



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-24571/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Daliboru Butkoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista RN 41/2026 k.o. Peščenica, dana 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista RN 41/2026 k.o. Peščenica potvrđenog po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove dana 19. ožujka 2026. godine, KLASA: 932-2026-02/1314, URBROJ: 251-12-02-1-26-5 dopuštaju se slijedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18927 katastarske općine Grad Zagreb na nekretnini upisanoj kao društveno vlasništvo na ZK tijelu A I s uknjiženim pravom korištenja na temelju čl. 38. i 39 ZON-a za korist: Franje Markana, Ostrnska br. 6, Zagreb u 25,58/371,8 dijela, Marije Markan, Ostrnska br. 6, Zagreb u 25,58/371,8 dijela, Danice Krušelj, Leprovečka br. 13, Zagreb u 76,74/371,8 dijela, Mile Butkovića, II Andrilovečka br. 15, Zagreb u 25,58/371,8 dijela, Klare Toplek, I Andrilovečka br. 73, Zagreb u 13,68/371,8 dijela, Drage (Dragutina) Krušelja, I Andrilovečka br. 60, Zagreb u 25,58/371,8 dijela, Dragutina Krušelja sina Drage, I Andrilovečka 60, Zagreb u 51,16/371,8 dijela, a na kojoj su sagrađeni objekti: Obiteljska stambena zgrada u Zagrebu u ul. Andrilovečkoj br. 58 sagrađena na 102,32/371,8 dijela čest. 7576/3 upisana kao ZK tijelo AII (dva) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Ivane Nikšić, OIB: 91998925806, Ivanićgradska ulica 65, 10000 Zagreb u 1/4 dijela, Mladena Nikšića, OIB: 21445191249, Andrilovečka ulica 58, 10000 Zagreb u 1/4 dijela i Damira Findrika, I Andrilovečka br. 58, Zagreb u 2/4 dijela i pravom korištenja na temelju čl. 37 ZON-a u 102,32/371,8 dijela u korist vlasnika zgrade, Obiteljska stambena zgrada, II Andrilovečka 19 sagrađena na 25,8/371,8 dijela čkbr. 7576/3 upisana kao ZK tijelo AIII (tri) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Marijane Petrović dj. Špoljarić u 1/1 dijela, 2. Andrilovečka br. 19 A, Zagreb i pravom korištenja na temelju čl. 37 ZON-a u 25,8/371,8 dijela u korist vlasnika zgrade., a koja se sastoji od kčbr. 7576/3 livada, Andrilovečka ulica površine 714 m<sup>2</sup>,

cijepa se i mijenja se izgrađenost kčbr. 7576/3 livada, Andrilovečka ulica površine 714 m<sup>2</sup> i upisuje se:

