

1 St-263/2019

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

..... 24. 12. 20. 19. god. u 1 primjeraka sa

..... 1 priloga i rubrika.

Pismeno sigilo poštom otvoreno - s oštećenim ovratnikom.

Predano na poštu preporučeno dana 24. 12. 20. 19. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primijene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) - **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Potpis djelatnika: Dr. Franje Tuđmana 35

M. Radić

23000 Zadar

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.

OIB: 73664837958

22010 Brodarica, Ražinska 46

U Brodarici, 18.12.2019.

Broj predmeta: St-263/2019.

PREDMET: dostava izmijenjenog plana financijskog i operativnog restrukturiranja

Uprava **GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.**, OIB: 73664837958, 22010 Brodarica, Ražinska 46, ovim putem predaje izmijenjeni plan financijskog i operativnog restrukturiranja.

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.

Mladen Radić, direktor



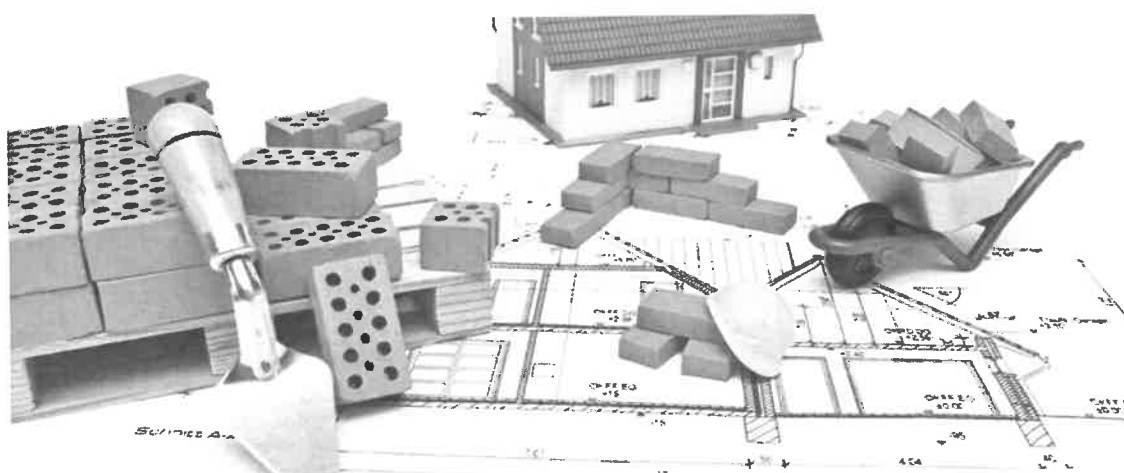
GRAĐENJE RADIĆ

— d.o.o. —

Brodarica, Ražinska 46

GRADENJE RADIĆ D.O.O.

PLAN RESTRUKTURIRANJA (2019.-2024.)



U Brodarici, 18.12.2019.

SADRŽAJ

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	3
1. UVOD	4
1.1. OPĆI PODACI.....	5
1.2. PREDMET POSLOVANJA	6
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA.....	7
1.4. ANALIZA ZAPOSLENIH	7
1.5. FINACIJSKO IZVJEŠĆE NA 31.03.2019. GODINE.....	8
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	14
1.7. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE	14
1.8. UKUPNE OBEZE DRUŠTVA	15
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	17
3. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	18
3.1. IZRAČUN FINACIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	20
4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE	22
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE	23
5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA	24
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA	27
7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI	28
8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU	29
9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA	32

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka
2. Prijedlog Plana
3. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
4. Popis pokretnina dužnika + kopije prometne dozvole
5. Popis imovinskih prava dužnika nad tuđim stvarima
6. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
7. Izjava o broju zaposlenih
8. Popis druge imovine dužnika
9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
10. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
11. Izjava o tražbinama radnika
12. Popis izlučnih prava na imovini dužnika
13. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
14. Iznos novčanih sredstava na računima
15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
16. Visina prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja
17. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina
I opis tražbine koja je predmet postupka
18. Popis tražbina radnika
19. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige

- **Ostalo**

1. GFI – podaci + bilješke

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Uprava društva GRAĐENJE RADIĆ d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Brodarici 18.12.2019.

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.

Mladen Radić, direktor

GRAĐENJE RADIĆ
— d.o.o. —
Brodarica, Ražinska 46

1. UVOD

Tvrtka GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno izvođenje svih građevinskih radova (gradnja, adaptacija, rekonstrukcija) i zemljanih radova.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za daljni održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj za pokretanje postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Procjenjuje se da bi društvo kroz predstečajni postupak podmirilo velik dio svojih obaveza te stvorilo povoljne preduvijete za pozitivno poslovanje i očuvanje što većeg broja radnih mjesta.

U slučaju stečaja koji će neminovno nastupiti neprovođenja predstečajnog postupka realni izgledi za daljnje poslovanje i podmirenje vjerovnika ne postoje.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na bazi provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tijekova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 31.03.2019. godine.

1.1. Opći podaci

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi 22010 Brodarica (Šibenik), Ražinska 46

OIB: 73664837958

MB: 4678052

Naziv: GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge

Sjedište: 22010 Brodarica (Šibenik), Ražinska 46

OIB: 73664837958

Godina osnivanja: 2017.

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje:

- Mladen Radić, OIB: 86364764716, Brodarica, Ražinska 46
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Broj zaposlenih na dan 31.03.2019. godine: 2 zaposlenih

1.2. Predmet poslovanja

Izjavom o osnivanju od 31. siječnja 2017.g., tvrtka je registrirana za:

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * Ostale turističke usluge
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- * Međunarodni linijski pomorski promet
- * Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- * Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * Iznajmljivanje motornih vozila
- * Održavanje i popravak motornih vozila
- * Djelatnost autopraonica
- * Djelatnost iznajmljivanja plovila
- * Prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- * Poljoprivredna djelatnost
- * Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * Proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * Potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * Stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika

1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

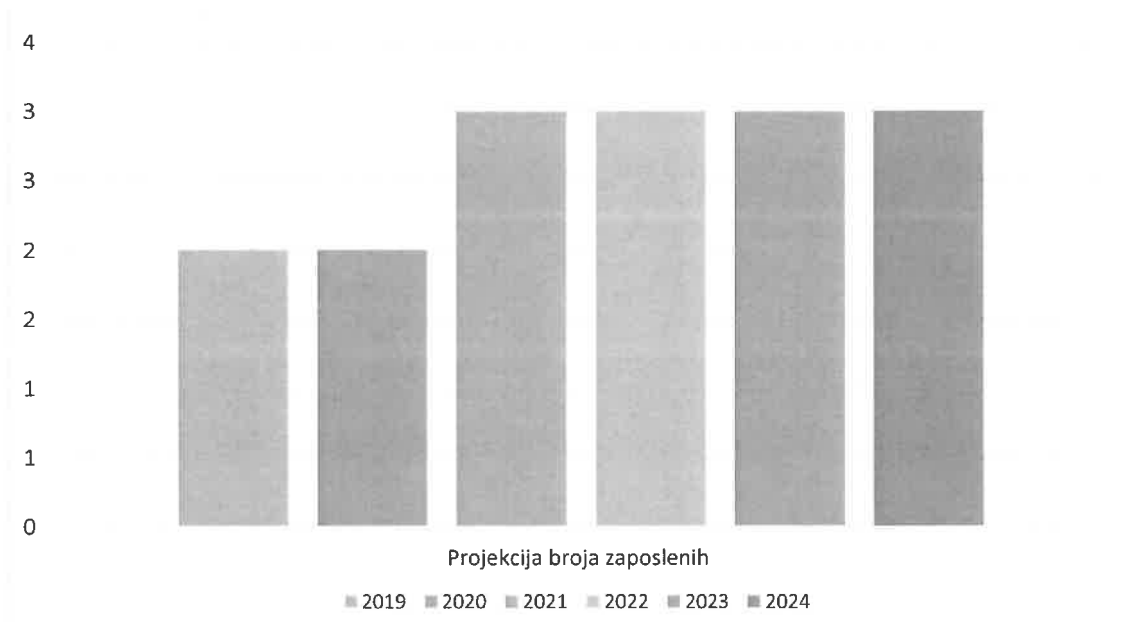
Osoba ovlaštena za zastupanje je MLADEN RADIĆ, direktor koji tvrtku zastupa pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. je 100% u vlasništvu Mladena Radića i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

1.4. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima 2 zaposlenih. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti 1 djelatnika u naredne četiri godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2019. g. - 2024. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

1.5. Financijsko izvješće na 31.03.2019. godine

Bilanca na dan 31.03.2019. pokazuje da je potraživanje tvrtke ukupno 365.201,00 kn, dok obveze iznose 1.882.865,00 kn, a prioritetne tražbine 21.709,00 kn. Istovremeno tvrtka ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 604.511,00 kn.

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 31.03.2019.

Navigacija		Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
BILANCA										Obrazac POD-BIL
stanje na dan 31.03.2019.										
Obveznik: 73664837958; GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.										
Naziv pozicije					AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)		Tekuća godina (neto)	
1					2	3	4		5	
AKTIVA										
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL					001					
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)					002		677.171		604.511	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)					003		0		0	
1. Izdaci za razvoj					004					
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava					005					
3. Goodwill					006					
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine					007					
5. Nematerijalna imovina u pripremi					008					
6. Ostala nematerijalna imovina					009					
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)					010		677.171		604.511	
1. Zemljište					011					
2. Građevinski objekti					012		668.009		599.523	
3. Postrojenja i oprema					013		4.284		2.142	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina					014		4.878		2.846	
5. Biološka imovina					015					
6. Predujmovi za materijalnu imovinu					016					
7. Materijalna imovina u pripremi					017					
8. Ostala materijalna imovina					018					
9. Ulaganje u nekretnine					019					
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)					020		0		0	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe					021					
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe					022					
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe					023					
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom					024					

5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	252.766	365.201
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	79.348	0
1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040	79.348	
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		
5. Predumovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	170.809	365.201
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	129.419	327.164
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	25.147	21.794
6. Ostala potraživanja	052	16.243	16.243
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	2.609	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	929.937	969.712
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
PASIVA			

A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-687.247	-913.153
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		1.723.234	1.723.234
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-2.461.259	-2.614.733
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		2.461.259	2.614.733
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		30.778	-41.654
1. Dobit poslovne godine	085		30.778	
2. Gubitak poslovne godine	086			41.654
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		270.547	270.546
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		270.547	270.546
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		1.346.637	1.612.319
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		47.000	63.000

6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114	9.500	
8. Obveze prema dobavljačima	115	65.918	59.201
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117	4.073	21.709
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	1.005.864	1.220.800
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121	214.282	247.609
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	929.937	969.712
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (31.03.2019.) u nastavku.

Navigacija		Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
RAČUN DOBITI I GUBITKA										Obrazac POD-RDG
za razdoblje 01.01.2019. do 31.03.2019.										
Obveznik: 73664837958; GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.										
Naziv pozicije						AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina	
1						2	3	4	5	
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)						125		49.394	14.000	
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe						126				
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)						127		49.394	14.000	
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga						128				
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe						129				
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)						130				
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)						131		18.616	42.511	
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda						132				
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)						133		0	10.129	
a) Troškovi sirovina i materijala						134			580	
b) Troškovi prodane robe						135				
c) Ostali vanjski troškovi						136			9.549	
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)						137		18.329	32.298	
a) Neto plaće i nadnice						138		12.218	21.709	
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća						139		3.421	6.015	
c) Doprinosi na plaće						140		2.690	4.574	
4. Amortizacija						141				
5. Ostali troškovi						142		287	84	
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)						143		0	0	
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine						144				
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine						145				

7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		0	1.917
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			1.917
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		0	15.060
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			15.060
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		49.394	15.917
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		18.616	57.571
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		30.778	-41.654
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		30.778	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	41.654
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		30.778	-41.654
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		30.778	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	41.654
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			

2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevladničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Tvrtka GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. bavi se isključivo izvođenjem svih građevinskih radova (gradnja, adaptacija, rekonstrukcija) i zemljanih radova. U višegodišnjem poslovanju, tvrtka je stekla brojne zadovoljne klijente. Do blokade poslovnog računa došlo je zbog dugovanja obrtu Zaštita, vl. Branko Peran, koje se nije uspjelo podmiriti, te je navedeni obrt ovršio poslovni račun.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

