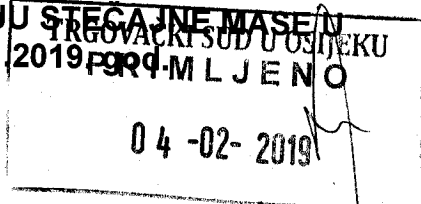


14 St-112/13-1046

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE  
RAZDOBLJU OD 19.10.2018. DO 31.01.2019. PRILJENO



Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : 14 ST-112/13

Dužnik : Stečajna masa iza Biljemerkant d.o.o. u stečaju , Ilirska 48 , Osijek,  
OIB : 71129326721

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Na zahtjev stečajne upraviteljice Trgovački sud u Osijeku je donio Rješenje posl. broj 14 St-112/13-1040 od 13.12.2018. god. kojim je naloženo da se u sudski registar upiše Stečajna masa dužnika iza Biljemerkant d.o.o. u stečaju.

Osnov za upis stečajne mase u sudski registar je obveza plaćanja komunalne naknade i naknade za uređenje voda gradu Delnice za nekretninu upisanu u zk.ul. br.1778 k.o. Delnice II k.č.br. 15077/1 zgrada i dvorište – centralno skladište površine 4669 m<sup>2</sup> , k.č. br. 15094/1 dvorište i međuput površine 93 m<sup>2</sup> , k.č.br. 15100/2 dvorište i skladište plina površine 2120m<sup>2</sup> i k.č.br.1513/2 dvorište Ploškov površine 237 m<sup>2</sup>. U tijeku vođenja stečajnog postupka nad dužnikom Biljemerkant d.o.o. navedene obveze su se plaćale iz zakupnine jednog dijela nekretnine temeljem sklopljenih ugovora o zakupu poslovnog prostora sa VIP d.o.o. Zagreb i Iskopi i transporti Belobrajdić d.o.o. Delnice.

Budući da su navedeni zakupci i dalje zainteresirani za zakup dijela poslovnog prostora navedenih nekretnina sa njima je od 1.01.2019. god sklopljen aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Temeljem izdanog računa, VIP d.o.o. sada A1 Hrvatska d.o.o. Zagreb će plaćati mjesečno zakupninu u iznosu od 500,00 Eur-a u protuvrijednosti hrvatskih kuna po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostavljanja računa .

Umjesto plaćanja zakupnine Iskopi i transporti Belobrajdić će plaćati mjesečno komunalnu naknadu gradu Delnice.

U Croatia banka d.o.o. je otvoren transakcijski račun br : HR72 2485 0031 1003 0103 2 .

Od stečajne upraviteljice Biljemerkant Bačka Palanka d.o.o u stečaju dobivena je informacija da po završnoj diobi Biljemerkant d.o.o. u stečaju kao vjerovnik treba dobiti iznos od 3.187.511,38 dinara , a što čini 3,5 % od priznate tražbine 91.083.828,90 dinara.Trenutno se navedeni iznos po diobi nalazi na depozitu Trgovačkog suda u Novom sadu. Radi isplate stečajna upraviteljica mora otvoriti nerezidentan račun u Republici Srbiji , sa kojeg će se nakon konverzije dinara u EUR iznos prebaciti na otvoren račun u Croatia banka dd.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navedene nekretnine se do sada nisu mogle unovčiti budući da su predmet parnice koju je pokrenuo PAN-TRADING d.o.o. u stečaju Rijeka radi pobijanja pravnih radnji protiv I- tuženika Biljemarkant d.o.o. i II- tuženika Cezar d.o.o. i to Sporazuma o osiguranju prijenosom prava vlasništva na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama od 3.12.20107. god. kojim je izvršen prijenos prava vlasništva navedenih nekretnina na Biljemarkant d.o.o.

Budući da se predmet od 19.12.2013. god. nalazi u žalbenom postupku na Visokom trgovačkom sudu RH očekuje se donošenje presude , a potom će se odlučiti o daljnjem postupanju sa navedenim nekretninama.

Mjesto i datum

Osijek, 01.02.2019. god.

Stečajni upravitelj

Boja Stanković

