



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-22759/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po sucu Jadranki Longin, a na prijedlog više sudske savjetnice-specijalist Vlatke Gašperov, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ivica Plenča, OIB: 32968222712, Vrpolje, Vrpoljačka cesta 160, Šibenik i Iva Bajić, OIB: 98727609080, Vrpolje Dragana Renje 8, Šibenik oboje zast po pun Luki Marčić, odv. u Šibeniku, fra Jerolima Milete 6, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. studeni 2025. godine,

riješio je

- I. Na temelju raspravnog zapisnika broj Z-22759/23 od dana 14. studenog 2025. godine i temeljem prijavnog lista potvrđenog kod Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/23-02/3167, Ur.broj: 541-26-01/1-23-5 od 10.11.2023. godine te će se promijeniti podaci u posjedovnici i to tako da se dopusti i provede dioba:
 - kat. čest.12 ZGR kuća upisana u A listu Z.U. 545 K.O. Vrpolje, na sada nove:
kat. čest. 12 ZGR kuća površine 14 m2, kat. čest. 7282 pašnjak površine 14 m2, kat. čest. 7283 pašnjak površine 55 m2
 - kat. čest. 348 neplodno upisana u A listu Z.U. 545 K.O. Vrpolje, na sada nove:
kat. čest. 348/1 prirodno neplodno zemljište površine 136 m2, kat. čest. 348/2 pašnjak površine 65 m2
 - kat. čest. 352 pašnjak upisana u A listu Z.U. 545 K.O. Vrpolje, na sada nove:
kat. čest. 352/1 pašnjak površine 594 m2, kat. čest. 352/2 pašnjak površine 737 m2, kat. čest. 352/3 pašnjak površine 75 m2
 - kat. čest. 360/1pašnjak upisana u A listu Z.U. 545 K.O. Vrpolje, na sada nove:
kat. čest. 360/1 pašnjak površine 1521 m2, kat. čest. 360/4 pašnjak površine 1522 m2
 - na kat. čest. 349/1 vrtal upisana u A listu Z.U. 175 K.O. Vrpolje, promjeni kultura i upiše površina: kat. čest. 349/1 pašnjak površine 359 m2

II. Na temelju raspravnog zapisnika sastavljenog pod poslovnim brojem: Z-22759/23 od dana 14. studenog 2025. godine usvaja se prijedlog-prijava predlagatelja i ispravlja zemljišnoknjižno stanje na način da se nekretnina oznake:

- a) kat.čest. 7283 pašnjak površine 55 m2, kat. čest. 348/2 pašnjak površine 65 m2, kat. čest. 352/2 pašnjak površine 737 m2, kat. čest. 360/4 pašnjak površine 1522 m2, kat. čest. 7282 pašnjak površine 14 m2, kat. čest. 352/3 pašnjak površine 75 m2 sve ZU 545 k.o. Vrpolje otpišu iz do sada upisanog ZU i upišu u novi ZU uz istodobno brisanje do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika Baić Matija ud p. Bare, Baić Ante p. Tome, Muške djece rođene i što će se roditi Baić Ante p. Tome, Zorica mal. Marija Jakovljeve, Bajić Ika ud. Šimuna, Plenča Stana ž. Andrije, Spuović Frana ž. Miše, Bajić Iva, OIB: 98727609080, Iznad Lokve II 11a, Vrpolje, Hrvatska, Bajić Manda ud. Marjana Marinko, Bajić Milan p. Marijana Marinka, Baić Milica ud. Ivanka, Matić Borka, Baić Mara ud. Marka, Baić Dane p. Marka, Baić Rade p. Marka, Baić Ante p. Marka, Baić Zdravka p. Marka, Petković Darinka ž. Frane, Baić Slavka ud. Borisa, Baić Zaviša p. Borisa, Jovetić Blanša ž. Milka, Plenča Milka, OIB: 92827973395, Vrpoljačka Cesta 160, Vrpolje 22000 Šibenikm, Grubišić Neda, OIB: 24487128448, Petra Preradovića 19, 22000 Šibenik, Spnovic Andre, OIB: 66798659865, 12 Zanow Street, Caboolture, Queensland 4519, Australija

uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva na

- kat.čest. 7283 pašnjak površine 55 m2, kat. čest. 348/2 pašnjak površine 65 m2, kat. čest. 352/2 pašnjak površine 737 m2, kat. čest. 360/4 pašnjak površine 1522 m2 k. o. Vrpolje na ime

Ivica Plenča, OIB: 32968222712, Vrpolje, Vrpoljačka cesta 160, za cijelo

- kat. čest. 7282 pašnjak površine 14 m2 i kat. čest. 352/3 pašnjak površine 75 m2 k.o. Vrpolje na ime

Iva Bajić, OIB: 98727609080, Vrpolje Dragana Renje 8, Šibenik, za cijelo.

- b) kat. čest. 349/1 pašnjak površine 359 m2 ZU Z.U. 175 K.O. Vrpolje otpiše iz do sada upisanog ZU i upišu u novi ZU uz istodobno brisanje do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika Baić Matia Ud. P. Bare 2. Suvlasnički Dio: 1/2 Ljubetić Marta Ž. Jose Iz Vrpolja uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja Iva Bajić, OIB: 98727609080, Vrpolje Dragana Renje 8, Šibenik za cijelo.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku provedba upisa iz toč. I. i II. izreke ovoga rješenja.

IV. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, brisanje zabilježbe prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1. izreke ovoga rješenja, kada protekne rok od trideset dana od dostave ovog rješenja.

V. Za zbirku isprava zadržava se zapisnik s rasprave za ispravak Z-22759/23.

U Šibeniku, 28. studeni 2025. godine

SUDAC

Jadranka Longin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st.3. ZZK-a).

Dostaviti:

1. BAJIĆ IVA po opunomoćeniku Marčić Luka, Biskupa Jerolima Milete 1, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. Jovetić Blanša, Mariborska ulica 5, 10000 Zagreb, Hrvatska
3. Spnovic Andre, 12 ZANOW STREET 12, 4510 CABOOLTURE, AUSTRALIJA
4. Baić Dane, Bana Ivana Mažuranića 44, 22000 Šibenik, Hrvatska
5. Baić Zaviša, Ul. 8. udarne dalmat. brigade 46, 22000 Šibenik, Hrvatska
6. Baić Slavka, Ul. 8. udarne dalmat. brigade 46, 22000 Šibenik, Hrvatska
7. Baić Zdravka, Ulica Dragana Renje 9, Vrpolje, 22000 Šibenik, Hrvatska
8. Baić Ante, Ulica Dragana Renje 9, Vrpolje, 22000 Šibenik, Hrvatska
9. Baić Rade, Ulica Dragana Renje 9, Vrpolje, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

28.11.2025 12:
01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

257107292334258259596203426667753368571681954168

RSA

Z180328280dac09ae