

55

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257  
e-mail. renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 22. studenog 2018. godine

Republika Hrvatska  
**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
IZ RUKE DUBROVNIK Preko pošte

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA DUBROVNIK  
Dr. A. Starčevića 23  
Dubrovnik

**26-11-2018**

Predano za poštu obično-prep. dne. 20  
POŠTA R  
Broj primjerka 1 priloga 5  
Taksirano KN POTPIS

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-621/2018 - 17

Stečajni sudac: Katarina Franković

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Fernand d.o.o. u stečaju  
OIB: 25451996379  
Zdenački zavoj 14  
Zagreb

Predmet: Izvješće stečajnog za izvještajno ročište 5. prosinca 2018. godine

Prilog: navedeno u izvješću

---

**1. PRIJAVA TRAŽBINA VJEROVNIKA NIŽIH ISPLATNIH REDOVA**

Stečajni upravitelj nije zaprimio da dana sastavljanja ovog izvješća niti jednu prijavu tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova.

**2. VJEROVNICI SA STALNIM BORAVIŠTEM, DOMICILIOM ILI SJEDIŠTEM U DRUGOJ ČLANICI EUROPSKE ZAJEDNICE**

Stečajni upravitelj je upućen Zaključkom trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba Dubrovnik Posl. br. 18 St-621/2018 od 23. listopada 2018. godine utvrditi postoje li u poslovnim knjigama dužnika evidentirani vjerovnici sa stalnim boravištem, domicilom ili sjedištem u drugoj državi članici Europske zajednice, te ukoliko ima takvih vjerovnika se pozvao stečajni upravitelj utvrditi i ispitati tražbine i utvrditi o kojem isplatnom redu se radi.

Stečajni upravitelj u dostupnoj poslovnoj dokumentaciji dužnika nije pronašao postojanje vjerovnika sa stalnim boravištem, domicilom ili sjedištem u drugoj državi članici Europske zajednice.

### 3. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22. listopada 2018. godine do 22. studenog 2018. godine

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 0,00 HRK

#### 3.1 SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Rješenje o ovrsi br. Ovr. 1043/15 od 13.08.2015. godine - zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, Tomašić Vjeko (OIB: 86004229115), Dubrovnik, Nikole Tesle 12, iz iznosa dobivenog prodajom.

Stečajni upravitelj je poslao dopis Općinskom sudu u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli u kojem ga obavještava da je određen nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, te da preuzima ovršni postupak u ovršnom predmetu posl. broj Ovr-1043/2015.

S obzirom na činjenicu da su Ovrhovoditelju tražbine koje je imao prema stečajnom dužniku (ovdje Ovršeniku), odnosno sada stečajnoj masi, od strane jedinog stečajnog vjerovnika ovršenika u cijelosti podmirene (potvrde uplate u prilogu), stečajni upravitelj je predložio naslovnom sudu donijeti rješenje kojim se postupak nastavlja te odmah po tom i rješenje o obustavi postupka.

#### 3.2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina

- k.č. br. 4155/83, površine čestice 513 m<sup>2</sup>, oznake čestice, kuća i dvorište Brna, u naravi kuća i dvorište, i to u zk uložak broj 3076 kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato

Predmetna nekretnina upisana je u zemljišne knjige i to u zk uložak broj 3076 kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato. Vrijednost nekretnine: 2.302.454,00 kn – procjena stečajnog upravitelja, prema financijskim izvještajima objavljenim za 2010. godinu.

Na navedenoj nekretnini temeljem Rješenja ovrsi br. Ovr. 1043/15 od 13.08.2015. godine, zabilježena je ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, Tomašić Vjeko (OIB: 86004229115), Dubrovnik, Nikole Tesle 12, iz iznosa dobivenog prodajom. Obzirom na činjenicu da su Ovrhovoditelju tražbine koje je imao prema stečajnom dužniku (ovdje Ovršeniku), odnosno sada stečajnoj masi, od strane jedinog stečajnog vjerovnika ovršenika u cijelosti podmirene, stečajni upravitelj je predložio naslovnom sudu donijeti rješenje kojim se postupak nastavlja te odmah po tom i rješenje o obustavi postupka.

Stečajni upravitelj je angažirao ovlaštenoga sudskoga vještaka da izvrši procjenu nekretnina. Po izvršenoj procjeni dostaviti će se sudu procjembeni elaborat.

#### 3.3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljnje radnje će se poduzimati prema odlukama skupština vjerovnika.

4. PRIJEDLOG ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti

Stečajni upravitelj



**Renato Sabljic**

Stečajna masa iz  
**FERNAND d.o.o.**  
**u stečaju**  
OIB: 25451996379  
Zdenački zavoj 14,10 000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku  
Poslovni broj spisa: St-621/2018

Obrazac 19.

Dužnik: Stečajna masa iza Fernand d.o.o. u stečaju

OIB dužnika: 25451996379

Adresa / sjedište: Zdenački zavoj 14,  
Zagreb

Za ispitno ročište: 05.12.2018.

### TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA NIŽIH ISPLATNIH REDOVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrka ili naziv vjerovnika / punomoćnik	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporava nja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UKUPNO (kn):				0,00	-	-	-	-	-	-

<sup>1</sup> Za Radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

58

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
-	-	-	-	-	-	-	-




### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-

Mjesto i datum:  
U Zagrebu, 22. 11. 2018.

Stečajni upravitelj:  
Renato Sabljic

  
 Stečajna masa iz  
**FERNANDO d.o.o.**  
 u stečaju  
 OIB: 25451996379  
 Zdravski zavoj 14, 10 000 Zagreb