



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel



P-136_10222_151

98

Posl.br. Z-14213/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentina Vujinović, rješavajući po službenoj dužnosti, 31. listopada 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1137 katastarske općine Gundinci, na nekretninama ŽITO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, OIB: 03834418154, Đakovština 3, 31000 Osijek, dopušta se sljedeći upis:

otpis kčbr. 1944/7 Mačino 2392 m² (cesta 2382 m², poslovna zgrada 10 m², podzemna zgrada, vaga 67 m²) i pripis u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1978 iste katastarske općine na dosadašnje vlasništvo,

uz prijenos:

- zabilježbe da je u katastarskom operatu za evidentiranje poslovne zgrade i podzemne zgrade priloženo Rješenje o izvedenom stanju, pod brojem Z-7075/2016,
- zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom Sladorana tvornica šećera d.o.o., OIB: 67477138481, Ulica grada Vukovara 269, 10000 Zagreb, pod brojem Z-12793/2020=ST-1574/2020.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje:

1. Uvidom u zk.ul. 1137 k.o. Gundinci, utvrđeno je da se zk tijelo sastoji od više katastarskih čestica koje su različito opterećene i glede kojih postoji različito ograničenje vlasništva te je isto ispravljeno po službenoj dužnosti na način da je svaka različito opterećena čestica odnosno svaka čestica na koju se odnosi poseban upis otpisana u novi zemljišno-knjižni uložak uz prijenos pripadajućih upisa.

2. Slijedom navedenog potrebno je ispraviti upise po službenoj dužnosti temeljem čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19 (pogreška u upisu koja se opazi nakon provedenoga upisa može se ispraviti po službenoj dužnosti, bez vođenja postupka za ispravak pogrešnoga

upisa, samo ako takav ispravak ne bi dovodio u pitanje već stečena prava, niti bi dovodio u opasnost osobe koje postupaju s povjerenjem u zemljišne knjige).

Slavonski Brod, 31. listopada 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Vujinović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn (33,18 EUR).

O tome obavijestiti:

1. Žito D.O.O., Đakovština 3, Osijek,
2. Trgovački sud u Zagrebu, na broj: ST-1574/2020, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.11.2022 09:10

Serijski broj certifikata

1145860258129970257

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1435319776ece394

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene