



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

20.01.22. pos.



-71



11120_762

Posl.br. Z-13546/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Ferenčak, rješavajući provedbu u zemljišnoknjižnom predmetu, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 6027 k.o. Novi Sisak, 22. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja od 11.11.2021., Potvrde i Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2524/2019 od 08.12.2021., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6027 k.o. Novi Sisak;

Na nekretninama SAM PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju, OIB: 10393093507, Ulica Ante Starčevića 29, 44000 Sisak,

1. Uknjižba prava vlasništva na čest.br.

1939/1 Božidara Adžije 4344 m2

(put 679 m2

dvorište 3522 m2

gospodarska zgrada, Božidara Adžije 143 m2)

za korist:

MINIK d.o.o., OIB: 61896580338, iz VIII. Bukovački ogranak 8, 10000 Zagreb;

2. Zabilježba brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 14.01.2020. broj St-2524/2019, pod poslovnim brojem Z-742/2020;

3. Zabilježba brisanja zabilježbe odbijanja dopuštenja upisa za zabilježbu rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2524/2019, pod poslovnim brojem Z-10464/2020;

4. Zabilježba brisanja zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina upisano na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2524/2019, pod poslovnim brojem Z-11115/2020;

5. Zabilježba brisanja zabilježbe rješenja o dosudi upisane na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2524/2019 od 11. studenog 2021. pod poslovnim brojem Z-12645/2021;

6. Uknjižba brisanja uknjižbe prava zalogu uknjiženog za iznos od 185.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, što na dan 11. srpnja 2012. godine iznosi 1.384.828,90 kn (milijuntristoosamdesetčetiristisuće-osamstodvadesetosam i 90/100) kn, uz valutnu klauzulu i ugovorene redovne promjenjive kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, te naknade, troškove i ostale uvjete iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju za korist OTP banke d.d., OIB 52508873833, Split, Domovinskog rata 61, kao glavna hipoteka, pod poslovnim brojem Z-3860/2012;
7. Zabilježba brisanja zabilježbe da je zalog uknjižen i u podulošku br. 3/zk.ul. 2500 k.o. Novi Sisak, kao sporedna hipoteka, pod poslovnim brojem Z-3860/2012;
8. Uknjižba brisanja uknjižbe prava zalogu uknjiženog u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisućakuna); uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist DDM Invest II AG, OIB 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 ZUG, Švicarska, kao glavnom ulošku, pod poslovnim brojem Z-1387/2014;
9. Zabilježba brisanja zabilježbe da je zalog uknjižen i u podulošku br. 3/zk.ul. 2500 k.o. Novi Sisak, kao sporednom ulošku, pod poslovnim brojem Z-1387/2014;
10. Uknjižba brisanja uknjižbe prava zalogu u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisućakuna); uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist DDM Invest II AG, OIB 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 ZUG, Švicarska, kao glavnom ulošku, pod poslovnim brojem Z-1427/2014;
11. Zabilježba brisanja zabilježbe da je zalog uknjižen i u podulošku br. 3/zk.ul. 2500 k.o. Novi Sisak, kao sporednom ulošku, pod poslovnim brojem Z-1427/2014;
12. Zabilježba brisanja zabilježbe pokretanja postupka za upis uknjižbe prava zalogu i zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-6155/2015;
13. Uknjižba brisanja uknjižbe prava zalogu u prvenstvenom redu koji mu je bio osiguran zabilježbom pokrenutog postupka (Z-3285/2016) radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja koja na dan 3. prosinca 2015. godine iznosi 126.878,43 kn glavnice, kamata na taj iznos od 2.430,57 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 3. prosinca 2015. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 126.878,43 kn tekućih od dana 4. prosinca 2015. godine, pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobreni na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn zajedno sa zateznom kamatom tekućom od dana 27. travnja 2016. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist Republike Hrvatske, pod poslovnim brojem Z-6733/2016;
14. Zabilježba brisanja zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-6733/2016.



II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 22. prosinca 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Sandra Ferenčak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. SAM PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju, Ulica Ante Starčevića 29, 44000 Sisak
2. MINIK d.o.o., VIII. Bukovački ogranak 8, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, 44000 Sisak, S. i A. Radića 30
3. Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, Sisak, Ferde Hefelea 57
4. OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61
5. DDM INVEST III AG, Landis+Gyr Strasse 1, 6300 Zug, Švicarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.12.2021 11:08

Serijski broj certifikata

268238550861862185611663079093114996127

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1335339996564bc5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene