

# STEČAJNI UPRAVITELJ

**IVAN GJURAŠIĆ**

Petrinjska 28  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225  
F: +385 1 6381 226  
E: gjurasic@vip.hr

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 07.01.2019.

Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.01.2019.

Pošta ..... R 246417059

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga .....

Taksirano .....

①

Potpis:

Zagreb, 02.01.2019.

Naš znak: STE/041

Posl. br.: St-780/2015

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Stjepana Radića 81/II  
22000 ŠIBENIK

n/r. sutkinja Tereziya Goreta

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza NOVELLA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,  
OIB: 17721941939

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE: 22.01.2019.

### I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 05.11.2018. određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza društva NOVELLA d.o.o. - u stečaju, Šibenik, Petra Preradovića 7, OIB: 40628338784.

### II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je od novog upisa u sudski registar registriran kod Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba Šibenik, kao stečajna masa iza NOVELLA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 79693011496.

TVRTKA:

Stečajna masa iza NOVELLA d.o.o., u stečaju

SJEDIŠTE:

Zagreb, Petrinjska 28

UPRAVITELJ:

Ivan Gjurašić, stečajni upravitelj

Osnovne djelatnosti stečajnog dužnika bile su kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, turističke

usluge, tajničke i prevoditeljske usluge, projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, nadzor nad gradnjom itd.

### **III. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI**

Stečajni upravitelj nastavio je dužnost odmah po određenju nastavka postupka u odnosu na stečajnu masu iza stečajnog dužnika.

Podnesen je zahtjev za dostavom informacija o imovini društva punomoćniku bivše direktorice, gđe. Maria Novella Papafava Antonini Dei Carraresi, te je zaprimljena informacija da je jedina imovina u vlasništvu stečajnog dužnika dolje navedena nekretnina.

Podnesen je zahtjev za dostavom informacija o imovini društva Poreznoj upravi, Područni ured Šibenik, međutim do dana sastavljanja ovog izvješća nije zaprimljena povratna informacija.

Izvršen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika uvidom u bilancu objavljenju na stranicama sudskog registra.

Podnesen je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja je li stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu te je zaprimljeno Uvjerenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat.

Podnesen je zahtjev Centru za vozila Hrvatske, Stanici za tehnički pregled Zagreb, međutim do dana sastavljanja ovog izvješća još nije zaprimljena povratna informacija.

### **IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine koja u naravi predstavlja:

-vinograd upisan kao kčbr. 13632/2 u zk. ul. 2553,  
k.o. Murter Betina, Općinskog suda u Šibeniku,  
Zemljišnoknjižnog odjela Tisno.

Uvidom u bilancu na dan 31.12.2014., javno objavljenju na stranicama sudskog registra, vidljivi su sljedeći podaci za 2015. godinu:

= dugotrajna materijalna imovina.....4.377.490,00 kn

### **V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

U dolje navedenom zemljišnoknjižnom ulošku zabilježena je ovrha temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku, posl. br. Ovr-729/14 od 04.08.2014., međutim telefonskim uvidom stečajni upravitelj je saznao da je predmetni prijedlog za ovrhu povučen obzirom da je dužnik podmirio dugovanje. Slijedom navedenog stečajni upravitelj podnijet će zahtjev za brisanjem predmetne zabilješke ovrhe.

## **VI. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA**

Financijska agencija podnijela je prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom temeljem čl. 431. i 432. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Rješenjem, posl. br.: St-4461/16 od dana 08.02.2016. Naslovni sud je otvorio i zaključio skraćeni stečajni postupak.

Podneskom od 05.04.2017. stečajni upravitelj je podnio zahtjev za provođenjem redovnog stečajnog postupka.

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 05.11.2018. utvrđen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza gore navedenog stečajnog dužnika.

## **VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

Do sastavljanja ovog izvješća, tražbine su prijavila 2 vjerovnika, i to u ukupnom iznosu od 257.264,02 kn.

Dio dostavljene dokumentacije je na stranom jeziku stoga je stečajni upravitelj zatražio od punomoćnika dostavu ovjerenog prijevoda.

## **VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju na angažiranje ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene gore navedenih nekretnina, te potom na prodaju istih sukladno odredbama Stečajnog zakona.
4. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.

STEČAJNI UPRAVITELJ

