Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-14750/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kasunić Ivana, OIB: 84161034452, Generalski Stol 58, Generalski Stol, zastupan po punomoćniku Davoru Popoviću, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Šlat Marije, OIB: 15060464357, Generalski Stol 62, Generalski Stol, Šlat Antona, OIB: 94340746468, Generalski Stol 64, Generalski Stol, Lauš Slavka, OIB: 51616326410, Generalski Stol 59, Generalski Stol i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 157 katastarske općine Generalski Stol na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 525/4 oranica kališće površine 291 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1372 katastarske općine Generalski Stol na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 525/2 oranica kališće površine 346 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Kasunić Ivana, OIB: 84161034452, Generalski Stol 58, Generalski Stol, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 525/4 oranica kališće površine 291 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 157 i kčbr. 525/2 oranica kališće površine 346 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1372, obje katastarska općina Generalski Stol.

Predlagatelj je uz Prijedlog dostavio Prijavni list za zemljišnu knjigu kao dio Elaborata broj 2024-145, ovjeren i potvrđen od strane DGU, Područnog ureda za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Duga Resa, pod posl. brojem: Klasa: 932-06/2026-02/319, Ur. broj: 541-15-03/2-26-5 dana 01.09.2026. godine, kojim se u zemljišnoknjižnom ulošku broj 157 k.o. Generalski Stol predmetna kčbr. 525/4 cijepa, mijenja površinu i kulturu na novoformirane kčbr. 525/4 Generalski Stol, Generalski Stol ukupne površine 502 m2 (kuća, Generalski Stol 62A, Generalski Stol od 88 m2, nadstrešnica od 10 m2, pomoćna zgrada od 17 m2, pomoćna zgrada od 29 m2, gospodarska zgrada od 60 m2 i dvorište od 298 m2) i kčbr. 525/6 kališće,

oranica površine 995 m2, a u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1372 k.o. Generalski Stol se predmetnoj kčbr. 525/2 mijenja površina na novoformiranu kčbr. 525/2 oranica kališće površine 794 m2. Predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva novoformiranih kčbr. 525/4 i kčbr. 525/6 u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 22. listopada 2026. godine

Sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Davor Popović, odvjetnik iz Karlovca
2. Šlat Marija, Generalski Stol 62, 47262 Generalski Stol
3. Šlat Anton, Generalski Stol 64, 47262 Generalski Stol
4. Lauš Slavko, Generalski Stol 59, 47262 Generalski Stol

O tome obavijestiti:
1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Generalski Stol, Generalski Stol 32, 47262 Generalski Stol

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 14:24	**Serijski broj certifikata**	899459608947107929556876189017019012215569401 84
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191280104d65d431

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -