

Stečajna upraviteljica
Martina Smole
Srednjopoljski put 3, 10040 Zagreb, p.p. 58
Mob: 091/149-3214, e-mail: martina.smole@stecajni.com

Stečajni dužnik
MILLA d.o.o. u stečaju
Stjepana Draganića 5, Zagreb
OIB:95802489987

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-2682/2019

U Zagrebu, 29. studeni 2024.g.

PODNEŠAK - prijedlog određivanja nagrade stečajnom upravitelju

Cijenjeni naslove,

S današnjim danom unovčila sam svu stečajnu masu stečajnog dužnika kojom prilikom su prikupljena novčana sredstva u ukupnom iznosu od **655.401,44 EUR** i to;

- Po osnovi zakupnine iznos od 98.203,32 EUR
- Po osnovi unovčenja vozila iznos od 1.037,89 EUR
- Po osnovi unovčenja pokretnina (razlučni vjerovnik HBOR) iznos od 34.567,57 EUR
- Po osnovi unovčenja nekretnine oznake kat.čest. 4934/1, 1. suvlasnički dio: 2899/6327 etažno vlasništvo (E-1), upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.odjel Zaprešić u zk.uložak broj 74, k.o. Bistra Donja u naravi poslovna zgrada ukupne površine 1.274,49 m² iznos od 481.434,85 EUR
- Po osnovi unovčenja prava na priključak struje (prijenos na novog vlasnika nekretnine) iznos od 2.000,00 EUR
- Po osnovi unovčenja pokretnina (razlučni vjerovnik GORE ADRIA d.o.o.) iznos od 38.157,81 EUR

Obzirom da su se stvorili uvjeti za pristupanje završnoj diobi stečajne mase, a potom i zaključenju ovog stečajnog postupka, kako bih mogla odrediti iznos koji će se završnom diobom isplatiti stečajnim vjerovnicima, molim sud da odredi nagradu za moj rad u iznosu od **49.859,79 EUR bruto** uvećano za trošak obveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od **3.739,48 EUR** (prema Uredbi NN 105/15), primjenjujući kriterij složenosti i obujma poslova te sljedeći obračun;

- iznos od 2.123,56 EUR (16.000,00 kn) na stečajnu masu od 13.272,28 EUR (100.000,00 kn) (16%)
- iznos od 3.185,35 EUR (24.000,00 kn) na stečajnu masu od 26.544,56 EUR (200.000,00 kn) (12%)
- iznos od 2.654,46 EUR (20.000,00 kn) na stečajnu masu od 26.544,56 EUR (200.000,00 kn) (10%)

- iznos od 5.308,91 EUR (40.000,00 kn) na stečajnu masu od 66.361,40 EUR (500.000,00 kn) (8%)
- iznos od 36.587,51 EUR (275.668,56 kn) na stečajnu masu od 522.678,64 EUR (3.938.122,23 kn) (7%).

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 17.04.2023.g. pod posl.br. St-2682/19-117 o diobi kupovnine, rezerviran je iznos od 29.712,82 EUR po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju.

Prema obračunu troškova unovčenja pokretnina na kojima je Hrvatska banka za obnovu i razvitak imala upisano razlučno pravo, a koji obračun i suglasnost razlučnog vjerovnika je dostavljen u stečajni spis dana 05.10.2023.g., rezerviran je iznos od 5.029,93 EUR po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju.

Prema obračunu troškova unovčenja pokretnina na kojima je društvo GORE ADRIA d.o.o. imalo upisano razlučno pravo, a koji ugovor je dostavljen u stečajni spis dana 29.11.2024.g., rezerviran je iznos od 5.493,07 EUR po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju.

U ovom stečajnom postupku obavila sam sljedeće radnje;

1. Od ranijeg zakonskog zastupnika i knjigovodstva društva preuzela poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju
2. Poslala zahtjev HGK za obustavom zaduženja članarine
3. Odabrala knjigovodstveni servis te s istim zaključila ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga
4. Podnijela zahtjev za izdavanje obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
5. Podnijela zahtjeve za zatvaranje svih ranijih žiro računa koji su bili otvoreni u poslovnim bankama
6. Otvorila novi žiro račun društva u stečaju kod OTP banke d.d.
7. Financijskoj agenciji dostavila izvadak iz registra stvarnih vlasnika
8. Dovala u red očevidnik knjigovodstvenih podataka na dan otvaranja stečajnog postupka i knjigovodstvenom servisu naložila sastavljanje početne bilance na dan otvaranja stečajnog postupka
9. Izradila prijave tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda (8 prijava)
10. Ispitala prijave tražbina vjerovnika viših isplatnih redova (9 prijava 1. višeg isplatnog reda i 32 prijave 2. višeg isplatnog reda)
11. Izradila tablicu prijavljenih tražbina
12. Izradila tablicu razlučnih prava
13. Izradila tablicu izlučnih prava
14. Izradila tablicu popis vjerovnika
15. Izradila tablicu popis predmeta stečajne mase
16. Izradila tablicu pregled imovine i obveza
17. Izradila predračun troškova stečajnog postupka
18. Izradila izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
19. Angažirala sudskog vještaka za izradu procjene pokretnina
20. Dana 02.07.2020.g. pristupila ispitnom i izvještajnom ročištu na Trgovačkom sudu u Zagrebu
21. Otkazala ugovore o radu za pet radnika radi nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka
22. Za pet radnika kojima su otkazani ugovori o radu isplatila plaće u otkaznom roku
23. Ušla u posjed nekretnine stečajnog dužnika
24. Sklopila ugovor o zakupu nekretnine i pokretnina

25. Zaključila sporazum o obročnoj otplati duga društva MILLA COSMETICS d.o.o.
26. Agenciji za osiguranje novčanih tražbina dostavila zahtjeve za ostvarivanje prava u slučaju stečaja poslodavca za sedam bivših zaposlenika koji su ostvarili pravo na isplatu naknade od Agencije te izvršila isplate
27. Unovčila vozila - prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom
28. Dana 25.08.2021.g. provela prvu djelomičnu diobu stečajne mase kojom diobom su se namirile tražbine vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 50% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina.
29. Predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju vozila te pristupila skupštini vjerovnika dana 08.12.2024.g.
30. Sudu predložila prodaju nekretnine
31. Angažirala odvjetnika za upis brisanja zabilježbe prava zakupa u zemljišnim knjigama
32. Dana 28.04.2022.g. pristupila na ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine
33. Dana 26.07.2022.g. provela drugu djelomičnu diobu stečajne mase kojom diobom su se namirile tražbine vjerovnika 1. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od 20% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina
34. Financijskoj agenciji predala zahtjev za prodaju nekretnina
35. Tijekom trajanja prodaje nekretnina komunicirala s potencijalnim kupcima, dostavljala im traženu dokumentaciju te s istima obilazila nekretninu
36. Po prodaji nekretnine kupcu predala nekretninu te o istom napravila zapisnik o primopredaji
37. Sudu predložila diobu kupovnine i obračun troškova iz članka 254. SZ
38. Dana 23.03.2023.g. pristupila ročištu za diobu kupovnine
39. Od imenovanja do predaje nekretnine kupcu redovno obilazila nekretninu
40. Prikupila ponude za zbrinjavanje zaliha gotovih proizvoda (kozmetičkih proizvoda te ambalaže), a kojim proizvodima je istekao rok upotrebe u razdoblju prije otvaranja stečajnog postupka
41. Unovčila pokretnine na kojima je HBOR imao upisano razlučno pravo (ukupno provedena 24. kruga prodaje prikupljanjem pisanih ponuda) te razlučnom vjerovniku dostavila obračun troškova i prijedlog diobe kupovnine
42. Sudu predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju priključka električne energije odnosno naplate naknade za prijenos HEP priključka na novog vlasnika nekretnine
43. 22.02.2024. pristupila skupštini vjerovnika
44. Pripremila dokumentaciju i podnijela zahtjev za prijenos prava priključka za struju na novog vlasnika nekretnine
45. Unovčila pokretnine na kojima je društvo GORE ADRIA d.o.o. imalo upisano razlučno pravo
46. Od imenovanja do danas, redovno svaka tri mjeseca sudu dostavljala detaljna izvješća o tijeku stečajnog postupka s tablicom prometa žiro računa

U odnosu na radnje koje ću do zaključenja ovog stečajnog postupka obaviti u nastavku donosim popis radnji;

1. Izraditi završni diobni popis
2. Od suda zatražiti suglasnost za završnu diobu
3. Izraditi završni račun
4. Pristupiti završnom ročištu
5. Izvršiti isplate stečajnim vjerovnicima po završnoj diobi

6. Zatvoriti žiro račun u banci
7. Redovno podnositi izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
8. Arhivirati poslovnu dokumentaciju

S poštovanjem,

stečajna upraviteljica
Martina Smole