

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD  
PRIMLJENO

22. 12. 2017

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4706/16

Dužnik: HAGRO d.o.o. u stečaju, Donji Sušibreg, Sušobreg 85, OIB 22052849550

u. 1 posredno - neposredno  
primj. \_\_\_\_\_ priloga  
pristojba \_\_\_\_\_

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.09.2017. godine do 20.12.2017. godine

U tijeku je unovčenje imovine u vlasništvu stečajnog dužnika, prodajom iste u ovršnom postupku koji se vodi pred Naslovnim sudom u predmetu pod poslovnim brojem Ovr-194/2017.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik ima u svojem vlasništvu ima nekretnine koje se nalaze na **zk.č.br. 420/6 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 191 čhv odnosno 687 m<sup>2</sup>, **zk.č.br. 420/7 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 190 čhv odnosno 683 m<sup>2</sup>, **zk.č.br. 420/8 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA JAREK površine 139 čhv odnosno 501 m<sup>2</sup>, **zk.č.br. 420/10 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 190 čhv odnosno 683 m<sup>2</sup>, sveukupno 710 čhv odnosno 2554 m<sup>2</sup>, sve upisano u **zk.ul. 2156. k.o. Konjščina** kod Općinskog suda u Zlataru.

Na predmetnim nekretninama postoje slijedeća razlučna prava:

- pod brojem **Z-634/10 od 22.04.2010. godine**, na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru posl.br. Ovr.337/10 od 20.04.2010. godine, u iznosu od 5.500,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka.
- pod brojem **Z-113/14 od 29.01.2014. godine**, na temelju rješenja Općinskog suda u Zlataru pos.br.Z-883/12 od 24.01.2014. godine kojim se preinačuje rješenje posl.br. Z.794/12 od 15.06.2012. godine, te dozvoljava provedba rješenja o osiguranju od posl.br. Ovr-419/12 od 29.05.2012. godine, u iznosu od 57.711,94 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka
- pod brojem **Z-476/14 od 25.04.2014. godine** - na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zlataru posl.br. Ovr-234/14 od 18.04.2014. godine, radi naplate novčane

tražbine u iznosu 57.711,94 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka, ovrhovoditelja Republika Hrvatska - Ministarstvo financija - Porezna uprava - Područni ured Krapina (postupak je nastavljen pred Naslovnim sudom, te se vodi pod brojem Ovr-194/17, sukladno čl. 169.st.6. Stečajnog zakona).

U predmetnom ovršnom postupku, utvrđena vrijednost nekretnina iznosi **35.398,00 kuna**.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se s poduzimanjem radnji u svezi s unovčenjem predmetnih nekretnina u ovršnom postupku.

Mjesto i datum  
Zagreb, 20.12.2017. godine

Stečajni upravitelj  
Ivan Kapor

**HAGRO d.o.o.**  
u stečaju  
Sušobreg

