



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-4446/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Laić Dragice, OIB: 45514281379, Jurovo 21, Jurovo, Netretić i Klemenčić Ane, OIB: 18203560268, Skradsko Selo 15/A, Skradsko Selo, Karlovac, obje zastupane po punomoćniku Darku Gojaku, OIB: 68113717714, odvjetniku u Karlovcu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1753 katastarske općine Pravutina na nekretnini Gebić Jane, Pravutina 77, Gebić Mike, Pravutina 77, Gebić Antuna, Pravutina 77, Vinski Roze, r. Gebić, Kučevica, Gebić Roze, Vraničar Ljubice, PA, Palmyra, 410 Dairy Ln., SAD, Gebić Ivana, OIB: 46660647545, Put Dolcu 7, Crikvenica, Gojmerac Jure, Streelton, PA, 712 Main St., SAD, Gojmerac Antona, A.C.T. Canbera, Dunlop, 25 Traeger St., Australija koje se sastoje od 20/24 dijela kčbr. 1935/1 pravutina 687 m² (dvorište 588 m², kuća, pravutina 86/a 99 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Laić Dragica, OIB: 45514281379, Jurovo 21, Jurovo, Netretić i Klemenčić Ana, OIB: 18203560268, Skradsko Selo 15/A, Skradsko Selo, Karlovac zahtijeva uknjižbu prava vlasništva svaka u 1/2 dijela:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1935/1 pravutina 687 m² (dvorište 588 m², kuća, pravutina 86/a 99 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1753 katastarske općine Pravutina

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 14.04.2026.g., a završava dana 15.05.2026.g., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 13. travnja 2026.

Sudac:
Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Laić Dragica po opunomoćeniku Darku Gojaku, odv. u Karlovcu
2. Klemenčić Ana po opunomoćeniku Darku Gojaku, odvjetniku u Karlovcu

O tome obavijestiti:

1. Vraničar Ljubica, Dairy Ln. 410, PA,Palmyra,, SAD uz prijedlog
2. Gebić Ivan, Put Dolcu 7, 51260 Crikvenica uz prijedlog
3. Gojmerac Juro, Main St. 712, Streelton,PA,, SAD uz prijedlog
4. Gojmerac Anton, Traeger St. 25, A.C.T. Canbera,Dunlop, Australija uz prijedlog
5. Odjel za katastar nekretnina Slunj, na ogl. ploču
6. Općina Žakanje, Žakanje 58, Žakanje, 47271 Netretić na ogl. ploču
7. e- oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.04.2026 11:46

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18501901316498ea

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-