

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **St 519/2014**

Zagorje d.o.o. u stečaju

Prilaz jezerima 4

Bedekovčina

OIB: 30472472879

Zagreb, 05. siječanj 2020.

PODNEŠAK: Prijedlog obračuna troškova utvrđenja i unovčenja predmeta razlučnog prava

Nastavno na odluku Skupštine vjerovnika, sklopljena je Nagodba sa općinom Bedekovčina, dana 16. prosinca 2019. godine. Općina Bedekovčina prema Nagdobi, isplatila je kupovnu cijenu za nekreninu upisanu kod Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Zaboku, zk.ul. br. 2747 k.o. Bedekovčina i to: čk br. 400/115 B kuća i dvorište od 353 čhv, čkbr 3379 zgrada od 49 čhv i čkbr. 3381 zgrada od 17čhv, iznos od **350.000,00 kuna**.

U stečajnom posupku unovčena je ukupno imovina u iznosu od 1.095.521,00 kn (Pnagodbama sa RH, te dužnicima Puljko i Kotarski ukupno 738.849,00 kn – od toga još nije naplaćen iznos od 30.000,00 kuna koji treba prema nagodbi sa RH biti prebačen na Zagorje, najma restorana I kamate po računu u iznosu od 6.672,34 kn, te unovčenje nekretnine putem Nagodbe u iznosu od 350.000,00 kuna)

Udio unovečene nekretnine u ukupno unovčenoj imovini u stečajanom postupku iznosi 31,95% te se u navedenom postotku obračunavaju I troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase.

Ukupni troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase iznose 381.534,00 kune, te se na obračun predmetne nekretnine obračunavaju u iznosu od 121.900,00 kuna, prema tabeli u nastavku:

R.BR	OPIS TROŠKOVA	IZNOS UKUPNO	31,95% udjela unvčene nekretnine u ukupnim troškovima
1.	troškovi odvjetnik Serdar	175.000	55.912,50
2.	troškovi odvjetnik šunjić	4000	1.278,00
3.	troškovi računovodstva	50.000	15.975,00
4.	prethodni nagrada	3000	958,50
5.	stečajni nagrada bruto	107.000	34.186,50
6.	doprinos na bruto 7,5%	7.534	2.407,11
7.	troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase	35.000	11.182,50
	ukupno:	381.534	121.900,11

Iznos unovčenja nekretnine iznosi 350.000,00 kn.

Razlučni vjerovnik – Republika Hrvatska, namirena je u ukupnom iznosu od 57.352,88

kuna, odnosno u 100% iznosu osiguranim razlučnim pravom (24.000 kn glavnice, kamate i troškovi u iznosu od 1.000,00 kn). Prema odredbama nagodbe, Republika Hrvatska namirena je izravno prema dostavljenim uplatnim računima i iznosima navedenim u nagodbi.

Na računa Zagorje d.o.o.u stečaju, isplaćen je iznos 292.647,12 kuna. Iz navedenog iznos, predlažem da se namire:

- 1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 121.900,11 kuna**
- 2. Razlučni vjerovnik - Bara Majsen u iznosu od 170.747,01 kuna**

Stečajna upraviteljica:

mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek