

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
IZ RUKE  
Preko pošte  
11-03-2022  
predano za poštu obično-prep. dne. 20  
POŠTA R  
broj primjeraka priloga  
taksirano KN POTPIS

**Prijedlog izmijenjenog plana financijskog i operativnog restrukturiranja u predstečajnom postupku dužnika AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189 na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu Poslovni broj: 7 St-640/2021-29 od 16. veljače 2022. godine te GFI od 30. travnja 2021. godine**

**Sadržaj:**

<b>Zakonski okvir za provođenje predstečajnog postupka</b>	<b>Stranica 3</b>
Podaci iz blokade računa po osnovama za prisilnu naplatu	Stranica 4
Opći podaci	Stranica 6
<b>Prijedlog plana financijskog restrukturiranja dužnika predlagatelja predstečajnog postupka</b>	<b>Stranica 8</b>
Podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem 30.04.2021. godine	Stranica 8
Izračun manjka likvidnih sredstava društva na dan priloženih financijskih izvještaja	Stranica 14
Sudski sporovi	Stranica 14
<b>Prijedlog mjera financijskog restrukturiranja</b>	<b>Stranica 16</b>
Obveze prema financijskim institucijama	Stranica 19
Pregled stečanih prava razlučnih vjerovnika	Stranica 22
Obveze prema ostalim vjerovnicima	Stranica 27
Popis tražbina radnika	Stranica 31
<b>Prosječni mjesečni troškovi poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana prije sastavljanja financijskih izvješća</b>	<b>Stranica 32</b>
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>Stranica 33</b>
Popis dužnikovih dužnika	Stranica 33
Zalihe trgovačke robe	Stranica 48
Ostala potraživanja	Stranica 48
Novac u banci i blagajni	Stranica 48
<b>Mjere i postupci financijskog restrukturiranja u predstečajnom postupku</b>	<b>Stranica 49</b>
Izračun učinaka mjera restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava	Stranica 49
Rekapitulacija dobitaka u razdoblju restrukturiranja	Stranica 50
<b>Plan operativnog restrukturiranja – prikaz mjera i postupaka</b>	<b>Stranica 51</b>
Podaci o materijalnoj imovini društva sa stanjem na dan 30.04.2021. godine	Stranica 51
ZK uložci s upisanim teretima	Stranica 59
Operativno restrukturiranje	Stranica 60
<b>Plan poslovanja za razdoblje pet (5) godina nakon provođenja predstečajnog postupka</b>	<b>Stranica 61</b>
<b>Skraćena bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. godine</b>	<b>Stranica 64</b>
<b>Ponuda dužnika vjerovnicima o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina</b>	<b>Stranica 68</b>
<b>Procjena namirenja vjerovnika u predstečajnoj nagodbi i stečaju</b>	<b>Stranica 80</b>
<b>Izračun troškova restrukturiranja</b>	<b>Stranica 80</b>

## **Plan financijskog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe**

### **I. Zakonski okvir za provođenje predstečajnog postupka**

Sukladno odredbama članka 2. točka 1. Stečajnog zakona predstečajni postupak provodi se „radi uređivanja pravnog položaja dužnika i njegova odnosa prema vjerovnicima i održanja njegove djelatnosti:

**AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću,  
Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189**

podnio je na propisanom obrascu „Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka“ koji sadrži:

#### **1. Podatke o podnositelju prijedloga za pravnu osobu**

Na temelju odredbi članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona predlagatelj je dostavio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189.

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što u očevidniku o redoslijedu plaćanja po osnovama za prisilnu naplatu kod FINA-e od dana 10. svibnja .2021. godine dužnik iskazuje stanje blokade računa u iznosu od 13.748.735,75 kuna.

Slijedom podataka o nastanku blokade računa dužnika temeljem osnova za prisilnu naplatu proizlazi da je blokada računa evidentirana dana 10. svibnja .2021. godine pa **nisu nastali razlozi za pokretanje stečajnog postupka** sukladno odredbama Stečajnog zakona.

[illegible]

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2020.04.15.041101>; this version posted April 15, 2020. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

Sl. No.	Particulars	Amount		Amount	
		Rs.	Paise	Rs.	Paise
1.	Salaries and Wages	100000	00	100000	00
2.	Gratuity	50000	00	50000	00
3.	Provident Fund	20000	00	20000	00
4.	Medical Expenses	10000	00	10000	00
5.	Travel Expenses	5000	00	5000	00
6.	Office Expenses	10000	00	10000	00
7.	Depreciation	10000	00	10000	00
8.	Interest on Loans	5000	00	5000	00
9.	Income Tax	10000	00	10000	00
10.	Other Income	10000	00	10000	00
11.	Profit	10000	00	10000	00
12.	Loss	10000	00	10000	00
13.	Reserve	10000	00	10000	00
14.	Dividend	10000	00	10000	00
15.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
16.	Income Tax	10000	00	10000	00
17.	Other Income	10000	00	10000	00
18.	Profit	10000	00	10000	00
19.	Loss	10000	00	10000	00
20.	Reserve	10000	00	10000	00
21.	Dividend	10000	00	10000	00
22.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
23.	Income Tax	10000	00	10000	00
24.	Other Income	10000	00	10000	00
25.	Profit	10000	00	10000	00
26.	Loss	10000	00	10000	00
27.	Reserve	10000	00	10000	00
28.	Dividend	10000	00	10000	00
29.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
30.	Income Tax	10000	00	10000	00
31.	Other Income	10000	00	10000	00
32.	Profit	10000	00	10000	00
33.	Loss	10000	00	10000	00
34.	Reserve	10000	00	10000	00
35.	Dividend	10000	00	10000	00
36.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
37.	Income Tax	10000	00	10000	00
38.	Other Income	10000	00	10000	00
39.	Profit	10000	00	10000	00
40.	Loss	10000	00	10000	00
41.	Reserve	10000	00	10000	00
42.	Dividend	10000	00	10000	00
43.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
44.	Income Tax	10000	00	10000	00
45.	Other Income	10000	00	10000	00
46.	Profit	10000	00	10000	00
47.	Loss	10000	00	10000	00
48.	Reserve	10000	00	10000	00
49.	Dividend	10000	00	10000	00
50.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
51.	Income Tax	10000	00	10000	00
52.	Other Income	10000	00	10000	00
53.	Profit	10000	00	10000	00
54.	Loss	10000	00	10000	00
55.	Reserve	10000	00	10000	00
56.	Dividend	10000	00	10000	00
57.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
58.	Income Tax	10000	00	10000	00
59.	Other Income	10000	00	10000	00
60.	Profit	10000	00	10000	00
61.	Loss	10000	00	10000	00
62.	Reserve	10000	00	10000	00
63.	Dividend	10000	00	10000	00
64.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
65.	Income Tax	10000	00	10000	00
66.	Other Income	10000	00	10000	00
67.	Profit	10000	00	10000	00
68.	Loss	10000	00	10000	00
69.	Reserve	10000	00	10000	00
70.	Dividend	10000	00	10000	00
71.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
72.	Income Tax	10000	00	10000	00
73.	Other Income	10000	00	10000	00
74.	Profit	10000	00	10000	00
75.	Loss	10000	00	10000	00
76.	Reserve	10000	00	10000	00
77.	Dividend	10000	00	10000	00
78.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
79.	Income Tax	10000	00	10000	00
80.	Other Income	10000	00	10000	00
81.	Profit	10000	00	10000	00
82.	Loss	10000	00	10000	00
83.	Reserve	10000	00	10000	00
84.	Dividend	10000	00	10000	00
85.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
86.	Income Tax	10000	00	10000	00
87.	Other Income	10000	00	10000	00
88.	Profit	10000	00	10000	00
89.	Loss	10000	00	10000	00
90.	Reserve	10000	00	10000	00
91.	Dividend	10000	00	10000	00
92.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
93.	Income Tax	10000	00	10000	00
94.	Other Income	10000	00	10000	00
95.	Profit	10000	00	10000	00
96.	Loss	10000	00	10000	00
97.	Reserve	10000	00	10000	00
98.	Dividend	10000	00	10000	00
99.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
100.	Income Tax	10000	00	10000	00
101.	Other Income	10000	00	10000	00
102.	Profit	10000	00	10000	00
103.	Loss	10000	00	10000	00
104.	Reserve	10000	00	10000	00
105.	Dividend	10000	00	10000	00
106.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
107.	Income Tax	10000	00	10000	00
108.	Other Income	10000	00	10000	00
109.	Profit	10000	00	10000	00
110.	Loss	10000	00	10000	00
111.	Reserve	10000	00	10000	00
112.	Dividend	10000	00	10000	00
113.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
114.	Income Tax	10000	00	10000	00
115.	Other Income	10000	00	10000	00
116.	Profit	10000	00	10000	00
117.	Loss	10000	00	10000	00
118.	Reserve	10000	00	10000	00
119.	Dividend	10000	00	10000	00
120.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
121.	Income Tax	10000	00	10000	00
122.	Other Income	10000	00	10000	00
123.	Profit	10000	00	10000	00
124.	Loss	10000	00	10000	00
125.	Reserve	10000	00	10000	00
126.	Dividend	10000	00	10000	00
127.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
128.	Income Tax	10000	00	10000	00
129.	Other Income	10000	00	10000	00
130.	Profit	10000	00	10000	00
131.	Loss	10000	00	10000	00
132.	Reserve	10000	00	10000	00
133.	Dividend	10000	00	10000	00
134.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
135.	Income Tax	10000	00	10000	00
136.	Other Income	10000	00	10000	00
137.	Profit	10000	00	10000	00
138.	Loss	10000	00	10000	00
139.	Reserve	10000	00	10000	00
140.	Dividend	10000	00	10000	00
141.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
142.	Income Tax	10000	00	10000	00
143.	Other Income	10000	00	10000	00
144.	Profit	10000	00	10000	00
145.	Loss	10000	00	10000	00
146.	Reserve	10000	00	10000	00
147.	Dividend	10000	00	10000	00
148.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
149.	Income Tax	10000	00	10000	00
150.	Other Income	10000	00	10000	00
151.	Profit	10000	00	10000	00
152.	Loss	10000	00	10000	00
153.	Reserve	10000	00	10000	00
154.	Dividend	10000	00	10000	00
155.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
156.	Income Tax	10000	00	10000	00
157.	Other Income	10000	00	10000	00
158.	Profit	10000	00	10000	00
159.	Loss	10000	00	10000	00
160.	Reserve	10000	00	10000	00
161.	Dividend	10000	00	10000	00
162.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
163.	Income Tax	10000	00	10000	00
164.	Other Income	10000	00	10000	00
165.	Profit	10000	00	10000	00
166.	Loss	10000	00	10000	00
167.	Reserve	10000	00	10000	00
168.	Dividend	10000	00	10000	00
169.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
170.	Income Tax	10000	00	10000	00
171.	Other Income	10000	00	10000	00
172.	Profit	10000	00	10000	00
173.	Loss	10000	00	10000	00
174.	Reserve	10000	00	10000	00
175.	Dividend	10000	00	10000	00
176.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
177.	Income Tax	10000	00	10000	00
178.	Other Income	10000	00	10000	00
179.	Profit	10000	00	10000	00
180.	Loss	10000	00	10000	00
181.	Reserve	10000	00	10000	00
182.	Dividend	10000	00	10000	00
183.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
184.	Income Tax	10000	00	10000	00
185.	Other Income	10000	00	10000	00
186.	Profit	10000	00	10000	00
187.	Loss	10000	00	10000	00
188.	Reserve	10000	00	10000	00
189.	Dividend	10000	00	10000	00
190.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
191.	Income Tax	10000	00	10000	00
192.	Other Income	10000	00	10000	00
193.	Profit	10000	00	10000	00
194.	Loss	10000	00	10000	00
195.	Reserve	10000	00	10000	00
196.	Dividend	10000	00	10000	00
197.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
198.	Income Tax	10000	00	10000	00
199.	Other Income	10000	00	10000	00
200.	Profit	10000	00	10000	00
201.	Loss	10000	00	10000	00
202.	Reserve	10000	00	10000	00
203.	Dividend	10000	00	10000	00
204.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
205.	Income Tax	10000	00	10000	00
206.	Other Income	10000	00	10000	00
207.	Profit	10000	00	10000	00
208.	Loss	10000	00	10000	00
209.	Reserve	10000	00	10000	00
210.	Dividend	10000	00	10000	00
211.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
212.	Income Tax	10000	00	10000	00
213.	Other Income	10000	00	10000	00
214.	Profit	10000	00	10000	00
215.	Loss	10000	00	10000	00
216.	Reserve	10000	00	10000	00
217.	Dividend	10000	00	10000	00
218.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
219.	Income Tax	10000	00	10000	00
220.	Other Income	10000	00	10000	00
221.	Profit	10000	00	10000	00
222.	Loss	10000	00	10000	00
223.	Reserve	10000	00	10000	00
224.	Dividend	10000	00	10000	00
225.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
226.	Income Tax	10000	00	10000	00
227.	Other Income	10000	00	10000	00
228.	Profit	10000	00	10000	00
229.	Loss	10000	00	10000	00
230.	Reserve	10000	00	10000	00
231.	Dividend	10000	00	10000	00
232.	Interest on Deposits	10000	00	10000	00
233.	Income Tax	10000	00	10000	00
234.	Other Income	10000	00	10000	00
235.					

1. The following information is provided for the year ended 31/12/2019:

© 2006 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

**2. Predlagatelj predstečajnog postupka sačinio je na propisanom obrascu, sukladno odredbama članka 17 Stečajnog zakona, propisani popis imovine i obveza dužnika**

Sukladno odredbama Stečajnog zakona podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka temeljem podataka iz registra Trgovačkog suda iskazuje slijedeće podatke:

<b>Nadležni sud</b>	Trgovački sud u Splitu
<b>MBS</b>	060108789
<b>OIB</b>	28249032189
<b>EUID</b>	HRSR.060108789
<b>Status</b>	Bez postupka
<b>Tvrtka</b>	AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću AEDILIS d.o.o.
<b>Sjedište/adresa</b>	Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19
<b>Adresa elektroničke pošte</b>	aedilisoprema@gmail.com
<b>Temeljni kapital</b>	20.000,00 kuna
<b>Pravni oblik</b>	društvo s ograničenom odgovornošću

**Pretežita djelatnost**

46.63 Trgovina na veliko strojevima za rudnike i građevinarstvo

Predmet poslovanja

70 POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje stranih tvrtki
- \* Stručna pomoć pri montaži i demontaži strojeva
- \* Prodaja robe s konsignacijskog skladišta i slobodnih carinskih zona
- \* Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga u vanjsko-trgovinskom prometu
- \* Leasing poslovi
- \* Građenje
- \* Proizvodnja strojeva i alata za građevinarstvo
- \* Iznajmljivanje građ. strojeva i opreme sa i bez rukovatelja

**Osnivači/članovi društva**

Trgovačko društvo GRUPPO SO.FA.S.R.L., Italija, Broj iz registra: 179668, Naziv registra: Registar tvrtki, Nadležno tijelo: Gospodarska industrijska, obrtnička i poljoprivredna komora u Anconi, OIB: 30652689763 Italija, Falconara Marittima (AN), Via dello Stadio 1A p.p. 60015

- član društva

IVICA ROGOŠIĆ, OIB: 51964802167

Dugopolje, ULICA MIRKA ROGOŠIĆA 19

- član društva

**Osobe ovlaštene za zastupanje**

IVICA ROGOŠIĆ, OIB: 51964802167

Dugopolje, ULICA MIRKA ROGOŠIĆA 19

- član uprave

- direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

Giorgio Costantini, OIB: 20494713464

Italija, Falconara Marittima (An), Via Fiumesino 17/A

- član uprave

- direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

Nevio Cingolani, OIB: 87736968289  
Italija, Chiaravalle (An), Via Curiel 11  
- član uprave  
- direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

**Pravni odnosi - Osnivački akt:**

Odlukom članova Društva od 10. studenog 2006. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 15. veljače 2005. godine, u uvodu akta, u čl.10 odredbe o temeljnom kapitalu, u čl.11 odredbe o temeljnim ulozima i u čl.12 odredbe o poslovim udjelima. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 10. studenog 2006. godine, pohranjen je u Zbirku isprava.

Odlukom člana Društva od 15.ožujka 2011. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 10.studenoga 2006. godine, u bitnim odredbama, koje se odnose na sjedište, poslovne udjele, upravu društva. Potpuni tekst Društvenog ugovora od 15.ožujka 2011. godine, u cijelosti izmijenjen i uz javnobilježničko posvjedočenje dostavljen je u Zbirku isprava suda.

Odlukom člana društva od 28. svibnja 2021. u cijelosti je izmijenjen Društveni ugovor od 15. ožujka 2011., osobito u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja.

3. Uz popis imovine i obveza predlagatelja predstečajnog postupka navedeni su podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno.
4. Podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka uz prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka dostavlja:
  - **financijske izvještaje** u skladu sa Zakonom o računovodstvu sa stanjem na dan 31. prosinca 2018. godine
  - **dokaz o ukupnoj aktivni i dokaz o ukupnom prihodu** za prethodnu godinu i **broju zaposlenih** na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga
  - **prijedlog plana restrukturiranja**
5. **Prijedlog plana financijskog restrukturiranja,**

## II. Prijedlog plana financijskog restrukturiranja dužnika predlagatelja predstečajnog postupka Aedilis d.o.o. Split

Sukladno odredbama članka 27. Stečajnog zakona u nastavku se daju podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem na dan 30. travnja 2021. godine iz kojih proizlaze činjenice i okolnosti postojanja prijetee nesposobnosti za plaćanje poradi sljedećih razloga:

### 2.1. Podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem 30. travnja 2021. godine

#### BILANCA stanje na dan 30.04.2021.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 28249032189; AEDILIS D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		21.943.223	21.817.407
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		21.943.223	21.817.407
1. Zemljište	011		2.890.547	2.890.547
2. Građevinski objekti	012		18.945.281	18.678.746
3. Postrojenja i oprema	013		100.095	240.814
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015		7.300	7.300
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			

5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	16.891.195	14.260.323
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	9.671.943	9.044.762
1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042	9.671.943	9.044.762
5. Predumovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.927.634	4.040.853
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	5.242.932	4.040.853
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	684.702	
6. Ostala potraživanja	052		
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	199.149	242.800
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	199.149	242.800
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	1.092.469	931.908

D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	1.084	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	38.835.502	36.077.730
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	11.546.695	10.335.395
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	11.301.980	10.134.872
1. Zadržana dobit	082	11.301.980	10.134.872
2. Preneseni gubitak	083		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	224.715	180.523
1. Dobit poslovne godine	085	224.715	180.523
2. Gubitak poslovne godine	086		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	15.933.332	15.814.484
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	11.348.003	11.146.105
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103	1.608.297	1.608.297

9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105	2.977.032	3.060.082
11. Odgođena porezna obveza	106		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	<b>11.355.475</b>	<b>9.027.034</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	233.148	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114	391.470	204.808
8. Obveze prema dobavljačima	115	7.911.334	7.924.363
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117	130.404	59.935
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	2.689.119	837.928
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121		
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>		<b>900.817</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	<b>38.835.502</b>	<b>36.077.730</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>		

Predlagatelj predstečajnog postupka Aedilis d.o.o. iskazuje:

- dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu 21.817.407,00 kn od čega:
  - o materijalna imovina nekretnine iznosi 21.817.407,00 kn
- kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 14.260.323,00 kn od čega:
  - o zalihe 9.044.762,00 kn
  - o kratkotrajna financijska imovina 242.800,00 kn
  - o potraživanja iznose 4.040.853,00 kn
  - o novac u blagajni iznosi 931.908,00 kn

**UKUPNA IMOVINA IZNOSI 36.077.730,00 kn**

Izvore navedene imovine čine:

- kapital i rezerve u iznosu od 10.335.395,00 kn od čega:
  - o temeljni dionički kapital iznosi 20.000,00 kn
  - o zadržana dobit iznosi 10.134.872,00 kn
  - o dobit poslovne godine iznosi 180.523,00 kn
- dugoročne obveze iznose 15.814.484,00 kn
- kratkoročne obveze iznose 9.027.034,00 kn

**UKUPNO IZVORI IMOVINE 36.077.730,00 kn**

Na temelju podataka iz obrasca Račun dobiti i gubitka (GFI) sa stanjem na dan 30. travnja. 2021. godine razvidno je:

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2021. do 30.04.2021.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 28249032189; AEDILIS D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>		3.798.317	2.962.297
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		3.770.192	2.962.297
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		28.125	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		3.573.602	2.747.653
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		3.156.073	2.473.232
a) Troškovi sirovina i materijala	134		26.955	20.809
b) Troškovi prodane robe	135		2.649.101	1.484.530
c) Ostali vanjski troškovi	136		480.017	967.893
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		250.504	266.530
a) Neto plaće i nadnice	138		159.501	172.455
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		55.524	56.326
c) Doprinosi na plaće	140		35.479	37.749
4. Amortizacija	141		116.974	
5. Ostali troškovi	142		47.836	7.891
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		2.215	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		2.215	
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			

4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>		0	34.121
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			2.021
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			32.100
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>173</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>174</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	<b>177</b>		3.798.317	2.962.297
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	<b>178</b>		3.573.602	2.781.774
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	<b>179</b>		224.715	180.523
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		224.715	180.523
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>182</b>			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	<b>183</b>		224.715	180.523
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		224.715	180.523
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0

Predlagatelj predstečaja više godina posluje pozitivno te mu zadržana dobit u bilanci sa stanjem 30. travnja. 2021. godine iznosi 10.134.872,00 kuna. Na temelju podataka iz priloženog Računa dobiti i gubitka sa stanjem na dan 30. travnja. 2021. godine dobit razdoblja nakon oporezivanja iznosi 180.523,00 kuna.

Na temelju podataka iz usporedivog razdoblja prethodne godine (30. travnja) razvidno je da su poslovni prihodi društva u usporedivom razdoblju prethodne i tekuće godine iznosili:

- prethodna godina 3.798.317,00 kuna
- tekuća godina 2.962.297,00 kuna

što znači da su poslovni prihodi društva primarno zbog posljedica Covid-19 pali za 22,01 %.

Nadalje, iz podatak o poslovanju razvidno je da su bruto troškovi osoblja u istom razdoblju prošle godine iznosili 250.504,00 kuna dok u istom razdoblju ove godine iznose 266.530,00 kuna što znači da je poduzetnik zadržao – sačuvao razinu zatečene zaposlenosti te poslovao s privremenom dobitiu iznosu

od 180.523,00 kuna.

U raščlambi obveza iz propisanog obrasca o prijavi predstečajnog postupka detaljno se, sukladno odredbama Stečajnog zakona, navode podaci :

- prioritetnim tražbinama prema zaposlenicima
- razlučnim vjerovnicima s pravnim osnovama nastajanja istih te stečenim pravima razlučnih vjerovnika imovini predlagatelja predstečaja
- ostalim neosiguranim vjerovnicima

## 2.2. Izračun manjka likvidnih sredstava društva na dan priloženih financijskih izvještaja

Pozicija	Iznos	Pozicija	Iznos
Potraživanja	4.040.853,00	Kratkoročne obveze	21.870.889,99
Zalihe	9.044.762,00	Obveze za predujmove	204.808,00
Kratkotrajna financijska imovina	242.800,00	Obveze prema dobavljačima	7.924.363,00
Novac u banci i blagajni	931.908,00	Obveze prema zaposlenicima	59.935,00
		Obveze za poreze, doprinose	837.928,00
		Dospjele obveze prema SBERBANK (iz blokade računa)	12.843.855,99
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>14.260.323,00</b>	<b>OBVEZE</b>	<b>21.870.889,99</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>7.610.566,99</b>		

Otvaranjem predstečajnog postupka sve navedene obveze smatraju se dospjelim sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog proizlazi da dužnik predlagatelj predstečajnog postupka ne posjeduje radni kapital te mu nedostajuća sredstva iznose 7,610,566,99,00 kuna.

Važno je napomenuti da su navedene kratkoročne obveze u najvećoj mjeri dospjele temeljem odredbi Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Detaljan popis obveza prema vjerovnicima daje se u posebnom iskazu koji sukladno odredbama Stečajnog zakona čini sastavni dio prijedloga za otvaranje postupka predstečaja. Raščlanjeni spiskovi vjerovnika po skupinama sukladno odredbama Stečajnog zakona daju se u odgovarajućim poglavljima Prijedloga plana financijskog i operativnog restrukturiranja društva.

## 2.3. Sudski sporovi

- Na Općinskom sudu u Splitu posl.br. Povrv-1869/2016 po tužbi MUCIĆ & CO protiv Aedilisa radi isplate
- Na Trgovačkom sudu u Splitu posl.br. 24/2015 po protutužbi Aedilis protiv MUCIĆ & CO radi isplate



### III. *Prijedlog mjera financijskog restrukturiranja*

### 3.1. Kriteriji za razvrstavanje sudionika u postupku predstečaja

*Dužnik predlagatelj predstečaja AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189 ima iskazane obveze prema 52 vjerovnika koje su razvrstane sukladno kriterijima iz Stečajnog zakona, u skupine vjerovnika i to:*

- **Ostali neosigurani vjerovnici** (52 vjerovnika) u ukupnom iznosu od 12.289.812,79 kuna.
- **Financijske institucije – obveza prema SBERBANK** u ukupnom iznosu glavnice duga od 11.338.279,79 kuna

*Vjerovnik SBERBANK ima stečeno razlučno pravo na nekretninama dužnika predlagatelja nagodbe sukladno priloženom ZK izvatku.*

[illegible]

17

Važno je napomenuti da vjerovnici iz ove skupine imaju stečena založna – razlučna prava na imovini dužnika predlagatelja predstečaja i to kao osobni vjerovnici dužnika AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189.

Na temelju podataka iz GFI-a predlagatelja predstečaja razvidno je da isti ima obveza prema prioritetnim vjerovnicima za neto plaće u ukupnom iznosu od 59.935,00 kuna te poreze i doprinose u iznosu od 837.928,00 kuna.

U navedenim okolnostima dužnik bi odredbama navedenog članka 27. Stečajnog zakona proveo mjere financijskog restrukturiranja te izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava na sljedeći način:

VJEROVNICI	Ukupan iznos tražbina	Glavnica duga	Kamate	Iznos umanjenja glavnice duga	Stanje duga za otplatu
Ostali vjerovnici	12.289.812,79	12.289.812,79	0,00	3.686.943,84	8.602.868,95

Mjerama financijskog restrukturiranja navedene tražbine vjerovnika restrukturirale bi se na sljedeći način:

- Obveze prema **ostalim neosiguranim vjerovnicima** u ukupnom iznosu od 12.289.812,79 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 3.686.943,84 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 8.602.868,95 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 %.
- Obveze prema **vjerovniku iz skupine financijske institucije SBERBANK d.d. Zagreb** sukladno prijavi tražbina od strane navedenog razlučnog vjerovnika iznose po osnovu glavnica duga ukupno 11.376.032,93 kuna.
- Navedeni razlučni vjerovnik nije, sukladno odredbama članka 38. Stečajnog zakona, dostavio propisanu izjavu o odricanju od prava odvojenog namirenja pa sukladno navedenom njegova tražbina u navedenom iznosu **nije predmet predstečajnog postupka**.
- Međutim, radi izračuna realnog i održivog postupka restrukturiranja dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje sačinjen je izračun otplate duga prema navedenom vjerovniku koji čini sastavni dio izračuna likvidnosti dužnika u post predstečajnom razdoblju pa se, sukladno navedenom, u izmijenjenom planu navode obroci otplate navedenog duga te kamate po istom i to u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima.
- Obveza prema **osporenom vjerovniku Mucić & Co d.o.o. Dugopolje, IV. Gardijske brigade 5, Dugopolje** u iznosu od 1.740.042,59 kuna u slučaju uspjeha u sporu s istim namiriti će se u roku od 5 godina obročnom otplatom uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 % uz prethodno umanjenje za 30 %.
- Obveze prema **ostalim osporenim vjerovnicima** namirene su u cijelosti kako je utvrđeno u Rješenju o utvrđivanju tražbina dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje.

### 3.2. Obveze prema financijskim institucijama

Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske institucije **SBERBANK d.d. Zagreb** sukladno prijavi tražbina od strane navedenog razlučnog vjerovnika iznose po osnovu glavnica duga ukupno 11.376.032,93 kuna.

Navedeni razlučni vjerovnik nije, sukladno odredbama članka 38. Stečajnog zakona, dostavio propisanu izjavu o odricanju od prava odvojenog namirenja pa sukladno navedenom njegova tražbina u navedenom iznosu nije predmet predstečajnog postupka.

Međutim, radi izračuna realnog i održivog postupka restrukturiranja dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje sačinjen je izračun otplate duga prema navedenom vjerovniku koji čini sastavni dio izračuna likvidnosti dužnika u post predstečajnom razdoblju pa se, sukladno navedenom, u izmijenjenom planu navode obroci otplate navedenog duga te kamate po istom i to u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima

#### • Otplatni plan – financijske institucije

Red. br.	Datum	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Stanje kredita	Napomena
1	1.9.2022	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
2	1.10.2022	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
3	1.11.2022	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
4	1.12.2022	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
5	1.1.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
6	1.2.2023	17.395,72	0,00	17.395,72	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
7	1.3.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
8	1.4.2023	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
9	1.5.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
10	1.6.2023	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
11	1.7.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
12	1.8.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u počeku
13	1.9.2023	123.622,34	104.984,07	18.638,27	11.233.295,72	1. rata otplate kredita
14	1.10.2023	124.065,28	104.984,07	19.081,21	11.128.311,65	2. rata otplate kredita
15	1.11.2023	123.277,18	104.984,07	18.293,11	11.023.327,58	3. rata otplate kredita
16	1.12.2023	123.708,63	104.984,07	18.724,56	10.918.343,51	4. rata otplate kredita
17	1.1.2024	123.530,30	104.984,07	18.546,23	10.813.359,44	5. rata otplate kredita
18	1.2.2024	121.574,43	104.984,07	16.590,36	10.708.375,37	6. rata otplate kredita
19	1.3.2024	123.173,64	104.984,07	18.189,57	10.603.391,30	7. rata otplate kredita
20	1.4.2024	122.414,30	104.984,07	17.430,23	10.498.407,23	8. rata otplate kredita
21	1.5.2024	122.816,98	104.984,07	17.832,91	10.393.423,16	9. rata otplate kredita
22	1.6.2024	122.069,15	104.984,07	17.085,08	10.288.439,09	10. rata otplate kredita
23	1.7.2024	122.460,32	104.984,07	17.476,25	10.183.455,02	11. rata otplate kredita
24	1.8.2024	122.281,99	104.984,07	17.297,92	10.078.470,95	12. rata otplate kredita

25	1.9.2024	121.551,42	104.984,07	16.567,35	9.973.486,88	13. rata otplate kredita
26	1.10.2024	121.925,34	104.984,07	16.941,27	9.868.502,81	14. rata otplate kredita
27	1.11.2024	121.206,27	104.984,07	16.222,20	9.763.518,74	15. rata otplate kredita
28	1.12.2024	121.568,68	104.984,07	16.584,61	9.658.534,67	16. rata otplate kredita
29	1.1.2025	121.346,97	104.984,07	16.362,90	9.553.550,60	17. rata otplate kredita
30	1.2.2025	120.123,58	104.984,07	15.139,51	9.448.566,53	18. rata otplate kredita
31	1.3.2025	120.989,84	104.984,07	16.005,77	9.343.582,46	19. rata otplate kredita
32	1.4.2025	120.301,42	104.984,07	15.317,35	9.238.598,39	20. rata otplate kredita
33	1.5.2025	120.634,15	104.984,07	15.650,08	9.133.614,32	21. rata otplate kredita
34	1.6.2025	119.957,21	104.984,07	14.973,14	9.028.630,25	22. rata otplate kredita
35	1.7.2025	120.278,47	104.984,07	15.294,40	8.923.646,18	23. rata otplate kredita
36	1.8.2025	120.100,63	104.984,07	15.116,56	8.818.662,11	24. rata otplate kredita
37	1.9.2025	119.440,89	104.984,07	14.456,82	8.713.678,04	25. rata otplate kredita
38	1.10.2025	119.744,95	104.984,07	14.760,88	8.608.693,97	26. rata otplate kredita
39	1.11.2025	119.096,68	104.984,07	14.112,61	8.503.709,90	27. rata otplate kredita
40	1.12.2025	119.389,26	104.984,07	14.405,19	8.398.725,83	28. rata otplate kredita
41	1.1.2026	119.249,14	104.984,07	14.265,07	8.293.741,76	29. rata otplate kredita
42	1.2.2026	117.708,72	104.984,07	12.724,65	8.188.757,69	30. rata otplate kredita
43	1.3.2026	118.893,74	104.984,07	13.909,67	8.083.773,62	31. rata otplate kredita
44	1.4.2026	118.272,46	104.984,07	13.288,39	7.978.789,55	32. rata otplate kredita
45	1.5.2026	118.537,08	104.984,07	13.553,01	7.873.805,48	33. rata otplate kredita
46	1.6.2026	117.927,31	104.984,07	12.943,24	7.768.821,41	34. rata otplate kredita
47	1.7.2026	118.180,42	104.984,07	13.196,35	7.663.837,34	35. rata otplate kredita
48	1.8.2026	118.002,09	104.984,07	13.018,02	7.558.853,27	36. rata otplate kredita
49	1.9.2026	117.409,58	104.984,07	12.425,51	7.453.869,20	37. rata otplate kredita
50	1.10.2026	117.645,44	104.984,07	12.661,37	7.348.885,13	38. rata otplate kredita
51	1.11.2026	117.064,43	104.984,07	12.080,36	7.243.901,06	39. rata otplate kredita
52	1.12.2026	117.288,78	104.984,07	12.304,71	7.138.916,99	40. rata otplate kredita
53	1.1.2027	117.110,45	104.984,07	12.126,38	7.033.932,92	41. rata otplate kredita
54	1.2.2027	115.775,86	104.984,07	10.791,79	6.928.948,85	42. rata otplate kredita
55	1.3.2027	116.753,79	104.984,07	11.769,72	6.823.964,78	43. rata otplate kredita
56	1.4.2027	116.201,55	104.984,07	11.217,48	6.718.980,71	44. rata otplate kredita
57	1.5.2027	116.397,13	104.984,07	11.413,06	6.613.996,64	45. rata otplate kredita
58	1.6.2027	115.856,39	104.984,07	10.872,32	6.509.012,57	46. rata otplate kredita
59	1.7.2027	116.040,47	104.984,07	11.056,40	6.404.028,50	47. rata otplate kredita
60	1.8.2027	115.862,15	104.984,07	10.878,08	6.299.044,43	48. rata otplate kredita
61	1.9.2027	115.338,66	104.984,07	10.354,59	6.194.060,36	49. rata otplate kredita
62	1.10.2027	115.505,49	104.984,07	10.521,42	6.089.076,29	50. rata otplate kredita
63	1.11.2027	114.993,51	104.984,07	10.009,44	5.984.092,22	51. rata otplate kredita
64	1.12.2027	115.148,83	104.984,07	10.164,76	5.879.108,15	52. rata otplate kredita
65	1.1.2028	114.970,50	104.984,07	9.986,43	5.774.124,08	53. rata otplate kredita
66	1.2.2028	113.843,00	104.984,07	8.858,93	5.669.140,01	54. rata otplate kredita
67	1.3.2028	114.613,84	104.984,07	9.629,77	5.564.155,94	55. rata otplate kredita
68	1.4.2028	114.130,63	104.984,07	9.146,56	5.459.171,87	56. rata otplate kredita
69	1.5.2028	114.257,18	104.984,07	9.273,11	5.354.187,80	57. rata otplate kredita

70	1.6.2028	113.785,47	104.984,07	8.801,40	5.249.203,73	58. rata otplate kredita
71	1.7.2028	113.900,53	104.984,07	8.916,46	5.144.219,66	59. rata otplate kredita
72	1.8.2028	113.722,20	104.984,07	8.738,13	5.039.235,59	60. rata otplate kredita
73	1.9.2028	113.267,74	104.984,07	8.283,67	4.934.251,52	61. rata otplate kredita
74	1.10.2028	113.365,54	104.984,07	8.381,47	4.829.267,45	62. rata otplate kredita
75	1.11.2028	112.922,59	104.984,07	7.938,52	4.724.283,38	63. rata otplate kredita
76	1.12.2028	113.008,88	104.984,07	8.024,81	4.619.299,31	64. rata otplate kredita
77	1.1.2029	112.809,80	104.984,07	7.825,73	4.514.315,24	65. rata otplate kredita
78	1.2.2029	112.137,90	104.984,07	7.153,83	4.409.331,17	66. rata otplate kredita
79	1.3.2029	112.453,43	104.984,07	7.469,36	4.304.347,10	67. rata otplate kredita
80	1.4.2029	112.040,38	104.984,07	7.056,31	4.199.363,03	68. rata otplate kredita
81	1.5.2029	112.097,75	104.984,07	7.113,68	4.094.378,96	69. rata otplate kredita
82	1.6.2029	111.696,17	104.984,07	6.712,10	3.989.394,89	70. rata otplate kredita
83	1.7.2029	111.742,06	104.984,07	6.757,99	3.884.410,82	71. rata otplate kredita
84	1.8.2029	111.564,22	104.984,07	6.580,15	3.779.426,75	72. rata otplate kredita
85	1.9.2029	111.179,85	104.984,07	6.195,78	3.674.442,68	73. rata otplate kredita
86	1.10.2029	111.208,54	104.984,07	6.224,47	3.569.458,61	74. rata otplate kredita
87	1.11.2029	110.835,64	104.984,07	5.851,57	3.464.474,54	75. rata otplate kredita
88	1.12.2029	110.852,85	104.984,07	5.868,78	3.359.490,47	76. rata otplate kredita
89	1.1.2030	110.690,10	104.984,07	5.706,03	3.254.506,40	77. rata otplate kredita
90	1.2.2030	109.977,29	104.984,07	4.993,22	3.149.522,33	78. rata otplate kredita
91	1.3.2030	110.333,94	104.984,07	5.349,87	3.044.538,26	79. rata otplate kredita
92	1.4.2030	109.988,79	104.984,07	5.004,72	2.939.554,19	80. rata otplate kredita
93	1.5.2030	109.977,29	104.984,07	4.993,22	2.834.570,12	81. rata otplate kredita
94	1.6.2030	109.643,64	104.984,07	4.659,57	2.729.586,05	82. rata otplate kredita
95	1.7.2030	109.620,63	104.984,07	4.636,56	2.624.601,98	83. rata otplate kredita
96	1.8.2030	109.442,30	104.984,07	4.458,23	2.519.617,91	84. rata otplate kredita
97	1.9.2030	109.125,91	104.984,07	4.141,84	2.414.633,84	85. rata otplate kredita
98	1.10.2030	109.085,64	104.984,07	4.101,57	2.309.649,77	86. rata otplate kredita
99	1.11.2030	108.780,75	104.984,07	3.796,68	2.204.665,70	87. rata otplate kredita
100	1.12.2030	108.728,98	104.984,07	3.744,91	2.099.681,63	88. rata otplate kredita
101	1.1.2031	108.550,65	104.984,07	3.566,58	1.994.697,56	89. rata otplate kredita
102	1.2.2031	108.044,43	104.984,07	3.060,36	1.889.713,49	90. rata otplate kredita
103	1.3.2031	108.193,99	104.984,07	3.209,92	1.784.729,42	91. rata otplate kredita
104	1.4.2031	107.917,87	104.984,07	2.933,80	1.679.745,35	92. rata otplate kredita
105	1.5.2031	107.837,34	104.984,07	2.853,27	1.574.761,28	93. rata otplate kredita
106	1.6.2031	107.572,72	104.984,07	2.588,65	1.469.777,21	94. rata otplate kredita
107	1.7.2031	107.480,68	104.984,07	2.496,61	1.364.793,14	95. rata otplate kredita
108	1.8.2031	107.302,35	104.984,07	2.318,28	1.259.809,07	96. rata otplate kredita
109	1.9.2031	107.054,99	104.984,07	2.070,92	1.154.825,00	97. rata otplate kredita
110	1.10.2031	106.945,69	104.984,07	1.961,62	1.049.840,93	98. rata otplate kredita
111	1.11.2031	106.709,84	104.984,07	1.725,77	944.856,86	99. rata otplate kredita
112	1.12.2031	106.589,03	104.984,07	1.604,96	839.872,79	100. rata otplate kredita
113	1.1.2032	106.410,70	104.984,07	1.426,63	734.888,72	101. rata otplate kredita
114	1.2.2032	106.111,57	104.984,07	1.127,50	629.904,65	102. rata otplate kredita

<b>115</b>	1.3.2032	106.054,04	104.984,07	1.069,97	524.920,58	103. rata otplate kredita
<b>116</b>	1.4.2032	105.846,95	104.984,07	862,88	419.936,51	104. rata otplate kredita
<b>117</b>	1.5.2032	105.697,39	104.984,07	713,32	314.952,44	105. rata otplate kredita
<b>118</b>	1.6.2032	105.501,80	104.984,07	517,73	209.968,37	106. rata otplate kredita
<b>119</b>	1.7.2032	105.340,73	104.984,07	356,66	104.984,30	107. rata otplate kredita
<b>120</b>	1.8.2032	105.162,63	104.984,30	178,33	0	108. rata otplate kredita
		<b>12.594.706,69</b>	<b>11.338.279,79</b>	<b>1.256.426,90</b>		

**3.3. Pregled stečenih prava razlučnog vjerovnika SBERBANK Zagreb po osnovu tražbina od predlagatelja predstečaja AEDILIS za trgovinu i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB 28249032189**

Na temelju ZK izvadaka s upisanim teretima na nekretninama u vlasnosti dužnika predlagatelja predstečaja vjerovnik SBERBANK Zagreb upisala je založna prava na nekretninama kako slijedi:

[illegible]

REPORT OF INVESTIGATION		DATE	
TITLE		FILE NO.	
1. NAME OF SUBJECT	2. ADDRESS	3. DATE OF BIRTH	4. PLACE OF BIRTH
<p>1. NAME OF SUBJECT: [REDACTED]</p> <p>2. ADDRESS: [REDACTED]</p> <p>3. DATE OF BIRTH: [REDACTED]</p> <p>4. PLACE OF BIRTH: [REDACTED]</p>		<p>5. DATE OF DEATH: [REDACTED]</p> <p>6. PLACE OF DEATH: [REDACTED]</p>	
<p>7. NAME OF NEXT OF KIN: [REDACTED]</p> <p>8. ADDRESS OF NEXT OF KIN: [REDACTED]</p>		<p>9. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>10. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>11. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>12. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>13. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>14. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>15. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>16. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>17. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>18. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>19. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>20. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>21. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>22. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>23. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>24. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>25. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>26. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>27. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>28. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>29. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>30. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>31. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>32. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>33. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>34. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>35. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>36. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>37. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>38. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>39. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>40. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>41. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>42. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>43. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>44. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>45. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>46. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>47. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>48. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>49. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>50. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>51. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>52. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>53. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>54. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>55. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>56. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>57. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>58. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>59. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>60. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>61. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>62. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>63. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>64. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>65. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>66. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>67. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>68. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>69. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>70. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>71. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>72. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>73. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>74. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>75. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>76. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>77. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>78. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>79. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>80. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>81. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>82. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>83. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>84. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>85. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>86. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>87. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>88. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>89. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>90. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>91. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>92. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>93. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>94. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>95. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>96. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>97. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>98. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	
<p>99. NAME OF WITNESS: [REDACTED]</p> <p>100. ADDRESS OF WITNESS: [REDACTED]</p>		<p>101. DATE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p> <p>102. PLACE OF INTERVIEW: [REDACTED]</p>	

U nastavku se daje kopija prijave tražbine od strane razlučnog vjerovnika SBERBANK d.d. Zagreb

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Split

Mažuranićevo šetalište 24b

21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

#### FINANCIJSKA AGENCIJA RC SPLIT

13-08-2021

PREDSTAVNO NAGODNO  
PRILAZI I ODMENA POSTE  
KLASA 1621/2-226/20  
07-02-21-16

Nadležni trgovački sud \_\_\_\_\_ Trgovački sud u Splitu \_\_\_\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_ St-510/2021 \_\_\_\_\_

### PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv \_\_\_\_\_ Sberbank d.d. \_\_\_\_\_

OIB \_\_\_\_\_ 78427478595 \_\_\_\_\_

Adresa / sjedište \_\_\_\_\_ Zagreb, Varšavska 9 \_\_\_\_\_

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv \_\_\_\_\_ Aedilis d.o.o. \_\_\_\_\_

OIB \_\_\_\_\_ 28249032189 \_\_\_\_\_

Adresa / sjedište \_\_\_\_\_ Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19 \_\_\_\_\_

#### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

#### A)

- Ugovor o kreditu br. 501458 od 16.11.2011.
- Aneks 1. Ugovora o kreditu 501024 od 12.10.2009.g.
- Aneks 2. Ugovora o kreditu 501024 od 16.11.2011.g.
- Aneks 3. Ugovora o kreditu 501024 od 29.03.2013.g.
- Aneks 4. Ugovora o kreditu 501024 od 24.07.2014.g.
- Aneks 5. Ugovora o kreditu 501024 od 27.08.2015.g.
- Aneks 6. Ugovora o kreditu 501024 od 09.01.2019.g.