Tvrtka GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. odlučila se za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu zbog postojanja prijetee nesposobnosti za plaćanje što je dokazano potvrdom Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja, koji su priloženi Prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. na dan 31.03.2019. prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	Adresa	IZNOS OBVEZE	Struktura
1	74784514617	"ZAŠTITA" obrt za poslovne usluge u vezi s pposlovanjem i upravljanjem	22000 Šibenik, Grebašćička 5	111.518,00	30,61%
2	26187994862	CROATIA OSIGURANJE d.d.	10000 Zagreb, Jagićeva 33	15.675,00	4,30%
3	86364764716	MLADEN RADIĆ	2200 Brodarica, Ražinska 46	237.147,00	65,09%
		Ukupno:		364.340,00	100,00%

Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	Adresa	IZNOS OBVEZE	Struktura
1	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	10000 Zagreb, Katančićeva 5	1.220.800,00	100,00%
		UKUPNO		1.220.800,00	100,00%

Razlučno pravo

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	Adresa	IZNOS OBVEZE	Struktura
1	87064273078	HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.	10000 Zagreb, Slavonska avenija 6 a	276.015,00	100,00%
		UKUPNO		276.015,00	100,00%

Osporene tražbine

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze
1	18241689740	JOSIP SARAJLIĆ	9.000,00
2	86364764716	MLADEN RADIĆ	12.709,00
		Ukupno:	21.709,00

Prioritetne tražbine

2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.03.2019. godine

POZICIJA	IZNOS
1. Potraživanja od kupaca	327.164
2. Potraživanja od države i drugih institucija	21.794
3. Ostala potraživanja	16.243
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	365.201,00
1. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	270.546
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	63.000
3. Obveze prema dobavljačima	59.201
4. Obveze prema zaposlenicima	21.709
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.220.800
6. Ostale kratkoročne obveze	247.609
UKUPNO OBVEZE	1.882.865,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-1.517.664,00

Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.03.2019. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -1.517.664,00 kn, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).



3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO	UDIO	OTPIS(%)	OTPIS(kn)	SALDO ZA OTPLATU	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
A	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	818.253,14	60,51%	50%	409.126,57	409.126,57	-	12 mjeseci	48 mjeseci
B	Različni vjerovnici	512.362,54	37,89%	-	0,00	512.362,54		-	-
C	Prioritetne tražbine	21.709,00	1,61%	-	0,00	21.709,00		-	-
	Ukupne obveze Društva	1.352.324,68	100,00%		409.126,57	943.198,11			

Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu.** Za njih je predložena otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednaka mjesečna anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.
- **Vjerovnici s razlučnim pravom:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.
- **Prioritetne tražbine.** Tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 04.12.2019. godine iznosi 818.253,14 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

Rbr	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Utvrđena tražbina	Otpis	Preostalo za otplatu	Anuitet	Struktura
1	CROATIA osiguranje d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	15.675,00	7.837,50	7.837,50	163,28	1,92%
2	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	1.621,36	810,68	810,68	16,89	0,20%
3	MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	452.291,78	226.145,89	226.145,89	4.711,37	55,28%
4	"ZAŠTITA" obrt za poslovne usluge u vezi s poslovanjem i upravljanjem	74784514617	GREBAŠTIČKA 5, 22000 ŠIBENIK	111.518,00	55.759,00	55.759,00	1.161,65	13,63%
5	MLADEN RADIĆ	86364764716	RAŽINSKA 46, 22231 BRODARICA	237.147,00	118.573,50	118.573,50	2.470,28	28,98%
	UKUPNO			818.253,14	409.126,57	409.126,57	8.523,47	100,00%

Neosigurani vjerovnici

- Vjerovnici s razlučnim pravom:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNICA	Adresa	IZNOS OBVEZE	Struktura
1	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	10000 Zagreb, Katančićeva 5	512.362,54	100,00%
		UKUPNO		512.362,54	100,00%

Razlučni vjerovnici

- **Vjerovnici s osporenim tražbinom:** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

Rbr	Ime i prezime / Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Osporena tražbina	Otpis	Preostalo za otplatu	Anuitet	Struktura
1	MINISTARSTVO FINANCIJA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	512.362,54	256.181,27	256.181,27	5.337,11	100%
				512.362,54	256.181,27	256.181,27	5.337,11	100%

Vjerovnici sa osporenim tražbinama

Prioritetne tražbine: Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze
1	18241689740	JOSIP SARAJLIĆ	9.000,00
2	86364764716	MLADEN RADIĆ	12.709,00
		Ukupno:	21.709,00

Prioritetne tražbine

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova i naplatu potraživanja u iznosu od 365.201,00 kn. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 409.126,57 kn. Sve ovo omogućit će tvrtki lakše vraćanje ostatka obveza.

3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

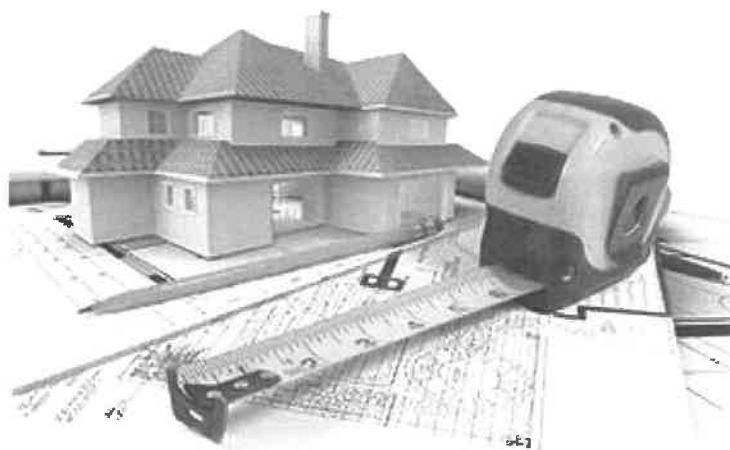
Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 338.431,57 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razliku pretvoriti u

dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera te prodaja dugoročne imovine društva.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS
1. Potraživanja od kupaca	327.164
2. Potraživanja od države i drugih institucija	21.794
3. Ostala potraživanja	16.243
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	365.201,00
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	270.546
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	63.000
3. Obveze prema dobavljačima	59.201
4. Obveze prema zaposlenicima	21.709
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.220.800
6. Ostale kratkoročne obveze	247.609
UKUPNO OBVEZE	1.882.865,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-1.517.664,00
UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	409.126,57
UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	1.446.969,00
VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:	338.431,57

Višak likvidnih sredstava



4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određenje mjere operativnog restrukturiranja:

- Povećanje broja zaposlenih

Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 1 djelatnika u naredne četiri godine.

- Optimizacija radnih procesa

Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.

- Povećanje prihoda

Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihovu usluge.

- Povećanje profitabilnosti

Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.

- Oglašavanje

Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva (veće operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti).

4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 198.472,00 kn u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

RB	OPIS	IZNOS
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	354.728,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	438.143,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	654.098,00
	UKUPNO:	1.446.969,00

Operativne mjere

5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodno-tehnološkim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
 - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
 - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
 - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Projekcija poslovanja (2019. - 2024.)

Planirani prihod							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Prihod	654.000,00	1.046.400,00	1.360.320,00	1.768.416,00	2.210.520,00	2.652.624,00
	Ukupno Prihod	654.000,00	1.046.400,00	1.360.320,00	1.768.416,00	2.210.520,00	2.652.624,00
Planirani troškovi poslovanja							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Sirovina i materijal	431.640,00	690.624,00	897.811,20	1.167.154,56	1.458.943,20	1.750.731,84
2	Bruto plaće	108.000,00	108.000,00	162.000,00	162.000,00	162.000,00	162.000,00
3	Financijski izdaci (kta)	16.232,76	15.459,77	14.723,59	14.022,47	13.354,73	12.718,79
4	Amortizacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Ostalo	336,00	369,60	406,56	447,22	491,94	541,13
	Ukupni troškovi	556.208,76	814.453,37	1.074.941,35	1.343.624,24	1.634.789,87	1.925.991,76
Projekcija računa dobiti i gubitka							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
I	Prihod	654.000,00	1.046.400,00	1.360.320,00	1.768.416,00	2.210.520,00	2.652.624,00
II	Rashod	556.208,76	814.453,37	1.074.941,35	1.343.624,24	1.634.789,87	1.925.991,76
a	Materijalni troškovi	431.976,00	690.993,60	898.217,76	1.167.601,78	1.459.435,14	1.751.272,97
b	Bruto plaće	108.000,00	108.000,00	162.000,00	162.000,00	162.000,00	162.000,00
c	Amortizacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	Rashod financiranja	16.232,76	15.459,77	14.723,59	14.022,47	13.354,73	12.718,79
III	Dobit prije oporezivanja	97.791,24	231.946,63	285.378,65	424.791,76	575.730,13	726.632,24
IV	Porez na dobit	12.712,86	30.153,06	37.099,22	55.222,93	74.844,92	94.462,19
V	Neto dobit	85.078,38	201.793,57	248.279,42	369.568,83	500.885,21	632.170,05

