



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Broj:7/St-562/2017-59

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u nastavljenom stečajnom postupku u odnosu na Stečajnu masu iza stečajnog dužnika AGROSLAVONIJA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA u stečaju, sa sjedištem u Vinkovcima, Sv. Antuna Padovanskog 5a, OIB 49561950717, dana 09. travnja 2019. godine

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji Regionalnom centru Osijek (dalje FINA) nastaviti s postupkom prodaje nekretnina u ovom stečajnom postupku sukladno Zahtjevu za prodaju nekretnina od 08. siječnja 2019. godine, a troškove po osnovi predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom naplatiti iz kupovnine po unovčenju nekretnina odnosno predmetna sredstva će biti priznata FINA-i rješenjem o namirenju nakon unovčenja nekretnina, a iz razloga što na računu dužnika nema dostatnih novčanih sredstava za plaćanje predujma

Obrazloženje

Kako je odredbom čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15,114/17) koji se primjenjuje kao lex specialis u odnosu na Ovršni zakon (tako i odredbu čl. 95.a. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17) propisano da se u stečajnom postupku nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, te da se pravila o obustavi postupka ne primjenjuju, a na računu dužnika nema dostatnih sredstava za pokriće troškova elektroničke prodaje nekretnina, valjalo je naložiti FINA-i provesti postupak elektroničke prodaje nekretnina, a sredstva po osnovi predujma za pokriće troškova prodaje naplatiti iz kupoprodajne cijene po unovčenju nekretnina odnosno predmetna sredstva na koja FINA ima pravo biti će priznata FINA-i rješenjem o namirenju kao stvarni trošak unovčenja nekretnina.

U Slavonskom Brodu, 09. travnja 2019. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopušten
pravni lijek (čl.19.st7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **1788a-192d6**

Kontrolni broj: **0eb2f-867a3-083fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.