

**Dom za starije i nemoćne osobe
DOM MARIJAN u stečaju**

Soblinec, 10360 Sesvete, Žerjavinečka 13

OIB: 77280148535

St-5863/2016

Ured: «SATURA SENSUUM» d.o.o., Gramača 4, 10000 Zagreb

Stečajna upraviteljica: Bojana Sajko d.i.a., Bužanov 15, 10000 Zagreb,

91 5167 212

sajkobojana@gmail.com

Naš znak: 08/19

Zagreb, 01.09.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

P O D N E S A K

Na nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetma: zk.ul.br.3349, k.o. Šašincevec, k.č.br.710/8 u naravi kuća br. 13 i dvorište, površine 1186m² i k.ul.br.1912, k.o. Šašincevec, k.č.br.709 u naravi šuma Celina, površine 650hv (2.378m²) postoji razlučno pravo.

Razlučni vjerovnici su Ministarstva financija, Porezne uprave i Posojnica Bank eGen u ukupnom iznosu 12.666.562,46kn.

Dana 05.02.2019.godine Općinski građanski sud u Zagrebu, posl.broj Ovr-4567/18, donio je rješenje da se obustavlja ovrha u ovoj pravnoj stvari te se ukidaju sve provedene ovršne radnje. Na održane dvije usmene javne dražbe nekretnine nisu prodane niti je bilo zainteresiranih kupaca.

Dana 11.02.2019., 16.06.2019. i 24.07.2019. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu u predmetni spis dostavljen je podnesak glede sazivanja skupštine vjerovnika, a vezano na prodaju nekretnine u stečajnom postupku na kojoj postoji razlučno pravo i utvrđivanja vrijednosti iste.

Temeljem navedenog, a sukladno čl. 104. i 247.SZ-a, molim stečajnog suca da što prije sazove skupštinu vjerovnika radi prodaje navedenih nekretnina u stečajnom postupku na kojima postoji razlučno pravo te utvrđivanje vrijednosti nekretnina. Osim toga napominjem da je izrađen procjembeni elaborat, odnosno procjena nekretnina upusanih i zk.ul.br. 3349 i 1912, obje k.o. Šašincevec od strane „Vještak“ d.o.o. iz Zagreba.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Bojana Sajko, dipl.ing.arh.