



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR OSIJEK  
L. JÄGERA 1-3  
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/21-01/1368  
Ur.br.: 07-01-22-49

Osijek, 24.11.2022

**Trgovački sud u Osijeku**  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-6/2020, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 39833)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-6/2020

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA OKRUGLA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU U STEČAJU, KOLODVORSKA 4, 32257 GUNJA, OIB: 65266415289

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MIRSAD DEMIROVIĆ, KOLODVORSKA 4, 32260 GUNJA, OIB: 18540805456

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 08.12.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Na računu Financijske agencije do dana 03.01.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn/0,00 €.

U uvjetima prodaje iznosi izraženi u eurima su preračunati po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 15.12.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 35553, dana 10.03.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36879, dana 03.06.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 38555, dana 29.08.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 39833



# **PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Oprema za svinjogojsku farmu u vlasništvu stečajnog dužnika i to: Silos od 14 m3 kom 1, Silos od 10 m3 kom 1, Silos od 8 m3 kom 1, Pojedinačni boks u pripustištu kom 33, Boks za neraste kom 1, Dodatni boks za 4 krmače (pocinč.) kom 1, Boks za grupno držanje sa 6 mjesta u čekalištu (plastika i pocinč. željezo) kom 12, Uklještenja za prašenje (plastika i pocinčano željezo) kom 32, Boks za odgajanje prasadi (25 prasadi u jedan boks) kom 24, Hranilice za uzgoj prasadi kom 12, Dozatori s kompjutorskim punjenjem i hranidbene cijevi u pripustištu i čekalištu za silos od 14 m3 kom 107, Dozatori s kompjutorskim punjenjem u prasilištu za silos od 8 m3 kom 32, Automatska hranilica s kompjut. punjenjem u odgajalištu za silos od 8 m3 kom 12, Automatske pojilice kom 4, Automatska kompjut. ventilacija sa senzorima za temperaturu i vlažnost (pripustište, čekalište, prasilište i odgajalište) zajedno sa dimnjacima visine 4 m kom 1, Rešetkasti betonski podovi u pripustištu, čekalištu i tovilištu kom 1, Rešetkasti plastični podovi i ploče s podnim grijanjem u prasilištima i odgajalištima s dovodnim cijevima, dozatorima i pumpama kom 1, Dodatni strop u svim sobama radi pročišćavanja zraka (heraklit i plastificirani stiropor) kom 1, Kotlovnica kom 1, Sanitarni čvor kom 1, na nedovršenoj svinjogojskoj farmi u Soljanima, B. Radića 51
Identifikator predmeta prodaje	19962
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	29.08.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	23.11.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	08.11.2022. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	23.11.2022. 10:59:59.999



Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 398330, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b></p> <p><b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</b></p> <p><b>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b></p>
Napomena	<p><b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</b></p>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn/€)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	74.840,00 kn 9.932,97 €	25.10.2022.	JURO ČAPALIJA MRZOVIČKA 15, 32284 VRBICA, HRVATSKA OIB: 24070960191	Uplatitelj jamčevine	-
2	74.840,00 kn 9.932,97 €	09.05.2022.	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja 38555, na ID nadmetanja 39833.



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn/€)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn/€)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn/€)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	HR1623400091160400465	OBRT PLANIKA J.J.STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA OIB: 11573249161	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	
2	JURO ČAPALIJA MRZOVIČKA 15, 32284 VRBICA, HRVATSKA OIB: 24070960191	HR5823400093112008087	ZVONIMIR MAJSTOROVIĆ VLADIMIRA NAZORA 68, 32275 BOŠNJACI OIB: 96006779020	ZVONIMIR MAJSTOROVIĆ OIB: 96006779020	


**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn/€)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	33689	336890	1,00 kn 0,13 €	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	OBRT PLANIKA J.J.STROSSMAYE RA 7, 32270 ŽUPANJA OIB: 11573249161	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	34754	JURO ČAPALIJA MRZOVIČKA 15, 32284 VRBICA, HRVATSKA OIB: 24070960191	ZVONIMIR MAJSTOROVIĆ VLADIMIRA NAZORA 68, 32275 BOŠNJACI OIB: 96006779020	ZVONIMIR MAJSTOROVIĆ OIB: 96006779020



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn/€)	Status ponude	Napomene
1	09.11.2022. 09:20:43.716	33689	JOSIP LEŠIĆ TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA OIB: 11573249161	OBRT PLANIK J.J.STROSSMAYE RA 7, 32270 ŽUPANJA OIB: 11573249161	JOSIP LEŠIĆ OIB: 11573249161	1,00 kn 0,13 €	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija