

Obrazac 20.

2x sudu

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**
Poslovni broj spisa: **2/St-128/2016**
Dužnik: **PZ GRGUREVIĆI - Sibinj u stečaju, Grgurevići, Grgurevići
33, OIB: 40407265580**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 19.12.2018.G. DO 31.03.2019.G.

Dana 28.12.2018.g. dostavila sam sudu Procjenu tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u:

zk.ul. 1831, k.o. Odvorci,

k.č.br. 60/1K u naravi trgovina i ekonomsko dvorište površine 899 m2;

k.č.br.61/K u naravi stražarnica u gaju površine 10 čhv;

k.č.br. 2391 u naravi oranica u gaju površine 617 čhv.

Procjenu je izvršio stalni sudski vještak Zvonimir Rogač, dipl.ing.građ. iz Osijeka, Vatrogasna 73.

Prema navedenoj procjeni tržišna vrijednost nekretnina na k.č.br. 60/1K u naravi trgovina i ekonomsko dvorište površine 899 m2 i na k.č.br.61/K u naravi stražarnica u gaju površine 10 čhv, utvrđena je u iznosu od 125.700,00 kn, a nekretnine na k.č.br. 2391 u naravi oranica u gaju površine 617 čhv utvrđena je u iznosu od 17.300,00 kn.

Predložila sam da sud donese rješenje o prodaji nekretnina.

Procjenu tržišne vrijednosti dostavila sam i ŽDO Slavonski Brod, kao zastupniku po zakonu Ministarstva poljoprivrede, razlučnog vjerovnika predmetne nekretnine. Pismenom broj: S-DO-26/2015-35 od 25.02.2019.g., koje je dostavljeno i Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, ŽDO Slavonski izvijestilo je da razlučni vjerovnik u cijelosti prihvaća izvršenu procjenu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u:

zk.ul. 1831, k.o. Odvorci,

k.č.br. 60/1K u naravi trgovina i ekonomsko dvorište površine 899 m2;

k.č.br.61/K u naravi stražarnica u gaju površine 10 čhv;

k.č.br. 2391 u naravi oranica u gaju površine 617 čhv.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što sud donese rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, poduzet ću daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.

U Osijeku 04.04.2019.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.