



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-2872/18

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom PHOENIX CAPITIS d.o.o. u stečaju, OIB: 80769884323, Sesvete, Sesvetska cesta 29, dana 27. svibnja 2022.,

### z a k l j u č i o   j e

I U stečajnom postupku poslovni broj St-2872/18, nad stečajnim dužnikom PHOENIX CAPITIS d.o.o. u stečaju, OIB: 80769884323, Sesvete, Sesvetska cesta 29, stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je svaki predmet prodaje unovčen.

II Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje, odnosno po primitku kupovnine, platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

### Obrazloženje

1. Rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu od 5. listopada 2021., određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika PHOENIX CAPITIS d.o.o. u stečaju, OIB: 80769884323, Sesvete, Sesvetska cesta 29, a Zaključkom o prodaji od 21. travnja 2022. određeno da će se nekretnina stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom, kao i da će istu provesti Financijska agencija.
2. Odredbom čl. 9. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj: 156/14 i 1/19) propisano je da će Agencija, ako utvrdi da je moguće postupiti po zahtjevu za prodaju, objaviti na svojim mrežnim stranicama poziv na uplatu predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.
3. Slijedom prethodnog citiranog članka, kao i činjenice da dužnik ne raspolaže nikakvim sredstvima na računu, stečajni upravitelj je podneskom od 25. svibnja 2022. predložio da ga se oslobodi od predujmljivanja troškova

Financijskoj agenciji, koji se odnose na pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

4. Slijedom iznesenog, a na temelju odredbe čl. 45. st. 1. u vezi s odredbom čl. 18. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15,104/17, dalje SZ), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 27. svibnja 2022.

Sutkinja:  
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.19. st. 7. SZ-a).

1. Fina
2. stečajni upravitelj
3. e oglasna ploča
4. kal. 90 dana

Broj zapisa: **eb30c-cad03**

Kontrolni broj: **02cf0-bcebe-510ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.