

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.

OIB: 16060743211

Virski put 123/D

23234 Vir

2 St-9/2019

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

.....01.08. 2019..... god. u .....1..... primjeraka sa

.....1..... priloga i ..... rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 30.07. 2019. god

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

.....Trgovački sud u Zadru.....

Potpis djelatnika:

Dr. Franje Tuđmana 35

M. Dadić

23000 Zadar

Broj predmeta: St-9/2019

**Dostava izmijenjenog plana**

Poštovani,

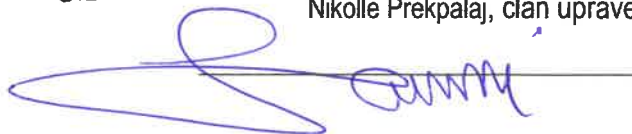
ovim putem dostavljamo izmijenjeni Plan restrukturiranja za tvrtku PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o., OIB: 16060743211, Virski put 123/D, 23234 Vir.

U Viru, 26.07.2019.

PEKARA  
ZAGREB VIR j.d.o.o.  
VIR, Virski put 123/D  
OIB 16060743211

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.

Nikolle Prekpalaj, član uprave



PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.

PLAN RESTRUKTURIRANJA (2018.-2023.)



U Viru, 26.07.2019.

## SADRŽAJ

<b>OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>3</b>
<b>1. UVOD</b>	<b>4</b>
1.1. OPĆI PODACI .....	5
1.2. PREDMET POSLOVANJA .....	6
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA .....	7
1.4. ANALIZA ZAPOSLENIH .....	7
1.5. FINACIJSKO IZVJEŠĆE NA 31.12.2018. GODINE .....	8
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA.....	13
1.7. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE .....	13
1.8. UKUPNE OBEZE DRUŠTVA .....	14
<b>2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA</b>	<b>15</b>
<b>3. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>16</b>
3.1. IZRAČUN FINACIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	20
<b>4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE</b>	<b>21</b>
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE.....	22
<b>5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA</b>	<b>23</b>
<b>6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA</b>	<b>26</b>
<b>7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI</b>	<b>27</b>
<b>8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU</b>	<b>28</b>
<b>9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA</b>	<b>33</b>

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
2. Popis pokretnina dužnika
3. Popis imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
4. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
5. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
6. Popis novčanih sredstava na računima
7. Popis druge imovine dužnika
8. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige
9. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
10. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
11. Popis izlučnih prava
12. Popis mjesečnih troškova redovnog poslovanja
13. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina  
I opis tražbine koja je predmet postupka

- **Ostalo**

1. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
2. GFI – podaci

## OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

---

Uprava društva PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

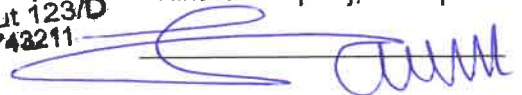
Nakon prihvaćanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvaćanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Viru, 26.07.2019.

**PEKARA  
ZAGREB VIR j.d.o.o.**  
VIR, Virski put 123/D  
OIB 16060743211

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.

Nikolle Prekpalaj, član uprave



# 1. UVOD

---

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. je obiteljska tvrtka osnovana 2016. godine koja se bavi proizvodnjom i prodajom pekarskih proizvoda. Također tvrtka se bavi i pripremanjem te usluživanjem jela, pića i napitaka. Sveukupnim djelovanjem svih zaposlenika društva nastoji se proizvodima koje društvo proizvodi konstantno upravljati, vršiti kontrola na svim razinama proizvodnog procesa i prodaje.

Tvrtka PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno proizvodnju i prodaju pekarskih proizvoda te usluživanje jela, pića i napitaka.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za daljnji održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj za pokretanja postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Procjenjuje se da bi društvo kroz predstečajni postupak podmirilo velik dio svojih obaveza te stvorilo povoljne preduvjete za pozitivno poslovanje i očuvanje što većeg broja radnih mjesta.

U slučaju stečaja koji će neminovno nastupiti neprovođenja predstečajnog postupka realni izgledi za daljnje poslovanje i podmirenje vjerovnika ne postoje.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na bazi provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tijekova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 31.12.2018. godine.