kčbr. 7576/3 livada, Andrilovečka ulica površine 568 m<sup>2</sup>,

kčbr. 7576/13 dvorište, Zagreb, Andrilovečka ulica površine 63 m<sup>2</sup>,

kčbr. 7576/16 dvorište, Zagreb, Andrilovečka ulica površine 45 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 7576/20 dvorište, Zagreb, Andrilovečka ulica površine 38 m<sup>2</sup>.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19781 katastarske općine Grad Zagreb na nekretnini upisanoj kao društveno vlasništvo na ZK tijelu A I s uknjiženim pravom korištenja na temelju čl. 38. i 39 ZON-a za korist: Cvetka Klarića, II. Andrilovečka, Zagreb u 1/16 dijela, Ane Klarić, II. Andrilovečka, Zagreb u 1/16 dijela, a na kojoj su sagrađeni objekti: Obiteljska kuća u I. Andrilovečkoj ulici broj 56 sagrađena na 4/16 dijela čestice katastarski broj 7576/1 upisana kao ZK tijelo AII (dva) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Nikice Nerovčića, OIB: 39850175440, Školska 11, 33517 Mikleuš u 6/20 dijela, Nikice Nerovčića, OIB: 39850175440, Školska 11, 33517 Mikleuš u 6/20 dijela i Nikice Nerovčića, OIB: 39850175440, Školska 11, 33517 Mikleuš u 8/20 dijela i pravom korištenja na temelju čl. 37 ZON-a u 4/16 dijela u korist vlasnika zgrade, Dvorišna stambena zgrada u I. Andrilovečkoj ulici broj 52 sagrađena na 2/16 dijela čestice katastarski broj 7576/1 upisana kao ZK tijelo AIV (četiri) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Slavka Ružića, Tomo, Radićevo šetalište, Zagreb u 1/4 dijela, Ivana Ružića, Tomo, F. Prešerna br. 33, Rijeka u 1/4 dijela, Marije Štefinec r. Ružić, Radićeva br. 5, Bjelovar u 1/4 dijela i Ruže Ladović r. Ružić, Cesarčeva br. 2, Klara u 1/4 dijela i pravom korištenja na temelju čl. 37 ZON-a u 2/16 dijela u korist vlasnika zgrade, Stambena zgrada I. Andrilovečka ulica broj 54 sagrađena na 6/16 dijela čestice katastarski broj 7576/1 upisana kao ZK tijelo AV (pet) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Grada Zagreba, OIB: 61817894937 u 1/1 dijela, Dvorišna kuća (na desnoj strani od ulaza) I. Andrilovečka broj 54 tlocrtne površine 13 čm u kopiji plana označena brojem I, sagrađena na dijelu od 6/16 dijela čestice katastarski broj 7576/1 (zajedno sa već upisanim kućama u ZK tijelu AV i AVI) upisana kao ZK tijelo AVIII (osam) s uknjiženim pravom vlasništva za korist Luke Žižaka, OIB: 35713281164, 1. Andrilovečka 54 u 1/1 dijela i pravom korištenja na temelju čl. 37 ZON-a u 6/16 dijela u korist vlasnika zgrade, a koja se sastoji od kčbr. 7576/1 livada, Andrilovečka ulica površine 979 m<sup>2</sup>,

cijepa se i mijenja se izgrađenost kčbr. 7576/1 livada, Andrilovečka ulica površine 979 m<sup>2</sup> i upisuje se:

kčbr. 7576/1 livada, Andrilovečka ulica površine 869 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 7576/38 dvorište, Zagreb, Andrilovečka ulica površine 60 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 7576/39 dvorište, Zagreb, Andrilovečka ulica površine 50 m<sup>2</sup>.

III. Nalaže se provedba upisa.

Zagreb, 13. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Dalibor Butković

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
2. Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
3. Horvatić Slavica, Andrilovečka ulica 56/A, 10000 Zagreb
4. Nikšić Ivana, Ivanićgradska ulica 65, 10000 Zagreb
5. Nikšić Mladen, Andrilovečka ulica 58, 10000 Zagreb
6. Findrik Damir, Donje Svetice 115, 10000 Zagreb
7. Petrović Marijana, II. Andrilovečka ulica 19/A, 10000 Zagreb
8. Markan Franjo - putem oglasne ploče
9. Markan Marija - putem oglasne ploče
10. Krušelj Danica - putem oglasne ploče
11. Butković Mila - putem oglasne ploče
12. Toplek Klara - putem oglasne ploče
13. Krušelj Drago - putem oglasne ploče
14. Krušelj Dragutin - putem oglasne ploče
15. Nerovčić Nikica, Školska 11, 33517 Mikleuš
16. Ružić Ivan - putem oglasne ploče
17. Štefinec Marija - putem oglasne ploče
18. Ladović Ruža - putem oglasne ploče
19. Žižak Luka - putem oglasne ploče
20. Klarić Cvetko - putem oglasne ploče
21. Klarić Ana - putem oglasne ploče
22. Ružić Slavko - putem oglasne ploče

**O tome obavijestiti:**

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

13.05.2026 09:07

**Serijski broj  
certifikata**

13440264060729205542473634436573750947165767761

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18611973728d1e8a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-