



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-294/2017-182

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ELEKTROKOMERC d.o.o. u stečaju, OIB: 93388558348, Zagreb, Slavonskog ulica 1, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Šeparović, OIB: 07025011990, Zagreb, Slavonskog ulica 1/I, 11. travnja 2025.

riješio je

I. Obustavlja se ovrha i ukidaju se sve provedene ovršne radnje u predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu vodio pod brojem Ovr-5679/11, a koji se nastavio voditi pred ovim sudom, u odnosu na nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split u ZK uložak 15467, K.O. Split, označene kao čest. zem. 5457/18, zgrada površine 189 m², neplodno površine 1065 m², ukupne površine 1254 m², čest. zem. 5457/26, zgrada površine 204 m² i čest. zem. 5457/28, dvorište površine 496 m², zgrada površine 169 m², podzemna poslovna zgrada površine 372 m², ukupne površine 665 m², sveukupno površine 2123 m², i to u odnosu na:

a) 10. suvlasnički dio: 37/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od skloništa u površini od 36,87 m², označen br. I. u podrumu,

b) 11. suvlasnički dio: 139/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od radione-autoservis, dvije uredske prostorije, sanitarnog čvora i kuhinje u površini od 139,10 m², označen br. VII. u prizemlju,

c) 12. suvlasnički dio: 185/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od pet uredskih prostorija i sanitarnog čvora u površini od 185,04 m², označen br. XI. na prvom katu.

II. Određuje se brisanje zabilježbe ovrhe upisane na temelju rješenja Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-5679/11 od 6. prosinca 2011. na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (upis pod brojem Z-13433/11) pa se

nalaže Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split, nakon pravomoćnosti ovog rješenja provesti brisanje navedene zabilježbe.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-294/2017 od 24. ožujka 2017. određeno je nastavljjanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika ELEKTROKOMERC d.o.o., u stečaju, Split.

2. Rješenjem Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-2276/2022 (ranije Ovr-5679/11, Ovr-3824/17 i Ovr-1727/2022) utvrđen je prekid postupka, sud se oglosio nenadležnim te je nakon pravomoćnosti tog rješenja podneskom od 15. veljače 2023. spis dostavljen ovom sudu na daljnje postupanje.

2.1. Ističe se da je Općinski sud u Splitu 6. prosinca 2011. donio rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-5679/11 na temelju kojeg je Zemljišnoknjižni odjel Split izvršio upis zabilježbe pod brojem Z-13433/11 na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

3. Podneskom od 25. travnja 2024. ranija ovrhovoditeljica Maja Roje je u skladu s člankom 146. stavkom 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – dalje: SZ) izjavila je da je cjelokupno novčano potraživanje zajedno s razlučnim pravom na nekretninama opisanim u točki I. izreke ovog rješenja, ustupila cesionar u SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., OIB: 98656583257, Split, 114. brigade Hrvatske vojske 12.

3.1. Prema članku 32. stavku 3. Ovršnog zakona Ovršnog zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20. i 114/22. - dalje: OZ), ako tijekom ovršnog postupka dođe do promjene vjerovnika, novi vjerovnik nastavlja ovršni postupak kao ovrhovoditelj umjesto prvobitnog ovrhovoditelja, ako javnom ili ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je nakon pokretanja ovršnog postupka tražbina na njega prenesena ili da je na njega na drugi način prešla. Novi ovrhovoditelj mora primiti ovršni postupak u onom stanju u kojem se on nalazi u trenutku kad u njega stupa. Za promjenu ovrhovoditelja nije potreban pristanak ovršenika.

4. Podneskom od 2. travnja 2025. novi ovrhovoditelj-razlučni vjerovnik SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o. izjavio je da povlači prijedlog za ovrhu na predmetnim nekretninama te je predložio brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod brojem Z-13433/11.

5. Člankom 40. stavkom 1. u vezi s člancima 169. stavkom 6. SZ-a i 247. stavkom 1. SZ-a, propisano je da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, dok je stavkom 2. istog članka propisano da će u slučaju iz stavka 1. ovog članka sud obustaviti ovrhu. Člankom 72. stavkom 6. OZ-a propisano je da će se rješenjem o obustavi ovrhe ukinuti sve provedene ovršne radnje ako se time ne dira u stečena prava trećih osoba.

6. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog suda.

U Splitu 11. travnja 2025.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Ante Šeparović, Zagreb, Slavonskog ulica 1/I
- vjerovnik SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o. po punomoćniku Hrvoju Petricu, odvjetniku u Zagrebu, Marulićev trg 17
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split – nakon pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30876-207ce**

Kontrolni broj: **0d5f0-b0629-9ffd6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.