



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 Stpn-15/2014-24

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u postupku predstečajne nagodbe koji se vodio nad dužnikom SANI-MONT GRADITELJSTVO d.o.o. Trnovec Bartolovečki, Varaždinska 91, OIB: 77524021544, dana 25. svibnja 2022. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Varaždin brisanje zabilježbe pod brojem Z-4847/13 zaprimljeno 28.10.2013., koja glasi: "Temeljem Rješenja Financijske agencije, Regionalnog centra Zagreb, Nagodbenog vijeća ZG03, Klasa: UP-I/110/07/13-01/3104, Ur.broj: 04-06-13-3104-27, Zagreb, Ilica 307 od 24. listopada 2013.g. zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe", u zemljišnim knjigama na nekretninama upisanim u zk.ul. 2656 k.o. Trnovec, čkbr. 261/1 kuća i dvorište u Trnovcu površine 781 m² u 1/1 dijela.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 3 Stpn-15/14-16 od 12. rujna 2014. odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika SANI-MONT GRADITELJSTVO d.o.o. Trnovec Bartolovečki i vjerovnika predstečajne nagodbe. Citirano rješenje pravomoćno je 7.10.2014.

2. Podneskom zaprimljenim 26. siječnja 2022. kupac Rog Matija iz Bartolovca, kao zainteresirana strana, podnio je zahtjev za donošenje zaključka o brisanju zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe, obzirom da je kupac dana 8. siječnja 2018. kupio nekretninu i uredno platio kupoprodajnu cijenu.

3. Dužnik SANI-MONT GRADITELJSTVO d.o.o. podnio je podnesak zaprimljen 4.3.2022. u kojem predlaže brisanje navedene zabilježbe.

4. Budući da je postupak predstečajne nagodbe pravomoćno okončan donošenjem rješenja o odobravanju predstečajne nagodbe, valjalo je udovoljiti zahtjevu dužnika i kupca predmetne nekretnine, te donijeti zaključak kao u izreci.

Varaždin, 25. svibnja 2022.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 16. st. 2. ZSR-a).

DNA : 1. Dužnik SANI-MONT GRADITELJSTVO d.o.o. Trnovec Bartolovečki,
Varaždinska 91
2. Općinski sud u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel
3. Kupac Rog Matija, Bartolovec, Kračina 31, Trnovec Bartolovečki

Broj zapisa: **eb30c-a30b3**

Kontrolni broj: **0168f-2d4c9-40d8a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.