Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo

Posl.br. Z-17231/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Liviu Černjul u zemljišnoknjižnom predmetu postupajući temeljem odredbe čl.115. u svezi s čl.117. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 199 katastarske općine Višnjan, na nekretnini Pavletić Anite, OIB: 03788542097, iz Istarska 9, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=upisuje se površina kod kčbr. 1350 – vinograd, na kčbr. 1350 – vinograd sa 3305 m2.

b)=prenosi se u z.k.ul. broj 4976 k.o. Višnjan upis iz lista “C-Teretovnica“ rbr. 1.1, koji glasi:

“ 1.1 Primlj., 01. travnja 2003. Z-1502/03
Na temelju pravomoćnog rješenja od 06.05.2002., klasa: UP-I-943-04/02-01/66, uknjižuje se pravo služnosti u širini od 4 m, na k.č.br. 1348/2 i 1350 u A, u korist:
HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D., ZAGREB “

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 976 katastarske općine Višnjan, na nekretninama Labignan Ermanna, OIB: 11533575178, iz Rade Končara 5, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=poništava se kčbr. 1351 - oranica sa 52 m2, uslijed spajanja sa kčbr. 2866 iste k.o.

b)=poništava se kčbr. 1354/2 - oranica sa 45 m2, uslijed spajanja sa kčbr. 2866 iste k.o.

c)=prenosi se u z.k.ul. broj 4976 k.o. Višnjan upis iz lista “C-Teretovnica“ rbr. 1.1, koji glasi:

“ 1.1 Primljeno 01. travnja 2003. br. Z-1502/03
Na temelju pravomoćnog rješenja od 06. svibnja 2002. godine, klasa: UP/I-943 04/02-01/65, uknjižuje se pravo služnosti u širini od 4m na k.č.br. 1351, 1352 i 1354/2 u A, u korist Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb. “

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 291 katastarske općine Višnjan, na nekretninama u suvlasništvu Berneš Marije, nepoznatog boravišta u ¼ dijela, Crosilla Felicite od Giuseppea, nepoznatog boravišta u ¼ dijela, Crosilla Marie od Giuseppea, nepoznatog boravišta u 1/4 dijela i Crosilla Flore od Giuseppea, nepoznatog boravišta u ¼ dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=mijenja se površina kod kčbr. 1355 – vinograd sa 1626 m2, na kčbr. 1355 – vinograd sa 631 m2.

b)=poništava se kčbr. 1357/6 – KAMPI sa 30 m2 (livada sa 30 m2), uslijed spajanja sa kčbr. 2866 iste k.o.

c)= zabilježuje se na upise u listu “ B “ pod rednim brojem 2.1 i 5.1 koji glase :

“ 2.1 Zaprimljeno 02.02.2021.g. pod brojem Z-1567/2021
ZABILJEŽBA, SPOR, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU PARENZO, POSL.BR. 31 P-66/2021 29.01.2021, zabilježuje se spor na nekretnini Marije Berneš, Felicite Crosilla, Marije Crosilla i Flore Crosilla, i to na kčbr. 1357/1. “

“ 5.1 Zaprimljeno 14.05.2024.g. pod brojem Z-9366/2024
ZABILJEŽBA, Čini se vidljivim da se upis pod poslovnim brojem Z-1567/2021, zabilježba spora na kčbr. 1357/1, od sada odnosi i na novonastale kčbr. 1357/6 i kčbr. 1357/7. “

da je kčbr. 1357/6 k.o. Višnjan poništene uslijed spajanja sa kčbr. 2866 iste k.o.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1898 katastarske općine Višnjan, na nekretnini Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), mijenja se površina kod kčbr. 1457/2 – POLI CESTU sa 1381 m2 (pašnjak sa 1381 m2), na kčbr. 1457/2 – POLI CESTU sa 907 m2 (pašnjak sa 907 m2).

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2158 katastarske općine Višnjan, na nekretnini u suvlasništvu Berneš Marije, nepoznatog boravišta u 371/2516 dijela, Crosilla Felicite od Giuseppea, nepoznatog boravišta u 371/2516 dijela, Crosilla Marie od Giuseppea, nepoznatog boravišta u 371/2516 dijela, Crosilla Flore od Giuseppea, nepoznatog boravišta u 371/2516 dijela i Pahović Milana, OIB: 44549755257, iz Jože Šurana 10, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo) u 1032/2516 dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), poništava se kčbr. 1457/3 – KRŠENAC sa 417 m2 (izgrađeno zemljište sa 417 m2), uslijed spajanja sa kčbr. 2866 iste k.o.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2381 katastarske općine Višnjan, na nekretnini Farina Alessandra, OIB: 02975235105, iz Farini 16, Farini, 52463 Višnjan (Visignano), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), upisuje se površina kod kčbr. 2342 – vrt, na kčbr. 2342 – vrt sa 264 m2.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2048 katastarske općine Višnjan, na nekretninama Općine Višnjan, OIB: 14361625563, iz Trg slobode 1, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=mijenja se površina kod kčbr. 2348/2 – pašnjak sa 1296 m2, na kčbr. 2348/2 – pašnjak sa 891 m2.

b)=mijenja se površina kod kčbr. 2348/7 – voćnjak sa 287 m2, na kčbr. 2348/7 – voćnjak sa 46 m2.

c)=prenosi se u z.k.ul. broj 4976 k.o. Višnjan upis iz lista “C-Teretovnica“ rbr. 2.1, koji glasi:

“ 2.1 Zaprimljeno 14.10.2013. broj Z-4533/13
Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti ovjerenog dana 26. rujna 2013. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi postavljanja i održavanja cjevovoda vodovodnog ogranka " Vodosprema Farini - industrijska zona Milanezi", i to na k.č.br. 2348/2, 2348/8 i 2366/2 upisanim u A, u korist:
ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, BUZET, SV. IVAN 8 “

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1825 katastarske općine Višnjan, na nekretnini u suvlasništvu Mattich Angela, OIB: 22366281093, iz Jože Šurana 1, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano) u 1/3 dijela i Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u 2/3 dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), mijenja se površina kod kčbr. 2369 – BOŠKICA sa 14146 m2 (livada sa 14146 m2), na kčbr. 2369 – BOŠKICA sa 13765 m2 (livada sa 13765 m2).

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2121 katastarske općine Višnjan, na nekretnini Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), mijenja se površina kod kčbr. 2399/5 – pašnjak sa 348 m2, na kčbr. 2399/5 – pašnjak sa 300 m2.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 325 katastarske općine Višnjan, na nekretnini u suvlasništvu Kursa Marije rođ. Radoš, iz Trst, Italija u 1/6 dijela, Cataruzzi Zore rođ. Radoš, iz Trst, Italija u 1/6 dijela i Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u 4/6 dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), upisuje se površina kod kčbr. 2445 – pašnjak, na kčbr. 2445 – pašnjak sa 156 m2.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1125 katastarske općine Višnjan, na nekretnini u suvlasništvu Dejanović Senke, OIB: 89134950008, iz Milice Jadranić 38/D, 51000 Rijeka u

30/96 dijela, Radoš Anice, OIB: 75306605327, iz Ulica Sv. Mateja 129, 10000 Zagreb 12/96 dijela, Radoš Hrvoje, OIB: 18705347840, iz Slovenska ulica 19, 10000 Zagreb u 14/96 dijela, Radoš Dubravke, OIB: 12769226245, iz Čalogovićeva ulica 15, 10000 Zagreb u 14/96 dijela, Radoš Branka, OIB: 36657521096, iz Pristava 14, 52000 Pazin u 14/96 dijela, Legović Ivan, OIB: 70668404426, iz Dvori 13, Dvori, 52464 Kaštelir (Castelliere) u 12/96 dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), mijenja se površina kod kčbr. 2570/4 – oranica sa 83 m2, na kčbr. 2570/4 – oranica sa 59 m2.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 184 katastarske općine Višnjan, na nekretnini upisanoj kao OPĆE DOBRO, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=poništava se kčbr. 2678/1 – SPOREDNA CESTA, uslijed spajanja sa kčbr. 2622/3 iste k.o.

b)=poništava se kčbr. 2678/2 – SPOREDNA CESTA, uslijed spajanja sa kčbr. 2865 iste k.o.