### 1.1. Opći podaci

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi Virski put 123/D, 23234 Vir

OIB: 16060743211

MB: 4496981

Naziv: PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. za proizvodnju i trgovinu pekarskih proizvoda

Sjedište: Virski put 123/D, 23234 Vir

OIB: 16060743211

Godina osnivanja: 2016

Temeljni kapital: 10,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje: Nikolle Prekpalaj, OIB: 54444519642, Virski put 123/D, 23234 Vir , član uprave, zastupa samostalno i neograničeno

Broj zaposlenih na dan 06.02.2019. godine: 3 zaposlena

Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 01. veljače 2016. godine tvrtka je registrirana za sljedeće:

- \* Proizvodnja pekarskih proizvoda
- \* Proizvodnja prehrambenih proizvoda
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti



### 1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

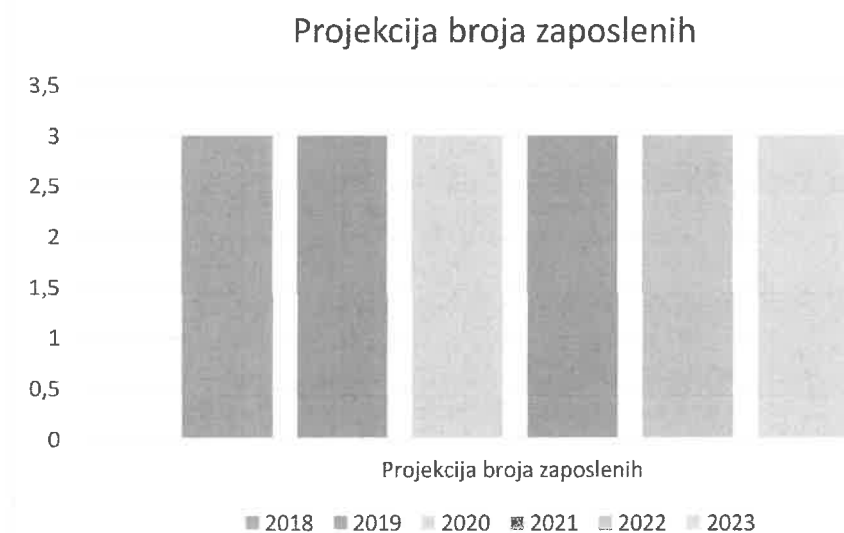
Osoba ovlaštena za zastupanje je Nikolle Prekpalaj, član uprave koji tvrtku zastupa samostalno i neograničeno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. je 100 % u vlasništvu Nikollea Prekpalaj i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

### 1.4. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima 3 zaposlena. Nakon restrukturiranja ne planiraju zaposliti nove djelatnike.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2018. g. - 2023. g. Grafički prikaz prikazuje broj zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



*Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama*

## 1.5. Financijsko izvješće na 31.12.2018. godine

Bilanca na dan 31.12.2018. pokazuje da su ukupne obveze društva 4.991.838,00 kn, dok potraživanja nema, a prioritetne tražbine 5.504,00 kn. Istovremeno tvrtka ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 9.941.429,00 kn.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (31.12.2018.) u nastavku.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2018. do 31.12.2018.									Obrazac POD-RDG
Obveznik: 16060743211; PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.									
Naziv pozicije		AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina				
1		2	3	4	5				
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)		125		4.888.658	3.915.003				
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe		126							
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)		127		4.885.464	3.915.003				
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga		128							
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe		129							
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		130		3.194	0				
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)		131		2.704.374	1.912.620				
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		132							
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)		133		2.300.728	1.583.341				
a) Troškovi sirovina i materijala		134		1.904.358	1.181.090				
b) Troškovi prodane robe		135							
c) Ostali vanjski troškovi		136		396.370	402.251				
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)		137		328.155	321.294				
a) Neto plaće i nadnice		138		219.612	219.314				
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		139		68.076	54.828				
c) Doprinosi na plaće		140		40.467	47.152				
4. Amortizacija		141		20.290	0				
5. Ostali troškovi		142		55.201	7.985				
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)		143		0	0				
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine		144							
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine		145							
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)		146		0	0				
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		147							
b) Rezerviranja za porezne obveze		148							
c) Rezerviranja za započete sudske sporove		149							
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		150							
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		151							
f) Druga rezerviranja		152							
8. Ostali poslovni rashodi		153							
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)		154		2	2				
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		155							
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima		156							
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe		157							
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe		158							

5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		2	2
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		238.656	218.091
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		238.656	203.791
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			14.300
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		4.888.660	3.915.005
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		2.943.030	2.130.711
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		1.945.630	1.784.294
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		1.945.630	1.784.294
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		350.213	323.747
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		1.595.417	1.460.547
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		1.595.417	1.460.547
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			

6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevladničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 31.12.2018.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
<b>BILANCA</b> stanje na dan 31.12.2018.									<b>Obrazac</b> <b>POD-BIL</b>

Obveznik: 16060743211; PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		2.945.854	9.941.429
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		174.700	174.700
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		174.700	174.700
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		2.771.154	9.766.729
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			

7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	2.771.154	9.766.729
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	4.884.960	6.199
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0
1. Sirovine i materijal	039	0	
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		
5. Predjmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		
6. Ostala potraživanja	052		
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	4.884.960	6.199
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	7.830.814	9.947.628
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	2.895.244	4.355.790
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	10	10
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		

2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	1.299.817	2.895.233
1. Zadržana dobit	082	1.299.817	2.895.233
2. Preneseni gubitak	083		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	1.595.417	1.460.547
1. Dobit poslovne godine	085	1.595.417	1.460.547
2. Gubitak poslovne godine	086		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	2.980.850	2.691.658
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	2.980.850	2.691.658
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105		
11. Odgođena porezna obveza	106		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	1.654.720	2.300.180
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114		
8. Obveze prema dobavljačima	115	381.317	492.411
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117	2.613	5.504
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	1.270.790	1.802.265
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121	0	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	300.000	600.000
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	7.830.814	9.947.628
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		

#### 1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Tvrtka PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. bavi se proizvodnjom i prodajom pekarskih proizvoda te usluživanjem jela, pića i napitaka. U višegodišnjem poslovanju, tvrtka je stekla brojne zadovoljne klijente, no stanje na tržištu uzrokovalo je nemogućnost podmirenja vlastitih obveza, a naposljetku je blokada računa potpuno onemogućila redovno poslovanje.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

Tvrtka PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. odlučila se za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu zbog postojanja prijeteće nesposobnosti za plaćanje što je dokazano potvrdom Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja, koji su priloženi Prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

#### 1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

## 1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. na dan 31.12.2018. prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	71596961790	ALKICA KOLEGA-ZUBČIĆ JAVNI BILJEŽNIK	936,25	0%
2	15717069876	ČISTI OTOK D.O.O.	13.222,60	0%
3	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	911,00	0%
4	88197990846	MARTINA KNJIGOVODSTVENI SERVIS	7.000,00	0%
5	58834344838	PETASON D.O.O.	11.707,53	0%
6	81305800275	STIPANOV OBRT ZA POSLOVNO SAVJETOVANJE	28.000,00	1%
7	94422454976	JADRANSKO OSIGURANJE D.D.	1.755,87	0%
8	92963223473	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	5.416,11	0%
9	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	1.720.466,33	38%
10	92963223473	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	2.691.657,65	60%
UKUPNO:			4.481.073,34	100%

*Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku*

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1	95110194476	LIZABETA PREKPALAJ	1.375,93
2	54444519642	NIKOLLE PREKPALAJ	1.375,92
3	64666154871	ENGJELL KOLGJERAJ	2.751,84
Ukupno:			5.503,69

*Prioritetne tražbine*



## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.12.2018. godine

POZICIJA	IZNOS
1. Novac u banci i blagajni	6.199
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	6.199,00
1. Obveze prema bankama i drugim finacijskim institucijama	2.691.658
2. Obveze prema dobavljačima	492.411
3. Obveze prema zaposlenicima	5.504
4. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	1.802.265
5. Odgođeno plaćanje troškova i prihoda budućeg razdoblja	600.000
UKUPNO OBVEZE	5.591.838,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-5.585.639,00

*Izračun manjka likvidnih sredstava*

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.12.2018. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -5.585.639,00 kn a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).

