

10.1.

12-5986/16-103
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Obrazac 20

Primljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno) 29.12.2018.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Prihvaćeno – s obzirom na predloženu
Predano na poslu preporučeno dana 27.12.2018.
20. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-5986/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

HISTRIO GRADNJA d.o.o., u stečaju, Zagreb, Peruanska 2, OIB: 62850070392;

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.9.2017. DO 19.12.2018.

Dana 16.10.2018. godine izvijestio sam Naslovni sud kako je iz kupovnine od prodaje automobila Corsa Enjoy 1.3 CDTI namirena tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb u iznosu od 15.001,00 kn.

Dana 14. studenog 2018. godine, Naslovni sud je u gornjem predmetu donio Rješenje kojim se kupcu Veselku Špoljaru iz Brezika, Brezik 49, OIB: 52192001198, dosuđuje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja se u naravi odnosi na:

KUĆA, GOSP. ZGRADE I DVORIŠTE U MJESTU, kat. čest. br. 472, površine 491 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 473, površine 223 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 474, površine 141 čhv, ORANICA U MJESTU, kat. čest. br. 475, površine 438 čhv, LIVADA U MJESTU kat. čest. br. 476, površine 640 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 477, površine 295 čhv, ORANICA U MJESTU, kat. čest. br. 478, površine 1 jutro i 1193 čhv, LIVADA U MJESTU, kat. čest. Br. 479, površine 100 čhv, ORANICA I PAŠNJAK U PRAVDAČI, kat. čest. br. 1295, površine 397 čhv, ORANICA U PRAVDAČI, kat. čest. br. 1296, površine 1 jutro i 188 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1321, površine 638 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1322/1, površine 1 jutro i 64 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1322/2, površine 1270 čhv, PUSTOŠINA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1323, površine 394 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1324, površine 1 jutro i 506 čhv upisano u zk.ul.br. 88, k.o. 316245, MIKLEUŠKA, Zemljišno knjižnog odjela Kutina.

Također, Naslovni sud je dana 4.12.2018. godine donio Zaključak kojim se prethodno navedene nekretnine predaju kupcu Veselku Špoljaru.

Dana 10.12.2018. godine dostavio sam Naslovnom sudu specifikaciju troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegovog unovčenja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

A/ Stečajnu masu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

1. PAŠNJAK GRABOVI, kat. čest. br. 580/2, površine 1 jutro, 132 čhv i 6229 m2 upisano u zk.ul.br. 209, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
2. ORANICA I PAŠNJAK PLEŠINKA, kat. čest. br. 581/1, površine 3 jutra, 554 čhv i 19256 m2 upisano u zk.ul.br. 482, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
3. DVORIŠTE, kat. čest. br. 61/K, površine 12 čhv i 43 m2, ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 578/2, površine 901 čhv i 3241 m2, PAŠNJAK NJIVA, kat. čest. br. 584, površine 182 čhv i 655 m2 upisano u zk.ul.br. 483, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
4. ORANICA I PAŠNJAK DRAGE, kat. čest. br. 581/5, površine 4 jutra, 1600 čhv i 28773 m2 upisano u zk.ul.br. 484, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
5. ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 576/1, površine 1 jutro, 502 čhv i 7560 m2, PAŠNJAK GRABOVI, kat. čest. br. 579, površine 1363 čhv i 4902 m2 upisano u zk.ul.br. 204, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj.

6. VOĆNJAK VOĆAR, kat. čest. br. 587, površine 79 čhv i 284 m², KUĆA BR.184 I ORANICA NJIVA, kat. čest. br. 589, površine 1 jutro, 1238 čhv i 10207 m², ŠUMA GRM, kat. čest. br. 590, površine 324 čhv i 1165 m² upisano u zk.ul.br. 214, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
7. LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 525/1, površine 900 čhv i 3237m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 526/2, površine 1292 čhv i 4647 m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 527/2, površine 185 čhv i 665m² upisano u zk.ul.br. 476, k.o 329134, FURJAN, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
8. KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA RAVNIK, kat. čest. br. 1123, površine 9945 m² upisano u zk.ul.br. 2924, k.o. 316377 VOLODER, Zemljišno knjižnog odjela Kutina
9. ORANICA LUČICA, kat. čest. br. 497/3, površine 719 čhv i 2586 m², ORANICA CIJEPAC, kat. čest. br. 497/5, površine 1005 čhv i 3615 m², ORANICA CIJEPAC, kat. čest. br. 497/6, površine 748 čhv i 2690 m², ORANICA LUKA, kat. čest. br. 499, površine 2 jutro, 856 čhv i 14588 m², ORANICA RAL ZA KUĆOM, kat. čest. br. 500, površine 1555 čhv i 5593 m², KUĆA BR. 20, DV. GOSP. ZGR, I ORANICA STRANA NAD KUĆOM, kat. čest. br. 499, površine 1 jutro, 1560 čhv i 11365 m², ORANICA STRANA, kat. čest. br. 503/3, površine 196 čhv i 705 m², ORANICA STRANA, kat. čest. br. 503/4, površine 140 čhv i 504 m², upisano u zk.ul.br. 48, k.o. 329037, BLAGAJ, Zemljišno knjižnog odjela Slunj.

B/ Na računu Stečajnog dužnika, na dan 01.12.2018. godine, nalazi se iznos od 9.157,11 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju ću pratiti prodaju ostatka nekretnina Stečajnog dužnika putem Financijske agencije, biti na raspolaganju svim zainteresiranim kupcima, te obavljati sve potrebne radnje vezane uz prodaju nekretnina.

Mjesto i datum

Zagreb, 19.12.2018.

Stečajni upravitelj

Mateo Erceg

HISTRIO GRADNJA d.o.o.
u stečaju, Zagreb
OIB: 62850070388