c)=poništava se kčbr. 2678/3 – SPOREDNA CESTA, uslijed spajanja sa kčbr. 2865 iste k.o.

d)=poništava se kčbr. 2678/4 – SPOREDNA CESTA, uslijed spajanja sa kčbr. 2865 iste k.o.

e)=poništava se kčbr. 2678/5 – SPOREDNA CESTA, uslijed spajanja sa kčbr. 2865 iste k.o.

f)=mijenja se površina kod kčbr. 2716/7 – JAMINE sa 11389 m2 (put sa 11389 m2), na kčbr. 2716/7 – JAMINE sa 1437 m2 (put sa 1437 m2).

g)=upisuju se novoformirane nekretnine kčbr. 2865 – ŽC 5042 sa 12979 m2 (županijska cesta sa 12979 m2) i kčbr. 2866 – ŽC 5042 sa 18258 m2 (županijska cesta sa 18258 m2), upisane kao OPĆE DOBRO , te se istovremeno otpisuju u novi zemljišnoknjižni uložak broj 4976 iste katastarske općine.

h)=prenose se u z.k.ul. broj 4976 k.o. Višnjan upis iz lista “C-Teretovnica“ rbr. 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 3.1 i 3.2 koji glase:

“ 1.1 Primljeno, 28. studenog 1991. Z-1688/91
Na temelju pravomoć. rješenja Odsjeka za imovinsko pravne poslove klasa: 944 17/91-01/14 uknjižuje se pravo služnosti u svrhu postavljanja i održavanja elektroenergetskog objekta " Niskonaponski kabelski razvod naselja Višnjan" i to na k.č.br. 2716 za korist:

HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE D.D., DP "ELEKTROISTRA", PULA, POGON POREČ “

“ 1.2 Zaprimljeno 14.05.2024.g. pod brojem Z-9366/2024
Čini se vidljivim da se upis pod poslovnim brojem Z-1688/91, uknjižba prava služnosti na kčbr. 2716, od sada odnosi na novonastale kčbr. 2716/7 i kčbr. 2716/8. “

“ 2.1 Primljeno, 01. travnja 2003. Z-1501/03
Na temelju pravomoćnog rješenja REPUBLIKE HRVATSKE -Ureda državne uprave u Istarskoj županiji - Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove Ispostava Poreč od 24.06.02., klasa:UP I-943-04/02-01/454, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja elektroinstalacija u širini od 12 m na k.č.br. 2716 k.o. Višnjan, upisanoj u A, u korist:

HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE D.D., DP "ELEKTROISTRA", PULA “

“ 2.2 Zaprimljeno 14.05.2024.g. pod brojem Z-9366/2024
Čini se vidljivim da se upis pod poslovnim brojem Z-1501/03, uknjižba prava služnosti na kčbr. 2716, od sada odnosi na novonastale kčbr. 2716/7 i kčbr. 2716/8. “

“ 3.1 Primljeno, 01. travnja 2003. Z-1502/03
Na temelju pravomoćnog rješenja od 24.06.2002., klase: UP-I-943-04/02-01/457 uknjižuje se pravo služnosti u širini od 4 m na k.č. broj 2716 u A, u korist:
HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D., ZAGREB “

“ 3.2 Zaprimljeno 14.05.2024.g. pod brojem Z-9366/2024
Čini se vidljivim da se upis pod poslovnim brojem Z-1502/03, uknjižba prava služnosti na kčbr. 2716, od sada odnosi na novonastale kčbr. 2716/7 i kčbr. 2716/8. “

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2683 katastarske općine Višnjan, na nekretnini upisanoj kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE pod upravljanjem Županijske uprava za ceste Istarske županije, OIB: 29919922049, Matka Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne

oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), poništava se kčbr. 2678/6 – VIŠNJAN sa 2636 m2 (put sa 2636 m2), uslijed spajanja sa kčbr. 2865 iste k. o.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1959 katastarske općine Višnjan, na nekretnini u vlasništvu REPUBLIKE HRVATSKE - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI - ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), mijenja se površina kod kčbr. 2732/10 – željeznička pruga sa 2610 m2, na kčbr. 2732/10 – željeznička pruga sa 1339 m2.