### 3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A i B sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO	UDIO	OTPIŠ(%)	OTPIŠ(kn)	SALDO ZA OTPLATU	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
A	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	1.653.542,41	37%	50% od ukupne tražbina	826.771,21	826.771,21	-	12 mjeseci	48 mjeseci
B	Osigurani vjerovnici	2.814.022,65	63%	-	0,00	2.814.022,65	redovna kamata po referentnoj stopi uvećana za 7,58 p.p. godišnje + 12M EURIBOR	-	72 mjeseca
C	Različni vjerovnici	0,00	0%	-	0,00	0,00	-		
D	Izlučni vjerovnici	0,00	0%	-	0,00	0,00	-		
E	Prioritetne tražbine	5.503,69	0%	-	0,00	5.503,69	-		
	Ukupne obveze Društva	4.473.068,75	100%		826.771,21	3.646.297,55	-		

*Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje*

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu.** Za njih je predložena otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.
- **Vjerovnici koji imaju osiguranu tražbinu.** Za njih je predložen otpis kamata te otplata glavnice u cijelosti na 72 mjeseca, bez počeka uz redovnu kamatnu stopu po referentnoj stopi uvećanoj za 7,58 p.p. godišnje + 12M EURIBOR
- **Prioritetne tražbine** – Tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.
- **Osporene tražbine** – U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika sa osporenim tražbinama, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine)

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

#### **Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:**

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 09.07.2019. godine iznosi 1.653.542,41 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

Redni broj prijavljene tražbine	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Vrsta tražbine	Iznos priznate tražbine	Otpis	Preostalo za otplatu	Anuitet	Struktura
1	ALLIANZ ZAGREB dioničko društvo za osiguranje	23759810849	Heinzlova 70, 10000 Zagreb	Račun	4.110,41	2.055,21	2.055,21	42,82	0,25%
2	ČISTI OTOK d.o.o. za komunalne djelatnosti	15717069876	Put mula 16, 23234 Vir	Račun	13.222,60	6.611,30	6.611,30	137,74	0,80%
3	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683138487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	Porezi i doprinosi	1.589.501,87	794.750,94	794.750,94	16.557,31	96,13%
4	PETASON, d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	58834344838	Vranjički put br. 12, 21210 Vranjic	Račun	11.707,53	5.853,77	5.853,77	121,95	0,71%
5	NEVENKO STIPANOV, vl. STIPANOV, obrt za poslovno savjetovanje, Zadar, Ante Starčevića 13 C	81305800275	ANTE STARČEVIĆA 13C, 23000 ZADAR	Račun	28.000,00	14.000,00	14.000,00	291,67	1,69%
6	Martina Tokić, vl. MARTINA, obrt za računovodstvene i programerske usluge, Zadar, Franje Fanceva 51	88197990846	FRANJE FANCEVA 51, 23000 ZADAR	Račun	7.000,00	3.500,00	3.500,00	72,92	0,42%
UKUPNO					1.653.542,41	826.771,21	826.771,21	17.224,40	100,00%

#### ***Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku***

- Dug prema grupi **OSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 09.07.2019, godine iznosi 2.814.022,65 kn. Za njih je predložen otpis kamata te otplata glavnice u cijelosti na 72 mjeseca, bez počeka uz redovnu kamatnu stopu po referentnoj stopi uvećanoj za 7,58 p.p. godišnje + 12M EURIBOR u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

Redni broj prijavljene tražbine	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Vrsta tražbine	Iznos priznate tražbine	Otpis	Preostalo za otplatu	Anuitet	Struktura
1	ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	Kredit	2.814.022,65	0,00	2.814.022,65	39.083,65	100,00%
UKUPNO					2.814.022,65	0,00	2.814.022,65	39.083,65	100,00%

