



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-24318/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Mokricki, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, Split protiv protustranke Iskre Reić, OIB: 93372443891, 925 H Street Northwest 0, Washington, SAD, radi uknjižbe založnog prava, dana 02. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8475 k.o. Trešnjevka (E-3) dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini Reić Iskre, OIB: 93372443891, Medvedgradska 36, Zagreb koja se sastoji od 6200/1178100 dijela zkčbr. 847 Iločka-Vukov-Andraše, dvorište (607 m<sup>2</sup>), stambeno poslovna zgrada 27, 23, 20, Ulica Florijana Andrašeca 20, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, Zagreb, Iločka ulica 27, Zagreb (1260 m<sup>2</sup>) ukupne površine 1867 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom stana na III (trećem) katu oznake St-3-3/III, ukupne površine 62,00 čm, a nalazi se na sjevernoj strani III diletacije,

na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj: 230428003209 od 04.04.2023., izjave od 28.04.2023., vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH na dan od 28.04.2023., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 90.300,00 EUR (slovima: devedesettisućatristoeura), uvećano za pripadajuće kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, Split.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 02. svibnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Nataša Mokricki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split
2. REIĆ ISKRA, 925 H Street Northwest 0, Washington, Sad

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

02.05.2023 12:24

**Serijski broj certifikata**

4105573090041265280

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z14927567591ff759

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-