

Klasa: O/110-10/19-01/2215
Ur.br.: 07-01-21-550

Split, 04.02.2021. godine

Trgovački sud u Zadru
Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj ST-794/2016 od dana 30. listopada 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 27251)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-794/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: GORTAN-ZADAR D.O.O. U STEČAJU, ANDRIJE HEBRANGA 3, 23000 ZADAR, OIB: 72185476666

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVA PETANJEK, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 9, 10000 ZAGREB, OIB: 70764524701

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.11.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 02.12.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 11.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27251

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	<p>1). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-23), garažno parkirano mjesto oznake "P23", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>2). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-25), garažno parkirano mjesto oznake "P25", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m2, u nacrtu označeno crvenom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>3). suvlasnički dio 13/10000, etažno vlasništvo (E-27), garažno parkirano mjesto oznake "P27", u podrumu zgrade, ukupne površine 12,50 m2, u nacrtu označeno plavom bojom, sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>4). suvlasnički dio 15/10000, etažno vlasništvo (E-122), poslovni prostor oznake "PP-1.5", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 13,90 m2, u nacrtu označeno crvenom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>5). suvlasnički dio 15/10000, etažno vlasništvo (E-135), poslovni prostor oznake "PP-1.18", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 13,85 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>6). suvlasnički dio 314/10000, etažno vlasništvo (E-146), poslovni prostor oznake "PP-1.29", koji se nalazi u prizemlju I, ukupne površine 298,00 m2, u nacrtu označeno žutom bojom sagrađene na z.k.č. 4790/17, upisane u zk.ul. 13501, k.o. Zadar,</p> <p>7). suvlasnički dio 16/10000, etažno vlasništvo (E-12), spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažna oznaka sprem.-0,00, ukupne površine 17,94 m2, sagrađene na z.k.č. 4783/6, upisane u zk.ul. 12643, k.o. Zadar,</p> <p>8). suvlasnički dio 32/10000, etažno vlasništvo (E-13), garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažna oznaka G-3,6, ukupne površine 36,43m2, sagrađene na z.k.č. 4783/6, upisane u zk.ul. 12643, k.o. Zadar.</p> <p>Nalazi se u Zadru.</p>
Identifikator predmeta prodaje	15447

Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	11.11.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	02.02.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	20.01.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.02.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	03.02.2021. 01:05:32
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj")	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 272515, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1.	227.006,28	04.01.2021.	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	Uplatitelj jamčevine	-
2.	227.006,28	28.12.2020.	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1.	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	HR9824020061100637573	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	
2.	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	HR5124070001100326395	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1.	20083	200832	2.102.547,07	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	Valjana ponuda
2.	20252	202525	2.132.547,07	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 15.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1.	03.02.2021. 00:55:32	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	2.132.547,07	Važeća	Valjana ponuda
2.	03.02.2021. 00:47:54	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	2.102.547,07	Važeća	Valjana ponuda
3.	03.02.2021. 00:47:11	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	2.072.547,07	Važeća	Valjana ponuda

4.	03.02.2021. 00:39:30	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	2.042.547,07	Važeća	Valjana ponuda
5.	03.02.2021. 00:38:52	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	2.032.547,07	Važeća	Valjana ponuda
6.	03.02.2021. 00:31:44	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	2.002.547,07	Važeća	Valjana ponuda
7.	03.02.2021. 00:31:08	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	1.992.547,07	Važeća	Valjana ponuda
8.	03.02.2021. 00:24:10	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	1.962.547,07	Važeća	Valjana ponuda

9.	03.02.2021. 00:23:10	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	1.932.547,07	Važeća	Valjana ponuda
10.	03.02.2021. 00:15:03	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	1.832.547,07	Važeća	Valjana ponuda
11.	03.02.2021. 00:08:32	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	1.802.547,07	Važeća	Valjana ponuda
12.	03.02.2021. 00:01:24	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	1.772.547,07	Važeća	Valjana ponuda
13.	02.02.2021. 23:56:08	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb,	-	DAMIR FISHER OIB:	1.742.547,07	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 10540286847		96648710130			
14.	02.02.2021. 23:49:22	20083	NAUTIC d.o.o. Zlatna luka, 23206 Sukošan, HRVATSKA OIB: 27696668988	-	ŠIME KRSTIĆ OIB: 35838701004	1.712.547,07	Važeća	Valjana ponuda
15.	01.02.2021. 11:25:02	20252	CRESCO d.o.o. Divka Budaka 1 D, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 10540286847	-	DAMIR FISHER OIB: 96648710130	1.702.547,07	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
