



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9414/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Đuro Šuša, OIB: 03927702664, Sremskih partizana 68, Surčin, Republika Srbija, zastupan po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., odvjetnicima u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 839 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 881/3

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Đuro Šuša, OIB: 03927702664, Sremskih partizana 68, Surčin, Republika Srbija, zastupan po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., odvjetnicima u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 839 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 881/3

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/4 Šuša Simo Pok. Makarije 2. Suvlasnički Dio: 1/4 Šuša Nikola Pok. Dušana, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 1/4 Karan Marko Jandrijin, Dobropoljci 4. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Dmitra Ud. Todora 5. Suvlasnički Dio: 1/20 Berić Vukosava Ž. Jakova 6. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Boja Ž. Đure 7. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Danica Ž. Srđe 9. Suvlasnički Dio: 1/20 Đilas Marija, Oib: 89844503868, Milovana Jelića 9, Barajevo, Vranić, Srbija;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 881/3 Krćevine, pašnjak površine 8230 m², sveukupne površine 8230 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Đuro Šuša, OIB: 03927702664, Sremskih partizana 68, Surčin, Republika Srbija, za cijelo, uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/4 Šuša Simo Pok. Makarije 2. Suvlasnički Dio: 1/4 Šuša Nikola Pok. Dušana, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 1/4 Karan Marko Jandrijin, Dobropoljci 4. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Dmitra Ud. Todora 5. Suvlasnički Dio: 1/20 Berić Vukosava Ž. Jakova 6. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Boja Ž. Đure 7. Suvlasnički Dio: 1/20 Šuša Danica Ž. Srđe 9. Suvlasnički Dio: 1/20 Đilas Marija, Oib: 89844503868, Milovana Jelića 9, Barajevo, Vranić, Srbija.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Kistanje i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 10. lipnja 2026. i istječe protekom 9. srpnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Đuro Šuša je ovom sudu 5. svibnja 2026., po punomoćniku Mati Jeliću, odvjetniku u Zagrebu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 881/3 K.O. Kolašac, navodeći da je nastala cijepanjem od matične kat. čest. 881/2 K.O. Kolašac, da ju je za 1/2 dijela naslijedio s bratom Veseljkom Šuša koji je umro, da ga je naslijedila supruga Zorka Šuša koja da je izvršila zamjenu nekretnina s predlagateljem, pa da je postao vlasnik matične za 1/2, a da je vlasništvo 1/2 stekao zamjenom s Mirkom i Zdravkom Šuša, a oni nasljeđivanjem od oca Dušana Šuše.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-41/86 od 24. veljače 1986. iza smrti Vuje Šuša p. Milana, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. O-1863/2020, UPP/OS-345/2020 od 12. veljače 2021. iza smrti Veseljka Šuše p. Vuje, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. O-1955/2024, UPP/OS-O-312/2024 od 29. siječnja 2025. iza smrti Dušana Šuše p. Milana, ugovor o zamjeni nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. OV-5620/2024 od 4. studenoga 2024., ugovor o zamjeni nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. OV-5224/2025 od 22. kolovoza 2025., izvadak iz BZP-a Z.U. 839 K.O. Kolašac, prijepis posjedovnog lista 24 K.O. Kolašac – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 54 K.O. Kolašac – neslužbena kopija, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/96, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 20. travnja 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 1. lipnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Šuša Đuro po opunomoćeniku Mato Jelić, Zagreb
2. ĐILAS Marija, Milovana Jelića 9, Barajevo, Vranić, Srbija
3. ŠUŠA ZORKA, Šuše 4, Kolašac
4. ŠUŠA MIRKO, Šuše 3, Kolašac
5. Šuša Zdravko, Šuše 22, Kolašac, 22305 Kistanje
6. e-oglasna ploča - do 9.7.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kistanje, Trg sv. Nikole 5, Kistanje, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.06.2026 12:
49

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186810109cc95185

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-