

Mirjana Gašparović
Stečajna upraviteljica
Podšupera 55
51260 Crikvenica
Mob 098 240286
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr

17.5. 9
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

27 -04- 2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primo: _____

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3

stečajna sutkinja Vera Jelenović

Posl. br. 14 St-146/2018

**Predmet: IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE, IZVJEŠĆE ZA ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

**DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA KATUNAR VINARIJA doo za proizvodnju vina i trgovinu u
stečaju Vrbnik, Vinogradska 17, OIB 11198117860**

UVOD

Rješenjem broj 14 St-146/2018 od 02. ožujka 2018. godine određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase i imenovana sam stečajnim upraviteljem nad predmetnim trgovačkim društvom, odnosno nad stečajnom masom radi naknadne diobe stečajne mase

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Trgovački sud u Rijeci je Rješenjem od 01. lipnja 2017 godine poslovni broj St-1169/2016-13 donio odluku kojom se otvara te istovremeno zaključuje stečajni postupak nad dužnikom Katunar vinarija doo, istim rješenjem imenuje me stečajnim upraviteljem.

Naknadno je pronađena imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina, stoga podnosim sudu prijedlog za nastavka postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 289 st. 1. t. 3 i st. 2 Stečajnog zakona, te da su ostvareni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe.

Dužnik u vlasništvu ima imovinu značajne vrijednosti u nekretnini:

- upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Krk, k.o. Vrbnik: k.č. 4855/1 u naravi ekonomski objekat i dvor površine 1227 m² upisano u z.k. uložak br 3562 k.o. Vrbnik

Neretninu trenutno koristi ESTATE WINARY d.o.o. za svoju djelatnost, proizvodnje i prodaje vina, stečajni upravitelj predlaže reguliranje odnosa ugovorom o najmu do prodaje nekretnine ili do okončanja stečajnog postupka ili drugačije odluke suda.

Dužnik u vlasništvu ima i pokretnine - vozila, -Ovr 4542/15 u tijeku na Vozila;

- teretni automobil Iveco ML95E21W C -217397 god. 1996 šasija ZCFB95F8002203898 reg RI 832PH
- teretni automobil Ford transit 2,2 TDCI VAN 300 swb god 2006 šasija br WFOXXXTTFX6176575 RI 507OA
- teretni automobil Renault Megane 1,5 DCI god 2013, šasija br VF1KZ1GD248892390 reg RI 457UG
- teretni automobil Isuzu god 2008 br šasije MPATFS85H8H516732 reg RI 790PI

Slijedom navedenog određen je nastavak postupka radi naknane diobe te su pozvani vjerovnici da u roku od 60 dana prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

2. PRVO ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Dana 17. svibnja 2018 godine održati će se prvo Ispitno i Izvještajno ročište.

Od objave poziva za prijave tražbina do izrade tablica i proteka roka za prijavu od 60 dana prijavljeno je ukupno deset tražbina vjerovnika, ralučnih i izlučnih prava.

Prijavljena je jedna tražbina izlučnih vjerovnika.

Prijavljene su dvije tražbina razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE SU PODUZETE

Dužnik ne nastavlja poslovanje, dužnih nema zaposlenih djelatnika.

Stečajni upravitelj otvorio je žiro račun stečajne mase u Kent bank dd broj računa IBAN: HR7441240031125001905.

Stečajni upravitelj izradio je pečat dužnika.

Stečajni upravitelj zatekao je određene sudske postupke u tijeku:

- na Općinskom sudu Rijeka, Stalna služba Krk predmet br P-594/2017-3

Tužitelja ESTATE WINARY d.o.o., tuženik KATUNAR VINARIJA doo za utvrđivanje prava vlasništva i upisa u zemljišne knjige imovine dužnika.

Poduzete su radnje za očuvanje imovine stečajnog dužnika, angažiran je odvjetnički ured za potrebe uvida u spis, pribavljeno je Rješenje o odbacivanju tužbe i ishodom je klauzula pravomoćnosti i ovršnosti na Riješenje tužbe pod Posl. Br P-594/2017-3, u tijeku je postupak za upis u zemljišne knjige, prekida postupka tj povlačenje tužbe na imovini dužnika.

11

-na Općinskom sudu u Rijeci u tijeku je Ovršni postupak pokrenut od strane Banke Kovanica OVR-4316/15, a koji se nastavlja, stečajni upravitelj zaprimio je Rješenje o nastavku postupka.

-na Općinskom sudu u Rijeci Stalna služba Krk vodi se i postupak ovrhe na pokretninama Ovr Ovr 4542/15.

4. ODLUKE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Predlažem da Skupština vjerovnika donese slijedeće odluke:

- prihvatanje izvještaja stečajne upraviteljice i odobravanju poduzetih radnji
- prihvatanje predračuna troškova stečajne mase
- davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o najmu na nekretnini dužnika koju koristi ESTATE WINARY d.o.o.
- davanju suglasnosti za izdavanje punomoći odvjetniku radi zastupanja u nastavka postupka tuženika i za sve radnje potrebne za očuvanje imovine stečajnog dužnika

PREDRAČUN TROŠKOVA za razdoblje od godine dana, bez naknade i nagrade stečajnom upravitelju iznosi kako slijedi:

-trošak knjigovodstva	15.000,00 kn
-izrada pečata	200,00 kn
-bankarske naknade	1.100,00 kn
- trošak stečajnog upravitelja	*
-ostali predvidivi troškovi	5.000,00 kn
- troškovi odvjetnika	10.000,00 kn
Ukupno predvidivo	31.300,00 kn

- određuje se prema Uredbi vlade RH o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnom upravitelju te određuje stečajna sutkinja.

U Rijeci, 28. travnja 2018. godine.

Prilog: -Tablice prijavljenih tražbina obrazac 19
-vlasnički list

Stečajna upraviteljica
Mirjana Gašparović