



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-839/2016-64

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HIPPO GM d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 51, OIB: 59342061493, 2. srpnja 2019.,

r i j e š i o j e

I.Iz iznosa kupovnine od 893.577,11 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, k.o. 335762 Zaprešić, zk. ul. 4183, kč.br. 3968, stambena – poslovna zgrada br. 51 u Zaprešiću, Ul. Bana Josipa Jelačića i dvorište, ukupne površine 884 m<sup>2</sup> i to:

1.5.Suvlasnički dio: 953/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

1.poslovni prostor br. 6, površine 144,69 m<sup>2</sup>, na I. katu, u grafičkom prilogu označen sivom bojom i oznakom "poslovni prostor br. 6", s pripadkom – parkirališno mjesto 6 u prizemlju, u grafičkom prilogu označeno sivom bojom i oznakom "P 6" površine 15,75 m<sup>2</sup>

identifikator nadmetanja 11045 namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 196.547,71 kn,  
2.razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 u iznosu od 697.029,40 kn.

II.Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 119.143,62 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III.Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 196.547,71 kn stečajnom dužniku HIPPO GM d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 51, OIB: 59342061493 na račun broj IBAN: HR8024850031100297008.

IV.Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 697.029,40 kn, razlučnom vjerovniku EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, na račun broj IBAN:HR5423400091510906468.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-839/2016-44 od 31. prosinca 2018. kupcu MICROSERVIS d.o.o., Pojatno, Cvjetna 2, OIB:67168442895, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 18. siječnja 2019.

Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine u iznosu od 774.433,49 kn, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija za iznos kupovnine od 893.577,11 kn, a jamčevinu u iznosu od 119.143,62 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 25. siječnja 2019. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac MICROSERVIS d.o.o., Pojatno, uplatio kupovninu na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, u iznosu od 774.433,49 kn, 24. siječnja 2019.

Podneskom od 14. svibnja 2019. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ). Na ročištu održanom 2. srpnja 2019. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odnose na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 98.347,63 kn, naknada troškova putnih naloga stečajnom upravitelju u iznosu od 24.476,53 kn bruto, trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn, troškovi elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.800,00 kn, troškovi komunalne naknade u iznosu od 18.990,50 kn, troškovi plaće djelatnika u otkaznom roku u iznosu od 5.954,74 kn, troškovi knjigovodstvenih usluga i e-FINA uz predvidivost završetka stečajnog postupka u roku tri mjeseca u iznosu od 40.687,50 kn, poštanski trošak, biljezi, fotokopiranje i sl. u iznosu od 1.128,23 kn, troškovi uredskog materijala i izrada pečata u iznosu od 765,13 kn, troškovi platnog prometa uz predvidivost završetka stečajnog postupka u roku tri mjeseca iznosu od 1.647,45 kn, naknada zatvaranja žiro računa u iznosu od 250,00 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 196.547,71 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

Razlučni vjerovnici nisu imali primjedbi na obračun troškova.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb iznosom od 697.029,40 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 196.547,71 kn, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 2. srpnja 2019.

STEČAJNI SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

**DNA:**

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **1788c-74489**

Kontrolni broj: **07352-bc238-2f26b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.