



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-3975/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Štimac Pavao, OIB: 75129815996, Perušić, Ulica Stjepana Radića 42, zastupan po punomoćnici Tihomiru Vojvodiću odvjetniku iz Gospića, Kaniška 15, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 01. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na kčbr. DIO 2246, LIVADA POD, površine 1 j i 620 čhv, upisana u zk.ul.br. 233 k.o. Studenci, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Štimac Pavao, OIB: 75129815996, Perušić, Ulica Stjepana Radića 42 od 08.05.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3975/2026 od 01.lipnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

ŠTIMAC PAVAO, OIB: 75129815996, Perušić, Ulica Stjepana Radića 42.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **05. lipnja 2026., a ističe 05. srpnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježu se da je povodom prijedloga Štimac Pavao, OIB: 75129815996, Perušić, Ulica Stjepana Radića 42, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježu se prijava Štimac Pavao, OIB: 75129815996, Perušić, Ulica Stjepana Radića 42, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 08.05.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekao je nasljeđivanjem majke Ane Štimac koja se vodi kao Manda Štimac u posjedovnom listu 385 k.o. Studenci.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Posjedovni list broj 385 k.o. Studenci, Posjedovni list 954 k.o. Studenci, Izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 229 k.o. Studenci, Izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 233 k.o. Studenci, Rješenje, Općinskog suda u Gospiću, posl.broj: Pol-233/64, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/26-05/72, urbroj: 541-20-02/3-26-2 od 07.04.2026., Rješenje o nasljeđivanju naknadno pronađene imovine, Općinskog suda u Gospiću, posl.broj: O-399/2024 iza pok. Štimac Ane.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 1. lipnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Štimac Pavao po opunomoćeniku Tihomir Vojvodić, Kaniška ulica 15, 53000 Gospić

2. Karić Joso Grgin, Kosa Kbr. 34/85
3. Grad Gospić
4. Područni ured za katastar Gospić, Budačka Ulica 55, 53000 Gospić
5. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

01.06.2026 11:  
52

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z186804339aaf0091