

293

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte
IZ RUKE
13 -01- 2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka 1 priloga 2
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl.br. 7-St.21/2014

PRIMEL d.o.o. u stečaju
OIB:27458038466
CAVTAT
Zvekovicica 39(adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.12.2015. DO
11.03.2016. god.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.
Procijenjena je vrijednost vozila od strane ovlaštenog
procjenitelja koja procjena se dostavlja u prilogu ovog
izvješća i predlaže se sudu zakazivanje javne dražbe.
Popis postupaka pred sudovima je u prilogu izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik iznajmljuje pokretnine - vozila, stečajni dužnik ima 2 stana u Zagrebu koji se procjenjuju, u tijeku je naplata potraživanja.


U razdoblju od 11.12.2015. god. do 11.03.2016.god. unovčena je stečajna masa u iznosu od 20.000,52 kn, a sastoji se od naplate potraživanja 20.000,00 kn, kamata 0,52 kn. Plaćeno je iz stečajne mase u iznosu od 20.612,60 kn, trošak odvjetnika 3.350,00 kn, knjigovodstvene usluge od 01.04.2015.god. do 30.11.2015.god. 12.000,00 kn, trošak javnog bilježnika 4.787,50 kn, prevoz vozila 420,00 kn, naknada banke 55,10 kn, stanje stečajne mase na računu iznosi 595,30 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 11. siječnja 2015.god. do 11. travnja 2016.god. prodavati će se vozilo javnom dražbom i procjenjivati vrijednost ostale imovine po ovlaštenim procjeniteljima.

U Dubrovniku, 11. siječnja 2016. god.

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić


PRIMEL d.o.o.
u stečaju
Zvekovica

Popis predmeta u tijeku

PRIMEL d.o.o. - u stečaju

REDNI BROJ	POSL.BR. PREDMETA	TUŽITELJ/OVRHOVODITELJ	TUŽENIK/OVRŠENIK	RADI	VPS	NADLEŽNI SUD/INSTITUCIJA	ŽALBENI SUD/INSTITUCIJA
1.	Ovrv - 251/15	PRIMEL d.o.o. - u stečaju	CAPITALIS d.o.o.	isplate	1.067.932,94 kn	JAVNI BILJEŽNIK IVO RADOVIĆ	
2.	Ovrv - 250/15	PRIMEL d.o.o. - u stečaju	CAPITALIS d.o.o.	isplate	32.550,00 kn	JAVNI BILJEŽNIK IVO RADOVIĆ	



PRIMEL d.o.o.
u stečaju
Zvekovica

295

**ELABORAT PROCJENE VRIJEDNOSTI
OSOBNOG VOZILA VOLKSWAGEN GOLF 1.9 TDI
DU409CR**

VLASNIK VOZILA: PRIMEL d.o.o. u stečaju, Zvekovica 39, Zvekovica
NARUČITELJ: STEČAJNI UPRAVITELJ IVANKA SUŠIĆ

Stalni sudski vještak


Ivica Hrdalo
dipl.inž.strojarstva



Dubrovnik, prosinac 2015.godine

Sadržaj:

NALAZ

1. OPĆI PODACI
2. ZADAĆA VJEŠTAKA
3. OČEVID
4. NAČIN I METODOLOGIJA PROCJENE
5. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

MIŠLJENJE

PRIVICI:

1. Prometna dozvola broj 1196449 - preslika x 1
2. Rješenje suda – preslika x 1

NALAZ I MIŠLJENJE

NALAZ

1. OPĆI PODACI

- 1.1. Predmet procjene je osobno vozilo Volkswagen Golf 1.9 TDI srebrne boje, registarskih oznaka DU409CR, broj šasijske: WVWZZZ1KZW055837, s diesel mototrom radnog obujma 1896 cm³ i snage 77 kW.
- 1.2. Za potrebe izrade elaborata dostavljena mi je na preslika prometne dozvole broj 1196449 izdana od PP Gruda koja je sastavni dio ovog elaborata. Registracija vozila vrijedi do 3.07.2016.

2. ZADAĆA VJEŠTAKA

Zadaća vještaka jest obaviti očevid i procijeniti tržišnu vrijednost predmetnog vozila.

3. OČEVID

Očevid sam obavio dana 13. studenog 2015. godine u Dubrovniku. Vozilo je bilo parkirano u garaži centra Batala. Tijekom očevida motor je bio u pogonu. Na mooru i drugim sklopovima nisu vidljivi tragovi propuštanja pogonskih tekućina.



Slika 1

Kao što se vidi iz slike 1, na vozilu nisu vidljiva vanjska oštećenja.

Do dana očevida vozilo je prešlo ukupno 198467 km.

4. NAČIN I METODOLOGIJA PROCJENE

Izradu procjene tržišne vrijednosti predmetnog vozila izradit ću zamjenskom metodom procjene uvažavajući novonabavnu vrijednost istog.

Tržišnu vrijednost predmetnog vozila izračunat ću na način da ću novonabavnu cijenu korigirati za određeni postotak koristeći sljedeće kriterije:

1. Opće tehničko stanje vozila.
2. Amortiziranost zbog starosti vozila.
3. Broj prijeđenih kilometara.
4. Poziciju na tržištu rabljenih vozila.

5. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Prema podacima dobivenim od vlasnika, novonabavna vrijednost ovog vozila, bez PDV-a, iznosila je 128.188,98 kuna.

5.1. Ispravak zbog općeg stanja

Očevidom sam utvrdio da je predmetno vozilo, tehnički gledano, u dobrom stanju, primjerenom godinama starosti. Procjenjujem da ispravak zbog općeg stanja vozila treba obračunati u visini od **2,5% za koliko treba umanjiti vrijednost vozila.**

5.2. Ispravak zbog starosti

Prema podacima iz Prometne dozvole broj 1196449 predmetno vozilo je proizvedeno 2004. godine, a prvi put je registrirano 26.07.2004. godine što znači da je na dan očevida bilo staro oko 11 godina i 5 mjeseci. Za vozila ove kategorije, očekivani vijek tarajanje iznosi 10 godina i nakon proteka tog roka, amortiziranost vozila iznosi oko 80%. Za vozila starija od 10 godina, vrijednost se umanjuje za 0,2% za svaki sljedeći mjesec. Ovo vozilo je starije od 10 godina za 1 godinu i 5 mjeseci odnosno za 17 mjeseci pa mu vrijednost treba dodatno umanjiti za:

$$17 \text{ mj} \times 0,2 \%/\text{mj} = 3,4 \%$$

Dakle ispravak vrijednosti zbog starosti iznosi:

$$80\% + 3,4 \% = 83,4\%$$

pa za toliko treba **umanjiti vrijednost vozila.**

5.3. Ispravak zbog broja prijeđenih kilometara

Prema stanju putomjera, do dana očevida vozilo je prešlo ukupno 198467 kilometara. Proječni broj kilometara za vozila ove kategorije i starosti iznosi oko 180000 godišnje tj. 1500 km mjesečno što znači da je prosječni broj kilometara trebao biti:

$$180000 \text{ km} + 17 \text{ mj} \times 1500 \text{ km/mj} = 205500 \text{ km}$$

Predmetno vozilo prešlo manje kilometara od prosjeka za:

$$205500 - 198467 = 7033 \text{ km}$$

Za vozila ove kategorije, za svakih 6000 km vrijednost vozila se umanjuje za 1% pa bi vrijednost ovog vozila, zbog više prijeđenih kilometara trebalo umanjiti za:

$$7033 : 6000 = 1,2\%$$

Dakle zbog manje prijeđenih kilometara od prosjeka, procjenjujem da vrijednost ovog vozila treba **povećati za 1,2%**.

5.4. Ispravak zbog ponude i potražnje

Ovo vozilo ima vrlo dobru poziciju na tržištu rabljenih vozila pa procjenjujem da vrijednost vozila, zbog ponude i potražnje, treba **povećati za 2,5%**.

Sad imamo sve elemente za izračun ukupne amortiziranosti premetnog vozila:

• Ispravak vrijednosti zbog općeg stanja:	- 2,5%
• Ispravak vrijednosti zbog starosti:	- 83,4%
• Ispravak vrijednosti zbog kilometraže:	+ 1,2%
• <u>Ispravak zbog ponude i potražnje:</u>	<u>+ 2,5%</u>
UKUPNA AMORTIZIRANOST:	- 82,2%

što znači da tržišna vrijednost predmetnog vozila bez PDV-a iznosi:

$$100\% - 82,2\% = 17,8\% \text{ novonabavne cijene}$$

odnosno:

$$128.188,98 \text{ kn} \times 17,8\% = 22.817,64 \text{ kn}$$

što uvećano za pripadajući iznos PDV-a daje ukupnu cijenu od:

$$\begin{array}{r} 22.817,64 \text{ kn} \\ + \quad 5.704,41 \text{ kn} \\ \hline 28.522,05 \text{ kn} \end{array}$$

MIŠLJENJE

Tijekom očevida sam identificirao vozilo, procijenio njegovo opće tehničko stanje i utvrdio broj prijeđenih kilometara.


