



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
Mažuranićevo šetalište 24b  
21000 Split

Klasa: O/110-10/23-01/999  
Ur.br.: 07-01-24-60

Split, 02.09.2024

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-775/2021, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 47813)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-775/2021

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: ETNO ONE D.O.O. U STEČAJU, PUT ŽNJANA 1 E, 21000 SPLIT, OIB: 02228270316  
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: IVAN MRŠIĆ, PUT SVETOG LOVRE 58, 21000 SPLIT

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: IVAN MRŠIĆ, PUT SVETOG LOVRE 58, 21000 SPLIT, OIB: 12475154049

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Temeljem odluke koju je dostavio Trgovački sud u Splitu stečajni dužnik je oslobođen od uplate predujma do provedbe postupka namirenja.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 07.06.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47813

Financijska agencija objavila je dana 25.09.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44746

Financijska agencija objavila je dana 20.12.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45812

Financijska agencija objavila je dana 14.03.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 46783

## PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	nekretnina označena kao kat.čest. 3957/67, zk.ul. 14, k.o. Srijane, pašnjak površine 13540 m2 i poslovna zgrada površine 169 m2, adresa Srijane, Srijane 193, poslovna prizemna zgrada u završnoj fazi dovršenja (ugostiteljski objekt) i zemljište, vlasništvo dužnika za cijelo.
Identifikator predmeta prodaje	25760
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	07.06.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	30.08.2024. 13:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	16.08.2024. 14:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	30.08.2024. 13:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b> <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 478130, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b> <b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</b>

- \* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- \* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<b>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b>
Napomena	<b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</b>

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	29.500,00 EUR	06.08.2024.	ZISO OBNOVA d.o.o. Dudovec 21, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 36778142986	Uplatitelj jamčevine	-
2	29.500,00 EUR	02.08.2024.	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	Uplatitelj jamčevine	-
3	29.500,00 EUR	01.08.2024.	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	Uplatitelj jamčevine	-
4	29.500,00 EUR	29.07.2024.	MARIJA FRANULović ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	Uplatitelj jamčevine	-
5	29.500,00 EUR	29.07.2024.	STANKO DUVNJAK POLJACI 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 86709333358	Uplatitelj jamčevine	-
6	29.500,00 EUR	03.07.2024.	ETNO RAD D.O.O. SRIJANE 192, 21292	Uplatitelj jamčevine	-



			SRIJANE, HRVATSKA OIB: 50037085261		
--	--	--	---------------------------------------	--	--

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR822407000110055 0586	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	
2	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR822407000110055 0586	-	DOMAGOJ NOVAK PERJANEC OIB: 59603807193	
3	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	HR832407000110000 9405	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	
4	ZISO OBNOVA d.o.o. Dudovec 21, 10000 Zagreb, HRVATSKA	HR6823400091111173 484	ZDENKO HABAZIN IVANIČEVA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	ZDENKO HABAZIN OIB: 77789015214	



	OIB: 36778142986		OIB: 77789015214		
5	STANKO DUVNJAK POLJACI 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 86709333358	HR812407000323015 1751	-	STANKO DUVNJAK OIB: 86709333358	
6	MARIJA FRANULOVIĆ ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	HR242402006320941 8323	-	MARIJA FRANULOVIĆ OIB: 50553139212	
7	ETNO RAD D.O.O. SRIJANE 192, 21292 SRIJANE, HRVATSKA OIB: 50037085261	HR752484008113537 8858	-	MARIO PAVIĆ OIB: 06593353049	

**VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	46412	464120	1.351,00 EUR	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	Valjana ponuda
2	46426	464260	2.701,00 EUR	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	Valjana ponuda
3	45966	459666	4.051,00 EUR	ETNO RAD D.O.O. SRIJANE 192, 21292 SRIJANE, HRVATSKA OIB: 50037085261	-	MARIO PAVIĆ OIB: 06593353049	Valjana ponuda

**VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	46473	ZISO OBNOVA d.o.o. Dudovec 21, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 36778142986	ZDENKO HABAZIN IVANIČEVA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 77789015214	ZDENKO HABAZIN OIB: 77789015214
2	46360	STANKO DUVNJAK POLJACI 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 86709333358	-	STANKO DUVNJAK OIB: 86709333358
3	46361	MARIJA FRANULOVIĆ ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	-	MARIJA FRANULOVIĆ OIB: 50553139212

## VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	29.08.2024. 11:18:33.114	45966	ETNO RAD D.O.O. SRIJANE 192, 21292 SRIJANE, HRVATSKA OIB: 50037085261	-	MARIO PAVIĆ OIB: 06593353049	4.051,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	28.08.2024. 11:07:27.808	46426	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	2.701,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	21.08.2024. 22:06:06.578	46412	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	1.351,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



**Financijska agencija**