**Prioritetne tražbine:** Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1	95110194476	LIZABETA PREKPALAJ	1.375,93
2	54444519642	NIKOLLE PREKPALAJ	1.375,92
3	64666154871	ENGJELL KOLGJERAJ	2.751,84
Ukupno:			5.503,69

*Prioritetne tražbine*

**Osporene tražbine** – U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika sa osporenim tražbinama, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

Red. Broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos osporene tražbine	Vrsta tražbine	Otpis	Preostalo za otplau	Anuitet	Struktura
1	ADRIATIC OSIGURANJE d.d.	94472454976	Lislopadska 2, 10000 Zagreb	1.755,87	Računi	877,94	877,94	18,29	26,84%
2	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	537,06	Računi	268,53	268,53	5,59	8,21%
3	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	784,03	Računi	392,02	392,02	8,17	11,98%
4	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Benislavićeva 9, 10000 Zagreb	2.529,38	Računi	1.264,69	1.264,69	26,35	38,66%
5	JAVNI BILJEŽNIK ALKICA KOLEGA-ZUBČIĆ, Stjepana Radića 42b, Zadar	71596861790	Antuna Matije Reljkovića 1A, 23000 Zadar	936,25	Računi	468,13	468,13	9,75	14,31%
UKUPNO				6.542,59		3.271,30	3.271,30	68,15	100,00%

*Tablica osporenih tražbina*

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz nastavak poslovanja. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 826.771,21 kn. Sve ovo omogućit će tvrtki lakše vraćanje ostatka obveza.

### 3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 1.183.390,90 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS
1. Novac u banci i blagajni	6.199
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	6.199,00
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.691.658
2. Obveze prema dobavljačima	492.411
3. Obveze prema zaposlenicima	5.504
4. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	1.802.265
5. Odgođeno plaćanje troškova i prihoda budućeg razdoblja	600.000
UKUPNO OBVEZE	5.591.838,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-5.585.639,00
UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	2.233.782,53
UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	4.528.493,23
UTJECAJ OPERATIVNOG I FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	6.762.275,76
VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:	1.176.636,76

*Višak likvidnih sredstava*

## 4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

---

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određene mjere operativnog restrukturiranja:

- Stagnacija broja zaposlenih  
Sukladno planovima, tvrtka neće zapošljavati nove djelatnike u naredne četiri godine.
- Optimizacija radnih procesa  
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Povećanje prihoda  
Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihove proizvode i usluge.
- Povećanje profitabilnosti  
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- Oglašavanje  
Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva (veće operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti).

#### 4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 4.528.493,23 kn, u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

RB	OPIS	IZNOS
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	1.435.298,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	1.532.498,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	1.560.697,23
UKUPNO:		4.528.493,23

*Operativne mjere*



## 5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

---

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodnim kapacitetima te mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
  - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

### Projekcija poslovanja (2018. - 2023.)

#### Planirani prihod

R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Prihod	3.915.005,00	4.125.005,00	4.301.260,00	4.490.423,00	4.632.425,00	4.915.004,00
	<b>Ukupno Prihod</b>	<b>3.915.005,00</b>	<b>4.125.005,00</b>	<b>4.301.260,00</b>	<b>4.490.423,00</b>	<b>4.632.425,00</b>	<b>4.915.004,00</b>

#### Planirani troškovi poslovanja

R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Sirovina i materijal	1.583.341,00	1.650.002,00	1.720.504,00	1.796.169,20	1.852.970,00	1.966.001,60
2	Bruto plaće	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00
3	Financijski izdaci (kta)	161.499,00	145.349,10	130.814,19	117.732,77	105.959,49	95.363,54
4	Amortizacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Ostalo	78.300,10	82.500,10	86.025,20	89.808,46	92.648,50	98.300,08
	<b>Ukupni troškovi</b>	<b>2.096.740,10</b>	<b>2.151.451,20</b>	<b>2.210.943,39</b>	<b>2.277.310,43</b>	<b>2.325.177,99</b>	<b>2.433.265,22</b>

#### Projekcija računa dobiti i gubitka

R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
I	Prihod	3.915.005,00	4.125.005,00	4.301.260,00	4.490.423,00	4.632.425,00	4.915.004,00
II	Rashod	2.096.740,10	2.151.451,20	2.210.943,39	2.277.310,43	2.325.177,99	2.433.265,22
a	Materijalni troškovi	1.661.641,10	1.732.502,10	1.806.529,20	1.885.977,66	1.945.618,50	2.064.301,68
b	Bruto plaće	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00	273.600,00
c	Amortizacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	Rashod financiranja	161.499,00	145.349,10	130.814,19	117.732,77	105.959,49	95.363,54
III	Dobit prije oporezivanja	1.818.264,90	1.973.553,80	2.090.316,61	2.213.112,57	2.307.247,01	2.481.738,78
IV	Porez na dobit	327.287,68	355.239,68	376.256,99	398.360,26	415.304,46	446.712,98
V	<b>Neto dobit</b>	<b>1.490.977,22</b>	<b>1.618.314,12</b>	<b>1.714.059,62</b>	<b>1.814.752,31</b>	<b>1.891.942,55</b>	<b>2.035.025,80</b>

#### Projekcija budućeg poslovanja

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2019. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

RB	OPIS	IZNOS
<b>1</b>	Režijski troškovi	6.850,00
<b>2</b>	Bruto plaće	22.800,00
<b>3</b>	Ostali troškovi	2.500,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>32.150,00</b>

*Minimalni mjesečni troškovi*

## 6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2023. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	31.12.2018.	31.12.2023.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.691.658,00	1.628.352,00
2. Obveze prema dobavljačima	492.411,00	301.284,00
3. Obveze prema zaposlenicima	5.504,00	0,00
4. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	1.802.265,00	902.132,00
5. Odgođeno plaćanje troškova i prihoda budućeg razdoblja	600.000,00	401.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>5.591.838,00</b>	<b>3.232.768,00</b>

*Planirana bilanca*

## 7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. sukladno Rješenju od 09.07.2019. prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

Redni broj prijavljene tražbine	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Vrsta tražbine	Iznos priznate tražbine	Otpis	Preostalo za otplau	Struktura
1	ALLIANZ ZAGREB dioničko društvo za osiguranje	23759810849	Heinzelova 70, 10000 Zagreb	Račun	4.110,41	2.055,21	2.055,21	0,09%
2	ČISTI OTOK d.o.o. za komunalne djelatnosti	15717069876	Put mla 16, 23234 Vir	Račun	13.222,60	6.611,30	6.611,30	0,30%
3	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Kalančičeva 5, 10000 ZAGREB	Porezi i doprinosi	1.589.501,87	794.750,94	794.750,94	35,58%
4	PETASON, d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	58834344838	Vranjički put br. 12, 21210 Vranjic	Račun	11.707,53	5.853,77	5.853,77	0,26%
5	NEVENKO STIPANOV, vl. STIPANOV, obrt za poslovno savjetovanje, Zadar, Ante Starčevića 13 C	81305800275	ANTE STARČEVIĆA 13C, 23000 ZADAR	Račun	28.000,00	14.000,00	14.000,00	0,63%
6	Martina Tokić, vl. MARTINA, obrt za računovodstvene i programerske usluge, Zadar, Franje Fanceva 51	88197990846	FRANJE FANCEVA 51, 23000 ZADAR	Račun	7.000,00	3.500,00	3.500,00	0,16%
7	ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	Kredit	2.814.022,65	0,00	2.814.022,65	62,99%
UKUPNO					4.467.565,06	826.771,19	3.640.793,87	100,00%

*Analiza tražbina prema visini i vrsti*

## 8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

### Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 09.07.2019. godine iznosi 4.467.565,06 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.
  1. ALLIANZ ZAGREB dioničko društvo za osiguranje, Heinzelova 70, 10000 Zagreb, OIB: 23759810849, ukupan iznos tražbine iznosi 4.110,41 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 2.055,21 kn. Preostali iznos tražbine od 2055,21 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 42,82 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.
  2. ČISTI OTOK d.o.o. za komunalne djelatnosti, Put mula 16, 23234 Vir, OIB: 15717069876, ukupan iznos tražbine iznosi 13.222,60 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 6.611,30 kn. Preostali iznos tražbine od 6611,30 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 137,74 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

3. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Katančićeva 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 1.589.501,87 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 794.750,94 kn. Preostali iznos tražbine od 794.750,94 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 16.557,31 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.
4. PETASON, d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Vranjički put br. 12, 21210 Vranjic, OIB: 58834344838, ukupan iznos tražbine iznosi 11.707,53 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 5.853,77 kn. Preostali iznos tražbine od 5.853,77 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 121,95 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.
5. NEVENKO STIPANOV, vl. STIPANOV, obrt za poslovno savjetovanje, Zadar, Ante Starčevića 13 C, ANTE STARČEVIĆA 13C, 23000 ZADAR, OIB: 81305800275, ukupan iznos tražbine iznosi 28.000,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 14.000,00 kn. Preostali iznos tražbine od 14.000,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 291,67 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.
6. Martina Tokić, vl., MARTINA, obrt za računovodstvene i programerske usluge, Zadar, Franje Fanceva 51, FRANJE FANCEVA 51, 23000 ZADAR, OIB: 88197990846, ukupan iznos tražbine iznosi 7.000,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.500,00 kn. Preostali iznos tražbine od 3.500,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 72,92 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o

sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

- Dug prema grupi **OSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 09.07.2019, godine iznosi 2.814.022,65 kn. Za njih je predložen otpis kamata te otplata glavnice u cijelosti na 72 mjeseca, bez počeka uz redovnu kamatnu stopu po referentnoj stopi uvećanoj za 7,58 p.p. godišnje + 12M EURIBOR u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu svakog 15-tog u mjesecu.

1. ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473, ukupan iznos tražbine iznosi 2.814.022,65 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku kamatu. Preostali iznos tražbine od 2.814.022,65 kn otplatiti će se na 72 jednaka mjesečna anuiteta, bez počeka uz redovnu kamatnu stopu po referentnoj stopi uvećanoj za 7,58 p.p. godišnje +12M EURIBOR, od kojih svaki iznosi 39.083,65 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

**Prioritetne tražbine:** Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1	95110194476	LIZABETA PREKPALAJ	1.375,93
2	54444519642	NIKOLLE PREKPALAJ	1.375,92
3	64666154871	ENGJELL KOLGJERAJ	2.751,84
Ukupno:			5.503,69

*Prioritetne tražbine*



**Osporene tražbine:** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika sa osporenim tražbinama, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

1. ADRIATIC OSIGURANJE d.d., Listopadska 2, 10000 Zagreb, OIB: 94472454976, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 1.755,87 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 877,94 kn. Preostali iznos tražbine od 877,94 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 18,29 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-tog u mjesecu, Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
2. FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB: 85821130368, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 537,06 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 268,53 kn. Preostali iznos tražbine od 268,53 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 5,59 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-tog u mjesecu, Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
3. HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb, OIB: 81793146560, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 784,03 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 392,02 kn. Preostali iznos tražbine od 392,02 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 8,17 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-tog u mjesecu, Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

4. HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, 10000 Zagreb, OIB: 56668956985, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 2.529,38 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.264,69 kn. Preostali iznos tražbine od 1.264,69 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 26,35 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-tog u mjesecu, Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
5. JAVNI BILJEŽNIK ALKICA KOLEGA-ZUBČIĆ, Stjepana Radića 42b, Zadar, Antuna Matije Reljkovića 1A, 23000 Zadar, OIB: 71596961790, ukupan iznos tražbine iznosi 936,25 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 468,13 kn. Preostali iznos tražbine od 468,13 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 9,75 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-tog u mjesecu, Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

## 9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi - 40.000 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 30.000 kn
- Ostali troškovi – 10.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 80.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. za 2018. - 2023. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o. dana 26.07.2019. godine.

PEKARA  
ZAGREB VIR j.d.o.o.  
VIR, Virski put 123/D  
OIB 16060743211

PEKARA ZAGREB VIR j.d.o.o.

Nikolle Prekpalaj, član uprave

