



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-14103/2025-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mirko Rogulja, Gojka Šuška 1, Donji Kukuruzari, OIB: 18842466655 protiv protustranaka: 1. Anđelka Štakić, Dušana Radovića 18, Zvezdara, Beograd, R Srbija (istovjetna sa Rogulja Anđa, Kukuruzari 111, stari), 2. Miljka Malobabić, Slavsko Polje 233, Gvozd (istovjetna sa Rogulja mldb. Milka, Kukuruzari 111, stari), 3. Draga Drača, Branka Čopića 50, Adice, 21000 Novi Sad, R Srbija (istovjetna sa Rogulja mldb. Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari), 4. Anka Stijak, Sime Šolaje 26, Banja Luka, BiH (istovjetna sa Rogulja mldb. Ana, Kukuruzari 111, stari) osobno i kao zakonska nasljednica Nikole Rogulja, Kukuruzari, stari 111 i Julike Rogulja Kukuruzari 111, stari, 5. Draginja Rogulja, Gojka Šuška 1, Donji Kukuruzari (istovjetna sa Draga Rogulja, Kukuruzari 111, stari) osobno i kao zakonska nasljednica iz pok. Nikole Rogulja, Kukuruzari 111, stari, 6. Mirela Džebro, Čukur 14, Hrvatska Kostajnica kao zakonska nasljednica iza pok. Mirjane Rogulja mldb. Kukuruzari 111, stari (istovjetna sa Mirjana Vuković, Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH), 7. Nikola Begović, 8. Nikola Rogulja, Jovana Cvijića 3, Mala Vranjska, Cerovac, R Srbija (istovjetan sa Nikola Rogulja, Kukuruzari 33) radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 1988 k.o. Kukuruzari
kč.br. 854/6 oranica Ulica Gojka Šuška 610 m²
kč.br. 857/1 Ulica Gojka Šuška 913 m²
 oranica 911 m²
 pomoćna zgrada 2 m²
kč.br. 859/1 Ulica Gojka Šuška 924 m²

dvorište 721 m²
pomoćna zgrada 22 m²
pomoćna zgrada 23 m²
stambena zgrada, Donji Kukuruzari, Ulica Gojka Šuška 1 72 m²
gospodarska zgrada 86 m²
kč.br. 864/8 oranica Ulica Gojka Šuška 1947 m²

suvlasništvo Rogulja Anđa, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Milka, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari, stari 111 u 15/240 dijela, Rogulja Julika, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja mldb. Ana, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Mirjana mldb. Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Begović Nikola u 5/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari 33 u 20/240 dijela, Malobabić Miljka, Slavsko Polje 233, Gvozd u 10/240 dijela, Vuković Mirjana, Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH u 55/240 dijela.

zk.ul. 1196 k.o. Kukuruzari
kč.br. 1240/2 pašnjak čunger 439 m²
kč.br. 1241/29 šuma čunger 2484 m²

suvlasništvo Rogulja Anđa, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Milka, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari, stari 111 u 15/240 dijela, Rogulja Julika, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja mldb. Ana, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Mirjana mldb. Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Begović Nikola u 5/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari 33 u 20/240 dijela, Malobabić Miljka, Slavsko Polje 233, Gvozd u 10/240 dijela, Vuković Mirjana, Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH u 55/240 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 1988 k.o. Kukuruzari
kč.br. 854/6 oranica Ulica Gojka Šuška 610m²
kč.br. 857/1 Ulica Gojka Šuška 913 m²
 oranica 911 m²
 pomoćna zgrada 2 m²
kč.br. 859/1 Ulica Gojka Šuška 924 m²
 dvorište 721 m²
 pomoćna zgrada 22 m²
 pomoćna zgrada 23 m²
 stambena zgrada, Donji Kukuruzaru, Ulica Gojka Šuška 1 72 m²
 gospodarska zgrada 86 m²
kč.br. 864/8 oranica Ulica Gojka Šuška 1947 m²

zk.ul. 1196 k.o. Kukuruzari
kč.br. 1240/2 pašnjak čunger 439 m²

kč.br. 1241/29 šuma čunger 2484 m2

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 30. lipnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 1988 k.o. Kukuruzari

kč.br. 854/6 oranica Ulica Gojka Šuška 610m2

kč.br. 857/1 Ulica Gojka Šuška 913 m2

 oranica 911 m2

 pomoćna zgrada 2 m2

kč.br. 859/1 Ulica Gojka Šuška 924 m2

 dvorište 721 m2

 pomoćna zgrada 22 m2

 pomoćna zgrada 23 m2

 stambena zgrada, Donji Kukuruzaru, Ulica Gojka Šuška 1 72 m2

 gospodarska zgrada 86 m2

kč.br. 864/8 oranica Ulica Gojka Šuška 1947 m2

suvlasništvo Rogulja Anđa, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Milka, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 15/240 dijela, Nikola Rogulja, Kukuruzari, stari 111 u 15/240 dijela, Julika Rogulja Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja mldb. Ana, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Mirjana mldb. Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Begović Nikola u 5/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari 33 u 20/240 dijela, Malobabić Miljka, Slavsko Polje 233, Gvozd u 10/240 dijela, Vuković Mirjana, Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH u 55/240 dijela.

zk.ul. 1196 k.o. Kukuruzari

kč.br. 1240/2 pašnjak čunger 439 m2

kč.br. 1241/29 šuma čunger 2484 m2

suvlasništvo Rogulja Anđa, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Milka, Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Rogulja mldb. Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 15/240 dijela, Nikola Rogulja, Kukuruzari, stari 111 u 15/240 dijela, Julika Rogulja Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Draga, Kukuruzari kbr. 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja mldb. Ana, Kukuruzari 111, stari u 12/240 dijela, Rogulja Mirjana mldb. Kukuruzari 111, stari u 15/240 dijela, Begović Nikola u 5/240 dijela, Rogulja Nikola, Kukuruzari 33 u 20/240 dijela, Malobabić

Miljka, Slavsko Polje 233, Gvozd u 10/240 dijela, Vuković Mirjana , Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH u 55/240 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 24. rujna 2025. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 30. lipnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelj Mirko Rogulja, Gojka Šuška 1, Donji Kukuruzari

Protustranke, uz prijedlog:

2. Anđelka Štakić, Dušana Radovića 18, Zvezdara, Beograd, R Srbija
3. Miljka Malobabić, Slavsko Polje 233, Gvozd

4. Draga Drača, Branka Čopića 50, Adice, 21000 Novi Sad, R
5. Anka Stijak, Sime Šolaje 26, Banja Luka, BiH
6. Draginja Rogulja, Gojka Šuška 1, Donji Kukuruzari (
7. Mirela Džebro, Čukur 14, Hrvatska Kostajnica
8. Nikola Begović – oglasna ploča
9. Nikola Rogulja, Jovana Cvijića 3, Mala Vranjska, Cerovac, R Srbija
10. Mirjana Vuković, Kralja Petra 113, Banja Luka, BiH



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 10:26

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18764015401af4c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-