Iznos dospjele tražbine \_\_\_\_\_ 12.910.601,40 \_\_\_\_\_ (kn)

Glavnica \_\_\_\_\_ 11.195.905,43 \_\_\_\_\_ (kn)

Kamate redovne \_\_\_\_\_ 1.569.088,25 \_\_\_\_\_ (kn)

Kamate zatezne \_\_\_\_\_ 139.353,72 \_\_\_\_\_ (kn)  
 Sudske troškovi \_\_\_\_\_ 1.254,00 \_\_\_\_\_ (kn)  
 Troškovi FINE \_\_\_\_\_ 5.000,00 \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga od 21.07.2021.g

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ 12.910.601,40 \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

- solennizirani Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita, pod brojem OV-3656/2008 od 29.05.2008. g. s klausulom izvršnosti
- solennizirani Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita, pod brojem OV-6674/2009 od 12.10.2009. g. s klausulom izvršnosti
- solennizirani Dodatak 1. Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, pod brojem OV-78/2019 od 09.01.2019. g. s klausulom izvršnosti

B)

- Ugovor o otvaranju računa, vođenju računa i obavljanju platnog prometa u zemlji od 07.08.2006.g.

Iznos dospjele tražbine \_\_\_\_\_ 1.030,06 \_\_\_\_\_ (kn)  
 Glavnica \_\_\_\_\_ 1.024,80 \_\_\_\_\_ (kn)  
 Kamate \_\_\_\_\_ 5,26 \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga banke od 27.07.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**A) + B) UKUPNI IZNOS PRIJAVLJENE TRAZIBINE 12.911.631,46 kn**

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

- solemnizirani Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita, pod brojem OV-3656/2008 od 29.05.2008. g. s klauzulom izvršnosti
- solemnizirani Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita, pod brojem OV-6674/2009 od 12.10.2009. g. s klauzulom izvršnosti
- solemnizirani Dodatak 1. Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama, ovjerenog kod javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, pod brojem OV-78/2019 od 09.01.2019. g. s klauzulom izvršnosti

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Solin u z.k.ul. 2055 k.o. Dugopolje I to z.k.čest.br.5861/242, poslovna zgrada I dvorište, pov. 5998m<sup>2</sup> ( poslovna zgrada 1904m<sup>2</sup> I dvorište pov. 4694m<sup>2</sup>)

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ 12,910.601,40 \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM****PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**Mjesto i datum  
Zagreb, 10.08.2021.Potpis vjerovnika  
Sberbank d.o.o. koje zastupa:ZUPIC & PARTNERI  
Odvjetničko društvo  
Odgovornica  
MARTINA KALAC

PRILOG: punomoć i gore navedena dokumentacija

### 3.4. Obveze prema ostalim vjerovnicima

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Umanjenje od 30 %	Stanje duga za otplatu
1	A1 HRVATSKA	VRTNI PUT 1, ZAGREB	29524210204	3.645,90	1.093,77	2.552,13
2	ALCA ZAGREB D.O.O.	Koledovčina 2, Zagreb	58353015102	905,56	271,67	633,89
3	BENDIĆ PAPIR D.O.O.	Vinka Draganje 30, Split	38644175459	2.108,94	632,68	1.476,26
4	Boscaro srl	Via G. Cederle, 1, 36020 Campiglia dei Berici (Vicenza) Italija	00672450244	16.022,04	4.806,61	11.215,43
5	BRODOMERKUR D.D.	Solinska ul. 47, 21000, Split	33956120458	1.289,08	386,72	902,36
6	CROATIA OSIGURANJE D.D.	Vatroslava Jagića 33	26187994862	4.430,76	1.329,23	3.101,53
7	ČISTOĆA D.O.O.	Put Mostina 49, 21000 Split	38812451417	904,00	271,20	632,80
8	Del Conca spa	Via Croce 8, San Clemente, Rimini, Italija	00819720400	20.780,55	6.234,17	14.546,39
9	Edil euganea srl	Via Ing. Enzo Ferrari, 15, 35046 Saletto PD, Italija	03829620289	60.329,04	18.098,71	42.230,33
10	EURO VAR	Put Dračenice 6, Dugopolje		1.300,00	390,00	910,00
11	F.A.M.A.R. Srl	Via gugliemo marconi 120, Falconara Marittima		820.812,09	246.243,63	574.568,46
12	FIORI GROUP SPA	VIA PER FERRARA 7, MODENA, ITALIA	29524210204	75.000,00	22.500,00	52.500,00
13	GPrandina srl	Via Roma, 37 36060 Schiavon (VI) Italy	P.IVA 03061620245	95.342,50	28.602,75	66.739,75
14	GRADNJA LIVEL SUTIVAN D.O.O.	Stivanskih težaka 14, Sutivan	53330248750	1.541,25	462,38	1.078,88
15	Gruppo SO.FA srl	Via dello stadio 1/a, Falconara Marittima		2.996.000,00	898.800,00	2.097.200,00
16	HEP OPSKRBA D.O.O.	Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb	63073332379	14.382,02	4.314,61	10.067,41
17	HORTING D.O.O.	Petra Hektorovića 44, Dubrovnik	63734992522	1.937,50	581,25	1.356,25
18	Hrvatska radiotelevizija	Prisavlje 3, Zagreb	68419124305	322,60	96,78	225,82

19	Hrvatski telekom d.d.	Radnička cesta 21, Zagreb	81793146560	5.957,53	1.787,26	4.170,27
20	Mate Kusanović, vl. Uslužni obrt ROK Romano i Mate	Joba 33, 21400 Supetar	54828486694	625,00	187,50	437,50
21	M4 MARKIOLI GRUPA D.O.O. SOLIN	Put Majdana 3 A, Solin	69086932380	25.027,57	7.508,27	17.519,30
22	Maker srl	Via del Foglia, 4, 61029 Schieti PU, Italija		22.890,29	6.867,09	16.023,20
23	Željko Maras vl. PRIJEVOZNIČKI OBRT ZELJKO	Ulica Josipa Jovića 27, SPLIT	63963067105	7.500,00	2.250,00	5.250,00
24	ODVJETNIK DARKO MEDAK	Ljudevita Posavskog 12, Split	35525954800	800.681,25	240.204,38	560.476,88
25	RH Ministarstvo financija - obveza PDV	Trg dr. Franje Tuđmana 3	18683136487	1.242.879,06	372.863,72	870.015,34
26	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	8.402,04	2.520,61	5.881,43
27	MURTAR RESORT D.O.O.	Put kroz Meterize 21/B, Šibenik	24681221169	10.827,50	3.248,25	7.579,25
28	ODVJETNIČKI URED MUŠKARDIN G. I D.K.	Korzo 30, 51000, Rijeka	05387735008	4.375,00	1.312,50	3.062,50
29	NACIONAL ŠPED D.O.O.	VELEBITSKA 21, Split	12560061252	90.196,83	27.059,05	63.137,78
30	Mario Nikolić vl. NIKOLIĆ OBRT ZA USLUGE	PUT PLOKITA 57, SPLIT	00097628522	3.750,00	1.125,00	2.625,00
31	NJUŠKALO D.O.O.	Miroslava Miholića 2, Zagreb	94718723416	4.937,50	1.481,25	3.456,25
32	Oli Spa	Via Canalazzo, 35 41036 Medolla (MO) Italy	0252 646 0361	182.429,92	54.728,98	127.700,94
33	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	485.764,01	145.729,20	340.034,81
34	ORION DUBROVNIK	Zvekovica 32, Zvekovica	09434145272	6.200,90	1.860,27	4.340,63
35	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ 184, VIGANJ	25074926169	11.356,75	3.407,03	7.949,73
36	Petar Podrug vl. PODRUG COLOR T.O.	Dicmo Prisoje 15, DICMO PRISOJE	81621563240	1.844,02	553,21	1.290,81
37	PROCESOR RAČUNALA D.O.O.	Osječka 11, Split	42029892084	869,00	260,70	608,30
38	RADIO DALMACIJA D.O.O.	Ulica Kralja Zvonimira 14, Split	27746792432	24.267,49	7.280,25	16.987,24
39	REMEX D.O.O.	Remetinec 115/B, Remetinec	75823619300	4.000,33	1.200,10	2.800,23
40	RITAM D.O.O.	Šibenska 37, Split	38342739120	750,00	225,00	525,00

41	VJEKOSLAV ROGOŠIĆ	Ul. Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	27.061,40	8.118,42	18.942,98
42	Somea srl	Via del Tesoro 31/A - 60015 Falconara Marittima (Ancona) Italija		5.112.966,11	1.533.889,83	3.579.076,28
43	SVADBENI SALONI TOLIĆ	Ježdovečka 137, Zagreb	88561720960	30.787,82	9.236,35	21.551,47
44	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	360,00	108,00	252,00
45	Mario Tenžera vl. TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI	79870356907	1.710,72	513,22	1.197,50
46	Tiskara FRANJO KLUZ d.o.o.	Četvrt Vrilo 7, Omiš	48943721065	1.225,00	367,50	857,50
47	Dalibor Ukić vl. ELEKTRO SERVIS UKIĆ	Solin, Zoranićeva 33	41195650034	1.875,00	562,50	1.312,50
48	Vavassori srl	Via Prada, 21, 23883 Beverate LC, Italija		17.260,21	5.178,06	12.082,15
49	VEDRAN TRANS D.O.O.	3. Jazbinski odvojak 1, Zagreb	04140935433	3.812,50	1.143,75	2.668,75
50	VODOVOD I KANALIZACIJA SPLIT	Hercegovačka ul. 8, 21000, Split	56826138353	28.118,21	8.435,46	19.682,75
51	Ennio Vuco vl. VUCO TRANS OBRT	Ulica Čosin potok 39, SINJ	45400090057	1.250,00	375,00	875,00
52	Antonio Vunić vl. TONI OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ	Trtarska 48, 22000 Šibenik	09529931564	800,00	240,00	560,00
UKUPNO				12.289.812,79	3.686.943,84	8.602.868,95

**Mjere restrukturiranja:**

Obveze prema ostalim neosiguranim vjerovnicima u ukupnom iznosu od 12.289.812,79 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 3.686.943,84 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 8.602.868,95 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 %.

• Plan otplate obveza prema ostalim vjerovnicima

Red. br.	Datum	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Stanje kredita	Napomena
1	1.9.2022	160.383,45	128.122,69	32.260,76	8.474.746,26	1. rata otplate kredita
2	1.10.2022	160.383,45	128.603,15	31.780,30	8.346.143,11	2. rata otplate kredita
3	1.11.2022	160.383,45	129.085,41	31.298,04	8.217.057,70	3. rata otplate kredita
4	1.12.2022	160.383,45	129.569,48	30.813,97	8.087.488,22	4. rata otplate kredita
5	1.1.2023	160.383,45	130.055,37	30.328,08	7.957.432,85	5. rata otplate kredita
6	1.2.2023	160.383,45	130.543,08	29.840,37	7.826.889,77	6. rata otplate kredita
7	1.3.2023	160.383,45	131.032,61	29.350,84	7.695.857,16	7. rata otplate kredita
8	1.4.2023	160.383,45	131.523,99	28.859,46	7.564.333,17	8. rata otplate kredita
9	1.5.2023	160.383,45	132.017,20	28.366,25	7.432.315,97	9. rata otplate kredita
10	1.6.2023	160.383,45	132.512,27	27.871,18	7.299.803,70	10. rata otplate kredita
11	1.7.2023	160.383,45	133.009,19	27.374,26	7.166.794,51	11. rata otplate kredita
12	1.8.2023	160.383,45	133.507,97	26.875,48	7.033.286,54	12. rata otplate kredita
13	1.9.2023	160.383,45	134.008,63	26.374,82	6.899.277,91	13. rata otplate kredita
14	1.10.2023	160.383,45	134.511,16	25.872,29	6.764.766,75	14. rata otplate kredita
15	1.11.2023	160.383,45	135.015,57	25.367,88	6.629.751,18	15. rata otplate kredita
16	1.12.2023	160.383,45	135.521,88	24.861,57	6.494.229,30	16. rata otplate kredita
17	1.1.2024	160.383,45	136.030,09	24.353,36	6.358.199,21	17. rata otplate kredita
18	1.2.2024	160.383,45	136.540,20	23.843,25	6.221.659,01	18. rata otplate kredita
19	1.3.2024	160.383,45	137.052,23	23.331,22	6.084.606,78	19. rata otplate kredita
20	1.4.2024	160.383,45	137.566,17	22.817,28	5.947.040,61	20. rata otplate kredita
21	1.5.2024	160.383,45	138.082,05	22.301,40	5.808.958,56	21. rata otplate kredita
22	1.6.2024	160.383,45	138.599,86	21.783,59	5.670.358,70	22. rata otplate kredita
23	1.7.2024	160.383,45	139.119,61	21.263,84	5.531.239,09	23. rata otplate kredita
24	1.8.2024	160.383,45	139.641,30	20.742,15	5.391.597,79	24. rata otplate kredita
25	1.9.2024	160.383,45	140.164,96	20.218,49	5.251.432,83	25. rata otplate kredita
26	1.10.2024	160.383,45	140.690,58	19.692,87	5.110.742,25	26. rata otplate kredita
27	1.11.2024	160.383,45	141.218,17	19.165,28	4.969.524,08	27. rata otplate kredita
28	1.12.2024	160.383,45	141.747,73	18.635,72	4.827.776,35	28. rata otplate kredita
29	1.1.2025	160.383,45	142.279,29	18.104,16	4.685.497,06	29. rata otplate kredita
30	1.2.2025	160.383,45	142.812,84	17.570,61	4.542.684,22	30. rata otplate kredita
31	1.3.2025	160.383,45	143.348,38	17.035,07	4.399.335,84	31. rata otplate kredita
32	1.4.2025	160.383,45	143.885,94	16.497,51	4.255.449,90	32. rata otplate kredita
33	1.5.2025	160.383,45	144.425,51	15.957,94	4.111.024,39	33. rata otplate kredita
34	1.6.2025	160.383,45	144.967,11	15.416,34	3.966.057,28	34. rata otplate kredita
35	1.7.2025	160.383,45	145.510,74	14.872,71	3.820.546,54	35. rata otplate kredita
36	1.8.2025	160.383,45	146.056,40	14.327,05	3.674.490,14	36. rata otplate kredita
37	1.9.2025	160.383,45	146.604,11	13.779,34	3.527.886,03	37. rata otplate kredita
38	1.10.2025	160.383,45	147.153,88	13.229,57	3.380.732,15	38. rata otplate kredita
39	1.11.2025	160.383,45	147.705,70	12.677,75	3.233.026,45	39. rata otplate kredita
40	1.12.2025	160.383,45	148.259,60	12.123,85	3.084.766,85	40. rata otplate kredita
41	1.1.2026	160.383,45	148.815,57	11.567,88	2.935.951,28	41. rata otplate kredita

42	1.2.2026	160.383,45	149.373,63	11.009,82	2.786.577,65	42. rata otplate kredita
43	1.3.2026	160.383,45	149.933,78	10.449,67	2.636.643,87	43. rata otplate kredita
44	1.4.2026	160.383,45	150.496,04	9.887,41	2.486.147,83	44. rata otplate kredita
45	1.5.2026	160.383,45	151.060,40	9.323,05	2.335.087,43	45. rata otplate kredita
46	1.6.2026	160.383,45	151.626,87	8.756,58	2.183.460,56	46. rata otplate kredita
47	1.7.2026	160.383,45	152.195,47	8.187,98	2.031.265,09	47. rata otplate kredita
48	1.8.2026	160.383,45	152.766,21	7.617,24	1.878.498,88	48. rata otplate kredita
49	1.9.2026	160.383,45	153.339,08	7.044,37	1.725.159,80	49. rata otplate kredita
50	1.10.2026	160.383,45	153.914,10	6.469,35	1.571.245,70	50. rata otplate kredita
51	1.11.2026	160.383,45	154.491,28	5.892,17	1.416.754,42	51. rata otplate kredita
52	1.12.2026	160.383,45	155.070,62	5.312,83	1.261.683,80	52. rata otplate kredita
53	1.1.2027	160.383,45	155.652,14	4.731,31	1.106.031,66	53. rata otplate kredita
54	1.2.2027	160.383,45	156.235,83	4.147,62	949.795,83	54. rata otplate kredita
55	1.3.2027	160.383,45	156.821,72	3.561,73	792.974,11	55. rata otplate kredita
56	1.4.2027	160.383,45	157.409,80	2.973,65	635.564,31	56. rata otplate kredita
57	1.5.2027	160.383,45	158.000,08	2.383,37	477.564,23	57. rata otplate kredita
58	1.6.2027	160.383,45	158.592,58	1.790,87	318.971,65	58. rata otplate kredita
59	1.7.2027	160.383,45	159.187,31	1.196,14	159.784,34	59. rata otplate kredita
60	1.8.2027	160.383,53	159.784,34	599,19	0,00	60. rata otplate kredita
Ukupno:		9.623.007,08	8.602.868,95	1.020.138,13		

### 3.5. Popis tražbina radnika

Predlagatelj predstečaja Aedilis d.o.o. Split u bilanci sa stanjem na dan 30. travnja 2021. godine iskazuje:

- Obveze prema zaposlenicima u neto iznosu od 59.935,00 kuna

Red. br.	Obveze prema djelatnicima po placama	Adresa	OIB	Ukupni iznos
1	Petar Bilić	Turjaci 320, 21230 Sinj	97115292526	6.666,66
2	Ante Lovrinčević	Vrh Visoke 93, 21000 Split	71201914255	7.333,00
3	Ante Gavran	Trg glumaca 2, 21270 Zagvozd	57919657755	3.400,00
4	Roko Rogošić	Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	86345155185	4.666,66
5	Ivica Rogošić	Mirka Rogošića 19, 21204 Dugopolje	51964802167	44.000,00
6	Lidija Vuko	Obala Mira Barešića 91, 21218 Seget Vranjica	66561653952	705,00
7	Dragica Čepurkovski	A.B. Šimića 2, Split	73505008538	7.600,00
8	Jelena Ercegović	Joze Kljakovića Šantića 20, 21210 Solin	28398800424	3.000,00
9	Helena Jerkunica	Starčevićeva 24, 21212 K. Sućurac	04303942939	2.115,00
UKUPNO				79.486,32

**IV.    Prosječni mjesečni troškovi poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana prije sastavljanja financijskih izvješća**

<b>Naziv</b>	<b>Godišnji iznos</b>	<b>Mjesečni iznos</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.720.809,00</b>	<b>893.400,75</b>
<b>1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda</b>		<b>0,00</b>
<b>2. Materijalni troškovi</b>	<b>9.468.220,00</b>	<b>789.018,33</b>
<b>3. Troškovi osoblja</b>	<b>478.503,00</b>	<b>39.875,25</b>
<b>4. Amortizacija</b>	<b>350.921,00</b>	<b>29.243,42</b>
<b>5. Ostali troškovi</b>	<b>143.507,00</b>	<b>11.958,92</b>
<b>6. Vrijednosno usklađivanje</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7. Rezerviranja</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8. Ostali poslovni rashodi</b>		<b>0,00</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>864.483,00</b>	<b>72.040,25</b>

**V. Kratkotrajna imovina****5.1. Popis dužnikovih dužnika**

Potraživanja na dan otvaranja predstečajnog postupka:

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos
1	Altrad Baumann Gmbh	itter-Heinrich-Straße 6-12, 88741 Laupheim, Njemačka	DE21285990	105.590,77
2	Altrad Plettac Assco Gmbh	Adam-Opel-Straße 7, 58840 Plettenberg, Njemačka		141.373,53
3	Gama ing			1.643,50
4	Hs group Hungary KFT	Keszthely, Jegenye u. 2, 8360 Mađarska		1.092,50
5	Ind. Ceramiche piemme spa	Via del Crociale, 42/44, 41042 Fiorano Modenese MO, Italija	01014730368	10.044,49
6	New Fol di Lliquorini Otello	Via Ardeatina, 00134 - Roma RM	09953251007	6.505,21
7	ADING PROJEKT D.O.O.	Pešćanska ulica 176, Zagreb	23194084178	410,00
8	ADRIA DOCKS D.O.O.	Rovinjska 4, Split	18889001128	1.875,00
9	ALTERMEDIA PRESS D.O.O.	Gorička 8, Split	12339283582	182,04
10	ANAFORA D.O.O.	Grge Novaka 14, Split	27498424884	2.000,00
11	ANDRIJA I ZULI D.O.O.	Put Kule 7, Solin	44942091227	1.339,15
12	ANTE MARKIOLI			12.155,93
13	ARBUTUS D.O.O.	Bragadinova 19, Kaštel Stari	76031138606	3.625,00
14	ARMOS OBRT	Brnaze 381, BRNAZE	00098075489	158,13
15	ATESTI I ZAŠTITA D.O.O.	Gundulićeva 26A, Split	12338109450	9.988,43
16	AURIGA D.O.O.	Biskupa Jurja Dobrile 16, Split	20662186265	250,00
17	AUTOPRIJEVOZNIK MATKO PUNDA	NINČEVIĆI 8, SOLIN	00091860245	75,69
18	AV MONT OBRT ZA USLUGE	8.DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 32, ŠIBENIK	00097306240	5.625,00
19	AWACH D.O.O.	Put Dračnice 6, Dugopolje	02256123325	1.626,26
20	B.A.E.R. D.O.O.	stečaj		51,00

21	B.T. PROJEKT D.O.O.	Kralja Zvonimira 73, Solin	93375161353	170,41
22	BAGAR D.O.O.	Vrgadinska 3, Pakoštane	44410763626	284,40
23	BARKIDIJA GRADITELJSTVO			351,25
24	BATALIĆ D.O.O.	Splitska 3, Stobreč	34153134757	64.901,50
25	BETON HRVACE D.O.O.	Hrvace 564, Hrvace	79897399320	4.265,00
26	BONAVENTURA D.O.O.	85. ulica 57, BLATO	60034318477	803,95
27	CAPITALIS D.O.O.	Odvojak IV /4, Zvekovica	89609642697	153,89
28	CETINA D.D. SINJ	Ulica Miljenka Buljana 35, Sinj	98900394029	92,03
29	CIVITUS VETUS D.O.O.	Vukovarska 36, Dubrovnik	85336858703	23.800,00
30	CLUB ADRIATIC D.O.O.	Kralja Petra Krešimira IV 11, Baška Voda	44661735229	2.875,00
31	COMMERCE NIKO D.O.O.	Put Sirobuje 23, Stobreč	45523757610	103,75
32	CONTAINEX	AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NO-Sud, Strasse 14	ATU19206605	165.658,08
33	ČULIĆ D.O.O.	Ante Starčevića 12, Mravince	92205581575	50,00
34	ČELINKA GRADNJA D.O.O.	Prisoje 183 A., Dicmo Prisoje	18635795031	7.625,00
35	ČIGRA D.O.O.	113. šibenske brigade HV-a 241C, Šibenik	14580925648	6.750,00
36	ČIGRA-KOP D.O.O.	stečaj		3.472,18
37	ČOPAC GRADNJA D.O.O.	Put kruga 19, Dugi Rat	79546875907	3.206,24
38	DARIO KOŠČAK			743,75
39	DAVID GRAD.TRG.OBRT	I vertikal 1, MANDRE	00092663141	55.000,00
40	DIGI-BAU OBRT ZA GRAĐEVINARSTVO	GOTOVČEVA 6, SPLIT	00092621210	18.588,38
41	DIZALICE MARTINOVIĆ D.O.O.	Ul. Domovinskog rata 9, Solin	67313222165	187,50
42	DODIĆ GRADNJA	Kaštelanska 19, Solin		8.450,18
43	DOLMEN D.O.O.	Pazdigradska 8, Split	59300988250	91,50
44	DOMINIK SAMOSTAN SV. DOMINIKA			19.336,87

45	DOMKA D.O.O.	Hercegovačka 40, Podstrana	83503504595	302,50
46	DUCA D.O.O.	Ruđera Boškovića 4/II, Zadar	01304089776	631,59
47	DUJAM COMMERCE	stečaj		7.215,08
48	ĐANO TRADE D.O.O.	Rizvani 11, Klis	08723991284	4.808,53
49	ĐOGUŠIĆ D.O.O.	stečaj		6.461,03
50	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O.	Ulica I Industrijski odvojak 8, Nova Gradiška	66950824428	750,00
51	ELEKTROCROATIA VL. VRANJEŠ M.	Prijevor 53, MOKOŠICA	00090664698	825,00
52	ELZA TRADE D.O.O.	stečaj		105.856,95
53	EMPORION PLUS D.O.O.	stečaj		664.293,14
54	ERGOVIĆ GRAĐENJE D.O.O.	Ninčevići 40 A, Solin	21997043601	587,55
55	FEROMONTAŽA D.O.O.	Kvaternikova 32, Split	77326511225	0,13
56	F- GRADNJA	SMOKVICA 448, SMOKVICA	00097284343	11.700,00
57	FILIUS D.O.O.	Put Vukića 1, Zadar	44682837731	651,38
58	FORMURA D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/i, Split	99324860596	377,47
59	FORTIUS D.O.O.	Pod Gradinom 13., Kotlenice	90020291569	947,72
60	G.O. BAN	BRNASI 15, VIŠKOVO	00092698921	2.495,74
61	G.O. PATRLJI	BOTUŠKA 22, PODBABLJE GORNJE	00091067723	4.320,00
62	G.O.H. GRADNJA			10.492,00
63	G.O. KRAJINA GRADNJA	RADMILOVIĆEVA 49, SPLIT	00091966396	63.326,42
64	G.O. MAK	Svirče 49, SVIRČE	00091050677	7.451,07
65	G.O. MIR VL. RATKO PERIŠIĆ	Domovinskog rata 137, Dugopolje		332,41
66	G.O. PASIKE	KNEZA TRPIMIRA 35, TUGARE	00090591569	353,00
67	G.O. RADIĆ	FRANJE KRSTE FRANKOPANA 6B, OKRUG GORNJI	00092618464	37.500,00
68	G.P. KATIĆ	Poboji 243, Lokvičići	27807298919	119,41
69	G.T.P. D.O.O.	Vukovarska Ulica 12, Vrgorac	50861643606	728,93
70	G.U.J. SLIVNO	SLIVNO 404, SLIVNO	00091052203	576,53

71	GORAN I ZORAN D.O.O.	Petra Krešimira IV 73, Solin	45716968513	125,00
72	GRADIMAT D.O.O. SPLIT	Miševića put 20, Drum	00001217143	6.145,60
73	GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O.	Ivana Česmičkog 16, Zagreb	52044657571	1.477,50
74	GRADITELJSTVO FABRIS	ugašen 2017.		10.000,00
75	GRADNJA LIVEL SUTIVAN D.O.O.	Stivanskih težaka 14, Sutivan	53330248750	6.755,00
76	GRAĐEVINARSTVO JOKIVIĆ D.O.O.			51.000,00
77	GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA D.O.O.	ugašen		13.052,74
78	GRAĐEVINSKI OBRT DOM VL. DARIO PIKUNIĆ	Mrljane 44, Pašman		21.873,91
79	GRANDE D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/C, Split	49622790308	0,03
80	GROMELA CENTAR D.O.O.	Kašinska 9, Sesvete	58036470997	13.125,00
81	GUGIĆ LJILJAN			8.393,00
82	GUJ GRADNJA	SLIVNO 404, SLIVNO	00091052203	25.755,82
83	HSVP PRIJENOS INZET D.O.O.			2.438,00
84	HUMINA GRADNJA D.O.O.	Križine 7, Podstrana	71375617630	562,97
85	I.D.B. GRADNJA D.O.O.	Antuna Gustava Matoša 54, Split	07969414901	460,74
86	I.G.T. GRADITELJ	Hercegovačka Ulica 95, Split	78471844881	447,64
87	I.G. VUJNOVIĆ			3.750,00
88	I-BAU G.O.			43.279,80
89	IDONEUS D.O.O.	Vlaška ulica 79, Zagreb	83831443560	221,64
90	IGM KING D.O.O.	stečaj		727,20
91	IMO-COMPANY D.O.O.	stečaj		22.429,23
92	IMPULS-SPORT D.O.O.	Ulica Fra.Rajmonda Rudeža 1, Imotski	21407934409	349,92
93	INTERGRADNJA KORČULA D.O.O.	stečaj		1.202,97
94	IVE RADIŠIĆ			75,01
95	IVICA ROGOŠIĆ			4.400,91
96	JADRANGTRANS SERVIS I TRGOVINA	Put bana 22, Dugopolje	25805887462	13.740,93

97	JEGER D.O.O.	Novaki, Industrijski odvojak 1, Sveta Nedelja	86064627674	10.120,50
98	JOŠKO ERCEG			29.295,00
99	JUKIĆ DAM	Živinić 26, Otok	78913504040	86,24
100	JURIN GRADNJA D.O.O.	Lazaretska 6, Preko	15693981381	200,00
101	K.A.M. D.O.O.	Put Budeševa 4, Podstrana	60507217607	8.367,21
102	KALEBIĆ D.O.O.	Riva - Pelegrin 32, Stomorska	25310389799	1.517,99
103	KALEBIĆ UGOSTITELJSKA OPREMA D.O.O.	Duboka 23, Jesenice	84714577592	754,00
104	KARALIĆ D.O.O.	Ugašen		6.532,18
105	KOLNIK D.O.O.			46,88
106	KOLOR PROJEKT D.O.O.	Splitska 4, Metković	48832894361	1.170,69
107	KONSTRUKTOR INŽENJERING D.D.	stečaj		174,93
108	KOVAČIĆ GRADNJA D.O.O.	Ulica bana Jelačića 126, Gornje Ladanje	30506805082	1.094,13
109	KRAMAR GRADNJA D.O.O.	37. Ulica 43, Blato	16153306161	158,74
110	KRIŽANIĆ PROJEKT D.O.O.	Križanići 1, Zagreb	84403148524	449,09
111	L.Z. PROJEKT D.O.O.	Bana Jelačića 22, Dugopolje	44259149140	5.904,07
112	LAKKO GRADNJA J.D.O.O.	Petrova 126, Zagreb	54433688977	31.875,00
113	LOGISTIC TEAM J.D.O.O.	Uz cestu 6, Umljanović	93364629897	1.575,00
114	LOVRINČEVIĆ D.O.O.	stečaj		24,00
115	LUJO KAMEN D.O.O.	Doli, Visočani	91782586453	5.952,62
116	LUPA GRAĐENJE D.O.O.	Put Pašika 14, Supetar	30206747611	0,05
117	MAĐOR COMPANY D.O.O.	Hrvace 363, Hrvace	17192678386	13.381,24
118	MA-FRA GO	RUDA 163, RUDA	00091954886	328,63
119	MAGO D.O.O.			618,75
120	MAKRO D.O.O.	Matice Hrvatske 5, Dugopolje	53696769296	4.663,52
121	MARASOVIĆ D.O.O.	Sv. Leopolda Mandića 18, Dugopolje	78966595232	0,10
122	MARCONI INŽENJERING D.O.O.	Dubrovačka Ulica 10, Split	49307747907	705,55
123	MARGARETIĆ D.O.O.	Gromača 22, Orašac	34063354653	1.830,24



124	MARINA EMANUELA D.O.O.	Sukošan, Sukošan ulica 13	46272061542	600,00
125	MARKO ČUBRIĆ			325,00
126	MATE ANDABAK D.O.O.	stečaj		1.280,00
127	MEDIUS D.O.O.	Put za Petraču 16, Petrača	78225674173	9.132,82
128	MEGRAM D.O.O.	Hrvace 564, Hrvace.	59884346047	5.152,67
129	METALI D.O.O.	Gradićevo 11, Mokošica	45900068932	1.850,00
130	MEZANIN D.O.O.	Držićeva 11, Solin	59533525417	2.482,50
131	MILLT COMMERCE D.O.O.	Poljička Cesta 50, Srinjine.	54916608316	10.124,06
132	MINI GRADNJA GOLEM	VELI IŽ 379, VELI IŽ.	00090429346	937,50
133	MONTERRA D.O.O.	Drage Ščitara 34, Rijeka	03430970424	500,00
134	MOROVIĆ MARKING D.O.O.	Žman, Žman 160c	13399700342	26.708,04
135	MORSKA ŠKOLJKA D.O.O.	Mediteranskih igara 5, Split	42926863719	8.375,00
136	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	5.000,00
137	MREŽA			850,44
138	MRM PROFI GRADNJA J.D.O.O.	Svetoblažje 57, Svetoblažje	80721618933	0,25
139	MT KRISTAL	Brisan		275,00
140	MTD NOVA D.O.O.	Perjasička ulica 2, Zagreb	56602558478	114,50
141	N.R. VALEX D.O.O.	stečaj		1.519,64
142	NEIR D.O.O.	Nikole Tavelića 48, Split	38236450160	9.445,75
143	NIKOLA OMRČEN			281,25
144	OBRT GUSTIRNA			9.003,15
145	OBRT IMO-KLES	PETOG KOLOVOZA 18, DRUM	00098044915	3.500,00
146	OBRT KLIN	Pučišća, Latešo Brdo 76	00097097101	1.490,63
147	OBRT MT ZA ZAVR.RAD.MILAN TOLJ	MOKALO 16, STANKOVIĆ	00092205267	210,10
148	OBRT TIV VL. GALIĆ TOMISLAV	Pod Glavicom 31, Vrgorac	43069803358	151.567,37
149	OBRT ZA PRIJEVOZ BATALIĆ	SPLITSKA 3, STOBREČ	00092450806	867,51
150	OBRT ZA USLUGE ANE	Velebitska 73, SPLIT	00091964512	835,20
151	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	2.028,51
152	OPĆINA KLIS	Iza Grada 2, 21231, Klis	71670874269	4.037,50
153	OPG JURE			3.750,00
154	OREB MONT J.D.O.O.	Ulica 59 10, Vela Luka	31891282504	1.385,00

155	OREB NEVEN			1.850,00
156	ORION DUBROVNIK	Zvekovica 32, Zvekovica	09434145272	6.200,90
157	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ, Viganj 184	00097542806	1.229,10
158	P.G.P. D.O.O.	Avenija Dubrava 124, 10 040 Zagreb	12988772690	4.269,38
159	P.S.D. ŠPINUT	LUČICA 7, SPLIT.	75223462233	550,20
160	P.T.O. VJEKOSLAV ROGOŠIĆ	Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	27.334,53
161	PANTER EUROPA D.O.O.	MARINA KNEŽEVIĆA 25, Gornje Obuljeno	77784551961	510,00
162	PEGASUS D.O.O.	Stjepana Radića 42, Zadar.	14908806568	2.875,00
163	PERIĆ COMMERCE	Ugašen		3.646,90
164	PIRAMIDA D.O.O.	Miroševička Cesta 146, Zagreb	65375678734	92.229,68
165	PODGAJ D.O.O.	stečaj		778.243,19
166	PODI DUGOPOLJE D.O.O.	Matice Hrvatske 11, Dugopolje	01465008826	313,32
167	POPRIČICA J.D.O.O.	stečaj		800,00
168	POSTA D.O.O.	Saplunara 35, Saplunara	82889449790	0,01
169	PRAKTIKA D.O.O.	stečaj		699,99
170	PRIZIDA GRADNJA D.O.O.	Hrnetička 17, Zagreb	55805359829	0,01
171	PROBIK D.O.O.	Cvjetno naselje 5, Korčula	51832032508	577,94
172	PRODUKCIJA DRAŽEN J.D.O.O.	stečaj		12.500,00
173	PROLUX D.O.O.	Tijardovićeva 24, Split	50373825720	0,02
174	RADOVANOVIĆ PETAR MARKO			21,25
175	RAN D.O.O.	Gorička 15, Dubrava Kod Šibenika	93082039724	7.132,22
176	RIGOL GRADNJA D.O.O.	Put Piketa 34, Sinj	47946946598	2.042,73
177	RODING GRADNJA J.D.O.O.	Ugašen		14.062,50
178	RO-KOP VL. IVICA ROGOŠIĆ	Ugašen		1.676,50
179	SAGA D.O.O.	Stečaj		117.778,41
180	SAJAM D.O.O.	Zoranićeva 61, Solin	43279122828	6.225,92
181	SAN TRADE D.O.O.	Cavtat, Put Tihe 22a	84131374778	1.250,00
182	SICOM DALMACIJA GRADNJA	Kukljica 163, Kukljica	63406970562	600,00
183	SIK MONT D.O.O.	Ive Lole Ribara 183, Staro Topolj	44506038388	62,50

184	SINVELOP -GRADNJA D.O.O.			10.047,92
185	SLOBODNA DALMACIJA PRINT D.O.O.	Dugopoljska 11, Dugopolje	84672933238	213,32
186	SPLITING D.O.O.	Šibenska 29, Split	06280878935	6.301,19
187	STINA ŠIBENIK D.O.O.	Žabarička 3, Šibenik	60701622298	324,72
188	STJEPAN RUDAN			7.160,00
189	STRABAG D.O.O.	Ulica Petra Hektorovića 2, Zagreb	74971361430	3.150,00
190	STRUKTOR D.O.O.	Ulica Don Lovre Katića 66, Solin	52682496706	1.837,50
191	SUHAČ COMMERCE D.O.O.	Put Piketa 801, Glavice	86259621042	0,01
192	SVOD D.O.O.	Put Radoševca 14, Split.	24958826983	42,50
193	ŠIMIĆ D.O.O.	Don Š. Karamana 64	94513204249	4.402,43
194	ŠIMUNDŽA & COMPANY D.O.O.	Blatine 6, Split	73328622675	2.236,79
195	ŠKARE TRADE D.O.O.	Sarajevska Ulica 64, Split.	88448992592	48,03
196	ŠTIT D.O.O.	stečaj		166.524,49
197	ŠVENDA GRAĐENJE D.O.O.	Kraljice Jelene 26, Koprivnica	23340551018	1.187,50
198	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	7.642,50
199	TEHNOGRADNJA SISAK D.O.O.	Antuna Augustinčića 50, Sisak.	67218191106	47.062,50
200	TEHNOMERKUR D.O.O.			914,94
201	TEKO D.O.O.	Trg Hrvatske bratske zajednice 3 B, Split	67496018907	0,03
202	TEMELJ D.O.O.	Oca Gabrića 47, Split.	19863209312	7.015,16
203	TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI.	00097121126	1.710,00
204	TERA-KOP D.O.O.	stečaj		14.808,25
205	TERRA PLANT D.O.O.	aruščica 9/D, Zagreb	82251587474	844,96
206	TEXO PROJEKT D.O.O.	stečaj		3.712,70
207	TITAN CONSTRUCTA D.O.O.	ZELENI TRG 6A, Zagreb	89116114911	45.875,00
208	TITAN SERVICES J.D.O.O.	Ulica Mirka Rogošića 19, Dugopolje	17861658605	19.584,38
209	TOLO TRADE D.O.O.	Fra Rajmonda Rudeža 1, Imotski	24960975801	34.339,69
210	TOMIČIĆ D.O.O.	Hektorovićeva 42, Solin	54633761248	785,12
211	TOP MONTAŽA D.O.O.	VINJANI DONJI 260, Donji Vinjani	32493647062	6.466,76
212	TORUS INŽENJERING D.O.O.	Riječka 14, Dubrovnik	22294419048	0,01
213	TRAGURIUM COMMERCE	Plano - aerodrom 1/A, Plano	73048586936	5.891,65

214	TRANSPORT BATALIĆ	Splitska 3, Stobreč	34153134757	418,10
215	USLUŽNI OBRT RANČIĆ			1.230,00
216	VAMA MONT D.O.O.	Lovački put 69, Split	49041847145	2.758,59
217	VELIMIR MARŠIĆ J.D.O.O.	Ulica sv.Josipa radnika 5, Gornji Proložac.	68074809296	238.281,74
218	VODOPRIVREDA			4.375,00
219	VUKI-PRIJEVOZNIČKI OBRT			10.400,00
220	WORKING D.O.O.	Mandušića ulica 14, Katuni	12949277119	894,25
221	WWW PRESS D.O.O.	Pavla Hatza 3, Zagreb	30442616078	3.965,05
222	Z.S. VL. ZDRAVKO SALEČIĆ	SMOKVICA 81 A, SMOKVICA	00097298964	7.000,00
223	ZIDARSKI OBRT DUGOPOLJE MILIĆ	DUGOPOLJE BB, DUGOPOLJE	00091072271	867,19
224	ZIDARSKI OBRT IVKO OREB	17. ULICA 7, BLATO	00091225795	1.242,50
225	ZIDARSKI OBRT JOSIPOVIĆ KROVOPOKRIVAČ	DUBROVAČKA 19, ŽUPANJA	00091848865	0,01
226	ZORAN FOTAK			275,00
227	ŽELIMIRA VRGOČ			617,14
228	ŽELJKO PEROVIĆ			7.000,09
229	ŽUPA KAMEN D.O.O.	Dr. Franje Tuđmana 22, Klis	92488022122	258,50
230	ŽUPA ROĐENJA BDM TUGARE			770,00
231	ŽURO SERVIS	PRISOJE 183, DICMO PRISOJE	00091955149	31.612,50
232	ŽUVELA D.O.O.	Ulica uvala Vira 5, Hvar	67047530380	700,00
UKUPNO:				4.065.400,28

Potraživanja na dan 31. siječnja 2022. godine:

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos
1	Hs group Hungary KFT	Keszthely, Jegenye u. 2, 8360 Mađarska	23861057220	1.092,50
2	Ind. Ceramiche piemme spa	Via del Crociale, 42/44, 41042 Fiorano Modenese MO, Italija	01014730368	10.044,49
3	New Fol di Liquorini Otello	Via Ardeatina, 00134 - Roma RM	09953251007	6.505,21
4	ADING PROJEKT D.O.O.	Pešćanska ulica 176, Zagreb	23194084178	410,00
5	ALTERMEDIA PRESS D.O.O.	Gorička 8, Split	12339283582	182,04
6	ANDRIJA I ZULI D.O.O.	Put Kule 7, Solin	44942091227	1.339,15

7	ARMOS OBRT	Brnaze 381, BRNAZE	00098075489	158,13
8	AURIGA D.O.O.	Biskupa Jurja Dobrile 16, Split	20662186265	250,00
9	AUTOPRIJEVOZNIK MATKO PUNDA	NINČEVIĆI 8, SOLIN	23089833801	75,69
10	AV MONT OBRT ZA USLUGE	8.DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 32, ŠIBENIK	70488231599	5.625,00
11	B.A.E.R. D.O.O.	stečaj		51,00
12	BAGAR D.O.O.	Vrgadinska 3, Pakoštane	44410763626	284,40
13	BALINICE d.o.o.	Seget 85, Otok	60432485269	483,00
14	BARKIDIJA GRADITELJSTVO	Zamirje 4, Ston	41891357672	351,25
15	BENDIĆ PAPIR d.o.o.	Vinka Draganje 6, Split	38644175459	5.477,19
16	BONAVENTURA D.O.O.	85. ulica 57, BLATO	60034318477	803,95
17	CETINA D.D. SINJ	Ulica Miljenka Buljana 35, Sinj	98900394029	92,03
18	CIVITUS VETUS D.O.O.	Vukovarska 36, Dubrovnik	85336858703	23.800,00
19	CLUB ADRIATIC D.O.O.	Kralja Petra Krešimira IV 11, Baška Voda	44661735229	2.875,00
20	COMMERCE NIKO D.O.O.	Put Sirobuje 23, Stobreč	45523757610	103,75
21	ČULIĆ D.O.O.	Ante Starčevića 12, Mravince	92205581575	50,00
22	ČIGRA D.O.O.	113. šibenske brigade HV-a 241C, Šibenik	14580925648	6.750,00
23	ČIGRA-KOP D.O.O.	stečaj		3.472,18
24	ČOPAC GRADNJA D.O.O.	Put kruga 19, Dugi Rat	79546875907	3.206,24
25	DIGI-BAU OBRT ZA GRAĐEVINARSTVO	GOTOVČEVA 6, SPLIT	00092621210	18.588,38
26	DIZALICE MARTINOVIĆ D.O.O.	Ul. Domovinskog rata 9, Solin	67313222165	187,50
27	DODIĆ GRADNJA	Kaštelanska 19, Solin	00091961629	8.450,18
28	DOLMEN D.O.O.	Pazdigradska 8, Split	59300988250	91,50
29	DOMINIK SAMOSTAN SV. DOMINIKA	Svetog Dominika 4, Dubrovnik	14473136013	19.336,87
30	DOMKA D.O.O.	Hercegovačka 40, Podstrana	83503504595	302,50
31	DUCA D.O.O.	Ruđera Boškovića 4/II, Zadar	01304089776	631,59
32	DUJAM COMMERCE	stečaj		7.215,08
33	ĐOGUŠIĆ D.O.O.	stečaj		6.461,03
34	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O.	Ulica I Industrijski odvojak 8, Nova Gradiška	66950824428	750,00
35	ELEKTROCROATIA VL. VRANJEŠ M.	Prijevor 53, MOKOŠICA	00090664698	825,00
36	ELZA TRADE D.O.O.	stečaj		105.856,95

37	EMPORION PLUS D.O.O.	stečaj		664.293,14
38	ERGOVIĆ GRAĐENJE D.O.O.	Ninčevići 40 A, Solin	21997043601	587,55
39	FEROMONTAŽA D.O.O.	Kvaternikova 32, Split	77326511225	0,13
40	F- GRADNJA	SMOKVICA 448, SMOKVICA	00097284343	1.700,00
41	FILIUS D.O.O.	Put Vukića 1, Zadar	44682837731	651,38
42	FORMURA D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/i, Split	99324860596	377,47
43	FORTIUS D.O.O.	Pod Gradinom 13., Kotlenice	90020291569	947,72
44	G.O. BAN	BRNASI 15, VIŠKOVO	00092698921	2.495,74
45	G.O. KRAJINA GRADNJA	RADMILOVIĆEVA 49, SPLIT	00091966396	63.326,42
46	G.O. MAK	Svirče 49, SVIRČE	00091050677	7.451,07
47	G.O. MIR VL. RATKO PERIŠIĆ	Domovinskog rata 137, Dugopolje	68955674847	332,41
48	G.O. PASIKE	KNEZA TRPIMIRA 35, TUGARE	00090591569	353,00
49	G.O. RADIĆ	FRANJE KRSTE FRANKOPANA 6B, OKRUG GORNJI	00092618464	7.500,00
50	G.P. KATIĆ	Poboji 243, Lokvičići	27807298919	119,41
51	G.T.P. D.O.O.	Vukovarska Ulica 12, Vrgorac	50861643606	728,93
52	G.U.J. SLIVNO	SLIVNO 404, SLIVNO	00091052203	576,53
53	GRADINAMONT d.o.o.	Vučipolje, Hrvace	56982549059	1.183,75
54	GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O.	Ivana Česmickog 16, Zagreb	52044657571	1.477,50
55	GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA D.O.O.	ugašen		13.052,74
56	GRANDE D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/C, Split	49622790308	0,03
57	GUJ GRADNJA	SLIVNO 404, SLIVNO	00091052203	25.755,82
58	HELB d.o.o.	Industrijska ul. 1, Dugo Selo	38935991904	3.437,50
59	HUMINA GRADNJA D.O.O.	Križine 7, Podstrana	71375617630	562,97
60	I.D.B. GRADNJA D.O.O.	Antuna Gustava Matoša 54, Split	07969414901	460,74
61	I.G.T. GRADITELJ	Hercegovačka Ulica 95, Split	78471844881	447,64
62	I-BAU G.O.	Tomislavova 4, Soljani	51958974441	43.279,80
63	IDONEUS D.O.O.	Kneza Branimira 34, Dugopolje	05204604382	221,64
64	IGM KING D.O.O.	stečaj		727,20
65	IMO-COMPANY D.O.O.	stečaj		22.429,23
66	IMPULS-SPORT D.O.O.	Ulica Fra.Rajmonda Rudeža 1, Imotski	21407934409	349,92

67	INERO d.o.o.	Solinska 80, Split	66690397116	1.109,51
68	INTERGRADNJA KORČULA D.O.O.	stečaj		1.202,97
69	JADRANTRANS SERVIS I TRGOVINA	Put bana 22, Dugopolje	25805887462	1.121,11
70	JOŠKO ERCEG	Ulica Igora Lipotića 29, Trilj	60012408676	29.295,00
71	JUKIĆ DAM	Živinić 26, Otok	78913504040	86,24
72	JURIN GRADNJA D.O.O.	Lazaretska 6, Preko	15693981381	200,00
73	K.A.M. D.O.O.	Put Budeševa 4, Podstrana	60507217607	75,65
74	KALEBIĆ D.O.O.	Riva - Pelegrin 32, Stomorska	25310389799	1.517,99
75	KALEBIĆ UGOSTITELJSKA OPREMA D.O.O.	Duboka 23, Jesenice	84714577592	754,00
76	KARALIĆ D.O.O.	Ugašen		6.532,18
77	KOLNIK D.O.O.	Zrinsko frankopanska 62 Split	55866849504	3.765,63
78	KOLOR PROJEKT D.O.O.	Splitska 4, Metković	48832894361	1.170,69
79	KONSTRUKTOR INŽENJERING D.D.	stečaj		174,93
80	KOVAČIĆ GRADNJA D.O.O.	Ulica bana Jelačića 126, Gornje Ladanje	30506805082	1.094,13
81	KRAMAR GRADNJA D.O.O.	37. Ulica 43, Blato	16153306161	158,47
82	KRIŽANIĆ PROJEKT D.O.O.	Križanići 1, Zagreb	84403148524	449,09
83	L.Z. PROJEKT D.O.O.	Bana Jelačića 22, Dugopolje	44259149140	5.904,07
84	LAKKO GRADNJA J.D.O.O.	Petrova 126, Zagreb	54433688977	31.875,00
85	LOGISTIC TEAM J.D.O.O.	Uz cestu 6, Umljanović	93364629897	1.575,00
86	LOVRINČEVIĆ D.O.O.	stečaj		24,00
87	LUPA GRAĐENJE D.O.O.	Put Pašika 14, Supetar	30206747611	0,05
88	MAĐOR COMPANY D.O.O.	Hrvace 363, Hrvace	17192678386	13.381,24
89	MA-FRA GO	RUDA 163, RUDA	00091954886	328,63
90	MAKRO D.O.O.	Matice Hrvatske 5, Dugopolje	53696769296	4.642,88
91	MARASOVIĆ D.O.O.	Sv. Leopolda Mandića 18, Dugopolje	78966595232	0,10
92	MARCONI INŽENJERING D.O.O.	Dubrovačka Ulica 10, Split	49307747907	705,55
93	MARGARETIĆ D.O.O.	Gromača 22, Orašac	34063354653	1.830,24
94	MARINA EMANUELA D.O.O.	Sukošan, Sukošan ulica I 3	46272061542	600,00

95	MATE ANDABAK D.O.O.	stečaj		1.280,00
96	MEDIUS D.O.O.	Put za Petraču 16, Petrača	78225674173	9.132,82
97	MEGRAM D.O.O.	Hrvace 564, Hrvace.	59884346047	5.152,67
98	METALI D.O.O.	Gradićevo 11, Mokošica	45900068932	1.850,00
99	MEZANIN D.O.O.	Držićeva 11, Solin	59533525417	2.482,50
100	MINI GRADNJA GOLEM	VELI IŽ 379, VELI IŽ.	00090429346	937,50
101	MONTERRA D.O.O.	Drage Ščitara 34, Rijeka	03430970424	500,00
102	MOROVIĆ MARKING D.O.O.	Žman, Žman 160c	13399700342	26.708,04
103	MORSKA ŠKOLJKA D.O.O.	Mediteranskih igara 5, Split	42926863719	8.375,00
104	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	10.253,75
105	MREŽA d.o.o.	RESACKA ULICA b.b. Šibenik	94874660599	850,44
106	MRM PROFI GRADNJA J.D.O.O.	Svetoblažje 57, Svetoblažje	80721618933	0,25
107	MT KRISTAL	Brisan		275,00
108	MTD NOVA D.O.O.	Perjasička ulica 2, Zagreb	56602558478	523,25
109	N.R. VALEX D.O.O.	stečaj		1.519,64
110	NEIR D.O.O.	Nikole Tavelića 48, Split	38236450160	50,00
111	NIKOLA OMRČEN	Ul. Vlade Gotovca 21, Zagreb		281,25
112	OBRT KLIN	Pučića, Latešo Brdo 76	00097097101	1.490,63
113	OBRT MT ZA ZAVR.RAD.MILAN TOLJ	MOKALO 16, STANKOVIĆ	00092205267	210,10
114	OBRT TIV VL. GALIĆ TOMISLAV	Pod Glavicom 31, Vrgorac	43069803358	145.571,32
115	OBRT ZA PRIJEVOZ BATALIĆ	SPLITSKA 3, STOBREČ	00092450806	867,51
116	OBRT ZA USLUGE ANE	Velebitska 73, SPLIT	00091964512	835,20
117	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	3.119,76
118	OPĆINA KLIS	Iza Grada 2, 21231, Klis	71670874269	4.037,50
119	OPG JURE	SERAJLIĆI 4, Sitno Donje	60062915812	3.750,00
120	OREB NEVEN	Ul. 59, br. 10, Vela Luka	99219788026	1.850,00
121	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ, Viganj 184	00097542806	1.229,10
122	P.G.P. D.O.O.	Avenija Dubrava 124, 10 040 Zagreb	12988772690	4.269,38
123	P.S.D. ŠPINUT	LUČICA 7, SPLIT.	75223462233	550,20
124	PANTER EUROPA D.O.O.	MARINA KNEŽEVIĆA 25, Gornje Obuljeno	77784551961	510,00
125	PEGASUS D.O.O.	Stjepana Radića 42, Zadar.	14908806568	2.875,00

126	PIRAMIDA D.O.O.	Miroševačka Cesta 146, Zagreb	65375678734	92.229,68
127	PODGAJ D.O.O.	stečaj		778.243,91
128	PODI DUGOPOLJE D.O.O.	Matice Hrvatske 11, Dugopolje	01465008826	313,32
129	POPRIČICA J.D.O.O.	stečaj		800,00
130	POSTA D.O.O.	Saplunara 35, Saplunara	82889449790	0,01
131	PRAKTIKA D.O.O.	stečaj		699,99
132	PRIZIDA GRADNJA D.O.O.	Hrnetička 17, Zagreb	55805359829	0,01
133	PROBIK D.O.O.	Cvjetno naselje 5, Korčula	51832032508	577,94
134	PRODUKCIJA DRAŽEN J.D.O.O.	stečaj		12.500,00
135	PROLUX D.O.O.	Tijardovićeve 24, Split	50373825720	4.687,50
136	RAN D.O.O.	Gorička 15, Dubrava Kod Šibenika	93082039724	6.686,90
137	RIGOL GRADNJA D.O.O.	Put Piketa 34, Sinj	47946946598	2.042,73
138	RODING GRADNJA J.D.O.O.	Ugašen		14.062,50
139	SAJAM D.O.O.	Zoranićeva 61, Solin	43279122828	6.225,92
140	SAN TRADE D.O.O.	Cavtat, Put Tihe 22a	84131374778	1.250,00
141	SICOM DALMACIJA GRADNJA	Kukljica 163, Kukljica	63406970562	600,00
142	SIK MONT D.O.O.	Ive Lole Ribara 183, Staro Topolj	44506038388	62,50
143	SINVELOP -GRADNJA D.O.O.	i. PERKOVCA 80, Samobor	22209676337	10.047,92
144	SJEME d.o.o.	Bilice 2/21 E, Split	52650953128	1.783,75
145	SLOBODNA DALMACIJA PRINT D.O.O.	Dugopoljska 11, Dugopolje	84672933238	213,32
146	SPLITING D.O.O.	Šibenska 29, Split	06280878935	6.301,19
147	STINA ŠIBENIK D.O.O.	Žabarička 3, Šibenik	60701622298	324,72
148	STRUKTOR D.O.O.	Ulica Don Lovre Katića 66, Solin	52682496706	1.837,50
149	SUHAČ COMMERCE D.O.O.	Put Piketa 801, Glavice	86259621042	0,01
150	SVOD D.O.O.	Put Radoševca 14, Split.	24958826983	42,50
151	ŠIMIĆ D.O.O.	Don Š. Karamana 64	94513204249	4.402,43
152	ŠIMUNDŽA & COMPANY D.O.O.	Blatine 6, Split	73328622675	2.236,79
153	ŠKARE TRADE D.O.O.	Sarajevska Ulica 64, Split.	88448992592	48,03
154	ŠTIT D.O.O.	stečaj		166.524,49
155	ŠVENDA GRAĐENJE D.O.O.	Kraljice Jelene 26, Koprivnica	23340551018	1.187,50
156	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	7.642,50

157	TEHNOMERKUR D.O.O.	Biogradska cesta bb, Zadar	47241328831	914,94
158	TEKO D.O.O.	Trg Hrvatske bratske zajednice 3 B, Split	67496018907	0,03
159	TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI.	00097121126	1.710,00
160	TERA-KOP D.O.O.	stečaj		14.808,25
161	TERRA PLANT D.O.O.	aruštica 9/D, Zagreb	82251587474	844,96
162	TEXO PROJEKT D.O.O.	stečaj		3.712,70
163	TITAN CONSTRUCTA D.O.O.	ZELENI TRG 6A, Zagreb	89116114911	45.875,00
164	TITAN SERVICES J.D.O.O.	Ulica Mirka Rogošića 19, Dugopolje	17861658605	19.584,38
165	TOLO TRADE D.O.O.	Fra Rajmonda Rudeža 1, Imotski	24960975801	34.339,69
166	TOMIČIĆ D.O.O.	Hektorovićeve 42, Solin	54633761248	785,12
167	TORUS INŽENJERING D.O.O.	Riječka 14, Dubrovnik	22294419048	0,01
168	TRAGURIUM COMMERCE	Plano - aerodrom 1/A, Plano	73048586936	5.891,65
169	TRANSPORT BATALIĆ	Splitska 3, Stobreč	34153134757	418,10
170	USLUŽNI OBRT RANČIĆ vl. Ljuba Rančić	Lovretska 15, Split	1205963385174	1.230,00
171	VUKI-PRIJEVOZNIČKI OBRT	Mosečka 56, Split	27484503101	10.400,00
172	WORKING D.O.O.	Mandušića ulica 14, Katuni	12949277119	894,25
173	WWW PRESS D.O.O.	Pavla Hatza 3, Zagreb	30442616078	3.965,05
174	Z.S. VL. ZDRAVKO SALEČIĆ	SMOKVICA 81 A, SMOKVICA	00097298964	7.000,00
175	ZIDARSKI OBRT DUGOPOLJE MILIĆ	DUGOPOLJE BB, DUGOPOLJE	00091072271	867,19
176	ZIDARSKI OBRT IVKO OREB	17. ULICA 7, BLATO	00091225795	1.242,50
177	ZIDARSKI OBRT JOSIPOVIĆ KROVOPOKRIVAČ	DUBROVAČKA 19, ŽUPANJA	00091848865	0,01
178	ŽUPA KAMEN D.O.O.	Dr. Franje Tuđmana 22, Klis	92488022122	258,50
179	ŽUPA ROĐENJA BDM TUGARE	PASIKE 21, TUGARE	49299622160	770,00
180	ŽURO SERVIS	PRISOJE 183, DICMO PRISOJE	00091955149	31.612,50
181	ŽUVELA D.O.O.	Ulica uvala Vira 5, Hvar	67047530380	700,00
UKUPNO:				2.769.318,71

### **5.2. Zalihe trgovačke robe**

- Zalihe trgovačke robe na dan otvaranja postupka iznose 9.044.762,00 kuna
- Na dan 31. siječnja 2022. godine zalihe trgovačke robe iznose 3.056.346,17 kuna

### **5.3. Ostala potraživanja**

- Ostala potraživanja u iznosu od 242.800,00 kuna

### **5.4. Novac u banci i blagajni**

- Novac u banci i blagajni u iznosu od 931.908,00 kuna (stanje se odnosi na dan 30. travnja 2021. godine dakle prije blokade računa koja teče od 10. svibnja 2021. godine.
- Novac u banci i blagajni u iznosu od 148 232,03 kuna (stanje se odnosi na dan 31. siječnja 2022. godine.

## VI. Mjere i postupci financijskog restrukturiranja u predstečajnom postupku

### 6.1. Izračun učinaka mjera restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava

Vjerovnici	Godina	Iznos duga za reprogram	Rok otplate	Kamatna stopa	Iznos rate za godinu	Iznos kamate za godinu	Stanje duga na kraju godine
Obveze prema vjerovnicima	2022	8.602.868,95	5	4,50	515.380,73	126.153,07	8.087.488,22
Obveze prema vjerovnicima	2023	8.602.868,95	5	4,50	1.593.258,92	331.342,48	6.494.229,30
Obveze prema vjerovnicima	2024	8.602.868,95	5	4,50	1.666.452,95	258.148,45	4.827.776,35
Obveze prema vjerovnicima	2025	8.602.868,95	5	4,50	1.743.009,50	181.591,90	3.084.766,85
Obveze prema vjerovnicima	2026	8.602.868,95	5	4,50	1.823.083,05	101.518,35	1.261.683,80

#### 6.1.1. Rekapitulacija financijskih rashoda po osnovu obračunanih kamata na reprogramirane dugove

Naziv pozicije	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno
FINANCIJSKI RASHODI	126.153,07	331.342,48	258.148,45	181.591,90	101.518,35	998.754,25

Ukupno kamate iz razdoblja restrukturiranja iznose **998.754,25 kuna**.

#### 6.1.2. Rekapitulacija rata restrukturiranih dugova

Naziv pozicije	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno
RATE REPROGRAMA	515.380,73	1.593.258,92	1.666.452,95	1.743.009,50	1.823.083,05	7.341.185,15

Ukupan iznos rata iz razdoblja restrukturiranja iznosi **7.341.185,15 kuna**.

**6.2. Rekapitulacija dobitaka u razdoblju restrukturiranja**

Naziv	2021	2022	2023	2024	2025	Ukupno:
Dobici iz godina restrukturiranja	2.178.611,16	2.285.101,74	2.438.976,14	2.599.388,11	2.766.616,73	12.268.693,88
Rate otplate zatečenih dugova	415.973,60	2.507.729,64	2.507.729,64	2.507.729,64	2.507.729,64	10.446.892,16
Razlika:	1.762.637,56	222.627,90	68.753,50	91.658,47	258.887,09	1.821.801,72
Amortizacija dugotrajne imovine	350.921,00	350.921,00	350.921,00	350.921,00	350.921,00	1.754.605,00
Kumulativ pozitivnih razlika otplata	2.113.558,56	128.293,10	282.167,50	442.579,47	609.808,09	3.576.406,72

Ukupno kumulirani dobitci iz razdoblja restrukturiranja iznose **12.268.693,88 kuna**. Ukupno kumulirana pozitivna razlika dobitaka i amortizacije dugotrajne imovine i rata otplate zatečenih dugova iznosi **3.576.406,72 kuna**

## VII. Plan operativnog restrukturiranja – prikaz mjera i postupaka

## 7.1. Podaci o materijalnoj imovini društva sa stanjem na dan 30. travnja 2021. godine

NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020.	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020.	VRJED. SREDSTAVA ZA 2020.
ULAG.U SOFTWARE	100		60.030,81	60.030,81	-	-				-
ULAG.U CERTIFIRATE			53.525,00	53.525,00	-					-
ULAG.U TEL.LINIJU			1.000,00	1.000,00	-					-
NEKRETNINA ZEMLJIŠTE		2006.	2.890.547,52		2.890.547,52					2.890.547,52
TELEFAX CANON			3.287,00	3.287,00	-					-
FOTOKOPIRNI STROJ			7.600,00	7.600,00	-					-
TELEFON			1.531,26	1.531,26	-					-
KLIMA TOSHIBA			9.400,00	9.400,00	-					-
KLIMA TOSHIBA			7.100,00	7.100,00	-					-
VILJUŠKAR RABLJENI			41.227,50	41.227,50	-					-
MJEŠALICA			15.653,92	15.653,92	-					-
MJEŠALICA MINI			3.913,48	3.913,48	-					-
KONTENJER ČELIČNI			11.109,68	11.109,68	-	-				-
KLIMA QUADRO			5.163,93	5.163,93	-	-				-
KLIMA GS			10.120,49	10.120,49	-	-				-
KOMPRESOR			2.476,23	2.476,23	-					-
DAKTILO STOLICA			750,63	750,63	-					-
GSM SAMSUNG			3.195,90	3.195,90	-					-
GSM SAMSUNG			3.031,97	3.031,97	-	-				-
DVOKRILNA KLIZNA			4.918,03	4.918,03	-	-				-
KLIMA UREĐAJ			4.098,36	4.098,36	-	-				-
KLIMA UREĐAJ LG			8.587,13	8.587,13	-					-
RAČUNALO			3.211,44	3.211,44	-					-

PRINTER HP			1.434,42	1.434,42	-					-
PRINTER CANON			1.407,35	1.407,35	-					-
MOBITEL MOTOROLA			2.622,13	2.622,13	-					-
KOPIRNI APARAT			11.170,80	11.170,80	-					-
TELEFAX MOSTAR			3.723,60	3.723,60	-					-
KLIMA CAPR			13.000,00	13.000,00	-					-
ŠTAMPAČ EPSON	50		5.637,00	5.637,00	-				-	-
PUNJAČ AKUMUL.	50		1.504,18	1.504,18	-				-	-
MOBITEL NOKIA			1.537,57	1.537,57	-					-
MOBITEL NOKIA			1.637,71	1.637,71	-					-
MOBITEL SAMSUNG			1.703,77	1.703,77	-					-
TEL.CENTRALA			3.723,60	3.723,60	-					-
TENDA PVC			2.800,00	2.800,00	-					-
HLADNIAK			2.171,31	2.171,31	-					-
LAMPA			1.058,46	1.058,46	-					-
PISAČA MAŠINA			2.422,50	2.422,50	-					-
STOL	25		1.426,24	1.426,24	-				-	-
SJEDALICA	25		4.596,48	4.596,48	-				-	-
KABEL	25		1.967,21	1.967,21	-				-	-
ORMAR			6.811,47	6.811,47	-					-
LADIČAR			2.065,50	2.065,50	-					-
LADIČAR			1.713,10	1.713,10	-					-
LADIČAR			853,29	853,29	-					-
ORMAR			5.907,38	5.907,38	-					-
POLICA			1.983,69	1.983,69	-					-
REKLAMNI PANO			2.400,00	2.400,00	-					-
TENDA PVC			2.000,00	2.000,00	-					-

ŠABLON REKLAMNI			4.224,00	4.224,00	-					-
STOL			1.638,29	1.638,29	-					-
LADIČAR			739,2	739,2	-					-
STOL KUTNI			656,15	656,15	-					-
KANTUNALI ZA DOKUM.			2.841,84	2.841,84	-					-
STOL			809,8	809,8	-					-
LADIČAR			738,34	738,34	-					-
FOTELJA CRNA			913,62	913,62	-					-
POLICE SA STALKOM			2.110,24	2.110,24	-					-
STOL PISAĆI			1.991,66	1.991,66	-					-
LADICA			1.123,50	1.123,50	-					-
DAKILO STOL			845,18	845,18	-					-
FOTELJA MANJA			616,34	616,34	-					-
FOTELJA KOŽNA			1.584,87	1.584,87	-					-
STOLICE PLASTIČNE			651,56	651,56	-					-
PREDSOBLJE BOR			2.154,36	2.154,36	-					-
TROSJED			4.094,13	4.094,10	-					-
DVOSJED			2.251,21	2.251,21	-					-
FOTELJA			1.639,85	1.639,85	-					-
STOL I BRUGGE			1.313,20	1.313,20	-					-
VITRINA			3.729,32	3.729,32	-					-
FONOKOMODA TRIER			1.170,83	1.170,83	-					-
ORMARIĆ			831,81	831,81	-					-
ORMARIĆ			3.500,00	3.500,00	-					-
RAZVODNI ORMAR			1.073,25	1.073,25	-					-
FOTELJA MOSTAR			3.723,60	3.723,60	-					-
RADNI STOL			2.978,88	2.978,88	-					-
VITRINA MOSTAR			2.978,88	2.978,88	-					-

KOMPIJUTER			17.876,00	17.876,00	-					-
ŠTAMPAČ EPSON			3.028,68	3.028,68	-					-
ŠTAMPAČ			1.417,68	1.417,68	-					-
PC RAČUNALO			4.672,13	4.672,13	-					-
ŠTAMPAČ CANON			901,64	901,64	-					-
TEL.CENTRALA			2.780,62	2.780,62	-					-
KOMPIJUTER	100	2006.	7.455,14	7.455,14	-				-	-
KOMPIJUTER	100	2006.	17.536,16	17.536,16	-				-	-
TENDA COLOR	50	2006.	6.620,00	6.620,00						
NOTEBOOK	100	2006.	5.030,54	5.030,54	-				-	-
TLX PANASONIC	100	2006.	847	847	-				-	-
TELEFAX CANON	50	2006.	1.990,00	1.990,00	-					-
FOTOKOPIRNI	50	2006.	5.300,00	5.300,00	-					-
VIBRO PLOČA	50	2006.	25.619,55	25.619,55	-					-
PILA ZA DRVO	50	2006.	2.816,55	2.816,55	-					-
AGREGAT AESY	50	2006.	8.799,78	8.799,78	-					-
SKELE VISEĆE	50	2006.	570.283,94	570.283,94	-					-
MONITOR	100	5.1.07.	900,82	900,82	-					-
PROGRAM-PLAĆE	100	30.3.07.	2.200,00	2.200,00	-					-
PROGRAM-RITAM	100	15.03.07.	9.810,00	9.810,00	-					-
LAPTOP	100	24.03.07.	5.073,99	5.073,99	-					-
LAPTOP	100	02.07.07.	4.195,08	4.195,08	-					-
DIG.FOTOAP.	100	24.03.07.	1.477,05	1.477,05	-					-
ALPI ŠALUNG 1.164.670,93	50	30.09.07.	694.431,68	694.431,68	-					-
ALPI ŠALUNG 469.076,07	50	20.10.07.	443.278,34	443.278,34						-
SKELA SOMEA	50	27.11.07.	262.301,26	262.301,26	-					-
ALPI OPLATA	50	01.05.07.	69.492,82	69.492,82	-				-	-

ALPI OPLATA	50	01.07.07.	69.984,67	69.984,67	-			-		-
UREDSKI KONTENJER	10	30.04.07.	17.624,85	17.624,85						-
PSI			14.600,00	7.300,00	7.300,00					7.300,00
ALPI OPLATA	50	30.01.07.	39.072,02	39.072,02	-					-
ALPI OPLATA	50	01.04.07.	132.639,45	132.639,45	-					-
ALPI PODUPIRAČ	50	01.08.07.	17.252,40	17.252,40	-			-	-	-
ALPI OPLATA	50	01.09.07.	31.380,15	31.380,15	-			-	-	-
I-NOSAČI LEGNOTRE	50	01.11.07.	58.524,96	58.524,96	-			-	-	-
OPLATA 27mm	50	01.06.07.	1.798,80	1.798,80	-			-	-	-
VIBRO IGLA	50	01.06.07.	1.684,98	1.684,98	-			-	-	-
KONVERTITOR	50	01.06.07.	2.078,04	2.078,04	-			-	-	-
PODUPIRAČI TEŠKI	50	30.08.07.	34.699,50	34.699,50	-			-	-	-
PODUPIRAČI TEŠKI	50	01.10.07.	11.001,84	11.001,84	-					-
PODUPIRAČI	50	01.09.07.	3.582,08	3.582,08	-					-
PODUPIRAČI	50	31.01.07.	13.534,25	13.534,25	-					-
PODUPIRAČI	50	31.03.07.	15.991,20	15.991,20	-					-
PODUPIRAČI	50	1.06.07.	1.688,70	1.688,70	-					-
SKELA	50	5.01.07.	1.098,82	1.098,82	-					-
NOSAČ SKELE	50	01.05.07.	1.487,88	1.487,88	-					-
SKELA SOMEA	50	1.03.07.	71.335,26	71.335,26	-					-
SKELA SOMEA	50	30.04.07.	60.155,82	60.155,82	-					-
SKELA SOMEA	50	1.10.07.	62.966,99	62.966,99	-					-
SKELA SOMEA	50	1.03.07.	90.196,41	90.196,41	-					-
SKELA SOMEA	50	25.02.07.	9.457,27	9.457,30						-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	16.527,40	16.527,40	-					-

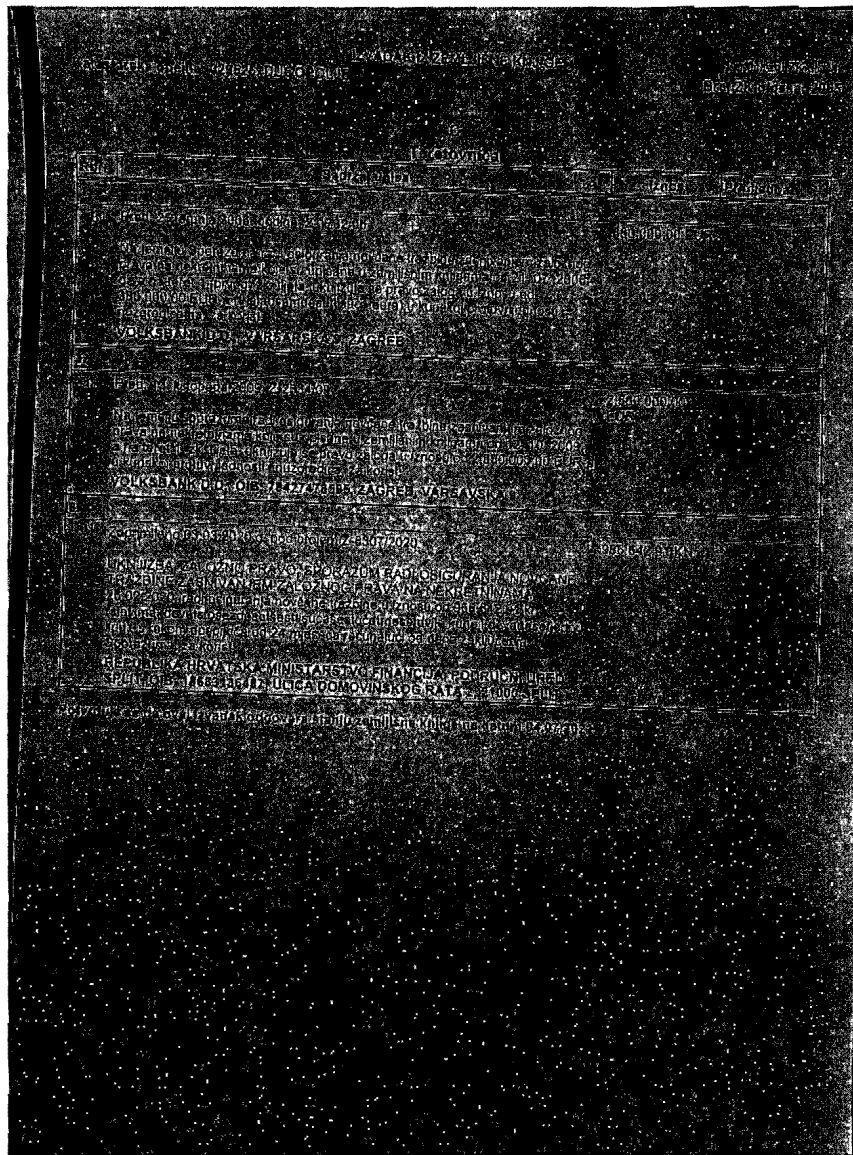
ALPI OPL.M.PLUS 270/135	50	13.02.08.	143.933,06	143.933,06	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	4.722,09	4.722,09	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/90	50	13.02.08.	2.056,65	2.056,65	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	38.295,16	38.295,16	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/90	50	13.02.08.	61.448,72	61.448,72	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/45	50	13.02.08.	41.187,59	41.187,59	-					-
ALPI PANEL PI-120-1/90	50	30.04.08.	31.003,75	31.003,75	-					-
ALPI PANEL PE-120-1/99	50	30.04.08.	31.131,95	31.131,95	-					-
ALPI PANEL PI-300-3/90	50	30.04.08.	69.280,38	69.280,38	-					-
ALPI PANEL PE-300-3/99	50	30.04.08.	140.278,54	140.278,54	-					-
ALPI KLJUČ	50	30.04.08.	772,04	772,04	-					-
ALPI MP KUKA	50	30.04.08.	1.673,24	1.673,24	-					-
ALPI SPOJNICA SA VIJKOM	50	30.04.08.	1.950,72	1.950,72	-					-
ALPI PODUPIRAČ REGOL.PT600	50	30.04.08.	3.616,71	3.616,71	-					-
ALPI PRIKLJUČAK ZA VISEĆU	50	30.04.08.	2.232,29	2.232,29	-					-
ALPI PANEL M.PLUS KRUŽNI	50	30.04.08.	69.280,38	69.280,38	-					-
ALPI VIDE TE M16x40 8.8 ZN	50	30.04.08.	169,44	169,44	-					-
ALPI MATICA M16 EAB CL.8/6S	50	30.04.08.	24,2	24,2	-					-
ALPI CEP UNI D26 mm	50	30.04.08.	53,79	53,79	-					-
ALPI PANEL M.PLUS PI-120- 1/90	50	30.04.08.	29.202,44	29.202,44	-					-
ALPI PANEL PE-120-1/99	50	30.04.08.	29.322,95	29.322,95	-					-
ALPI MP KUKA	50	30.04.08.	1.576,00	1.576,00	-					-
ALPI SPOJNICA SA VIJKOM	50	30.04.08.	3.307,42	3.307,42	-					-
DIZALICA KRAN	50	1.3.08.	412.072,79	412.072,79	-					-
VILIČAR OM-FIAT	50	20.2.08.	121.843,80	121.843,80	-					-

KOMPIJUTER	100	27.8.08.	6.824,98	6.824,98					-
FORD MONDEO	40	29.8.08.	228.372,81	228.372,81	-				-
KR.DIZALICA CADILLON KODRA	50	01.04.08.	73.900,00	73.900,00	-				-
KR.DIZALICA RBI822-NEFA	50	15.09.08.	150.952,86	150.952,86	-				-
GRAĐEV.OBJEKT DUGOPOLJE	2	2009.	21.322.820,67	2217618,25	19.105.202,42			426.456,41	18.678.746,01
DINAMOMETAR ZA KR.	50	20.1.09.	13.250,29	13.250,29	-				-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.129,75	3.129,75	-				-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,10	3.055,10	-				-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,11	3.055,11	-				-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,11	3.055,11	-				-
KOMPIJUTER-03140	100.	1.7.09.	4.711,48	4.711,48	-				-
PRINTER EPSON 03140	100	9.12.09.	2.290,00	2.290,00	-				-
LAPTOP -03140	100.	15.12.09.	2.804,06	2.804,06	-				-
SVJETL.REKLAMA MAĐOR	10.	19.3.10.	23.475,00	23.475,00	-				-
KRAN FM GRU 726-14685	10.	30.10.10.	159.161,42	159.161,42	-				-
STROJ ZA PRANJE KARCHER 03910	10.	3.11.10.	10.830,00	10.830,00	-				-
URED.NAMJEŠ.DIR.KANCEL. 03210-03921	10.	1.12.10.	18.043,20	18.043,20	-				-
TV PLASMA samsung 03922	10.	1.12.10.	3.251,22	3.251,22	-				-
ALARMNI SUSTAV- MARKIOLI 03914	10.	1.12.10.	27.790,00	27.790,00	-				-
URED.DIR.KASSA.PULT 03210-03921	10.	01.12.10.	45.528,46	45.528,46	-				-
PULT UREDSKI 03210- 03921	10.	16.03.11.	8496,99	8.212,97	284,02				284,02
MERCEDES VITO	25.	01.06.11.	40.700,00	40.700,00	-				-
OPEL ASTRA	40.	06.10.11.	43.089,43	43089,43	-				-

TRANSPORTER 1,9TDI TERETNO VOZILO	25.	31.12.12.	53.200,00	53.200,00	-					-
POLICE ZA SKL.- URED.OPREMA		31.12.12.	19.000,00	13.300,00	5.700,00				1.900,00	3.800,00
KALUPI I BETON.ZA KR.DIZALICE		31.12.12.	68.800,00	48.160,00	20.640,00				6.880,00	13.760,00
GRAĐ.OKRETNOSTUPNA DIZALICA	10.	31.12.14.	43.000,00	21.500,00	21.500,00				4.300,00	17.200,00
KR.DIZ.FM-GRU 618- 1998.BUČIĆ		31.12.15.	91.700,00	36.680,00	55.020,00				9.170,00	45.850,00
DAMPER ERA DHK 7000S- 560		31.12.15.	52.000,00	20.800,00	31.200,00				5.200,00	26.000,00
GRAĐ.KRAN BENEDINI- KOM	10.	.29.01.16	135.000,00	40.500,00	94.500,00				13.500,00	81.000,00
GRU CATTANEO CM60B COFILOC	10.	.18.03.16	63.301,31	18.990,39	44.310,92				6.330,13	37.980,79
KLIMA UREĐAJ URED CONNECTING	25.	#####	12.000,00	750	11.250,00				3.000,00	8.250,00
KOMPIJUTER LENOVO	###	#####				6.689,40				6.689,40
<b>UKUPNO</b>			<b>30.227.208,49</b>	<b>7.939.753,61</b>	<b>22.287.454,88</b>				<b>476.736,54</b>	<b>21.817.407,74</b>

## 7.2. ZK ulošci s upisanim teretima

[illegible]



### 7.3. Mjere i postupci operativnog restrukturiranja

- **Opis mjera operativnog restrukturiranja**

Društvo predlagatelj predstečaja provesti će mjere operativnog restrukturiranja temeljem kojih bi nakon provođenja istih osiguralo pozitivno poslovanje poslovnog subjekta, pokriće namirenja obveza iz tekućeg poslovanja subjekta te pokrivanje reprogramiranih dugova te eventualno izvanrednih obveza u poslovanju istog. Među mjerama operativnog restrukturiranja društvo će osigurati bolje planiranje projekata, efikasniju kontrolu troškova radi osiguranja ostvarivanja operativne dobiti.

Među mjere operativnog restrukturiranja spada i:

- restrukturiranje ponude,
- obraćanje pozornosti na ključne kupce,
- restrukturiranje manje profitabilnih segmenata poslovanja,
- nadzor i podizanje učinkovitosti operativnih postupaka,
- ulaganja u tehnološku obnovu kapaciteta iz ostvarivih dobitaka i obračunane amortizacije

**VIII. Plan poslovanja za razdoblje pet (5) godina nakon provođenja predstečajnog postupka**

Naziv	2022	2023	2024	2025	2026
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>12.616.700,77</b>	<b>13.329.459,49</b>	<b>13.833.142,32</b>	<b>14.356.972,46</b>	<b>14.901.755,81</b>
1. Prihodi od prodaje	11.879.312,00	12.592.070,72	13.095.753,55	13.619.583,69	14.164.367,04
2. Ostali prihodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Ostali poslovni prihodi od umanjenja obveza	737.388,77	737.388,77	737.388,77	737.388,77	737.388,77
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.014.853,20</b>	<b>10.401.410,49</b>	<b>10.803.430,07</b>	<b>11.221.530,43</b>	<b>11.656.354,81</b>
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda					
2. Materijalni troškovi	8.768.911,20	9.119.667,65	9.484.454,35	9.863.832,53	10.258.385,83
a) Troškovi sirovina i materijala	158.532,00	164.873,28	171.468,21	178.326,94	185.460,02
b) Troškovi prodane robe	7.639.621,20	7.945.206,05	8.263.014,29	8.593.534,86	8.937.276,26
c) Ostali vanjski troškovi	970.758,00	1.009.588,32	1.049.971,85	1.091.970,73	1.135.649,56
3. Troškovi osoblja	751.514,00	781.574,56	812.837,54	845.351,04	879.165,09
a) Neto plaće i nadnice	478.503,00	497.643,12	517.548,84	538.250,80	559.780,83
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	166.573,00	173.235,92	180.165,36	187.371,97	194.866,85
c) Doprinosi na plaće	106.438,00	110.695,52	115.123,34	119.728,27	124.517,41
4. Amortizacija	350.921,00	350.921,00	350.921,00	350.921,00	350.921,00
5. Ostali troškovi	143.507,00	149.247,28	155.217,17	161.425,86	167.882,89
6. Vrijednosno usklađivanje					
7. Rezerviranja					
8. Ostali poslovni rashodi					
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>126.153,07</b>	<b>331.342,48</b>	<b>258.148,45</b>	<b>181.591,90</b>	<b>101.518,35</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima					

<b>2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama</b>	126.153,07	331.342,48	258.148,45	181.591,90	101.518,35
<b>V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>					
<b>VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>					
<b>VII. UKUPNI PRIHODI</b>	<b>12.616.700,77</b>	<b>13.329.459,49</b>	<b>13.833.142,32</b>	<b>14.356.972,46</b>	<b>14.901.755,81</b>
<b>VIII. UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.141.006,27</b>	<b>10.732.752,97</b>	<b>11.061.578,52</b>	<b>11.403.122,33</b>	<b>11.757.873,16</b>
<b>IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>2.475.694,50</b>	<b>2.596.706,52</b>	<b>2.771.563,80</b>	<b>2.953.850,13</b>	<b>3.143.882,65</b>
<b>X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>					
<b>XI. POREZ NA DOBIT</b>	<b>297.083,34</b>	<b>311.604,78</b>	<b>332.587,66</b>	<b>354.462,02</b>	<b>377.265,92</b>
<b>XII. DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>2.178.611,16</b>	<b>2.285.101,74</b>	<b>2.438.976,14</b>	<b>2.599.388,11</b>	<b>2.766.616,73</b>

Izračun financijskih rashoda sačinjen je na temelju otplatnih plana za navedenu skupinu ostalih neosiguranih vjerovnika. Temeljno polazište u projekciji poslovanja za razdoblje restrukturiranja su ostvareni prihodi iz Računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1.1. do 31.12. 2020. godine.

Ostvarivi prihodi u 2021. godini i nadalje u razdoblju restrukturiranja uvećani su za 4 % ostvarenih prihoda za navedeno razdoblje i čine osnovicu za projekciju ostvarivih prihoda u petogodišnjem razdoblju poslovnog i financijskog restrukturiranja predlagatelja predstečaja.

U ostvarivim prihodima iskazani su i učinci od umanjenja obveza prema vjerovnicima (ostali vjerovnici umanjani su za 30 %) te kumulativ navedenog umanjenja raspoređen u pet (5) godina restrukturiranja daje učinak u ostalim prihodima od 737.388,77 kuna.

Predvidivi rashodi poslovanja predlagatelja postupka projicirani su na temelju polazišta da se mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja troškovi razdoblja umanje najmanje 10 % na poziciji troškova prodane robe.

Slijedom svega navedenog razvidno je da predlagatelj predstečaja nakon provođenja mjera financijskog i operativnog restrukturiranja iz rezultata poslovanja u obračunskim razdobljima – godinama restrukturiranja može bez dvojbe kamate po restrukturiranim dugovima pokriti iz rezultata poslovanja te nakon oporezivanja ostvariti dobiti po godinama restrukturiranja iz kojih se neupitno mogu namiriti obroci rata restrukturiranih dugova.

Naglasiti je potrebno da je kumulativni učinak koji proizlazi iz opisanih mjera restrukturiranja na kraju razdoblja restrukturiranja ukupno pozitivan za iznos 3.576.406,72 kuna.

Nadalje, posve je razvidno da se raspoloživi iznosi amortizacije i nadalje mogu koristiti za troškove održavanja dugotrajne imovine te neupitno za nabavku nove poslovne infrastrukture koja ima karakter dugotrajne imovine.

Realizacijom prethodno navedenih mjera restrukturiranja razvidno je da bi predlagatelj predstečaja provođenjem sporazuma s vjerovnicima iz prijedloga plana restrukturiranja neupitno mogli namiriti obveze po restrukturiranim dugovima prema vjerovnicima te bi na taj način stvorio uvjete za vremenski neograničeno poslovanje.

U protivnome predlagatelj predstečaja bi sukladno odredbama iz Zakona o financijskom poslovanju te Stečajnom zakonu vrlo brzo ušao u takozvane stečajne razloge te bi neminovno nad istim bio otvoren stečajni postupak.

U navedenim okolnostima vjerovnik s pravom odvojenog namirenja (razlučni) preuzeo bi imovinu stečajnog dužnika te na taj način stvorio uvjete u kojima ostali vjerovnici realno ne bi mogli očekivati bilo koju razinu naplate svojih tražbina.

Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske institucije **SBERBANK d.d. Zagreb** sukladno prijavi tražbina od strane navedenog razlučnog vjerovnika iznose po osnovu glavnica duga ukupno 11.376.032,93 kuna.

Navedeni razlučni vjerovnik nije, sukladno odredbama članka 38. Stečajnog zakona, dostavio propisanu izjavu o odricanju od prava odvojenog namirenja pa sukladno navedenom njegova tražbina u navedenom iznosu **NIJE** predmet predstečajnog postupka.

Međutim, radi izračuna realnog i održivog postupka restrukturiranja dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje sačinjen je izračun otplate duga prema navedenom vjerovniku koji čini sastavni dio izračuna likvidnosti dužnika u post predstečajnom razdoblju pa se, sukladno navedenom, u izmijenjenom planu navode obroci otplate navedenog duga te kamate po istom i to u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima

Pri tome valja računati da bi vjerovnici s pravom odvojenog namirenja iz prodaje imovine – stečajne mase u stečajnom postupku vjerojatno ostvarili znatno niže razine naplate svojih tražbina od naplate koja proizlazi iz provođenja predstečajnog postupka.

Naime, tražbine navedenih vjerovnika, kako proizlazi iz mjera operativnog i financijskog restrukturiranja, ne bi se umanjivale u postupku predstečaja nego bi nakon proteka razdoblja otplate bile uvećane za pripadajuće kamate kako egzaktno proizlazi iz priloženih otplatnih planova.

**IX. Skraćena bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. prosinca 2026. godine**

Naziv pozicije	30.4.2021	Nabavka opreme	Prijenos ulaganja na dugotrajnoj imovini	Naplata tražbina	Ispravak vrijednosti	Stanje 31.12.2026.
<b>AKTIVA</b>						
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NE UPLAĆENI KAPITAL</b>						
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>21.817.407,00</b>					<b>19.814.688,00</b>
<b>I. Nematerijalna imovina</b>	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.Ulaganja na tuđoj imovini					0,00	0,00
2.Koncesije, patenti licencije					0,00	0,00
3. Nematerijalna imovina u pripremi					0,00	0,00
4. Ulaganja u razvoj						
<b>II. Materijalna imovina</b>	<b>21.817.407,00</b>					<b>19.814.688,00</b>
1. Zemljište	2.890.547,00					2.890.547,00
2. Građevinski objekti	18.678.746,00				1.754.605,00	16.924.141,00
3. Postojenje i oprema	240.814,00				240.814,00	0,00
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina					0,00	
5.Biološka imovina	7.300,00				7.300,00	0,00
6.Ulaganja u nekretnine					0,00	0,00
<b>III. Dugotrajna financijska imovina</b>						
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika						
2. Dani zajmovi, depoziti i slično						
3.Polog leasing-u						
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>14.260.323,00</b>					<b>16.062.602,06</b>
<b>I. Zalihe</b>	<b>9.044.762,00</b>					<b>8.140.285,80</b>

1. Sirovine i materijal					0,00
2. Gotovi proizvodi					0,00
3. Proizvodnja u tijeku					0,00
4. Trgovačka roba	9.044.762,00				8.140.285,80
5. Predujmovi za zalihe					0,00
<b>II. Potraživanja</b>	<b>4.040.853,00</b>				<b>2.360.727,84</b>
1. Potraživanja od kupaca	4.040.853,00				2.360.727,84
2. Potraživanja od države i drugih institucija					
3. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika					
4. Ostala potraživanja					
5. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom					
6. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe					
<b>III. Kratkotrajna financijska imovina</b>	<b>242.800,00</b>				<b>0,00</b>
1. Dani zajmovi, depoziti i sl.	242.800,00				
2. Ostala financijska imovina					0,00
3. Ulaganja u vrijednosne papire					
<b>IV. Novac u banci i blagajni</b>	<b>931.908,00</b>				<b>5.561.588,42</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>					
<b>E) UKUPNO-AKTIVA</b>	<b>36.077.730,00</b>				<b>35.877.290,06</b>
<b>PASIVA</b>					
<b>A. KAPITAL I REZERVE</b>	<b>10.335.395,00</b>				<b>21.847.019,63</b>
I. Upisani temeljni kapital	20.000,00				20.000,00
II. Revalorizacijske rezerve					0,00
III. Kapitalne rezerve					
III. Rezerve iz dobiti					0,00

<b>IV: Zadržana dobit</b>	10.134.872,00					10.134.872,00
<b>V. Dobit poslovne godine</b>	180.523,00					180.523,00
<b>VI. Kapitalna rezerva iz smanjenja obveza</b>						
<b>VII. Kumulirana dobit iz razdoblja restrukturiranja</b>						11.511.624,63
<b>B. REZERVIRANJA</b>						
<b>C. DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>15.814.484,00</b>					<b>8.400.600,79</b>
<b>1. Obveze prema financijskim institucijama</b>	11.146.105,00					7.138.916,99
<b>2. Obveze prema dobavljačima</b>	1.608.297,00					
<b>3. Ostale dugoročne obveze</b>	3.060.082,00					
<b>4. Obveze prema ostalim vjerovnicima</b>						1.261.683,80
<b>D. KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>9.027.034,00</b>					<b>1.942.725,80</b>
<b>I. Obveze prema dobavljačima</b>	7.924.363,00					1.942.725,80
<b>II. Obveze za zajmove, depozite i slično</b>						
<b>III. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama</b>						
<b>IV. Obveze za predujmove</b>	204.808,00					
<b>V. Obveze za poreze i doprinose</b>	837.928,00					
<b>VI. Obveze prema zaposlenicima</b>	59.935,00					
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA</b>	<b>900.817,00</b>					<b>3.686.943,84</b>
<b>I. Odgođeni prihodi po osnovu smanjenja obveza prema vjerovnicima</b>						3.686.943,84
<b>F) UKUPNO PASIVA</b>	<b>36.077.730,00</b>					<b>35.877.290,06</b>

Skraćena bilanca dužnika predlagatelja predstečaja temelji se na sljedećim polazištima:

- *Rast ostvarivih prihoda u razdoblju restrukturiranja predviđen je na godišnjoj razini od 4 %*
- *Rast predvidivih rashoda također je predviđen na istoj razini.*
- *Amortizacija dugotrajne imovine obračunana je na razini minimalnih stopa iste po zatečenom stanju dugotrajne imovine.*
- *Financijski rashodi po osnovu restrukturiranih zatečenih obveza prema vjerovnicima nakon umanjenja tražbina od 30 % neosiguranih vjerovnika (ostali) utvrđeni su temeljem priloženih otplatnih planova za navedene obveze.*
- *Projicirana dobit iz poslovanja dužnika u razdoblju restrukturiranja temeljena je na razlici ostvarivih prihoda i predvidivih rashoda razdoblja u svakoj godini restrukturiranja i ista u načelu pokriva potrebe u namirenju vjerovnika restrukturiranih dugova.*
- *U ostvarivim prihodima u razdoblju restrukturiranja iskazuju se i prihodi po osnovi umanjenja obveza prema ostalim vjerovnicima i to na razini 1/5 duga koji se otplaćuje u tijeku svake godine.*
- *Iz ostvarivih prihoda poduzetnik u razdoblju restrukturiranja neupitno može namirivati troškove tekućeg razdoblja dok iz dobitaka namiruje otplate „starih dugova“, a iz amortizacije može osigurati financiranje izdataka za održavanje i poboljšanje poslovne infrastrukture – dugotrajne imovine.*
- *Projekcija kratkoročnih obveza prema vjerovnicima na kraju restrukturiranja temelji se na projiciranoj razini izdataka – obveza prema vjerovnicima s predvidivim namirenjem u zakonskom roku od 60 dana.*
- *Projekcija zaliha primarno trgovačke robe temelji se na prosječnom obrtaju zaliha navedenih roba i planirana je na upola manjoj razini od zatečene dakako s većim koeficijentom obrtaja.*
- *Projekcija poslovanja i likvidnosti trgovačkog društva temeljna je na opisanim i raščlanjenim mjerama restrukturiranja (operativnim i financijskim) s vrlo egzaktnim izračunom učinaka od restrukturiranja duga prema SBERBANK te restrukturiranja i umanjenja duga prema svim ostalim neosiguranim vjerovnicima.*
- *Provođenjem navedenih mjera i postupaka financijskog i operativnog restrukturiranja poduzetnik bi neupitno ostvario uvjete za održivo, profitabilno i vremenski neograničeno poslovanje. U protivnom nerealiziranjem predviđenih mjera i postupaka poduzetnik bi već sada bio u neupitnim stečajnim razlozima s neodgodivim otvarenjem stečajnog postupka te vrlo izglednim prisilnim unovčenjem imovine društva u stečajnom postupku.*
- *U tim okolnostima realne izglede za naplatu tražbina imali bi zapravo **samo razlučni vjerovnici (banke)** dok bi svi ostali neosigurani vjerovnici vrlo vjerojatno ostvarili minimalne učinke u naplati svojih tražbina.*

## **X. Ponuda dužnika vjerovnicima o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina**

### **10.1. Obveze prema financijskim institucijama**

Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske institucije **SBERBANK** po osnovu glavnica duga u ukupnom iznosu od 11.376.032,93 kuna namiruju se u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima.

Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske institucije **SBERBANK d.d. Zagreb** sukladno prijavi tražbina od strane navedenog razlučnog vjerovnika iznose po osnovu glavnica duga ukupno 11.376.032,93 kuna.

Navedeni razlučni vjerovnik nije, sukladno odredbama članka 38. Stečajnog zakona, dostavio propisanu izjavu o odricanju od prava odvojenog namirenja pa sukladno navedenom njegova tražbina u navedenom iznosu **NIJE** predmet predstečajnog postupka.

Međutim, radi izračuna realnog i održivog postupka restrukturiranja dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje sačinjen je izračun otplate duga prema navedenom vjerovniku koji čini sastavni dio izračuna likvidnosti dužnika u post predstečajnom razdoblju pa se, sukladno navedenom, u izmijenjenom planu navode obroci otplate navedenog duga te kamate po istom i to u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima

#### **• Otplatni plan – financijske institucije**

<b>Red. br.</b>	<b>Datum</b>	<b>Otplatni obrok</b>	<b>Otplatna kvota</b>	<b>Uplata kamate</b>	<b>Stanje kredita</b>	<b>Napomena</b>
1	1.9.2022	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
2	1.10.2022	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
3	1.11.2022	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
4	1.12.2022	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
5	1.1.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
6	1.2.2023	17.395,72	0,00	17.395,72	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
7	1.3.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
8	1.4.2023	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
9	1.5.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
10	1.6.2023	18.638,27	0,00	18.638,27	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
11	1.7.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
12	1.8.2023	19.259,54	0,00	19.259,54	11.338.279,79	Naplata kamate u početku
13	1.9.2023	123.622,34	104.984,07	18.638,27	11.233.295,72	1. rata otplate kredita
14	1.10.2023	124.065,28	104.984,07	19.081,21	11.128.311,65	2. rata otplate kredita
15	1.11.2023	123.277,18	104.984,07	18.293,11	11.023.327,58	3. rata otplate kredita
16	1.12.2023	123.708,63	104.984,07	18.724,56	10.918.343,51	4. rata otplate kredita
17	1.1.2024	123.530,30	104.984,07	18.546,23	10.813.359,44	5. rata otplate kredita
18	1.2.2024	121.574,43	104.984,07	16.590,36	10.708.375,37	6. rata otplate kredita
19	1.3.2024	123.173,64	104.984,07	18.189,57	10.603.391,30	7. rata otplate kredita
20	1.4.2024	122.414,30	104.984,07	17.430,23	10.498.407,23	8. rata otplate kredita

21	1.5.2024	122.816,98	104.984,07	17.832,91	10.393.423,16	9. rata otplate kredita
22	1.6.2024	122.069,15	104.984,07	17.085,08	10.288.439,09	10. rata otplate kredita
23	1.7.2024	122.460,32	104.984,07	17.476,25	10.183.455,02	11. rata otplate kredita
24	1.8.2024	122.281,99	104.984,07	17.297,92	10.078.470,95	12. rata otplate kredita
25	1.9.2024	121.551,42	104.984,07	16.567,35	9.973.486,88	13. rata otplate kredita
26	1.10.2024	121.925,34	104.984,07	16.941,27	9.868.502,81	14. rata otplate kredita
27	1.11.2024	121.206,27	104.984,07	16.222,20	9.763.518,74	15. rata otplate kredita
28	1.12.2024	121.568,68	104.984,07	16.584,61	9.658.534,67	16. rata otplate kredita
29	1.1.2025	121.346,97	104.984,07	16.362,90	9.553.550,60	17. rata otplate kredita
30	1.2.2025	120.123,58	104.984,07	15.139,51	9.448.566,53	18. rata otplate kredita
31	1.3.2025	120.989,84	104.984,07	16.005,77	9.343.582,46	19. rata otplate kredita
32	1.4.2025	120.301,42	104.984,07	15.317,35	9.238.598,39	20. rata otplate kredita
33	1.5.2025	120.634,15	104.984,07	15.650,08	9.133.614,32	21. rata otplate kredita
34	1.6.2025	119.957,21	104.984,07	14.973,14	9.028.630,25	22. rata otplate kredita
35	1.7.2025	120.278,47	104.984,07	15.294,40	8.923.646,18	23. rata otplate kredita
36	1.8.2025	120.100,63	104.984,07	15.116,56	8.818.662,11	24. rata otplate kredita
37	1.9.2025	119.440,89	104.984,07	14.456,82	8.713.678,04	25. rata otplate kredita
38	1.10.2025	119.744,95	104.984,07	14.760,88	8.608.693,97	26. rata otplate kredita
39	1.11.2025	119.096,68	104.984,07	14.112,61	8.503.709,90	27. rata otplate kredita
40	1.12.2025	119.389,26	104.984,07	14.405,19	8.398.725,83	28. rata otplate kredita
41	1.1.2026	119.249,14	104.984,07	14.265,07	8.293.741,76	29. rata otplate kredita
42	1.2.2026	117.708,72	104.984,07	12.724,65	8.188.757,69	30. rata otplate kredita
43	1.3.2026	118.893,74	104.984,07	13.909,67	8.083.773,62	31. rata otplate kredita
44	1.4.2026	118.272,46	104.984,07	13.288,39	7.978.789,55	32. rata otplate kredita
45	1.5.2026	118.537,08	104.984,07	13.553,01	7.873.805,48	33. rata otplate kredita
46	1.6.2026	117.927,31	104.984,07	12.943,24	7.768.821,41	34. rata otplate kredita
47	1.7.2026	118.180,42	104.984,07	13.196,35	7.663.837,34	35. rata otplate kredita
48	1.8.2026	118.002,09	104.984,07	13.018,02	7.558.853,27	36. rata otplate kredita
49	1.9.2026	117.409,58	104.984,07	12.425,51	7.453.869,20	37. rata otplate kredita
50	1.10.2026	117.645,44	104.984,07	12.661,37	7.348.885,13	38. rata otplate kredita
51	1.11.2026	117.064,43	104.984,07	12.080,36	7.243.901,06	39. rata otplate kredita
52	1.12.2026	117.288,78	104.984,07	12.304,71	7.138.916,99	40. rata otplate kredita
53	1.1.2027	117.110,45	104.984,07	12.126,38	7.033.932,92	41. rata otplate kredita
54	1.2.2027	115.775,86	104.984,07	10.791,79	6.928.948,85	42. rata otplate kredita
55	1.3.2027	116.753,79	104.984,07	11.769,72	6.823.964,78	43. rata otplate kredita
56	1.4.2027	116.201,55	104.984,07	11.217,48	6.718.980,71	44. rata otplate kredita
57	1.5.2027	116.397,13	104.984,07	11.413,06	6.613.996,64	45. rata otplate kredita
58	1.6.2027	115.856,39	104.984,07	10.872,32	6.509.012,57	46. rata otplate kredita
59	1.7.2027	116.040,47	104.984,07	11.056,40	6.404.028,50	47. rata otplate kredita
60	1.8.2027	115.862,15	104.984,07	10.878,08	6.299.044,43	48. rata otplate kredita
61	1.9.2027	115.338,66	104.984,07	10.354,59	6.194.060,36	49. rata otplate kredita
62	1.10.2027	115.505,49	104.984,07	10.521,42	6.089.076,29	50. rata otplate kredita
63	1.11.2027	114.993,51	104.984,07	10.009,44	5.984.092,22	51. rata otplate kredita
64	1.12.2027	115.148,83	104.984,07	10.164,76	5.879.108,15	52. rata otplate kredita
65	1.1.2028	114.970,50	104.984,07	9.986,43	5.774.124,08	53. rata otplate kredita

66	1.2.2028	113.843,00	104.984,07	8.858,93	5.669.140,01	54. rata otplate kredita
67	1.3.2028	114.613,84	104.984,07	9.629,77	5.564.155,94	55. rata otplate kredita
68	1.4.2028	114.130,63	104.984,07	9.146,56	5.459.171,87	56. rata otplate kredita
69	1.5.2028	114.257,18	104.984,07	9.273,11	5.354.187,80	57. rata otplate kredita
70	1.6.2028	113.785,47	104.984,07	8.801,40	5.249.203,73	58. rata otplate kredita
71	1.7.2028	113.900,53	104.984,07	8.916,46	5.144.219,66	59. rata otplate kredita
72	1.8.2028	113.722,20	104.984,07	8.738,13	5.039.235,59	60. rata otplate kredita
73	1.9.2028	113.267,74	104.984,07	8.283,67	4.934.251,52	61. rata otplate kredita
74	1.10.2028	113.365,54	104.984,07	8.381,47	4.829.267,45	62. rata otplate kredita
75	1.11.2028	112.922,59	104.984,07	7.938,52	4.724.283,38	63. rata otplate kredita
76	1.12.2028	113.008,88	104.984,07	8.024,81	4.619.299,31	64. rata otplate kredita
77	<b>1.1.2029</b>	<b>112.809,80</b>	<b>104.984,07</b>	<b>7.825,73</b>	<b>4.514.315,24</b>	<b>65. rata otplate kredita</b>
78	1.2.2029	112.137,90	104.984,07	7.153,83	4.409.331,17	66. rata otplate kredita
79	1.3.2029	112.453,43	104.984,07	7.469,36	4.304.347,10	67. rata otplate kredita
80	1.4.2029	112.040,38	104.984,07	7.056,31	4.199.363,03	68. rata otplate kredita
81	1.5.2029	112.097,75	104.984,07	7.113,68	4.094.378,96	69. rata otplate kredita
82	1.6.2029	111.696,17	104.984,07	6.712,10	3.989.394,89	70. rata otplate kredita
83	1.7.2029	111.742,06	104.984,07	6.757,99	3.884.410,82	71. rata otplate kredita
84	1.8.2029	111.564,22	104.984,07	6.580,15	3.779.426,75	72. rata otplate kredita
85	1.9.2029	111.179,85	104.984,07	6.195,78	3.674.442,68	73. rata otplate kredita
86	1.10.2029	111.208,54	104.984,07	6.224,47	3.569.458,61	74. rata otplate kredita
87	1.11.2029	110.835,64	104.984,07	5.851,57	3.464.474,54	75. rata otplate kredita
88	1.12.2029	110.852,85	104.984,07	5.868,78	3.359.490,47	76. rata otplate kredita
89	<b>1.1.2030</b>	<b>110.690,10</b>	<b>104.984,07</b>	<b>5.706,03</b>	<b>3.254.506,40</b>	<b>77. rata otplate kredita</b>
90	1.2.2030	109.977,29	104.984,07	4.993,22	3.149.522,33	78. rata otplate kredita
91	1.3.2030	110.333,94	104.984,07	5.349,87	3.044.538,26	79. rata otplate kredita
92	1.4.2030	109.988,79	104.984,07	5.004,72	2.939.554,19	80. rata otplate kredita
93	1.5.2030	109.977,29	104.984,07	4.993,22	2.834.570,12	81. rata otplate kredita
94	1.6.2030	109.643,64	104.984,07	4.659,57	2.729.586,05	82. rata otplate kredita
95	1.7.2030	109.620,63	104.984,07	4.636,56	2.624.601,98	83. rata otplate kredita
96	1.8.2030	109.442,30	104.984,07	4.458,23	2.519.617,91	84. rata otplate kredita
97	1.9.2030	109.125,91	104.984,07	4.141,84	2.414.633,84	85. rata otplate kredita
98	1.10.2030	109.085,64	104.984,07	4.101,57	2.309.649,77	86. rata otplate kredita
99	1.11.2030	108.780,75	104.984,07	3.796,68	2.204.665,70	87. rata otplate kredita
100	1.12.2030	108.728,98	104.984,07	3.744,91	2.099.681,63	88. rata otplate kredita
101	<b>1.1.2031</b>	<b>108.550,65</b>	<b>104.984,07</b>	<b>3.566,58</b>	<b>1.994.697,56</b>	<b>89. rata otplate kredita</b>
102	1.2.2031	108.044,43	104.984,07	3.060,36	1.889.713,49	90. rata otplate kredita
103	1.3.2031	108.193,99	104.984,07	3.209,92	1.784.729,42	91. rata otplate kredita
104	1.4.2031	107.917,87	104.984,07	2.933,80	1.679.745,35	92. rata otplate kredita
105	1.5.2031	107.837,34	104.984,07	2.853,27	1.574.761,28	93. rata otplate kredita
106	1.6.2031	107.572,72	104.984,07	2.588,65	1.469.777,21	94. rata otplate kredita
107	1.7.2031	107.480,68	104.984,07	2.496,61	1.364.793,14	95. rata otplate kredita
108	1.8.2031	107.302,35	104.984,07	2.318,28	1.259.809,07	96. rata otplate kredita
109	1.9.2031	107.054,99	104.984,07	2.070,92	1.154.825,00	97. rata otplate kredita
110	1.10.2031	106.945,69	104.984,07	1.961,62	1.049.840,93	98. rata otplate kredita

111	1.11.2031	106.709,84	104.984,07	1.725,77	944.856,86	99. rata otplate kredita
112	1.12.2031	106.589,03	104.984,07	1.604,96	839.872,79	100. rata otplate kredita
113	1.1.2032	106.410,70	104.984,07	1.426,63	734.888,72	101. rata otplate kredita
114	1.2.2032	106.111,57	104.984,07	1.127,50	629.904,65	102. rata otplate kredita
115	1.3.2032	106.054,04	104.984,07	1.069,97	524.920,58	103. rata otplate kredita
116	1.4.2032	105.846,95	104.984,07	862,88	419.936,51	104. rata otplate kredita
117	1.5.2032	105.697,39	104.984,07	713,32	314.952,44	105. rata otplate kredita
118	1.6.2032	105.501,80	104.984,07	517,73	209.968,37	106. rata otplate kredita
119	1.7.2032	105.340,73	104.984,07	356,66	104.984,30	107. rata otplate kredita
120	1.8.2032	105.162,63	104.984,30	178,33	0	108. rata otplate kredita
		12.594.706,69	11.338.279,79	1.256.426,90		

Na temelju ZK izvadaka s upisanim teretima na nekretninama u vlasnosti dužnika predlagatelja predstečaja vjerovnik SBERBANK Zagreb upisala je založna prava na nekretninama kako slijedi:

[illegible]

73

### 10.3. Obveze prema ostalim vjerovnicima

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Umanjenje od 30 %	Stanje duga za otplatu
1	A1 HRVATSKA	VRTNI PUT 1, ZAGREB	29524210204	3.645,90	1.093,77	2.552,13
2	ALCA ZAGREB D.O.O.	Koledovčina 2, Zagreb	58353015102	905,56	271,67	633,89
3	BENDIĆ PAPIR D.O.O.	Vinka Draganje 30, Split	38644175459	2.108,94	632,68	1.476,26
4	Boscaro srl	Via G. Cederle, 1, 36020 Campiglia dei Berici (Vicenza) Italija	00672450244	16.022,04	4.806,61	11.215,43
5	BRODOMERKUR D.D.	Solinska ul. 47, 21000, Split	33956120458	1.289,08	386,72	902,36
6	CROATIA OSIGURANJE D.D.	Vatroslava Jagića 33	26187994862	4.430,76	1.329,23	3.101,53
7	ČISTOĆA D.O.O.	Put Mostina 49, 21000 Split	38812451417	904,00	271,20	632,80
8	Del Conca spa	Via Croce 8, San Clemente, Rimini, Italija	00819720400	20.780,55	6.234,17	14.546,39
9	Edil euganea srl	Via Ing. Enzo Ferrari, 15, 35046 Saletto PD, Italija	03829620289	60.329,04	18.098,71	42.230,33
10	EURO VAR	Put Dračenice 6, Dugopolje		1.300,00	390,00	910,00
11	F.A.M.A.R. Srl	Via gugliemo marconi 120, Falconara Marittima		820.812,09	246.243,63	574.568,46
12	FIORI GROUP SPA	VIA PER FERRARA 7, MODENA, ITALIA	29524210204	75.000,00	22.500,00	52.500,00
13	GPrandina srl	Via Roma, 37 36060 Schiavon (VI) Italy	P.IVA 03061620245	95.342,50	28.602,75	66.739,75
14	GRADNJA LIVEL SUTIVAN D.O.O.	Stivanskih težaka 14, Sutivan	53330248750	1.541,25	462,38	1.078,88
15	Gruppo SO.FA srl	Via dello stadio 1/a, Falconara Marittima		2.996.000,00	898.800,00	2.097.200,00
16	HEP OPSKRBA D.O.O.	Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb	63073332379	14.382,02	4.314,61	10.067,41
17	HORTING D.O.O.	Petra Hektorovića 44, Dubrovnik	63734992522	1.937,50	581,25	1.356,25
18	Hrvatska radiotelevizija	Prisavlje 3, Zagreb	68419124305	322,60	96,78	225,82

19	Hrvatski telekom d.d.	Radnička cesta 21, Zagreb	81793146560	5.957,53	1.787,26	4.170,27
20	Mate Kusanović, vl. Uslužni obrt ROK Romano i Mate	Joba 33, 21400 Supetar	54828486694	625,00	187,50	437,50
21	M4 MARKIOLI GRUPA D.O.O. SOLIN	Put Majdana 3 A, Solin	69086932380	25.027,57	7.508,27	17.519,30
22	Maker srl	Via del Foglia, 4, 61029 Schieti PU, Italija		22.890,29	6.867,09	16.023,20
23	Željko Maras vl. PRIJEVOZNIČKI OBRT ZELJKO	Ulica Josipa Jovića 27, SPLIT	63963067105	7.500,00	2.250,00	5.250,00
24	ODVJETNIK DARKO MEDAK	Ljudevita Posavskog 12, Split	35525954800	800.681,25	240.204,38	560.476,88
25	RH Ministarstvo financija - obveza PDV	Trg dr. Franje Tuđmana 3	18683136487	1.242.879,06	372.863,72	870.015,34
26	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	8.402,04	2.520,61	5.881,43
27	MURTAR RESORT D.O.O.	Put kroz Meterize 21/B, Šibenik	24681221169	10.827,50	3.248,25	7.579,25
28	ODVJETNIČKI URED MUŠKARDIN G. I D.K.	Korzo 30, 51000, Rijeka	05387735008	4.375,00	1.312,50	3.062,50
29	NACIONAL ŠPED D.O.O.	VELEBITSKA 21, Split	12560061252	90.196,83	27.059,05	63.137,78
30	Mario Nikolić vl. NIKOLIĆ OBRT ZA USLUGE	PUT PLOKITA 57, SPLIT	00097628522	3.750,00	1.125,00	2.625,00
31	NJUŠKALO D.O.O.	Miroslava Miholića 2, Zagreb	94718723416	4.937,50	1.481,25	3.456,25
32	Oli Spa	Via Canalazzo, 35 41036 Medolla (MO) Italy	0252 646 0361	182.429,92	54.728,98	127.700,94
33	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	485.764,01	145.729,20	340.034,81
34	ORION DUBROVNIK	Zvekovic 32, Zvekovic	09434145272	6.200,90	1.860,27	4.340,63
35	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ 184, VIGANJ	25074926169	11.356,75	3.407,03	7.949,73
36	Petar Podrug vl. PODRUG COLOR T.O.	Dicmo Prisoje 15, DICMO PRISOJE	81621563240	1.844,02	553,21	1.290,81
37	PROCESOR RAČUNALA D.O.O.	Osječka 11, Split	42029892084	869,00	260,70	608,30
38	RADIO DALMACIJA D.O.O.	Ulica Kralja Zvonimira 14, Split	27746792432	24.267,49	7.280,25	16.987,24
39	REMEX D.O.O.	Remetinec 115/B, Remetinec	75823619300	4.000,33	1.200,10	2.800,23
40	RITAM D.O.O.	Šibenska 37, Split	38342739120	750,00	225,00	525,00

41	VJEKOSLAV ROGOŠIĆ	Ul. Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	27.061,40	8.118,42	18.942,98
42	Somea srl	Via del Tesoro 31/A - 60015 Falconara Marittima (Ancona) Italija		5.112.966,11	1.533.889,83	3.579.076,28
43	SVADBENI SALONI TOLIĆ	Ježdovečka 137, Zagreb	88561720960	30.787,82	9.236,35	21.551,47
44	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	360,00	108,00	252,00
45	Mario Tenžera vl. TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI	79870356907	1.710,72	513,22	1.197,50
46	Tiskara FRANJO KLUZ d.o.o.	Četvrt Vrilo 7, Omiš	48943721065	1.225,00	367,50	857,50
47	Dalibor Ukić vl. ELEKTRO SERVIS UKIĆ	Solin, Zoranićeva 33	41195650034	1.875,00	562,50	1.312,50
48	Vavassori srl	Via Prada, 21, 23883 Beverate LC, Italija		17.260,21	5.178,06	12.082,15
49	VEDRAN TRANS D.O.O.	3. Jazbinski odvojak 1, Zagreb	04140935433	3.812,50	1.143,75	2.668,75
50	VODOVOD I KANALIZACIJA SPLIT	Hercegovačka ul. 8, 21000, Split	56826138353	28.118,21	8.435,46	19.682,75
51	Ennio Vuco vl. VUCO TRANS OBRT	Ulica Ćosin potok 39, SINJ	45400090057	1.250,00	375,00	875,00
52	Antonio Vunić vl. TONI OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ	Trtarska 48, 22000 Šibenik	09529931564	800,00	240,00	560,00
UKUPNO:				12.289.812,79	3.686.943,84	8.602.868,95

**Mjere restrukturiranja:**

Obveze prema ostalim neosiguranim vjerovnicima u ukupnom iznosu od 12.289.812,79 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 3.686.943,84 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 8.602.868,95 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 %.

• **Plan otplate obveza prema ostalim vjerovnicima**

Red. br.	Datum	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Stanje kredita	Napomena
1	1.9.2022	160.383,45	128.122,69	32.260,76	8.474.746,26	1. rata otplate kredita
2	1.10.2022	160.383,45	128.603,15	31.780,30	8.346.143,11	2. rata otplate kredita
3	1.11.2022	160.383,45	129.085,41	31.298,04	8.217.057,70	3. rata otplate kredita
4	1.12.2022	160.383,45	129.569,48	30.813,97	8.087.488,22	4. rata otplate kredita
5	<b>1.1.2023</b>	<b>160.383,45</b>	<b>130.055,37</b>	<b>30.328,08</b>	<b>7.957.432,85</b>	<b>5. rata otplate kredita</b>
6	1.2.2023	160.383,45	130.543,08	29.840,37	7.826.889,77	6. rata otplate kredita
7	1.3.2023	160.383,45	131.032,61	29.350,84	7.695.857,16	7. rata otplate kredita
8	1.4.2023	160.383,45	131.523,99	28.859,46	7.564.333,17	8. rata otplate kredita
9	1.5.2023	160.383,45	132.017,20	28.366,25	7.432.315,97	9. rata otplate kredita
10	1.6.2023	160.383,45	132.512,27	27.871,18	7.299.803,70	10. rata otplate kredita
11	1.7.2023	160.383,45	133.009,19	27.374,26	7.166.794,51	11. rata otplate kredita
12	1.8.2023	160.383,45	133.507,97	26.875,48	7.033.286,54	12. rata otplate kredita
13	1.9.2023	160.383,45	134.008,63	26.374,82	6.899.277,91	13. rata otplate kredita
14	1.10.2023	160.383,45	134.511,16	25.872,29	6.764.766,75	14. rata otplate kredita
15	1.11.2023	160.383,45	135.015,57	25.367,88	6.629.751,18	15. rata otplate kredita
16	1.12.2023	160.383,45	135.521,88	24.861,57	6.494.229,30	16. rata otplate kredita
17	<b>1.1.2024</b>	<b>160.383,45</b>	<b>136.030,09</b>	<b>24.353,36</b>	<b>6.358.199,21</b>	<b>17. rata otplate kredita</b>
18	1.2.2024	160.383,45	136.540,20	23.843,25	6.221.659,01	18. rata otplate kredita
19	1.3.2024	160.383,45	137.052,23	23.331,22	6.084.606,78	19. rata otplate kredita
20	1.4.2024	160.383,45	137.566,17	22.817,28	5.947.040,61	20. rata otplate kredita
21	1.5.2024	160.383,45	138.082,05	22.301,40	5.808.958,56	21. rata otplate kredita
22	1.6.2024	160.383,45	138.599,86	21.783,59	5.670.358,70	22. rata otplate kredita
23	1.7.2024	160.383,45	139.119,61	21.263,84	5.531.239,09	23. rata otplate kredita
24	1.8.2024	160.383,45	139.641,30	20.742,15	5.391.597,79	24. rata otplate kredita
25	1.9.2024	160.383,45	140.164,96	20.218,49	5.251.432,83	25. rata otplate kredita
26	1.10.2024	160.383,45	140.690,58	19.692,87	5.110.742,25	26. rata otplate kredita
27	1.11.2024	160.383,45	141.218,17	19.165,28	4.969.524,08	27. rata otplate kredita
28	1.12.2024	160.383,45	141.747,73	18.635,72	4.827.776,35	28. rata otplate kredita
29	<b>1.1.2025</b>	<b>160.383,45</b>	<b>142.279,29</b>	<b>18.104,16</b>	<b>4.685.497,06</b>	<b>29. rata otplate kredita</b>
30	1.2.2025	160.383,45	142.812,84	17.570,61	4.542.684,22	30. rata otplate kredita
31	1.3.2025	160.383,45	143.348,38	17.035,07	4.399.335,84	31. rata otplate kredita
32	1.4.2025	160.383,45	143.885,94	16.497,51	4.255.449,90	32. rata otplate kredita
33	1.5.2025	160.383,45	144.425,51	15.957,94	4.111.024,39	33. rata otplate kredita
34	1.6.2025	160.383,45	144.967,11	15.416,34	3.966.057,28	34. rata otplate kredita
35	1.7.2025	160.383,45	145.510,74	14.872,71	3.820.546,54	35. rata otplate kredita
36	1.8.2025	160.383,45	146.056,40	14.327,05	3.674.490,14	36. rata otplate kredita
37	1.9.2025	160.383,45	146.604,11	13.779,34	3.527.886,03	37. rata otplate kredita
38	1.10.2025	160.383,45	147.153,88	13.229,57	3.380.732,15	38. rata otplate kredita
39	1.11.2025	160.383,45	147.705,70	12.677,75	3.233.026,45	39. rata otplate kredita
40	1.12.2025	160.383,45	148.259,60	12.123,85	3.084.766,85	40. rata otplate kredita
41	<b>1.1.2026</b>	<b>160.383,45</b>	<b>148.815,57</b>	<b>11.567,88</b>	<b>2.935.951,28</b>	<b>41. rata otplate kredita</b>

42	1.2.2026	160.383,45	149.373,63	11.009,82	2.786.577,65	42. rata otplate kredita
43	1.3.2026	160.383,45	149.933,78	10.449,67	2.636.643,87	43. rata otplate kredita
44	1.4.2026	160.383,45	150.496,04	9.887,41	2.486.147,83	44. rata otplate kredita
45	1.5.2026	160.383,45	151.060,40	9.323,05	2.335.087,43	45. rata otplate kredita
46	1.6.2026	160.383,45	151.626,87	8.756,58	2.183.460,56	46. rata otplate kredita
47	1.7.2026	160.383,45	152.195,47	8.187,98	2.031.265,09	47. rata otplate kredita
48	1.8.2026	160.383,45	152.766,21	7.617,24	1.878.498,88	48. rata otplate kredita
49	1.9.2026	160.383,45	153.339,08	7.044,37	1.725.159,80	49. rata otplate kredita
50	1.10.2026	160.383,45	153.914,10	6.469,35	1.571.245,70	50. rata otplate kredita
51	1.11.2026	160.383,45	154.491,28	5.892,17	1.416.754,42	51. rata otplate kredita
52	1.12.2026	160.383,45	155.070,62	5.312,83	1.261.683,80	52. rata otplate kredita
53	1.1.2027	160.383,45	155.652,14	4.731,31	1.106.031,66	53. rata otplate kredita
54	1.2.2027	160.383,45	156.235,83	4.147,62	949.795,83	54. rata otplate kredita
55	1.3.2027	160.383,45	156.821,72	3.561,73	792.974,11	55. rata otplate kredita
56	1.4.2027	160.383,45	157.409,80	2.973,65	635.564,31	56. rata otplate kredita
57	1.5.2027	160.383,45	158.000,08	2.383,37	477.564,23	57. rata otplate kredita
58	1.6.2027	160.383,45	158.592,58	1.790,87	318.971,65	58. rata otplate kredita
59	1.7.2027	160.383,45	159.187,31	1.196,14	159.784,34	59. rata otplate kredita
60	1.8.2027	160.383,53	159.784,34	599,19	0,00	60. rata otplate kredita
Ukupno:		9.623.007,08	8.602.868,95	1.020.138,13		

#### 10.4 Popis tražbina radnika

Predlagatelj predstečaja Aedilis d.o.o. Split u bilanci sa stanjem na dan 30. travnja 2021. godine iskazuje:

- Obveze prema zaposlenicima u neto iznosu od 59.935,00 kuna

Red. br.	Obveze prema djelatnicima po plaćama	Adresa	OIB	Ukupan iznos
1	Petar Bilić	Turjaci 320, 21230 Sinj	97115292526	6.666,66
2	Ante Lovrinčević	Vrh Visoke 93, 21000 Split	71201914255	7.333,00
3	Ante Gavran	Trg glumaca 2, 21270 Zagvozd	57919657755	3.400,00
4	Roko Rogošić	Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	86345155185	4.666,66
5	Ivica Rogošić	Mirka Rogošića 19, 21204 Dugopolje	51964802167	44.000,00
6	Lidija Vuko	Obala Mira Barešića 91, 21218 Seget Vranjica	66561653952	705,00
7	Dragica Čepurkovski	A.B. Šimića 2, Split	73505008538	7.600,00
8	Jelena Ercegović	Joze Kljakovića Šantića 20, 21210 Solin	28398800424	3.000,00
9	Helena Jerkunica	Starčevićeva 24, 21212 K. Sućurac	04303942939	2.115,00
UKUPNO				79.486,32

# **XI. Procjena namirenja vjerovnika u predstečajnoj nagodbi i stečaju sukladno ponudi mjera restrukturiranja vjerovnicima**

VJEROVNICI	Ukupan iznos tražbina	Glavnica duga	Kamate	Iznos umanjenoj glavnice duga	Stanje duga za otplatu	Postotak naplate
Ostali vjerovnici	12.289.812,79	12.289.812,79	0,00	3.686.943,84	8.602.868,95	78,30

Na temelju podataka iz raščlambe vjerovnika sukladno odredbama članak 63. zakona proizlazi da se vjerovnici po skupinama naplaćuju na kraju roka otplate umanjenih i reprogramiranih dugova kako slijedi:

- Obveze prema **ostalim vjerovnicima** sukladno otplatnim planovima naplaćuju se na kraju razdoblja otplate na razini od **78,30 %**.
- Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske institucije **SBERBANK d.d. Zagreb** sukladno prijavi tražbina od strane navedenog razlučnog vjerovnika iznose po osnovu glavnica duga ukupno 11.376.032,93 kuna.
- Navedeni razlučni vjerovnik nije, sukladno odredbama članka 38. Stečajnog zakona, dostavio propisanu izjavu o odricanju od prava odvojenog namirenja pa sukladno navedenom njegova tražbina u navedenom iznosu **nije predmet predstečajnog postupka**.
- Međutim, radi izračuna realnog i održivog postupka restrukturiranja dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje sačinjen je izračun otplate duga prema navedenom vjerovniku koji čini sastavni dio izračuna likvidnosti dužnika u post predstečajnom razdoblju pa se, sukladno navedenom, u izmijenjenom planu navode obroci otplate navedenog duga te kamate po istom i to u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kuna namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima.
- Obveza prema osporenom vjerovniku Mucić & Co d.o.o. Dugopolje, IV. Gardijske brigade 5, Dugopolje u iznosu od 1.740.042,59 kuna u slučaju uspjeha u sporu s istim namiriti će se u roku od 5 godina obročnom otplatom uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 % uz prethodno umanjeње za 30 %.
- Obveze prema ostalim osporenim vjerovnicima namirene su u cijelosti kako je utvrđeno u Rješenju o utvrđivanju tražbina dužnika Aedilis d.o.o. Dugopolje.

Na temelju svega navedenog posve je razvidno da bi svi vjerovnici ovog dužnika ostvarili značajno veći postotak namirenja na temelju prijedloga za provođenje predstečajnog postupka nego u slučaju provođenja stečajnog postupka.

U stečajnom postupku realno bi bilo očekivati namirenje izlučnih vjerovnika dok svi ostali vjerovnici bez prava odvojenog namirenja ne bi mogli realno očekivati namirenje svojih tražbina.

## **XII. Izračun troškova restrukturiranja**

*Troškovi restrukturiranja koji uključuju usluge pravnih i poslovnih savjetnika predviđaju se na razini iznosa od 30.000,00 kuna.*

**AEDILIS**  
— d.o.o. —  
**S P L I T**

  
\_\_\_\_\_  
**Direktor**