

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU
SPLIT

PREDMET: **Prijedlog nastavka prodaje nekretnina**

Parkirališna mjesta

Nekretnine stečajnog dužnika određene za prodaju Vašim zaključkom od 14. siječnja 2021. godine, dvanaesta prodaja, nisu se prodale na javnoj dražbi od 10. veljače 2021. godine i to nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111:

- a) 33. etaža, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 13.839,00 kn;**
- b) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 13.205,00 kn;**
- c) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 17.892,00 kn;**
- d) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 14.730,00 kn i**

APS Croatia d.o.o. svojim e-mailom od 19.travnja 2021. godine, nije prihvatila prijedlog stečajnog upravitelja za smanjenje cijene za daljnjih 15%, **već pristaje za smanjenje cijene od 5%.**

Presliku e-maila (prijedlog stečajnog upravitelja i suglasnost AP Croatia d.o.o.), **dostavljam Vam u prilogu.**

Na osnovi iznijetog, predlažem Naslovnom sudu da nastavi prodaju ovih nekretnina, odnosno da svojim zaključkom odredi **trinaestu (13.)** prodaju **uz daljnje smanjenje cijena za 5%**, tako da početne cijene na **trinaestoj (13.)** prodaji budu i to:

- a) 33. etaža, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 13.147,00 kn;**
- b) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 12.545,00 kn;**
- c) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 16.997,00 kn;**
- d) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m², **po početnoj cijeni u iznosu od 13.994,00 kn i**

Stečajni upravitelj:
Ivan Sunara

Prilog: kao u tekstu