XV. U novootvorenom zemljišnoknjižnom ulošku broj 4976 katastarske općine Višnjan, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za ZK Klasa: 932-06/2025-02/713 Ur.broj: 541-29-06/2-25-5 br. elaborata: 252/2023 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana pns od 24.09.2025., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Skice izmjere od 24.09.2025., Očitovanja upravitelja javne ceste od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2025., Odluke o javnoj cesti od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2025., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2025., Kopije katastarskog plana spp od 24.09.2025., te čl. 3. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25),

a)=upisuju se kčbr. 2865 – ŽC 5042 sa 12979 m2 (županijska cesta sa 12979 m2) i kčbr. 2866 – ŽC 5042 sa 18258 m2 (županijska cesta sa 18258 m2), te se uknjižuje pravo vlasništva, za korist:

REPUBLIKE HRVATSKE - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, KAO UPRAVITELJ ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE

b)=zabilježuje se da se upis doneseni iz z.k.ul. 184 k.o. Višnjan, pod C red.br.: 1.1 (Z-1688/91), 1.2 (Z-9366/2024), 2.1 (Z-1501/03), 2.2 (Z-9366/2024), 3.1 (Z-1502/03) i 3.2 (Z-9366/2024), uslijed unošenja dijela površine kčbr. 2716/7 k.o. Višnjan u novoformiranu kčbr. 2866 iste k.o., od sada odnose i na kčbr. 2866 k.o. Višnjan.

c)=zabilježuje se da se upis donesen iz z.k.ul. 199 k.o. Višnjan, pod C red.br.: 4.1 (Z-1502/03), uslijed unošenja dijela površine kčbr. 1350 k.o. Višnjan u novoformiranu kčbr. 2866 iste k.o., od sada odnosi i na kčbr. 2866 k.o. Višnjan.

d)=zabilježuje se da se upis donesen iz z.k.ul. 976 k.o. Višnjan, pod C red.br.: 5.1 (Z-1502/03), uslijed unošenja kčbr. 1351 i kčbr. 1354/2 k.o. Višnjan u novoformiranu kčbr. 2866 iste k.o., od sada odnosi i na kčbr. 2866 k.o. Višnjan.

e)=zabilježuje se da se upis donesen iz z.k.ul. 2048 k.o. Višnjan, pod C red.br.: 6.1 (Z-4533/13), uslijed unošenja dijela površine kčbr. 2348/2 k.o. Višnjan u novoformiranu kčbr. 2866 iste k.o., od sada odnosi i na kčbr. 2866 k.o. Višnjan.

XVI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Poreču-Parenzo, 27. listopada 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Livio Černjul

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu, Narodnog doma 2/B, 52000 Pazin
2. Pavletić Anita, Istarska 9, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano)
3. Crosilla Maria, oglasna ploča
4. Crosilla Felicita, oglasna ploča
5. Berneš Marija, oglasna ploča
6. Crosilla Flora, oglasna ploča
7. Kursa Marija, oglasna ploča
8. Cataruzzi Zora, oglasna ploča
9. Labignan Ermanno, Rade Končara 5, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano)
10. Radoš Anica, Ulica Sv. Mateja 129, 10000 Zagreb
11. Radoš Hrvoje, Slovenska ulica 19, 10000 Zagreb
12. Radoš Dubravka, Čalogovićeva ulica 15, 10000 Zagreb
13. Radoš Branko, Pristava 14, 52000 Pazin
14. Legović Ivan, Dvori 13, Dvori, 52464 Kaštelir (Castelliere)
15. Mattich Angelo, Jože Šurana 1, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano)
16. Općina Višnjan, Trg slobode 1, Višnjan, 52463 Višnjan (Visignano)
17. Pahović Milan, Jože Šurana 10, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)
18. Farina Alessandro, Farini 16, Farini, 52463 Višnjan (Visignano)
19. Županijska uprava za ceste Istarske županije - ustanova za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, Matka Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin
20. Dejanović Senka, Milice Jadranić 38/D, 51000 Rijeka

21. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet
22. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
23. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Poreč-Parenzo, Obala Maršala Tita 4, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 23:56	**Serijski broj certifikata**	523540831881478379455412835261352578969085337194
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1914435192735f73

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -