

89. St- 2950 /18-36

**TEHNIKA**  
**ZVONIMIR d.o.o.**

za građenje, trgovinu i usluge

A Ulica grada Vukovara 274, HR · 10000 Zagreb  
 T +385 (0) 1 6301 216  
 F +385 (0) 1 6187 698  
 W [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

Organizacijska jedinica: **TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.**

Naš broj: 41(2384)/2019

Vaš broj:

Zagreb, 02.10.2019.

Predmet: **OČITOVANJE NA PODNESAK  
 PREDSTEČAJNOG VJEROVNICA  
 PICARDO d.o.o. od 18.09.2019.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
 TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
 PRIJEMNA PISARNICA

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 02.10.2019  
 Predato na poštu-obično, prep., dne 03.10.2019  
 Pošta 225 u 22203882  
 Broj primjeraka 1 priloga 1 ksuz  
 Pristoba 502 Primio:

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**10000 ZAGREB  
 Amruševa 2**

**Predstečajni dužnik: TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.,** OIB 85950064896, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

**PODNEŠAK PREDSTEČAJNOG DUŽNIKA**

na St-2950/18

Sukladno rješenju suda s ročišta od 18.09.2019., u ostavljenom roku dajemo očitovanje na podnesak predstečajnog vjerovnika PICARDO d.o.o. predan Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 18.09.2019., na dan održavanja ročišta za glasovanje o planu restrukturiranja.

**U točki 1. Podneska,** predstečajni vjerovnik PICARDO d.o.o. donosi svoje viđenje situacije vezano za predujam koji je TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. uplatila svom osnivaču TEHNICI d.d. u ukupnom iznosu 22.917.889,25 kn, na temelju Ugovora o građenju, a koji navodno nije vraćen i koje potraživanje je predmet predstečajnog postupka koji se vodi u odnosu na TEHNIKU d.d.

U nastavku podneska PICARDO d.o.o. navodi da predmetno potraživanje TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. prema TEHNICI d.d. predstavlja imovinu društva u vidu potraživanja, da se iz predmetne imovine u navedenom iznosu 22.917.889,25 kn može namiriti cjelokupni iznos svih utvrđenih i osporenih tražbina, te najvažnije, **da navedena imovina navodno nije unesena kao potraživanje u plan restrukturiranja dužnika te da se takav propust može tumačiti kao posredno pogodovanje društvu TEHNIKA d.d.**

Navodi vjerovnika PICARDO d.o.o. iz točke 1. Podneska su u potpunosti neutemeljeni, odnosno nije istinita tvrdnja da imovina TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. u obliku potraživanja nije ušla u plan restrukturiranja dužnika. Posebno je neosnovana i općepoznatim činjenicama protivna teza vjerovnika da bi se od potraživanja dužnika prema TEHNICI d.d. mogli namiriti svi vjerovnici.

U planu restrukturiranja TEHNIKE d.d. koji je javno objavljen dokument, predviđen je otpis od 60% potraživanja, pa je očito matematički nemoguća pretpostavka koju nudi vjerovnik, jer je to gotovo upola manje od potraživanja vjerovnika u ovom postupku.

Dodatno, za očekivati je da će u predstečajnom postupku TEHNIKE d.d. zbog broja vjerovnika i priznatih obveza vjerojatno biti i veći postotak otpisa. Stoga je u planu restrukturiranja dužnika potraživanje prema TEHNICI d.d. uvršteno u onom iznosu za koji je očekivano da će biti naplaćen.



Stoga ne stoje gore navedene tvrdenje PICARDO d.o.o. da se bi iz potraživanja koje je TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. prijavila i koje je priznato u predstečajnom postupku TEHNIKE d.d. u iznosu od 22.917.889,25 kn mogli namiriti ovdje vjerovnici, jer uzevši u obzir gore navedeni otpis, očito je da se ne mogu namiriti tražbine koje iznose 13.332.336,00 kn.

Kako je rečeno, očekivani je prihod od te tražbine uvršten u kalkulaciju u planu restrukturiranja kao dio očekivanih prihoda (tablica toč. 5).

**U točki 2. Podneska** navedeno je da su u planu restrukturiranja navedena potraživanja u iznosu 8.026.574,00 kn.

Navedena potraživanja se odnose na niže navedene kupce stanova, poslovnih prostora i garažnih mjesta u stambeno-poslovnoj građevini Z-4 u Zagrebu (SPO Z4), kojih je prodavatelj TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., i to:

- Bulić gradnja d.o.o. Zagreb	325.297,06
- Domograd d.o.o. Zagreb	26.435,69
- Elektro - mont obrt Samobor	167.566,46
- Obrt Zagi vl. Darko Blažun Zagreb	41.487,03
- Zagreb trend d.o.o. Zagreb	3.641.616,97
- Župić Grupa d.o.o. Zagreb	28.786,85
- Tehnika d.d. Zagreb	5.053,37
<b>Ukupno:</b>	<b>4.236.243,43</b>
- Ostatak iskazanog potraživanja	3.790.331,19
<b>Sveukupno:</b>	<b>8.026.574,62</b>

Ostatak iskazanog potraživanja u iznosu od 3.790.331,19 kuna ne odnosi se na stvarno potraživanje od kupaca, nego na ostvareni prihod po stupnju dovršenosti sukladno MRS-u 11. (međunarodni računovodstveni standard)

Ovaj iznos je utvrđen na slijedeći način:

Kontrolom financijskih izvještaja grupe TEHNIKA d.d. Zagreb revizori su utvrdili da je u knjigovodstvu Matice na kontu ulaganja u povezana društva i na kontu temeljnog kapitala TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. Zagreb iskazan iznos od 7.509.668,81 kn, koliko je iznosio knjigovodstveni trošak zemljišta koji je TEHNIKA d.d. Zagreb unijela u temeljni kapital TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. Zagreb, umjesto procijenjene vrijednosti zemljišta od 11.300.000,00 kuna. Za utvrđenu razliku od 3.790.331,19 kuna ( $11.300.000,00 - 7.509.668,81 = 3.790.331,19$  kuna) knjiženi su troškovi (konto 411290) i povećanje temeljnog kapitala (konto 910000), prihod po stupnju dovršenosti (konto 751110) i potraživanje od kupaca (konto 120100 vidi temeljnice broj 58719/18 i 58720/18). Na žalost, greškom računovodstva nije provedeno zatvaranje konta 120100 - Potraživanje od kupaca sa kontom 291000 - Unaprijed naplaćeni prihodi po stupnju dovršenosti. Zatvaranje konta 120100 - Potraživanje od kupaca je obavljeno u 2019. godini (vidi temeljnicu broj 58273/19).

**U točki 3. Podneska** navedene su određene tvrdnje vezano za stranice 9. i 10. plana restrukturiranja, odnosno konkretno vezano za mjere uprave društva koje će omogućiti daljnje poslovanje TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. nakon postupka PSN-e (prodaja, vanjske usluge, izgradnja nekretnina, ugovaranje građevinskih i obrtničkih radova, najam, projektno društvo-realizacija projekata...), odnosno navedeno je da iz plana restrukturiranja nije vidljivo na koji način, u kojem opsegu i u kojem roku išta od planiranih budućih aktivnosti TEHNIKEK ZVONIMIR može biti ostvareno.

Nastavno na gore navedeno podsjećamo da je TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. društvo koje je osnovala TEHNIKA d.d. s ciljem realizacije izgradnje SPO Z4.



9/18

Cjelokupan projekt pripreme, izgradnje i prodaje SPO Z4 TEHNIKA ZVONIMIR ostvarila je u cijelosti oslanjajući se na kompletnu infrastrukturu i resurse TEHNIKE d.d. (ljudske i materijalne) kao osnivača, a o čemu je između njih zaključen ugovor o poslovnoj suradnji, te će i svi budući projekti TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. biti realizirani na isti način, odnosno uz punu podršku i korištenje resursa TEHNIKE d.d.

Neosnovano vjerovnik traži informacije vezano za konkretne projekte i rokove u kojima bi isti mogli biti realizirani, s obzirom da će se isti moći planirati nakon što se zaključi predstečajni sporazum, kako dužnika, tako i TEHNIKE d.d. Nepotrebno je posebno dokazivati da nije moguće na tržištu realizirati kupnju i pripremu zemljišta, te osigurati praćenje financijskih institucija dok traje predstečajni postupak.

Posebno je jasno da u okolnostima predstečajnog postupka niti dužnik, a niti TEHNIKA d.d. nemaju, a i kad bi imali, ne mogu, a zapravo i ne smiju angažirati neki svoj kapital.

Po uspješnom završetku postupka PSN-e TEHNIKE d.d., intenzivirat će se sve aktivnosti vezano za buduće poslovanje TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o.

**U točki 4. Podneska** navedene su tvrdnje vezano za naplatu prodanih posebnih dijelova nekretnine izravno u korist TEHNIKA d.d., odnosno navedene su neistinite tvrdnje da je PICARDU d.o.o. kao opcija plaćanja željene nekretnine bila ponuđena cesija kojom bi ugovorena kupoprodajna cijena bila isplaćena u korist TEHNIKA d.d., i to u trenutku kada je račun TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. bio u blokadi, a što je potkrepljeno kopijom ugovora o cesiji od 22.01.2018.

Nastavno na predmetne navode, ovim putem Vas obavještavamo da plaćanje putem Ugovora o cesiji predstavlja legitiman pravni posao koji nije protivan zakonu, te sukladno istom nije bilo nikakve prepreke da se PICARDU d.o.o. ponudi plaćanje putem cesije.

Nadalje, **neistinita je tvrdnja da je plaćanje cesijom ponuđeno u trenutku blokade računa TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.**, s obzirom da je račun blokiran dana 25.09.2018, dok je datum cesije 22.01.2018, odnosno 8 mjeseci prije blokade računa.

Nadalje, vezano za navode da su praktično sve nekretnine prodane putem ugovora o cesiji, odnosno direktnim plaćanjem u korist TEHNIKA d.d., također Vas obavještavamo da to nije istina, što se lako može provjeriti na temelju informacija o prometu po računu TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., odnosno iz bruto bilance (kopija bruto bilance u prilogu).

Nadalje, kako smo već naveli u našem očitovanju, TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. je društvo „kćer“ TEHNIKE d.d., u njenom 100%-tnom vlasništvu, osnovana s ciljem realizacije izgradnje SPO Z4. Prilikom osnivanja TZ u njezin temeljni kapital uneseno je i zemljište u vrijednosti 11.300.000,00 kn na kojem je izgrađena građevina SPO Z4.

Sukladno tome, tvrdnja vjerovnika o „nestanku“ temeljnog kapitala predstavlja nepoznavanje materije. Na zemljištu je bila sagrađena zgrada, koja je jasno nakon izgradnje i etažiranja sjedinjena sa zemljištem, a posebni dijelovi nekretnine prodani kupcima.

Nejasno je o kakvom nestanku temeljnog kapitala govori vjerovnik.

Nadalje, u Podnesku je navedeno da je u vrijeme kada je TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. ušla u financijske probleme, TEHNIKA d.d. na pojedine dijelove nekretnine u SPO Z4 upisala predbilježbu prava vlasništva, želeći na taj način imovinu društva priskrbiti samoj sebi.

Navedenu tvrdnju u potpunosti opovrgavamo, jer TEHNIKA d.d. nije nikad ni na jedan pojedini dio nekretnine SPO Z4 upisala predbilježbu prava vlasništva u svoje ime, već je TEHNIKA ZVONIMIR na šest stanova u SPO Z4, koji su kupovani kreditom banke, upisala u zemljišnoj knjizi zabilježbu prvenstvenog reda namjeravanog opterećenja (u svrhu upisa založnog prava banke), a na nekoliko posebnih dijelova zabilježbu prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja.

Objave zabilježbe upisane su u korist TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o., a ne TEHNIKE d.d.

Zaključno, u odgovoru na toč. 2. vidljivo je koliko je ostalo nenaplaćeno od prodanih stanova i prostora, a kupoprodajna cijena je jasno plaćana Prodavatelju, tj. Dužniku.

**U točki 5. Podneska** navedene su insinuacije vezano za prijeboj potraživanja društava TEHNIKA d.d. i TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., odnosno u potpunosti neosnovane konstrukcije kojima se insinuira da do sada nisu iznesene sve činjenice i potpuni podaci o potraživanju TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. prema TEHNICI d.d.

Nastavno na navedeno, odnosno sukladno onome već ranije navedenom u ovom očitovanju, potraživanje TEHNIKE ZVONIMIR d.o.o. prema TEHNICI d.d. je uredno prijavljeno i priznato u postupku PSN-e TEHNIKE d.d., dakle isto ni na koji način nije nestalo, niti je isto na bilo koji način „kompenzirano“ na ime međusobnih potraživanja.

Vezano za navode u pogledu nekretnina koje su navodno u vlasništvu dužnika, jer su prikazane u odgovarajućem zk ulošku, navodi se da se radi o nekretninama opisanim kao: poslovni prostor P 14 površine 50,62 m<sup>2</sup>, upisano u zk.u.br. 6356 k.o. Centar pod red.br. 48 i garažno mjesto GM 58 površine 11,10 m<sup>2</sup> upisano u isti zk.ul. pod red.br. 121, te su iste prodane kupcima, ali im nisu izdane tabularne isprave jer kupoprodajna cijena nije u cijelosti isplaćena, radi čega nije preneseno vlasništvo.

Dokaz: Ugovor i predugovor

Obveza kupca iz predugovora nije knjižena na strani obaveza na dan 31.12.2018. godine, ali je preostali iznos za plaćanje od cca 200.000,00 kn uvršten u plan prihoda, kako je prikazano u planu restrukturiranja.

Garažno mjesto GM 66 površine 12,26 m<sup>2</sup> upisano u isti zk.ul. pod br. 129. u naravi je evakuacijski put i zapravo je dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, i time nije podobno za prodaju. U elaboratu je pogrešno etažiran kao garažno mjesto.

Direktor TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.  
Ankica Herl-Prebeg

  
TEHNIKA  
ZVONIMIR d.o.o.



TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 85950064896, IBAN:HR39 2340 0091 1108 7796 2, Privredna banka Zagreb d.d., koju zastupa direktorica Ankica Herl-Prebeg d.i.g.  
(u nastavku: Prodavatelj)

i

Mozaik-pb d.o.o., zastupano po direktoru Slobodanu Beretinu, OIB 34204058596, Sv. Vinke Paulskog 18, 23000 Zadar, IBAN:HR8724080021100023382  
(u nastavku: Kupac)

zaključili su slijedeći

## **PREDUGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE BR. 8733/18**

### **PREAMBULA**

Prodavatelj je stvarni i zemljišno-knjižni vlasnik nekretnine, i to: **zk.č.br.:2270/31, oznake zemljišta: ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE ULICA KNEZA BRANIMIRA BR. 71 A, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG BR.38, TRAFOSTANICA I DVORIŠTE**, površine ukupno 1429 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj: **109065**, k.o. **999901**, Grad Zagreb kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a što odgovara katastarskoj čestici broj:6895/30, k.o. Centar.

Za «Poslovno-stambenu građevinu Z4 s trafostanicom» izdana je građevinska dozvola od 29.11.2016. godine, **KLASA:UP/I-361-03/16-001/1278**, Ur.broj:251-13-22-1/050-16-8, pravomoćna sa danom 02.12.2016. godine, te dana 25.07.2017. izdana je Izmjena i dopuna građevinske dozvole, **KLASA:UP/I-361-03/17-001/1141**, UR.BROJ: 251-13-22-1/050-17-2, pravomoćna sa danom 27.07.2017. godine.

### **PREDMET UGOVORA**

#### **Članak 1.**

**1.1.** Predugovorne strane suglasno utvrđuju da će Prodavatelj prodati, a Kupac kupiti poslovni prostor, u «Poslovno-stambenoj građevini Z4 s trafostanicom», a koja se gradi na **zk.č.br.: 2270/31, oznake zemljišta; ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE ULICA KNEZA BRANIMIRA BR. 71 A, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG BR.38, TRAFOSTANICA I DVORIŠTE**, površine ukupno 1429 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 109065, k.o. 999901, Grad Zagreb i to:

**49. Suvlasnički dio: 102/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)  
POSLOVNI PROSTOR oznake P14 na 4. katu, površine 50,62 m<sup>2</sup>**

uključujući i suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade povezane stvarnim pravima sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine, srazmjerno vrijednosti posebnih dijelova prema ostalim posebnim dijelovima

## **RASKID UGOVORA**

### **Članak 10.**

**10.1.** Kupac i Prodavatelj imaju pravo raskinuti ovaj Predugovor u kojem slučaju je Prodavatelj obavezan vratiti Kupcu uplaćena novčana sredstva bez kamata, u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave pisane izjave o raskidu.

**10.2.** Ovaj Predugovor se smatra raskinutim, bez potrebnih pisanih izjava ugovornih strana te ostalih suglasnosti, ukoliko Kupac ne uplati iznos kupoprodajne cijene do trenutka određenog člankom 2. točkom 2.1. ovog Predugovora.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 11.**

**11.1.** Za sve situacije koje nisu obuhvaćene ovim Predugovorom primijenjuje se Zakon o obveznim odnosima.

**11.2.** Ovaj Predugovor sastavljen je u 4 istovjetna primjerka, 2 za Prodavatelja i 2 za Kupca, te stupa na snagu danom obostranog potpisa.

**11.3.** Strane ovog Predugovora su suglasne da bilo kakvi prethodni usmeni dogovori trenutkom potpisa ovog Predugovora prestaju važiti, te da nikakve izmjene i dopune ovog Predugovora neće biti valjane ukoliko nisu sastavljene u pisanoj formi i potpisane od obje strane.

**11.4.** Predugovorne strane ovaj su Predugovor pročitale, međusobno rastumačile, nakon čega izjavljuju da je u Predugovoru sadržana njihova slobodno izražena volja, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 23.07.2018.

**Za Prodavatelja:**

**TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.**

Direktorica:  
Ankica Herl-Brebeg d.i.g.

**TEHNIKA** 2  
**ZVONIMIR d.o.o.**

**Za Kupca:**

**Mozaik-pb d.o.o.**

Direktor:  
Slobodan Beretin

**MOZAIK-PB d.o.o.**  
za građevinarstvo,  
trgovinu i turizam  
**ZADAR**



TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 85950064896, IBAN: HR39 2340 0091 1108 7796 2, Privredna banka Zagreb d.d., koju zastupa direktor Ozren Domjanić s.s.i.g.  
(u nastavku: Prodavatelj)

DARKO BLAŽUN vl. obrta ZAGI, obrt za podopolagačke usluge i trgovinu, 10000 Zagreb, Ulica Stjepana Širole 8, OIB: 03769189312,  
(u nastavku: Kupac)

UGOVORNO: 11.12.19, 09 EUR

PLAĆENO: 5.547,19 EUR

zaključili su sljedeći

ZA PLATITI = 5.547,90 EUR

## UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE BR. 8710/18

### PREAMBULA

Prodavatelj je stvarni i zemljišno-knjižni vlasnik nekretnine, i to: **zk.č.br.:2270/31**, oznake zemljišta: **DVORIŠTE ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG**, površine 1429 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižni uložak broj: **109065** kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a što odgovara katastarskoj čestici broj:6895/30, k.o. Centar.

Na zemljištu iz prethodnog stavka u tijeku je izgradnja «**Poslovno-stambene građevine Z4 s trafostanicom**», te stoga navedena građevina nije etažirana niti upisana u katastar i zemljišne knjige nadležnog suda.

Za «**Poslovno-stambenu građevinu Z4 s trafostanicom**» izdana je građevinska dozvola od 29.11.2016. godine, KLASA:UP/I-361-03/16-001/1278, Ur.broj:251-13-22-1/050-16-8, pravomoćna sa danom 02.12.2016. godine, te dana 25.07.2017. izdana je Izmjena i dopuna građevinske dozvole, KLASA:UP/I-361-03/17-001/1141, UR.BROJ: 251-13-22-1/050-17-2, pravomoćna sa danom 27.07.2017. godine.

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje garažno mjesto u «**Poslovno-stambenoj građevini Z4 s trafostanicom**», a koja se gradi na **zk.č.br.:2270/31**, oznake zemljišta: **DVORIŠTE ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG**, površine 1429 m<sup>2</sup>, upisane u zemljišnoknjižni uložak broj: 109065 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to:

**GARAŽNO MJESTO: GM 58, NIVO -2**

uključujući i suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade povezane stvarnim pravima sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine, srazmjerno vrijednosti posebnih dijelova prema ostalim posebnim dijelovima

11.3. Ukoliko Kupac odustane od ovog Ugovora, Prodavatelj ima pravo zadržati primljenu kaparu, te pravo na naknadu štete u koju će se kapara uračunati.

11.4. Ukoliko Prodavatelj odustane od ovog Ugovora, Prodavatelj je obavezan Kupcu izvršiti povrat uplaćene kapare bez kamata u roku od 30 dana od dana odustanka.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

12.1. Za sve situacije koje nisu obuhvaćene ovim Ugovorom primijenjuje se Zakon o obveznim odnosima.

12.2. Ovaj Ugovor izrađen je i potpisan u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih (2) dva, za interne potrebe, odmah zadržava Prodavatelj, a 2 (dva) primjerka preuzima Kupac, radi ovjere potpisa Prodavatelja. Pri tom 1 (jedan) primjerak ovjerenog Ugovora zadržava Javni bilježnik u svojoj arhivi, a drugi primjerak zadržava Kupac.

Istovremeno s ovjerom potpisa Prodavatelja Kupac je dužan dati ovjeriti 4 (četiri) primjerka preslike ovog Ugovora, te je dužan 1 (jedan) ovjereni primjerak preslike odmah predati Prodavatelju, a 3 (tri) ovjerena primjerka preslike zadržava za svoje potrebe.

Troškove ovjere potpisa Prodavatelja, te troškove ovjere preslike snosi Kupac.

12.3. Ugovorne strane su suglasne da bilo kakvi prethodni usmeni dogovori trenutkom potpisa ovog Ugovora prestaju važiti, te da nikakve izmjene i dopune ovog Ugovora neće biti valjane ukoliko nisu sastavljene u pisanoj formi i potpisane od obje strane.

12.4. Ugovorne strane ovaj su Ugovor pročitale, međusobno rastumačile, nakon čega izjavljuju da je u Ugovoru sadržana njihova slobodno izražena volja, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 08.03.2018.

A Za Prodavatelja:

TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.

Direktor:

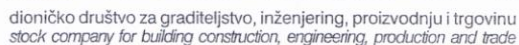
Ozren Domjanić s.s.i.g.

Kupac:

Darko Blažen

018-199-18312  
Dijelovi za robusnu opremu i  
mašinske uslužbe i trgovinu  
Dobrovoljci, Bečevačka ulica 33





U 100 20

CB-17



Temeljnica za knjiženje br.: 28-13

U Freitag 31. 12. 2019

[illegible]

**TEHNIKA d.d.** - Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb T.+385 (0) 1 6301 111 F. +385 (0) 1 6187 696 [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)





Temeljnica za knjiženje br.: \_\_\_\_\_

58273

U Aug 31. 07 2019

TEHNIKA d.d. - Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb T.+385 (0) 1 6301 111 F. +385 (0) 1 6187 696 [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

		FEDERAL TAXES	
NOMENCLATURE		DUPLICATE	FOUR-DIGIT
100044	ER ERSTE 110079471E TEN. ZWINTRE	1.404,5E	
100045	ER PSZ 110077941E TEN. ZWINTRE	656.202,87	
100910	ZIND IN Z-FLUENJENA SPEDISTE		
100	ZIND-BASCHI I TERUGI RASUNI	637.607,42	
10		637.607,42	
120100	POTRAZ DE KUPACA TRAZ. IZERVANO	6.718.416,20	5.040.232,47
120200	POTRAZILAVJA DE KUPACA PO POTRIMA		
120	KUPCI U ZALJI	6.718.416,20	5.040.232,47
12		6.718.416,20	5.040.232,47
130000	POTRAZ. ZA DATE AVANSI DODAJ. AVANSI	941.341,00	
130001	DATI AVANSI - USS	11.056.954,88	6.095.427,08
130	DATI FREE-TRAVI (AVANSI)	11.998.295,88	6.095.427,08
13		11.998.295,88	6.095.427,08
147405	OSTALA Z-TRA POTRAZIVANJA PO - 25%		
147	OSTALA POTRAZ. IZ POSLOVANJA		
14			
153010	DATI ZAPJEVI - POVEZANA PODJEZAO		
153	DATI ZAPJEVI (KREDIT)		
15			



## BILANCI - IZVJEŠTAJ

IZVJEŠTAJ O DOLGOZROČNOSTI

18/06/2019

POSJET U TOKU GODINE		POSJETNO STANJE		POSJET U TOKU GODINE		SALDO	
DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE
576.300,75	577.705,30	577.705,30	577.705,30	577.705,30			
7.028.739,50	7.659.942,37	7.664.942,37	7.659.942,37	7.659.942,37	5.000,00		
1.310,82	1.310,82	1.310,82	1.310,82	1.310,82			
7.606.351,07	8.238.958,49	8.243.958,49	8.238.958,49	8.238.958,49	5.000,00		
7.606.351,07	8.238.958,49	8.243.958,49	8.238.958,49	8.238.958,49	5.000,00		
26.234.526,16	21.891.188,33	34.952.942,05	26.931.420,80	26.931.420,80	8.021.521,25		
9.000,31	7.983,93	9.000,31	7.983,93	7.983,93	1.016,38		
26.243.526,16	21.899.172,26	34.961.942,36	26.939.404,73	26.939.404,73	8.022.537,63		
26.243.526,16	21.899.172,26	34.961.942,36	26.939.404,73	26.939.404,73	8.022.537,63		
243.940,25	1.185.281,25	1.185.281,25	1.185.281,25	1.185.281,25			
22.788.230,86	27.749.758,66	33.845.185,74	33.845.185,74	33.845.185,74			
23.032.171,11	28.935.039,91	35.030.466,99	35.030.466,99	35.030.466,99			
23.032.171,11	28.935.039,91	35.030.466,99	35.030.466,99	35.030.466,99			
36.000,28	31.963,29	36.000,28	31.963,29	31.963,29	4.036,99		
36.000,28	31.963,29	36.000,28	31.963,29	31.963,29	4.036,99		
36.000,28	31.963,29	36.000,28	31.963,29	31.963,29	4.036,99		
23.527.496,45	609.607,20	23.527.496,45	609.607,20	609.607,20	22.917.889,25		
23.527.496,45	609.607,20	23.527.496,45	609.607,20	609.607,20	22.917.889,25		
23.527.496,45	609.607,20	23.527.496,45	609.607,20	609.607,20	22.917.889,25		