

89. ST - 3097 / 18 - 37

konj broj - ST - 3097 / 18 kol. 1.3.19. Por

27

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 17.11.2018. DO 04.02.2019.**

TRGOVAČKI SUD

U ZAGREBU

PRIMLJENO

04-02-2019

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa ST-2751/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA BIZ
RAZVOJ PROJEKATA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 51718687409, ZAGREB, BOLNIČKA
CESTA 76.**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi
radi i kolika je njena vrijednost.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine koja je pred zemljišnoknjižnim odjelom Općinskog suda u
Zadru upisana kao:

k.č.br. 758/1 PAŠNJAK od 2993 m2

k.č.br. 758/3 PAŠNJAK od 628 m2

UKUPNO: od 3621 m2

Upisano u zk.ul.br. 4391 k.o. 334634, DIKLO

Za predmetnu nekretninu je napravljena procjena vrijednosti koja je dostavljena u spis podneskom
od 4. siječnja 2019. Vrijednost nekretnine je utvrđena na iznos od 3.886.504,75 kn (525.914,04
EUR-a) OD STRANE Ivana Brezaca, stalnog sudskog vještaka za građevinu.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Na ročištu na kojem je sazvana skupština vjerovnika za dan 7. ožujka 2019. će biti odlučeno o
načinu prodaje predmetne nekretnine.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA
STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Mjesto i datum

Zagreb, 4. veljače 2019.

Stečajni upravitelj

