

SSSB

7/St-438/16-131

u dostavi za ref. 7

<b>TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU</b> <b>Stalna služba u Slavonskom Brodu</b>	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) <b>Obrazac 20.</b>	
<b>IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I</b>	
20-07-2017 Podnesak stigao poštom otvoren - 19.07.2017 Nadležni trgovački sud: <b>Trgovački sud u Osijeku</b> Poslovni broj spisa: <b>7/St-438/2016</b> Dužnik: <b>Poljoprivredna zadruga Poljocentar u stečaju, OIB: 60165577739, Nova Gradiška, Bana Ivana Mažuranića 23</b> Potpis djelatnika:	<b>STANJU STEČAJNE MASE</b>

<b>TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU</b> <b>Stalna služba u Slavonskom Brodu</b>	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) <b>19-07-2017. 2</b>	
Podnesak stigao poštom otvoren - 19.07.2017 Nadležni trgovački sud: <b>Trgovački sud u Osijeku</b> Poslovni broj spisa: <b>7/St-438/2016</b> Dužnik: <b>Poljoprivredna zadruga Poljocentar u stečaju, OIB: 60165577739, Nova Gradiška, Bana Ivana Mažuranića 23</b> Potpis djelatnika:	

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. travnja 2017 DO 20. srpnja 2017

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, stalne službe u Slavonskom Brodu, br. 7/St-438/16 s danom 24. svibnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad Poljoprivrednom zadrugom Poljocentar, Nova Gradiška, Bana Ivana Mažuranića 23. U predmetnom stečajnom postupku održano je ispitno ročište na kojemu su utvrđene tražbine prvog isplatnog reda u iznosu od 94.052,39 kn, te tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 102.041,34 kn.

Utvrđena imovina stečajnog dužnika sastoji se od jedne nekretnine upisane u zk.ul.br. 1056 kč. Br. 446 / 30 površine 6 730 m<sup>2</sup> k.o. Staro Petrovo Selo. Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 7.403,00 kn.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Navedena nekretnina stečajnog dužnika izložena je prodaji putem FINE elektroničkom javnom dražbom temeljem pravomoćnog rješenja naslovnog suda poslovni broj: 7/St-438/2016-29 od 7. prosinca 2016. godine.

Nadalje, zaključkom nalovnog suda broj 7/St-438/2016-38 od 13. siječnja 2017. godine utvrđena je vijednost predmetne nekretnine u iznosu od 7.403,00 kn, te je određena prodaja putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom. Na prvoj elektroničkoj dražbi nekretnina se ne može prodati ispod  $\frac{3}{4}$  utvrđene vrijednosti odnosno ispod 5.552,25 kn.

Nekretnina je prodana na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 24. veljače 2017. i završila 17. svibnja 2017. kupcu Dariju Dragiću iz Starog Petrovog Sela, Matije Gupca 17 za iznos od 6.152,25 kn te mu je nekretnina dosuđena rješenjem naslovnog suda br 7/St-438-2016-46 od 25. svibnja 2017. godine. Kupac je navedenu nekretninu u ostavljenom roku platio te je zaključkom naslovnog suda br 7/St-438/2016-55 od 27. lipnja 2017. godine određeno ročište za diobu nekretnine za dan 21. kolovoza 2017. godine. Osim navedene nekretnine u stečajnom postupku nema druge imovine.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju izvršit će se dioba kupovnine a nakon toga predložiti će zaključenje stečajnog postupka. Od kupovnine prvo će se podmiriti troškovi stečajnog postupka obveze stečajne mase a ostatak iznosa predložiti će se isplatiti razlučnom vjerovniku RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod.

Mjesto i datum

Osijek, 19. srpnja 2017.

Stečajni upravitelj

Šimo Bošnjak, dipl.iur.

Poljoprivredna zadruga  
**POLJOCENTAR u stečaju**  
Bana Ivana Mažuranića 23  
NOVA GRADIŠKA