

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

PRIMLJENO:

11 -03- 2019

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: 8 St-263/2013
Dužnik : ADRIAKOM GROBNIK, d.o.o. „u stečaju“
Viškovo, Vozišće 5, OIB: 46929061963

Neposredno - predano pošti: 19
Obično-preporučeno: 08.03. 20
Pošta: R
Primjeraka: 367
Prilog: 3
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primo

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.12.2018. DO 10.03.2019.

U ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci, posl.br. 40 Ovr-9156/16 (ranije: Ovr-559/12) u predmetu ovrhe na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u z.k.ul.1797 i 1456 k.o. Grobnik na kojima postoje razlučna prava, temeljem predstavke na rad suda i zahtjeva za presignaciju, predsjednica suda svojim je podneskom broj: 9 Su-1436/2018-3 od 19.12. 2018. izvjestila da je zatraženo očitovanje ovršnog suca.

Nakon očitovanja suca ovrhovoditelj se obvezao kontaktirati stečajnog upravitelja u cilju postizanja sporazuma u ovršnom postupku.

Podnesak Općinskog suda u Rijeci, Ured predsjednika – u prilogu.-

Ovrhovoditelj zastupan po Odvjetničkom društvu Vukić i partneri d.o.o. očitovao se da je suglasan platiti ovršeniku – stečajnom dužniku za troškove stečajnog postupka iznos od 5% od izlicitirane cijene.

U ovom stečajnom postupku, sukladno prijelaznoj i završnoj odredbi iz čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) o postupcima u tijeku, i dalje se primjenjuje odredba čl. 164.st.2. Stečajnog zakona ('Narodne novine', br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) prema kojoj postoji podjela provedbe ovrhe na nekretninama između općinskog i trgovačkog suda.

Odredbom čl. 164.a st.1. istog propisa određeno je da, nakon što unovči stvar ili pravo na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, ovršni sud će, nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiri troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sucu.

Iz iznosa dobivenog od ovršnog suda stečajni sudac će najprije u stečajnu masu izdvojiti paušalni iznos od 5% koji se odnosi na troškove utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu (čl. 170.st.1. SZ-a). Nakon toga, a s obzirom na to da stečajni sud nije provodio unovčenje pa se ne izdvajaju troškovi unovčenja, pristupa se namirenju razlučnih vjerovnika prema odredbama Ovršnog zakona, a eventualni preostali iznos stečajni sudac predaje stečajnom upravitelju.

Kako je ovrhovoditelj ujedno i kupac nekretnina, u ovršnom postupku je oslobođen dužnosti plaćanja kupovnine u iznosu postignute prodajne cijene od 351.000,00 kn.

S obzirom da se troškovi utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu obračunavaju u paušalnom iznosu od 5% od postignute kupovnine (čl. 170.st.1. SZ), to sam ovrhovoditelju obračunao iznos od 17.550,00 kn (351.000,00 x 5%) i pozvao ga na platež. Navedeni iznos je uplaćen dana 07.03.2019. na račun stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika iznosi 16.412,00 kn.

Izvadak o promjenama i stanju na računu br.1 od 07.03.2019. – u prilogu izvješća.-

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- završetak postupka ovrhe koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci donošenjem zaključka o predaji nekretnina ovrhovoditelju kao kupcu,
- dostava prijedloga za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka, čl. 293. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj

Zdravko Tešić

ADRIAKOM GROBNIK d.o.o.
Viškovo, Vozišće 5
"U STEČAJU"