

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

17-05-2018

STEČAJNA SUTKINJA

Daniela Korlević

Neposredno - predano pošti:

Obično-preporučeno: 20 -

Pošta: R

Primjeraka: 1 priloga

Pristojbe: kn, državnim bilježima

Primo:

(prijave tražbina)  
računski

STEČAJNI DUŽNIK:

**THEMA d.o.o. u stečaju**, Rijeka,  
A. B. Šimića 18/4, OIB: 80428291703

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

## PODNEŠAK

Stečajni upravitelj dostavlja prijave tražbina, tablicu prijavljenih tražbina – obrazac 19., tablice u kojima su razdvojene tražbine I. i II. višeg isplatnog reda, popis predmeta stečajne mase i pregled imovine i obveza.

U Rijeci, dana 17. svibnja 2018. godine

Stečajni upravitelj  
Ana Glavan Dukić

**THEMA** d.o.o.  
u stečaju  
**RIJEKA**

Ana Glavan Dukić

Prilozi:  
- kao u tekstu

# Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
Poslovni broj spisa **15 St-429/17**  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **THEMA d.o.o. u stečaju, Rijeka, A. B. Šimića 18/4, OIB: 80428291703**

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO Rijeka	52634238587	F. Kurelca bb	4.515,94	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje, članarina HGK	4.515,94	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje, članarina HGK
2.	IGOR PETROVIĆ	08372803979	Rijeka, Drage Gervaisa 20	40.466,17	Plaće	40.466,17	Plaće

PRIMLJENO:

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

17-05-2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_  
Pošta: \_\_\_\_\_  
Primjeraka: \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim bilježima  
Prinio: \_\_\_\_\_

Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

3.	BLU K d.o.o.	33340089998	Rijeka, Ul. Antuna Branka Šimića 18/4	152.427,86	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 14. listopada 2015. godine - uplaćena kapara	148.511,24	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 14. listopada 2015. godine - uplaćena kapara
4.	GRAD RIJEKA, zastupan po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Knežević i dr. iz Rijeke	54382731928	Rijeka, Korzo 16	1.594,29	Porezno rješenje za porez na tvrtku ili naziv, ovršno rješenje o ovrsi	1.594,29	Porezno rješenje za porez na tvrtku ili naziv, ovršno rješenje o ovrsi

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
3.916,62 kn ( BLU K d.o.o. )	Prema knjigovodstvenoj evidenciji stečajnog dužnika iznos tražbine je 148.511,24 kn – tečajna razlika	

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	VENETO BANKA d.d.	81712716992	Zagreb, Draškovićeve 58	Zemljišna knjiga	Zemljišne knjige – 91.000,00 EUR – a, 91.000,00 EUR – a, sve u kunskoj protuvrijednos ti, 1.531.447,58 kn, 93.700,00 EUR – a, 335.000,00 EUR – a, sve u kunskoj protuvrijednos ti, 1.460.000,00 kn, sa ugovorenim kamatama, naknadama, troškovima	Ugovori o kreditu, Sporazumi o zasnivanju založnog prava	K.č.br. 1308/1, i k.č.br. 1308/6, obje upisane u z.k.ul. 1977, k.o. Poljica i k.č.br. 1185, upisana u z.k.ul. 2556, k.o. Sužan

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 17. svibnja 2018. g.

THEMA d.o.o.

u stečaju *Ana Glavan Dukić*  
RIJEKA

ANA GLAVAN DUKIĆ

## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **15 St-429/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **THEMA d.o.o. u stečaju**, Rijeka, A. B. Šimića 18/4, OIB: 80428291703

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Napomena
2.	IGOR PETROVIĆ	08372803979	Rijeka, Drage Gervaisa 20	39.697,35 – (neto plaće, kamate, doprinosi iz plaće)	Neto plaće, kamate, doprinosi iz plaće	39.697,35 (neto plaće, kamate, doprinosi iz plaće)	Neto plaće, kamate, doprinosi iz plaće	Oslobođeno plaćanja sudske pristojbe

Mjesto i datum

Rijeka, 17. svibnja 2018. g.

