

**SLATKE STVARI d.o.o. „u stečaju“**  
**22000 ŠIBENIK, Dolačkog 16.**  
OIB: 49903344364

**Stečajni upravitelj: Ante Vukašina**  
mob. 098/445-722, e-mail: [ante.vukasina@zd.t-com.hr](mailto:ante.vukasina@zd.t-com.hr)

Zadar, 26. studenog 2020.godine

**Posl.broj:2 St-320/2018**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
pažnji sutkinja Ana Markač

**PREDMET: Troškovi unovčenja predmeta**  
- predlaže se

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Poslovni broj: 2 St-320/2018-70 od 10. studenog 2020. nekretnine stečajnog dužnika SLATKE STVARI d.o.o. u stečaju, Danilo Biranj, Dolačkog 16, OIB:49903344364, oznake 1306/168, upisana u zk.ul. 1881 k.o. Danilo Biranj, u naravi poslovna zgrada površine 2215 m<sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 5879 m<sup>2</sup>, ukupno površine 8094 m<sup>2</sup>, vlasnik za cijelo, dosuđuju se kupcu BALDEKIN NEKRETNINE d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 91 A, OIB:65673564856, jer je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i ispunio pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.  
Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 24. studenog 2020.

U nastavku dostavljam obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo u korist OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61 (ranije Zadar, Domovinskog rata 3), OIB:52508873833 i HRVATSKE AGENCIJE ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 7, OIB: 25609559342.

Budući je utvrđeno da će kupovna biti uplaćena u iznosu od 3.585.000,00 kuna predlažem da se primjenom odredbi čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015 i 104/2017), odredi da se s tog osnova u stečajnoj masi na osnovu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova unovčenja predmeta zadrži iznos od 358.500,00 kuna.

Nakon što kupac uplati kupovninu predlaže se stečajnom sucu sazivanje ročišta za diobu kupovnine od prodaje nekretnine.

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
Ante Vukašina