



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zemljišnoknjižni odjel Zabok  
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-6656/2026-2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E i O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zlatka Piljeka iz Ciglenice Zagorske 87, OIB: 97936380995, zastupan po punom. Miljenki Polanović, odvjetnici iz Zaboka, protiv protustranke Piljek Maksa i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini

- upisanoj u z.k. ul. broj 6630 k.o. Mirkovec, (Izvadak iz BZP-a), čkbr. 334/1 Ciglenica Zagorska, Ciglenica ZAGorska pov 976 m<sup>2</sup> (vinograd pov 933 m<sup>2</sup>, vinogradarska kuća, Ciglenica Zagorska, Ciglenica Zagorska 89 B pov 43 m<sup>2</sup>), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Piljek Maks Filipov, Ciglenica 67 u 16/64 dijela, Piljek Juraj, Ciglenica Zagorska 87, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 16/64 dijela, Piljek Marija, Ud. Pavla, Ciglenica 60 u 16/64 dijela, Purgarić Anđela, Zagreb, III Apatinski Odvojak 13 u 8/64 dijela, Piljek Zlatko, Oib: 97936380995, Ciglenica Zagorska 87, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 2/64 dijela, Piljek Marko, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Oib: 09813505026, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela, Piljek Marko, Oib: 10503880805, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela,

- upisanoj u z.k. ul. broj 161 k.o. Mirkovec, čkbr. 322 dvorište i pašnjak pov 419 čhv ili 1507 m<sup>2</sup>, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Piljek Maks Filipov, Ciglenica 67 u 16/64 dijela, Piljek Juraj, Ciglenica Zagorska 87, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 16/64 dijela, Piljek Marija, Ud. Pavla, Ciglenica 60 u 16/64 dijela, Purgarić Anđela, Zagreb, III Apatinski odvojak 13 u 8/64 dijela, Piljek Dražen, Oib: 00404690731, Mače 189, Mače 49250 Zlatar u 2/64 dijela, Piljek Marko, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Oib: 09813505026, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela, Piljek Marko, Oib: 10503880805, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela,

- upisanoj u z.k. ul. broj 3192 k.o. Mirkovec, čkbr. 321 vrt pov 141 čhv ili 507 m<sup>2</sup>, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Piljek Zlatko, OIB: 97936380995, Ciglenica Zagorska 87, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 1/1 dijela

- upisanoj u z.k. ul. broj 99 k.o. Mirkovec, čkbr. 305/4 pašnjak pov 574 čhv ili 2064 m<sup>2</sup>, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Piljek Juraj, Ciglenica Zagorska 87, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 16/64 dijela, Piljek Marija, Ud. Pavla, Ciglenica 60 u 16/64 dijela, Purgarić Anđela r. Piljek, Zagreb, III Apatinski odvojak 13 u 8/64 dijela, Piljek Barbara r. Mihaljinec, Oib: 87374362019, Ciglenica Zagorska 86 u 16/64 dijela, Piljek Dražen, Oib: 00404690731, Mače 189, Mače 49250 Zlatar u 2/64 dijela, Piljek Marko, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2 u 2/64 dijela, Piljek Ivana, Oib: 09813505026, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela, Piljek Marko, Oib: 10503880805, Aleja Dragutina Domjanića 2, 49221 Bedekovčina u 1/64 dijela,

- upisanoj u z.k. ul. broj 1806 k.o. Mirkovec, čkbr. 345/2 oranica pov 103 čhv ili 370 m<sup>2</sup>, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Purgarić Anđela R. Piljek, Zagreb, III Apatinski odvojak 13 u 25/125 dijela, Piljek Dragutin, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Piljek Božidar, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Piljek Stjepan, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Peroš Branko, Oib: 70411282597, Ciglenica Zagorska 115, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 24/125 dijela, Peroš Branko, Oib: 70411282597, Ciglenica Zagorska 115, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje, u 4/125 dijela,

- upisanoj u z.k. ul. broj 4652 k.o. Mirkovec, (Izvadak iz BZP-a), čkbr. 345/1 Za brijegom pov 665 m<sup>2</sup> ( oranica), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Purgarić Anđela r. Piljek, Zagreb, III Apatinski odvojak 13 u 25/125 dijela, Piljek Dragutin, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Piljek Božidar, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Piljek Stjepan, Ciglenica 127-A u 24/125 dijela, Peroš Branko, Oib: 70411282597, Ciglenica Zagorska 115, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 24/125 dijela, Peroš Branko, Oib: 70411282597, Ciglenica Zagorska 115, Ciglenica Zagorska 49223 Sveti Križ Začretje u 4/125 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka dozvoli provedba Geodetskog elaborata ovjerenog od strane DGU, PU za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok klasa: 932-06/2026-02/84, Urbroj: 541-13-03/2-26-5 od 16.3.2026.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za dan

**23. lipnja 2026. u 10,00 sati**

**a na istu se pozivaju:**

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog, posjednici upisani u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju ARHITOPO d.o.o., Krapina
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zabok
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 322,30 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 72,30 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-6656-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, objavljuje se

**O G L A S**

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 25. svibnja 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica  
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Miljenka Polanović
2. Piljek Maks Filipov, Ciglenica 67
3. Piljek Juraj, Ciglenica Zagorska 87, C
4. Piljek Marija, ud. Pavla, Ciglenica 60
5. Purgarić Anđela, Zagreb, III Apatinski Odvojak 13
6. Piljek Zlatko, Ciglenica Zagorska 87,
7. Piljek Marko, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2
8. Piljek Ivana, Bedekovčina, Aleja D. Domjanića 2
9. Piljek Dražen, Mače 189, 49250 Zlatar
10. Piljek Barbara r. Mihaljinec, Oib: 87374362019, Ciglenica Zagorska 86
11. Piljek Dragutin, Ciglenica 127-A
12. Piljek Božidar, Ciglenica 127-A
13. Piljek Stjepan, Ciglenica 127-A
14. Peroš Branko, Ciglenica Zagorska 115, 49223 Sveti Križ Začretje
15. Piljek Milan, Grdenci 14 A
16. Šalamun Veronika, Samobor, Farkaševac Samoborski 61
17. Punek Ana, Zagreb, Dvojkovićev put 30
18. e- oglasna ploča
19. ARHITOPPO d.o.o., Krapina



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.05.2026 13:  
48

**Serijski broj  
certifikata**

490078377673292326666987181619536402063282155931

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18655685924b094e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-