

ODVJETNIČKI URED

ZORAN IVIŠ

Put Supavla 1

21000 SPLIT

Tel: 021/380-798

Fax: 021/321-007

e-mail: odvjetnik.ivis@gmail.com

Split, 30.10.2023.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na broj: ST-159/2014

PREDLAGATELJ:

MATE BEVANDA, OIB: 81628614563, Stjepana Radića 48/6, 88000 Mostar,
Bosna i Hercegovina, zastupan po punomoćniku Zoranu Ivišu, odvjetniku u Splitu.

STEČAJNI DUŽNIK:

ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, OIB: 75237018400, Poljička cesta 20 B, 21000 Split,
zastupan po stečajnoj upraviteljici Meri Šitić.

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

*u predmetu posl. br. St-159/2014 Trgovačkog suda u Splitu kojim traži da Sud donese Zaključak kojim će
Zemljišno-knjižnom odjelu Split, Općinskog suda u Splitu naložiti brisanje zabilježbe otvaranja
stečajnog postupka upisano na vlasničkom listu predlagatelja pod brojem Z- 1549/2019.*

*e-komunikacijom,
punomoć u prilogu.*

1. Predlagatelj Mate Bevanda je uknjiženi vlasnik za cijelo na nekretnini označenoj kao: 78/26946 dijela, etažno vlasništvo (E-23), zgrade sagrađene na pravu građenja, na čest. zem. 820/1, „FIRULE-LAZARICA“, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 23., na 3. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagovaonice, i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine, 67,96 m², te kao pripatka lode te drvarnice, br. 23., u podrumu 4., ukupne površine, 10,08 m², ukupne površine 78,04 m², upisan u z.k. ul. 15817, poduložak 4923.

Ispravu za uknjižbu prava vlasništva predlagatelju je ispuštio upravo stečajni dužnik, društvo ATRIUM SPALATUM d.o.o., s kojim je predlagatelj sklopio Sudsku nagodbu u predmetu Općinskog suda u Splitu, posl. br. P-1888/2022.

Predmetnom nagodbom stranke su razriješile sve međusobne odnose.

Dokaz: - pregled original izvatka iz zemljišne knjige, u prilogu.

-pregled citirane Sudske nagodbe od 11.05.2023, u prilogu.

2. Na vlasničkom listu predlagatelja i to na etaži (E-23) i dalje egzistira slijedeća zabilježba:

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 11. ST-159/2014 08.06.2015, nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o., Split, Poljička cesta 20 b, (OIB:75237018400), upisana pod brojem: Z-1549/2019.

3. Predlagatelj je jedini i isključivi vlasnik predmetnog stana stoga ima opravdani pravni interes za brisanje predmetne zabilježbe otvaranja stečaja upisana pod brojem Z-1549/2019.

Sudskom nagodbom sklopljenom pred Općinskim sudom u Splitu dana 11.05.2023., predlagatelj MATE Bevanda i stečajni dužnik društvo Atrium spalatum d.o.o., razriješile su sve svoje međusobne odnose vezano za nekretninu u vlasništvu predlagatelja, stoga više nema mjesta egzistiranju plombe zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na vlasničkom listu predlagatelja.

Predlagatelj se obraća naslovnom sudu obzirom da isti nema načina da sam zatraži brisanje predmetne zabilježbe upisane pod brojem Z-1549/2019.

Slijedom iznesenog predlagatelj Mate Bevanda traži od naslovnog suda da u predmetu St-159/2014, donese Zaključak kojim će Odjelu za zemljišne knjige u Splitu naložiti brisanje zabilježbe upisane pod brojem Z- 1549/2019, kojom je zabilježeno: OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 11. ST-159/2014 08.06.2015, nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o., Split, Poljička cesta 20 b, (OIB:75237018400), i baš na nekretnini označenoj kao: 78/26946 dijela, etažno vlasništvo (E-23), zgrade sagrađene na pravu građenja, na čest. zem. 820/1, „FIRULE-LAZARICA“, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 23., na 3. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagovaonice, i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine, 67,96 m², te kao pripadka lođe te drvarnice, br. 23., u podrumu 4., ukupne površine, 10,08 m², ukupne površine 78,04 m², upisan u z.k. ul. 15817, poduložak 4923, na kojoj je predlagatelj Mate Bevanda uknjiženi vlasnik za cijelo.