Projekcija budućeg poslovanja

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2020. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto

plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

RB	OPIS	IZNOS2
1	Režijski troškovi	355,00
2	Bruto plaće	8000,00
3	Ostali troškovi	280,00
	Ukupno:	8.635,00

Minimalni mjesečni troškovi



6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2024. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	31.03.2019.	31.12.2023.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	270.546	137.453,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	63.000	33.765,00
3. Obveze prema dobavljačima	59.201	30.751,00
4. Obveze prema zaposlenicima	21.709	0,00
5. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	1.220.800	631.063,00
6. Ostale kratkoročne obveze	247.609	125.834,00
UKUPNO	1.882.865	958.866,00

Planirana bilanca

7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. sukladno Rješenju od 04.12.2019. prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

Rbr	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Utvrđena tražbina	Vrsta tražbine	Struktura
1	CROATIA osiguranje d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	15.675,00	dobavljač	1,92%
2	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	1.621,36	naknada	0,20%
3	MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	452.291,78	porez	55,28%
4	"ZAŠTITA" obrt za poslovne usluge u vezi s poslovanjem i upravljanjem	74784514617	GREBAŠTIČKA 5, 22000 ŠIBENIK	111.518,00	građ. Materijal	13,63%
5	MLADEN RADIĆ	86364764716	RAŽINSKA 46, 22231 BRODARICA	237.147,00	pozajmica	28,98%
	UKUPNO			818.253,14		100,00%

Analiza tražbina prema visini i vrsti

8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovnika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 04.12.2019. godine iznosi 818.253,14 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

1.CROATIA osiguranje d.d., Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb, OIB: 26187994862, ukupan iznos tražbine iznosi 15.675,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 7.837,50 kn. Preostali iznos tražbine od 7.837,50 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 163,28 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

2.Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB: 85821130368, ukupan iznos tražbine iznosi 1.621,36 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 810,68 kn. Preostali iznos tražbine od 810,68 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 16,89 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

3. MINISTARSTVO FINACIJA, Katančićeva 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 452.291,78 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 226.145,89 kn. Preostali iznos tražbine od 226.145,89 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 4.711,37 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

4. "ZAŠTITA" obrt za poslovne usluge u vezi s poslovanjem i upravljanjem, GREBAŠTIČKA 5, 22000 ŠIBENIK, OIB: 74784514617, ukupan iznos tražbine iznosi 111.518,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 55.759,00 kn. Preostali iznos tražbine od 55.759,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 1.161,65 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

5. MLADEN RADIĆ, RAŽINSKA 46, 22231 BRODARICA, OIB: 86364764716, ukupan iznos tražbine iznosi 237.147,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 118.573,50 kn. Preostali iznos tražbine od 118.573,50 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 2.470,28 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanja predstečajnog sporazuma.

- **Vjerovnici s razlučnim pravom:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.
- **Vjerovnici s osporenom tražbinom:** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

1. MINISTARSTVO FINACIJA, Katančičeva 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487, osporeni iznos tražbine iznosi 512.362,54 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 256.181,27 kn. Preostali iznos tražbine od 256.181,27 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 5.337,11 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

Prioritetne tražbine: Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

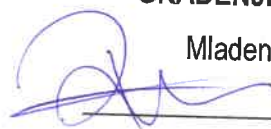
- Administrativni troškovi - 9.000 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 16.000 kn
- Ostali troškovi – 3.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 28.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. za 2019. – 2024. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke GRAĐENJE RADIĆ d.o.o. dana 18.12.2019. godine.

GRAĐENJE RADIĆ d.o.o.

Mladen Radić, direktor



GRAĐENJE RADIĆ
d.o.o.

Brodarica, Ražinska 46