Stečajni upravitelj

**THEMA d.o.o.**

u stečaju

*Ana Glavan Dukić*

RIJEKA

ANA GLAVAN DUKIĆ



## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **15 St-429/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **THEMA d.o.o. u stečaju, Rijeka, A. B. Šimića 18/4, OIB: 80428291703**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Napomena
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO Rijeka	52634238587	F. Kurelca bb	4.515,94	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje, članarina HGK	4.515,94	Ovršne i vjerodostojne isprave – doprinos za zdravstveno osiguranje, članarina HGK	Oslobođeno plaćanja sudske pristojbe
2.	IGOR PETROVIĆ	08372803979	Rijeka, Drage	768,82 (doprinosi)	Doprinosi na plaću	768,82 (doprinosi na	Doprinosi na plaću	Oslobođeno plaćanja

			Gervaisa 20	na plaću )		plaću )		sudske pristojbe
3.	BLU K d.o.o.	33340089998	Rijeka, Ul. Antuna Branka Šimića 18/4	152.427,86	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 14. listopada 2015. godine - uplaćena kapara	148.511,24	Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 14. listopada 2015. godine - uplaćena kapara	Sudska pristojba nije plaćena
4.	GRAD RIJEKA, zastupan po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Knežević i dr. iz Rijeke	54382731928	Rijeka, Korzo 16	1.594,29	Porezno rješenje za porez na tvrtku ili naziv, ovršno rješenje o ovrsti	1.594,29	Porezno rješenje za porez na tvrtku ili naziv, ovršno rješenje o ovrsti	Sudska pristojba nije plaćena

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
3.916,62 kn ( BLU K d.o.o. )	Prema knjigovodstvenoj evidenciji stečajnog dužnika iznos tražbine je 148.511,24 kn – tečajna razlika	

Mjesto i datum

Rijeka, 17. svibnja 2018. g.

Stečajni upravitelj

**THEMA** d.o.o.

u stečaju *Blue Glavan Jutic*  
RIJEKA

ANA GLAVAN DUKIĆ



THEMA d.o.o. u stečaju, Rijeka, A. B. Šimića 18/4, OIB: 80428291703

Posl. br.: 15 St-429/17

## POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

1. Poslovni udjeli u trgovačkom društvu BLU K d.o.o. knjigovodstvene vrijednosti 3.710.000,00 kn;
2. Nekretnine k.č.br. 1308/1, oranica, površine 1110 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1308/6, oranica, površine 106 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul. 1977, k.o. Poljica i k.č.br. 1185, maslinik, površine 716 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 2556, k.o. Sužan, knjigovodstvene vrijednosti 3.433.454,41 kn.

U Rijeci, dana 17. svibnja 2018. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

**THEMA** d.o.o.

u stečaju  
RIJEKA

*Ana Glavan Dukić*

## PREGLED IMOVINE I OBVEZA

IMOVINA	OBVEZE
Poslovni udjeli u trgovačkom društvu BLU K d.o.o. - 3.710.000,00 kn*	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZE STEČAJNE MASE ( pečat – 180,00 kn, poštanski troškovi 23,00 kn, materijalni troškovi – 44,85 kn, trošak knjigovodstva – 12.500,00 kn) 12.747,85 kn
Nekretnine k.č.br. 1308/1, oranica, površine 1110 m <sup>2</sup> i k.č.br. 1308/6, oranica, površine 106 m <sup>2</sup> , obje upisane u z.k.ul. 1977, k.o. Poljica i k.č.br. 1185, maslinik, površine 716 m <sup>2</sup> , upisana u z.k.ul. 2556, k.o. Sužan - 3.433.454,41 kn*	STEČAJNI VJEROVNICI I i II. višeg isplatnog reda 195.087,64 kn**
<b>UKUPNA IMOVINA 7.143.454,41 kn</b>	<b>UKUPNO OBVEZE 207.835,49 kn</b>

\* knjigovodstvena vrijednost

\*\* prema tablici prijavljenih tražbina od 17. svibnja 2018. godine

U Rijeci, dana 17. svibnja 2018. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

**THEMA d.o.o.**

u stečaju  
RIJEKA

*Ana Glavan Dukić*