

2 St-30/11

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Obrazac 20
Prijeto na sudu – preko pošte (obično – preporučeno)
19.03.2019. – primjeraka sa
rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 19.03.19

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

(Izvjješće po članku 289. stavak 6. Stečajnog zakona)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-30/11

Dužnik: Stečajna masa iza Rastovac d.d. u stečaju, Stjepana Radića 6. OIB: 07885176855

20__ . god.

Plaćena pristojba _____

Nedostaje pristojba _____

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____

Potpis djelatnika

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 18. prosinca 2018. godine do 18. ožujka 2019. godine

Spor koji je započeo u vrijeme prije zaključenja stečajnog postupka Rastovac d.d. samo se nastavio, sada kada je stečaj u fazi Stečajne mase iza Rastovca d.d. u stečaju. Problem je isti – vlasničke pretenzije na nekretnine u sklopu autokampa Jazine u Tisnom. Republike Hrvatska osporava pravo vlasništva Rastovcu (sada Stečajnoj masi) na svo zemljište u sklopu autokampa, uključujući i dio koji je ušao u pretvorbu i privatizaciju.

Parnice koje su u tijeku i u kojima je predmet spora pravo vlasništva na zemljištu i zgradama autokampa, sporazumom parničnih stranaka (Rastovac i RH) trenutačno su u zastoju zbog obostrano iskazane volje da se spor riješi putem nagodbe.

U međuvremenu, upravo iz razloga što je sporno vlasništvu nekretnina u sklopu autokampa u rješavanju spora uključilo se i Ministarstvo državne imovine. Na pismeni poziv Ministarstva stečajni upravitelj bio je dana 12. ožujka 2019. godine na sastanku u Zagrebu. Ministarstvo predlaže da stečajni upravitelj prezentira nacrt nagodbe koja bi na sveobuhvatni način riješila spor o pravima na autokampu – o pravu vlasništva i drugim pravima (zakup ili koncesija).

Zbog složenosti problema stečajni upravitelj će naručiti odgovarajuće ekspertne studije i vještačenja da bi imao kvalitetnu podlogu za izradu prijedloga nagodbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nema promjena u stanju stečajne mase koja se svodi na pravo raspolaganja s „Autokampom Jazine“. Stečajni upravitelj brani tezu da je Stečajna masa imatelj svih prava na „Autokampu Jazine“ za dio nekretnina koji je nesporno ušao u pretvorbu i koje zemljište je u izvanparničnom postupku oduzeto od Rastovca od strane Republike Hrvatske. Zbog toga i jesu u tijeku parnice.

Zbog osporavanja prava stečajnoj masi Rastovcu da naplaćuje zakupninu za „Autokamp Jazine“ (zbog spornog vlasništva), stečajni upravitelj do daljnjega neće davati prijedlog za djelomičnu diobu. I RH ima pretenzije na dio raspoloživog novca koji se prije plaćao na račun stečajne mase temeljem zakupnine. Sve to upućuje da je razumno do daljnjega odgoditi diobu jer je i pravo raspolaganja s novčanim sredstvima na računu Dužnika sporno, dok se meritorno ne okonča spor, presudom ili nagodbom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će na podlozi ekspertnih podloga sačiniti prijedlog nagodbe koju će uputiti Ministarstvu državne imovine i Županijskom državnom odvjetništvu.

Očekuje se da će nagodba konačno biti podloga za unovčenje stečajne mase.

U Šibeniku, 18. ožujka 2019. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

Stečajna masa iz
RASTOVAC d.d. u stečaju
Šibenik, S. Radića 6
OIB: 07885176855