasfalta.

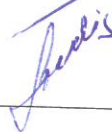
Dobiven je spor kod Općinskog suda u Rijeci (Posl. br. P-2459/09 od 21. veljače 2011. g.) protiv Košarkaškog kluba Kraljevica radi naplate potraživanja od 39.293,40 kn u koji iznos su uključeni sudski troškovi, glavnica i kamate. Naplata je ostvarena.

**IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Sva pokretna i nepokretna materijalna imovina stečajnog dužnika (osim suvlasničkog dijela zemljišta Šmrika) bila je založena te je novac ostvaren prodajom pripao založnim vjerovnicima. Stečajnom dužniku pripali su iznosi novca po čl. 170 SZ. U takvim uvjetima nije bilo moguće provesti diobu te nema niti diobnog popisa.

U Opatiji, 15. listopada 2018. g.

Stečajni upravitelj



Željko Ocelić