

TRANŠPED d.d. u stečaju
Zagreb
Kranjčevićeva 11
OIB: 65833706049

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište Dr.I.Lebovića 42
BJELOVAR

Poslovni broj spisa: 5 St-368/2020
U Virovitici, 08.02.2021.

Podnesak: prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika zbog donošenja odluke o određivanju vrijednosti nekretnine i donošenje odluke o prodaju nekretnine

Dostavljam ZK uložak 4274, upisan u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, katastarska općina: 335649 TRNJE, kat.čestica 686/5, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, KOTURAŠKA ULICA BR.49,51 I 53, 7.
Suvlasnički dio : 0,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), komercijalni prostor u podrumu oznake KPV, ulaz 3-P – Koturaška br.53, 18,32 m² u kojemu je tvrtka TRANŠPED d.d. u stečaju, OIB: 65833706049, Kranjčevićeva 11, Zagreb upisana kao vlasnik nekretnine.

Dostavljam i procjenu vrijednosti nekretnine koju je izradio ovlašteni sudski vještak Dragutin Matotek prema kojoj procjena vrijednosti nekretnine iznosi 65.000,00 kn.

Na nekretnini nema upisanih razlučnih prava.

Predlažem da se cijena od 65.000,00 kn odredi kao početna cijena po kojoj će se oglasiti prodaja nekretnine. Predlažem da se odredi da stečajna upraviteljica prodaje nekretninu prikupljanjem pismenih ponuda po najpovoljnijem ponuđaču oglašavanjem oglasa putem e-oglasne ploče sudačke mreže i to tako da se nekretnina prodaje počevši od početne cijene od 65.000,00 kn i da se na svakom sljedećem oglasu cijena spušta za 20% do konačne prodaje nekretnine najpovoljnijem ponuđaču.

Predlažem sazivanje skupštine vjerovnika radi određivanja vrijednosti nekretnine i donošenja odluke o prodaji nekretnine.

Stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer