

TRGOVAČKI SUD SPLIT
11. ST – 63/2015.

BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju
OIB:30689118861

U Splitu, 16.11.2023.

PODNEŠAK: Brisanje rješenja o otvaranju stečajnog postupka

Na temelju rješenja o otvaranju stečajnog postupka proveden je upis zabilježba otvaranja stečajnog postupka na nekretninama koje su upisane na stečajnog dužnika Božen – Co d.o.o. a upis je proveden pod Z-1307/16. u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel Split.

Zaprimila sam zahtjev vjerovnika NEVEN CAMBJ, iz Splita, zastupanog po punomoćniku odvjetničkom društvu Primorac i partneri d.o.o. za izdavanje tabularne izjave kako bi se vjerovnik mogao upisati kao vlasnik nekretnine.

Pregledom dokumentacije utvrdila sam da je sa vjerovnikom sklopljen ugovor o prodaji nekretnine, da je kupac u cijelosti podmirio kupoprodajnu cijenu, da je za plaćanje dijela kupoprodajne cijene kupac sklopio Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju prijenosom prava vlasništva na Splitsku banku d.d..

Budući da je kupac ispunio obvezu prema Splitskoj banci d.d., sada OTP banci d.d., to je banka izdala brisovno očitovanje, pa će sukladno navedenom i stečajni dužnik izdati tabularnu izjavu kako bi kupac mogao izvršiti upis prava vlasništva.

U odnosu na gore navedeno molim stečajnu sutkinju da donese rješenje o brisanju zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka na nekretnini upisanoj na čest.zem.9113/1 zgrada, zgrada,dvor, zk uloška 16090 k.o. 329835, Split, označenoj kao suvlasnički dio 73/4022 etažno vlasništvo (E-40), dijela koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja stambeni prostor označne br. I/1, smješten na I. (prvom) katu, u naravi trosobni stan, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice s WC-om, pred-prostora, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 68,98 m2.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- Izvadak iz zemljišnika
- Tabularna izjava OTP banke