Pregledom vozila sam utvrdio da je isto tehnički ispravno i da je u dobrom stanju primjerenom starosti vozila.

Prema stanju putomjera do dan očevida vozilo je prešlo ukupno 198467 km što je više od prosjeka.


Po mome mišljenu tržišna cijena predmetnog vozila **u stanju zatečenom na dan očevida**, iznosila je **22.817,64 kn** što uvećano za pripadajući iznos PDV-a daje ukupnu cijenu od **28.522,05 kn**.

U Dubrovniku, 22.prosinca 2015. godine.

Stalni sudski vještak



Ivica Hrdalo
dipl.inž. strojarstva



PODACI O TEHNIČKOM PREGLEDU I VALJANOSTI PROMETNE DOZVOLE		Napomena	REPUBLICA HRVATSKA
Datum TP: 30.07.2009.	Datum TP: 30.07.2010.		 HR PROMETNA DOZVOLA CERTIFICAT D'IMMATRICULATION Registrarska oznaka BU409CR Datum registracije: 30.07.2009 Dovolju izdao P. GRUDA 30.07.2009 Dana B
Dovolja vrijedi do: 30.07.2010.	Dovolja vrijedi do: 30.07.2011.		
Datum TP: 30.07.2011.	Datum TP: 30.07.2013.		
Dovolja vrijedi do: 30.07.2011.	Dovolja vrijedi do: 30.07.2014.		
Datum TP: 30.07.2015.	Datum TP: 30.07.2015.		
Dovolja vrijedi do: 30.07.2015.	Dovolja vrijedi do: 30.07.2016.		
Datum TP:	Datum TP:	1196449	1196449

PODACI O VLASNIKU VOZILA		PODACI O VOZILU	
PREZIME		1. Vrsta vozila	MI - OSOBNI AUTOMOBIL
PREDAVALSTE ADRESA)		2. Marka vozila	VOLKSWAGEN
		3. Tip vozila	GOLE
		4. Motor vozila	1.9 TDI
		5. Boja vozila	SREBRNA - S BEKKROM
		6. Oznaka	WVWZZZ1KZ4W055837
		7. Oznaka	ZATVORENI
		8. Oznaka	—
		9. Oznaka	VOLKSWAGEN
		10. Oznaka	NJEMACKA
		11. Oznaka	2004
		12. Oznaka	5
		13. Oznaka	395
		14. Oznaka	1750
		15. Oznaka	26.07.2004
		16. Oznaka	1355
		17. Oznaka	187
		18. Oznaka	—
		19. Oznaka	—
		20. Oznaka	—
		21. Oznaka	—
		22. Oznaka	—
		23. Oznaka	—
		24. Oznaka	—
		25. Oznaka	—
		26. Oznaka	—
		27. Oznaka	—
		28. Oznaka	—
		29. Oznaka	—
		30. Oznaka	—



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U DUBROVNIKU
URED PREDSEDNIKA
4 Su-312/15

Dubrovnik, 10. srpnja 2015.g.

Županijski sud u Dubrovniku po predsjednici suda Jositi Begović, temeljem čl. 126. st. 4. Zakona o sudovima („Narodne novine“ br. 28/13 i 33/15) i čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“, broj 38/14 - dalje: Pravilnika), a povodom zahtjeva Ivica Hrdala za ponovnim imenovanjem stalnim sudskim vještakom, donosi slijedeće

RJEŠENJE

IVICA HRDALO, dipl. ing. strojarstva iz Dubrovnika, Stjepana Cvijića 7A, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom iz područja **cestovnog prometa, procjene vozila, plovila i strojarstva** na vrijeme od **4 (četiri)** godine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod brojem 4 Su-186/11 od 12. srpnja 2011. godine Ivica Hrdalo imenovan je stalnim sudskim vještakom iz područja cestovnog prometa, procjene vozila, plovila i strojarstva na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Spomenuti je u roku iz čl. 12. st. 2. Pravilnika podnio zahtjev za ponovnim imenovanjem.

Uz zahtjev za ponovnim imenovanjem dostavio je dokaze o ispunjavanju uvjeta iz čl. 2. st. 1. Pravilnika, a kako je utvrđeno da ne postoje zapreke za ponovno imenovanje, to je valjalo odlučiti kao u izreci temeljem odredbe čl. 12. st. 5. Pravilnika.

D-NA:

1. Ivica Hrdalo, Dubrovnik, Stjepana Cvijića 7A,
2. Ministarstvo pravosuđa RH,
3. Općinski sud u Dubrovniku.



Predsjednica:

Josita Begović