



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

20.St-3514/21-31

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT ILICA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 425, OIB 92359621588, dana 23. rujna 2022. godine.

riješio je

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 100692, k.o. Vrapče Novo, zkč. br. 1498/2- ILICA površine 4173 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE ILICA BR425 površine 2049 m², TRAFOSTANICA površine 24 m², DVORIŠTE površine 2100 m², odnosno ukupne površine 4173 m², i to:

-Rbr. 155. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155), Garažno-parkirališno mjesto br.72 u podrumu-2, površine 14,50m² - u nacrtu označeno narančastom bojom,
izvrši brisanje zabilježbe pod br. Z-23432/22 od 28. travnja 2022.godine.

Obrazloženje

1. Gore navedena i opisana nekretnina, prvotno je činila stečajnu masu, a s obzirom na činjenicu da je u zemljišnim knjigama kao vlasnik gore navedene i opisane nekretnine bio upisan PROJEKT ILICA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 425, OIB 92359621588.

2. Međutim, naknadno, a nakon otvaranja stečajnog postupka, u zemljišnim knjigama kao vlasnik navedene i opisane nekretnine kao u Izreci ovog rješenja, upisan je vlasnik LEHPAMER JASENKA, OIB: 43880895125, ILICA 425, ZAGREB, a koji se u ovom postupku legitimirao kao izlučni vjerovnik.

3. Dakle, u zemljišnim knjigama upisan je novi vlasnik LEHPAMER JASENKA, OIB: 43880895125, ILICA 425, ZAGREB, te je uz dostavljeni prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka dostavljen izvadak iz zemljišnih knjiga kojom vlasnik dokazuje vlasništvo predmetne nekretnine.

4. Sukladno čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12,25/13, 93/14, 73/17) doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 23. rujna 2022.

SUDAC

LUCIJA BUTIGAN

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja, u 2 primjerka putem Trgovačkog suda u Zagrebu za Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. vlasnik LEHPAMER JASENKA, OIB: 43880895125, ILICA 425, ZAGREB
putem pun. Aleksandar Duduković, odvjetnik
4. OGS Zagreb, zk odjel Zagreb– po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb312-10f68**

Kontrolni broj: **0e7d8-eaa16-5cae0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.